

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 02/2021 zo dňa 23.02.2021

Článok I.
Zmluvné strany

1.1.

Obchodné meno: Mesto Snina
sídlo: Slovenská republika,
069 01 Snina, Strojárska 2060/95
IČO: 00 323 560
DIČ: 2020794666
IČ DPH: SK2020794666
Zastúpené: Peter Vološin, primátor mesta
Bankové spojenie: Prima Banka a. s.,
č. ú. : 4205964004/5600
IBAN: SK93 5600 0000 0042 0596 4004

/na strane jednej, ďalej v texte len „prenajímateľ“/

1.2.

Obchodné meno: Mestský podnik Snina, s.r.o., r.s.p.
sídlo: Slovenská republika,
069 01 Snina, Strojárska 2060
IČO: 52 532 810
DIČ: 2121058874
IČ DPH: SK2121058874
Zastúpené: JUDr. Ján Pčola, konateľ
Bankové spojenie: SLSP a. s. Snina
IBAN: SK56 0900 0000 0051 6023 4677

/na strane druhej, ďalej v texte len „nájomca“/

/Prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Snine číslo 73/2023 zo dňa 27.04.2023 sa dohodli na zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 02/2021 zo dňa 23.02.2021 v znení dodatkov, ktorá sa mení takto:

Článok II.
Predmet zmluvy

2.1 V Čl. IV ods. 1 Zmluvy nájme nebytových priestorov č. 02/2021 zo dňa 23.02.2021 sa doterajší ods. 1. nahrádza textom:

„ 1. Nájomca je povinný v nadväznosti na VZN mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom v znení doplnkov a na základe rozhodnutia Mestského zastupiteľstva v Snine zo dňa 27.04.2023, číslo: 73/2023 uhrádzať prenajímateľovi

ročné nájomné vo výške 222 000,- € bez DPH (slovom: dvestodvadsaťdvatisíc eur).
K ročnému nájomnému bude pripočítaná DPH podľa platných právnych noriem.“

2.2 V Čl. IV ods. 2 Zmluvy o nebytových priestorov č. 02/2021 zo dňa 23.02.2021 sa doterajší ods. 2. nahrádza textom:

„1. Nájomné je splatné mesačne, do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca ako 1/12 ročného nájmu, t.j. 18 500.- € (osemnásťtisícpäťsto eur) na číslo účtu prenajímateľa, ktoré je uvedené v čl. I. tejto zmluvy.“

Článok III. Záverečné ustanovenia

- 3.1** Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 02/2021 zo dňa 23.02.2021 ostávajú nezmenené.
- 3.2** Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 564/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 3.3** Tento dodatok je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, dva (2) rovnopisy obdrží prenajímateľ, jeden (1) rovnopis obdrží nájomca.

V Snine, dňa 17.05.2023

V Snine, dňa 22.05.2023

.....
prenajímateľ
Peter Vološin

.....
nájomca
JUDr. Ján Pčola