

ZMLUVA O DIELO

v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov medzi zmluvnými stranami:

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: WARRIOR spol .s.r.o
Sídlo: 1. mája 3903/32, Liptovský Mikuláš, 031 01
IČO: 47358211
DIČ: 2023821558
IČ DPH: SK2023821558
Banka: VÚB banka
IBAN: SK72 0200 0000 0036 1164 4853
Konajúca prostredníctvom: Jana Vejová, konateľ spoločnosti
e-mail: vejo@vejonabytok.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ:

Obchodné meno: HOREZZA, a.s.
Sídlo: Teplická 81, 921 01 Piešťany
IČO: 36 280 127
DIČ: 2022129384
IČ DPH: SK 2022129384
Konajúca prostredníctvom: PhDr. Július Kolocsányi, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

(ďalej len „objednávateľ“)

Článok I.**Predmet zmluvy**

1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť dielo špecifikované v tejto zmluve v termíne a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje prevziať predmetné dielo a zaplatiť cenu za jeho zhotovenie v zmysle čl. III tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo na vlastnú zodpovednosť a podľa platných kvalitatívnych a technických predpisov a parametrov stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok II.**Špecifikácia diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo špecifikované v Cenovej ponuke č. 1 (ďalej len „Cenová ponuka“). Cenová ponuka je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Dielo špecifikované v Cenovej ponuke sa ďalej označuje ako „Dielo“.
2. Zhotovenie Diela zahŕňa aj dodanie a zmontovanie Diela v mieste plnenia. Miestom plnenia podľa predchádzajúcej vety je: prevádzka Hotela GRANIT Smrekovica.

Článok III. Cena za zhotovenie diela a platobné podmienky

1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na cene za zhotovenie Diela vo výške podľa Cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve (ďalej len „Cena“). Cena zahŕňa aj náklady zhotoviteľa na dopravu a montáž Diela na mieste plnenia, ktoré sú položkovito uvedené v Cenovej ponuke.
2. Celková Cena bez DPH je 42 253,12 EUR (slovom štyridsať dva tisíc dvesto päťdesiat tri eur: 12centov), t.j. s DPH spolu 50 703,74 EUR. Ak nie je ďalej výslovne uvedené inak, myslí sa Cenou celková suma s DPH.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Cenu v nasledovných splátkach a nasledovným spôsobom:
 - a) zálohu vo výške 60% z Ceny sa objednávateľ zaväzuje uhradiť do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy,
 - b) doplatok ceny s DPH v zmysle Cenovej ponuky je objednávateľ povinný uhradiť do 14 dní odo dňa protokolárneho prevzatia Diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť všetky platby na základe tejto zmluvy bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s., IBAN: SK72 0200 0000 0036 1164 4853, a to na základe a v termínoch vyplývajúcich z tejto zmluvy. Po pripísaní úhrady Objednávateľa na účet Zhotoviteľa do 3 pracovných dní vystaví zhotoviteľ a odošle objednávateľovi faktúru/zúčtovací daňový doklad k tejto prijatej platbe. Objednávateľ hradí aj všetky bankové poplatky spojené s prevodom. Cena alebo jej časť sa považuje za uhradenú momentom pripísania peňažných prostriedkov na účet zhotoviteľa.
5. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že omeškanie objednávateľa so zaplatením Ceny za dielo, resp. akejkolvek jej splatnej časti, bude sankcionované úrokom z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.
6. Cenová ponuka bola kalkulovaná ku dňu podpisu tejto zmluvy. V prípade, ak by od podpisu tejto zmluvy do zhotovenia Diela, resp. niektorej jeho časti, došlo k nárastu cien materiálov, dielcov a tovarov tvoriacich Dielo alebo potrebných pre zhotovenie Diela, za ktoré tieto kupuje zhotoviteľ od svojich dodávateľov, a to o viac ako 5% (ďalej „Relevantný cenový nárast“), dohodli sa zmluvné strany na práve zhotoviteľa na úpravu Ceny. Pri Relevantnom cenovom náraste je zhotoviteľ oprávnený jednostranne zvýšiť cenu Položky o hodnotu Relevantného cenového nárastu všetkých komponentov a materiálov a tovarov, ktoré sú potrebné na zhotovenie časti Diela, a toto právo uplatniť písomným oznámením zaslaným objednávateľovi spolu s preukázaním Relevantného cenového nárastu.

