

ZMLUVA O DIELO
na realizáciu stavebných prác, uzatvorená podľa § 536 a násl. ustanovení
Obch. zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. I.
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Ľubovnianske múzeum – hrad v Starej Ľubovni

Sídlo: Zámocká 22, 064 01 Stará Ľubovňa
Zastúpený: PhDr. Daliborom Mikulíkom, riaditeľom múzea
IČO: 37781235
DIČ: 2021447978
IČ DPH: Nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000 519 234/8180
IBAN: SK24 8180 0000 0070 0051 9234
Tel/fax: 052/432 23 02
Elektronická pošta: info@hradlubovna.sk, verejneobstaravanie@hradlubovna.sk
Internetová adresa: www.hradlubovna.sk

1.2. Zhotoviteľ: Tomáš DINIS

Sídlo: 082 71 Kamenica 119
Zastúpený: Tomášom Dinisom
IČO: 31280641
DIČ: 1020760961
IČ DPH: SK1020760961
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK89 0900 0000 0000 9630 3590
Tel: 0905 402 933
Elektronická pošta: tomas.dinis@centrum.sk

Čl. II.
Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné práce predmetu „Výmena strešnej krytiny – „Drevenica Údol“ (skanzen Ľubovnianskeho múzea - hrad v Starej Ľubovni, prírastkové číslo 1985/0443, evidenčné číslo 11 722) v rozsahu spracovaného položkovitého rozpočtu stavebných prác, ktorý tvorí prílohu tejto ZoD.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné práce v plnom rozsahu, v požadovaných termínoch a v požadovanej kvalite.
- 2.3. Zhotoviteľ pri realizácii stavebných prác dodrží všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené stavebné práce prevezme, zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Čl. III. Čas plnenia predmetu zmluvy

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné práce predmetu zmluvy v rozsahu bodu 2.1. tejto zmluvy v termíne:
Začiatok realizácie stavebných prác predmetu zmluvy: od 25. máj 2023.
Ukončenie realizácie stavebných prác predmetu zmluvy: do 25. jún 2023.
- 3.2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s predmetom plnenia zmluvy v prípade nepriaznivého počasia, nedodaním kompletnej dokumentácie stavby s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy.
- 3.3. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti zhotoviť predmet plnenia zmluvy v dojednanom termíne.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k vykonaniu stavebných prác predmetu zmluvy, v odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov potrebných na realizáciu diela. Tieto objednávateľ poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní po vyzvaní objednávateľa, ak nie je dohodnuté ináč.
- 3.5. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a technických nedostatkov.

Čl. IV. Cena plnenia predmetu zmluvy

- 4.1. Cena na zhotovenie predmetu zmluvy „Výmena strešnej krytiny – drevenica Údol“ (skanzen Ľubovnianskeho múzea - hrad v Starej Ľubovni) v rozsahu čl. 2.1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená zhotoveným nacenovým výkazom výmer na jednotlivé položky (ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto Zmluve), pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta.
- 4.2. Cena na zhotovenie predmetu zmluvy obsahuje všetky oprávnené náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy podľa Čl. II., v dohodnutom čase plnenia predmetu zmluvy podľa Čl. III. a miesta plnenia podľa Čl. VI. tejto zmluvy.
- 4.3. Cena na zhotovenie predmetu zmluvy podľa vyššie uvedeného zákona o cenách sa stanovuje:
- | | |
|--|----------------------|
| Cena predmetu plnenia zmluvy bez DPH | 17 493,20 EUR |
| 20 % DPH | 3 498,64 EUR |
| Celková cena predmetu plnenia zmluvy s DPH | 20 991,84 EUR |

Slovom: Dvadsaťtisíc deväťstodeväťdesiatjeden eur a osemdesiatštyri centov.

Čl. V.

