

Dodatok č. 2

**k Nájomnej zmluve č. 2-14-1/2019
zo dňa 30.04.2019**

uzatvorenej v zmysle § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi nasledovnými zmluvnými stranami

Názov: **Obec Torysa**
Sídlo: **Obecný úrad Torysa č. 28, 082 76 Torysa**
V zastúpení: **Ing. Jozefom Stedinom – starostom obce**
IČO: **00327883**
DIČ: **2020732285**
Bankové spojenie: **VÚB a.s.,**
Číslo účtu: **SK91 0200 0000 0000 0842 5572**

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Meno a priezvisko: **Anton Šašala**
Adresa: **Torysa č. 292, 082 76 Torysa**
Dátum narodenia: **20.01.1960**

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany po vzájomnej dohode a na základe **Zásad Obce Torysa o určení podmienok nájmu pozemkov** schválených obecným zastupiteľstvom v Toryse dňa 09.12.2022 s účinnosťou od 01.01.2023, uzatvárajú **Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 2-14-1/2019 zo dňa 30.04.2019** (ďalej len „Dodatok č. 2“) v nasledovnom znení:

1. Mení a dopĺňa sa článok II. Doba prenájmu bod 1a znie nasledovne:

1. Prenajímateľ prenajíma nehnuteľnosti uvedené v čl. I ods. 1 Nájomnej zmluvy č.2-14-1/2019 na dobu – 2 rokov, t.j. od **01.05.2023 do 30.04.2025**.

2. Mení a dopĺňa sa článok III. Nájomné bod 1 a znie nasledovne:

1. Cena nájmu za prenajaté pozemky podľa článku I. odseku 1 ktoré podliehajú Zasadám obce Torysa o určení podmienok nájmu pozemkov v zmysle článku III. odseku 1, pričom výška nájomného za prenajatý pozemok je 0,419 Eur/m²/rok.

t.j. **0,419 Eur/m²/rok x 20,00 m² = 8,38 Eur/rok**

Čo predstavuje sumu celkového nájmu na rok **8,38 Eur** / ročne /slovom osem eur tridsaťosem centov/.

3. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 2-14-1/2019 zo dňa 30.04.2019 týmto Dodatkom č. 2 ostávajú v platnosti bezo zmeny v pôvodnom znení v celom rozsahu.

4. Tento Dodatok č. 2 sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ aj nájomca obdrží jedno vyhotovenie.
5. Tento Dodatok č. 2 je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 prečítali, porozumeli jeho obsahu, a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Toryse, dňa 28.04.2023

Prenajímateľ:
Obec Torysa



.....
Ing. Jozef Stedina
starosta obce

Nájomca:
Anton Šašala

.....
Anton Šašala