Článok IV. Osobitné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo najneskôr do **30.06.2023**. Pred úhradou Zálohy nie je zhotoviteľ povinný vykonať žiadne prípravné práce a nákupy materiálu na zhotovenie Diela. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou Zálohy sa o počet dní tohto omeškania predlžuje lehota na zhotovenie Diela podľa prvej vety tohto odseku.
2. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním Diela alebo jeho časti inú osobu. Pri vykonávaní Diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby Dielo vykonával sám.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať zhotovené Dielo v mieste plnenia a zabezpečiť jeho následné vybalenie z obalového materiálu, montáž a umiestnenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť odvoz a likvidáciu obalového materiálu na vlastné náklady.
4. Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi miesto plnenia tak, aby mohol zhotoviteľ riadne dodať a zmontovať Dielo na tomto mieste. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi vykonávať montáž Diela v mieste plnenia aj vo večerných hodinách (do 22:00 hod.) a tiež v dňoch pracovného voľna so zachovaním nočného klľudu. Nočným klľudom sa rozumie časový interval od 22:00 hod. do 06:00 hod.
5. Objednávateľ je povinný protokolárne prevziať zhotovené Dielo a zaplatiť Cenu diela podľa ustanovení tejto zmluvy. Dielo bude protokolárne odovzdávané ako celok bez väd a nedorobkov.
6. V prípade ak objednávateľ v rozpore so svojimi povinnosťami neprevezme zhotovenú alebo Dielo odmietne prevziať Dielo, vzniká zhotoviteľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z ceny Diela každý, aj začatý deň omeškania. Nárok zhotoviteľa na náhradu škody tým nie je v žiadnom rozsahu dotknutý.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo sa považuje za vykonané, resp. záväzok zhotoviteľa z tejto zmluvy riadne vykonať Dielo je splnený dňom podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
8. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou Zálohy po dobu viac ako 10 pracovných dní. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť a zmluva v tomto prípade zaniká doručením písomného odstúpenia od zmluvy objednávateľovi s účinkami ex nunc.
9. V prípade ak je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním Diela, vzniká objednávateľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z ceny Diela za každý, aj začatý deň omeškania. Nárok zhotoviteľa na náhradu škody v rozsahu, v ktorom škoda prevyšuje zmluvnú pokutu, tým nie je dotknutý.

Článok V.

Vlastnícke právo k zhotovovanej veci

1. K prechodu vlastníckeho práva k Dielu podľa tejto zmluvy v prospech objednávateľa dôjde úplným zaplataením Ceny za dielo.

Článok VI.

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti v zmluve dohodnuté.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho vykonania v zmysle čl. IV bod 7 tejto zmluvy. Za vady, ktoré sa prejavili po tomto čase zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, najmä nedodrzaním riadnych postupov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na Dielo je 24 mesiacov a začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.

4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené nesprávnym a neodborným používaním Diela, neodborným zásahom do konštrukcie diela, mechanickým poškodením a bežným opotrebením, a to bez ohľadu na to, akou osobou je vykonané.
5. Objednávateľ je povinný oboznámiť zhotoviteľa o zistenej vade bez zbytočného odkladu po tom, čo táto pri vynaložení odbornej starostlivosti mohla byť zistená. Vady zistené a riadne oznámené v zmysle predchádzajúcej vety, na ktoré sa vzťahuje záruka, sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom, a to opravou alebo dodaním náhradného diela alebo dodaním chýbajúceho tovaru. Zhotoviteľ a objednávateľ sa môžu dohodnúť aj na zľave z ceny za dielo.
6. V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním zistených väd alebo vady neodstráni, je objednávateľ oprávnený odstrániť vzniknuté vady treťou osobou, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia zmluvy je možné vykonať len prostredníctvom písomných dodatkov k tejto zmluve po vzájomnej dohode zmluvných strán. Dodatky podľa predchádzajúcej vety musia byť riadne podpísané zástupcami zmluvných strán a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa stane časť zmluvy neplatnou alebo nevykonateľnou, nespôsobuje to neplatnosť ostatných častí zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú usilovať o to, aby bola neplatná alebo nevykonateľná časť zmluvy bez zbytočného odkladu nahradená ustanovením platným, ktoré bude čo najviac zodpovedať obsahu a účelu neplatného alebo nevykonateľného ustanovenia.
4. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade vzniku akýchkoľvek sporov z uzatvorenej zmluvy vyvinú všetko úsilie na to, aby sa spor vyriešil zmierom oboch zmluvných strán. V prípade, ak sa stranám ani pri vynaložení maximálnej snahy nepodarí dosiahnuť konsenzus, každá zo zmluvných strán má právo požiadať o vyriešenie spornej otázky vecne a miestne príslušný súd. Spory z tejto zmluvy sa riešia podľa slovenského právneho poriadku a podliehajú jurisdikcii slovenských súdov.
6. Doručovanie písomností sa vykonáva na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Písomnosť sa považuje za riadne doručenie prevzatím druhou zmluvnou stranou, odmietnutím písomnosť prevziať alebo uplynutím lehoty 10 dní od odoslania písomnosti, pokiaľ nie je možné doručiť písomnosť na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a ak zmluvná strana písomne neoznámila druhej zmluvnej strane korešpondenčnú, resp. doručovaciu adresu odlišnú od adresy uvedenej v záhlaví tejto zmluvy.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1: Cenová ponuka č. 1