Platobné podmienky

- 5.1. Platba za zhotovenie predmetu plnenia zmluvy sa uskutoční bezhotovostným platobným stykom vystavením faktúry a jej doručenia do sídla objednávateľa na základe skutočne vykonaných a odsúhlasených stavebných prác. Splatnosť faktúry do 30 dní od jej doručenia do sídla objednávateľa.
- 5.2. Pri realizácii stavebných prác bude dodržiavaný zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach (§ 12 kvalita VP) v platnom znení v nadväznosti na Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.
- 5.3. V súlade s § 12, ods. 1, písmeno b3) zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach si objednávateľ vyhradzuje právo nezaplatiť zhotoviteľovi najmenej 5 % a najviac 10 % z dohodnutej ceny do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní predmetu zmluvy uvedeného v čl. II tejto zmluvy.

Čl. VI.

Miesto plnenia

- 6.1. Zhotoviteľ zhotoví predmet plnenia zmluvy v skanzene Ľubovnianskeho múzea – hrad v Starej Ľubovni.

Čl. VII.

Zmluvné pokuty

- 7.1. Pri nedodržaní dohodnutých podmienok medzi objednávateľom a zhotoviteľom, zaplatí zhotoviteľ sankciu vo výške 0,05 % z dohodnutej zmluvnej ceny za daný výkon, ktorý upresní objednávateľ.
- 7.2. Pri nedodržaní termínu splatnosti faktúry, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi sankciu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania splatnosti faktúry.

Čl. VIII.

Záručné podmienky

- 8.1. Zhotoviteľ preberá záruku za kvalitu záväzku, že zhotovený predmet plnenia zmluvy bude spôsobilý na predpokladané použitie.
- 8.2. V súlade s § 12, ods. 1, písmeno b4) zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, je záručná lehota päť rokov – na zrealizované nové práce podľa predmetu zmluvy uvedeného v čl. II tejto zmluvy, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi, čo bude potvrdené zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

- 8.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd predmetu plnenia zmluvy, že počas záručnej doby má objednávatel' právo a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia väd.

Čl. IX

Ostatné ustanovenia

- 9.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie na realizáciu predmetu zmluvy.
- 9.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že v uvedenej cene za zhotovenie predmetu zmluvy sú zahrnuté všetky súvisiace náklady.
- 9.3. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky prípadné škody na predmete plnenia až do prechodu vlastníctva na objednávatel'a.
- 9.4. Účinnosť zákona č. 351/2015 Z. z. o cezhraničnej spolupráci pri vysielaní zamestnancov na výkon prác pri poskytovaní služieb, ktorým sa zároveň mení a dopĺňa zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zhotoviteľ pod hrozbou zmluvnej pokuty vyhlasuje, že dodávku prác, tovarov, služieb podľa tejto zmluvy vykoná prostredníctvom fyzických osôb, ktoré zamestnáva legálne. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľ'a povinnosti uhradiť objednávatel'ovi škodu, ktorá mu vznikne titulom porušenia zákonných povinností zhotoviteľ'a.
- 9.5. Zhotoviteľ je povinný uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľ'och ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľ'a spolu s vecným a percentuálnym podielom plnenia a uvedené údaje doplniť do Dodatku k tejto zmluve. Subdodávatelia uvedení v Zozname subdodávateľ'ov musia spĺňať podmienky zákona o VO. V prípade, že subdodávateľ' nebude spĺňať podmienky zákona o VO, zo strany objednávatel'a nebude takýto návrh na zmenu subdodávateľ'a akceptovaný.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

- 10.1. Zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po dve vyhotovenia obdrží každá zmluvná strana.
- 10.2. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Objednávatel' je povinný zverejniť túto zmluvu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

- 10.4. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, že táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a že zmluva je podpísaná oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

V Starej Ľubovni

.....
za objednávateľa
PhDr. Dalibor Mikulík
riaditeľ múzea

.....
za zhotoviteľa:
Tomáš Dinis

Príloha č. 1
– Ocenený výkaz výmer (rozpočet)