

ZMLUVA O DIELO – dodatok č.1

1) Objednávateľ:

Obec Teriakovce
Sídlo: Teriakovce 54, 080 05 Teriakovce
Štatutárny orgán : Ing. Martin Šima, starosta obce
Bankové spojenie: Prima Banka
Číslo účtu: SK51 5600 0000 0088 1877 9002
IČO: 00327859
DIČ: 202 0548 211
Telefón: 051/7716702
e-mail: obec@teriakovce.sk

2) Zhotoviteľ

Obchodné meno: ZED-stav, s.r.o
Sídlo : Košická 51/A, 821 08 Bratislava
Štatutárny orgán : Matej Závacký , konateľ
Osoby oprávnené konať:
- Vo veciach technických: Matej Závacký
- Vo veciach zmluvných: Matej Závacký
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK74 1100 0000 0029 4408 9822
IČO: 52 953 874
DIČ: 212 1214 051
Telefón: 0944 386 375
e-mail: matejzavacky88@gmail.com

3) Preambula

Zmluvné strany uzavreli 7.3.2022 na základe výsledkov verejného obstarávania zmluvu o dielo na predmet zákazky „ Rekonštrukcia kultúrneho domu Teriakovce“ Počas realizácie diela vznikli z nepredvídaných dôvodov práce navyše , ktoré sú predmetom dodatku. Predmetom dodatku sú aj práce menej , ktoré nebolo možné z rôznych technických príčin realizovať.

4) Zdôvodnenie prác naviac:

Pri stavebných prácach boli zistené nepredvídané práce:

V priestore spoločenskej miestnosti (č. 1.01) mala byť v zmysle projektovej dokumentácie realizovaná nová skladba podlahy, ktorá mala byť realizovaná na pôvodnom podkladnom betóne. Pri výbúraní starej podlahy sa však ukázalo, že pod podlahou chýba podkladný betón. Realizácia podlahy podľa projektu nebola možná bez dodatočnej realizácie podkladného betónu a súvisiacich vrstiev. Ďalej v priestore kuchyne (miestnosť č. 1.02), kde pôvodne podľa projektovej dokumentácie bolo odstránenie starej keramickej dlažby a následne realizácia novej keramickej dlažby bolo zistené, že podklad bol v havarijnom stave a bolo potrebné realizovať nový cementový poter pod keramickú dlažbu. Predmetom dodatku je aj dodávka montáž zásuviek, vypínačov a svietidiel s ktorými projektová dokumentácie neuvažovala, ale v reálne sa ukázala ich potreba, aby mohlo dielo ako celok plniť svoju funkciu. Po obojstrannej dohode zmluvných strán a po súhlase stavebného dozoru bolo dohodnuté realizácia týchto nepredvídaných prác.

Práce naviac:

P.č.	Rozsah prác a ich špecifikácia	množstvo	m.j.	j.c. (€)	spolu (€)
1.	Odstránenie starých náterov z omietok	285,58	m ²	1,15	328,42
2.	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách hr. 250 mm	6,35	m ²	18,58	117,98
3.	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25m	12,60	t	27,98	352,55
4.	Poplatok za skladovanie – betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	12,60	t	29,86	376,24
5.	Násyp zo štrkopiesku 0,32 (pre spevnenie podkladu)	6,35	M3	51,98	330,07
6.	Vystúž základových pätiiek zo zvár. Sietí KARI 150x15x8	0,117	t	1889,89	221,12
7.	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr.c 16/20 – dodávka a montáž	4,20	M3	165,89	696,74
8.	Hydroizolácia s asfaltových pásov – dodávka a montáž	7,88	m ²	5,75	45,31
9.	Cementový poter 20 MPa hr. 50 mm – dodávka a montáž	17,99	m ²	18,73	336,95
10.	Sadrokartonová šachta – dodávka a montáž	7,70	bm	104,56	805,11
11.	Presun makadamu do budovy do 35 m	35,00	m	15,80	553,00
12.	Záskuvka	10,00	ks	4,22	42,20
13.	Motnáž zásuvky	10,00	ks	5,49	54,90
14.	Spínač – nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia	2,00	ks	3,62	7,24
15.	Spínač + rámček	2,00	ks	2,99	5,98
16.	LED panel 600 x 600 mm studená biela 48W	2,00	ks	112,26	224,52
17.	Montáž a zapojenie LED panelu 600x600 mm do kazetového stropu	2,00	ks	8,80	17,60
	Spolu bez DPH				4515,93

Práce menej:

P.č.	Rozsah prác a ich špecifikácia	množstvo	m.j.	j.c. (€)	spolu (€)
1.	Tlaková skúška vodovodného potrubia (p.č. 68)	11	m	1,203	13,23
2.	Potrubie oceľových rúrok závitových čiernych spájaných zvaraním (p.č. 70)	5	m	8,701	43,51
3.	Kuchynský drez nerezový Ohio 840x460 (p.č.80)	1	ks	223,711	223,71
4.	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farebného plechu vrátane rohov (p.č. 91)	4,1	m	10,808	44,31
5.	Drezová batéria stojacia	1	KS	63,716	63,72
6.	Demontáž oplechovania parapetov (p.č. 92)	4,1	m	1,023	4,19
7.	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového (p.č. 102)	1	ks	15,399	15,40
8.	Kľučka dverová 2x (p.č. 103)	1	ks	12,006	12,01
9.	Dvere vnútorné jednokrídlové šírka 600-900 (p.č. 104)	1	ks	52,637	52,63
10.	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm (p.č. 106)	1	ks	6,89	6,89
11.	Parapetná doska plastová	1,2	m	12,808	15,37
12.	Montáž zárubni obložkových (p.č. 109)	1	ks	43,616	43,62
13.	Zárubňa vnútorná obložková (p.č. 110)	1	ks	71,591	71,59
	Spolu bez DPH				610,18

REKAPITULÁCIA STAVBY:

Cena bez DPH podľa zmluvy o dielo:	26890,00 EUR
Práce navyše:	4515,93 EUR
Práce menej:	610,18 EUR
Cena Dodatku č. 1 bez DPH:	3 905,75 EUR
Cena diela s Dodatkom č. 1 bez DPH:	30 795,75 EUR
DPH 20%:	6159,15 EUR
Spolu Dodatok č. 1 s DPH:	36954,9EUR

V Teriakovciach
Dňa : 31.3.2023

V Bratislave
Dňa : 30.3.2023

Za objednávateľa:

Za objednávateľa:

Ing. Martin Šima
Starosta obce

Matej Zavacký
konateľ