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú vážne a slobodne, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že ustanovenia tejto zmluvy sú pre nich zrozumiteľné a určité, že túto zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené zaviazat' sa k tomuto úkonu v celom jeho rozsahu.

V Leviciach dňa

Zhotoviteľ
WARRIOR spol.s.r.o.
Jana Vejová

Objednávateľ
HOREZZA, a.s
PhDr. Július Kolocsányi

Cenová ponuka - Chatky 4-7

Dodávateľ: WARRIOR spol., s. r. o.	
Obchodný názov: WARRIOR spol., s. r. o.	
IČO: 47358211	
Kontaktná osoba: Michal Vejo	
email: vejo@vejonabytok.sk	
mobíl: 0917745332	

CENOVÁ PONUKA - NÁBYTOK*					
	MJ	EUR/MJ bez DPH	množstvo	cena bez DPH	
VÝKRES - návrh 1.NP - časť B					
položka č. 1: stolička jedáleň	ks	€120,00	16	€1 920,00	
položka č. 2: jedálenský stôl 1200/700	ks	€347,50	4	€1 390,00	
položka č. 3: konferenčný stolík cca 1000 x 600	ks	€371,58	4	€1 486,32	vrch dupel 36mm, +kovová podnož
položka č. 5: kreslo	ks	€236,00	4	€944,00	
položka č.6: skrinka pod TV cca 1100 x 400	ks	€142,42	4	€569,68	18mm hrúbka
položka č.8: komoda cca 1100 x 600	ks	€610,50	8	€4 884,00	
položka č.9: dvojposteľ (vrátane matracov - 2ks x 900x 2000, min. Výška 18 cm)	ks	€1 020,83	4	€4 083,32	kov. Konštrukcia, matrace, rošty
položka č.10: nočný stolík	ks	€49,81	8	€398,48	18mm hrúbka
položka č.11: kozmetický stolík	ks	€213,00	4	€852,00	vrchu dupel 36mm, nohy 18mm
položka č.12: kresielko - stolička	ks	€120,00	4	€480,00	
položka č.13: satníková skriňa	ks	€580,17	4	€2 320,68	
položka č.14: kuchynská linka rohová (vrátane vstavanej mikrovlnky a vstavanej dvojplatičky)	ks	€1 845,88	4	€7 383,52	v cene je drez+ batéria, vstavaná mikrovlnka a 2platička
Výkres návrh 2 NP - časť B					
položka č. 15: stolík (2np)	ks	€371,58	4	€1 486,32	
položka č.16: kresielko - stolička	ks	€120,00	12	€1 440,00	
položka č.17: jednoposteľ s pružinovými matracmi 900 x 2000	ks	€800,00	12	€9 600,00	kovová ponož , pružinové matrace
Výkres Príloha - garníže drevené					
položka č. 18: garníže drevené: obývačka, spáľeň, kuchyňa, 2 np	ks	€44,30	16	€708,80	
MEDZISÚČET 1				€39 947,12	

ĎALŠIE POLOŽKY (v prípade potreby)	MJ	EUR/MJ bez DPH	množstvo	cena bez DPH
1. MONTÁŽ		€1 726,00	1	€1 726,00
2. DOPRAVA		€580,00	1	€580,00
3.				
4.				
5.				
MEDZISÚČET 2				€2 306,00

SPOLU				€42 253,12
--------------	--	--	--	-------------------

* pre detail položiek je k dispozícii pdf súbor - "popis prvkov interiéru"