

DODATOK Č.1
K DOHODE O ZRUŠENÍ VECNÉHO BREMENA

1. ZMLUVNÉ STRANY DODATKU Č.1

Účastník 1/

obchodné meno: Business Park Martin, s.r.o.
sídlo: Sládkovičova 6, 010 01 Žilina
IČO: 46 566 791
DIČ: 2023718004
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
odd.: Sro, vložka č. 56253/L
v mene ktorého koná: Mgr. Martin Jaroš, konateľ spoločnosti

Účastník 2/

obchodné meno: MartVital, s. r. o.
sídlo: Prieložtek 1, 036 01 Martin
IČO: 36 753 947
DIČ: 2022359317
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
odd.: Sro, vložka č. 18764/L
v mene ktorého koná: Bc. Michal Kmeť, MBA, konateľ spoločnosti

Účastník 3/

obchodné meno: Martinská teplárenská, a.s.
sídlo: Robotnícka 17, 036 80 Martin
IČO: 36 403 016
DIČ: 2020122555
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
odd.: Sa, vložka č. 10329/L
v mene ktorého koná: Ing. Michal Polóni, predseda predstavenstva
Ing. Adriana Záborská, člen predstavenstva

2. PREDMET DODATKU Č.1

- 2.1. Na Okresný úrad Martin, katastrálny odbor, bol podaný návrh na povolenie vkladu – zánik vecného bremena na základe Dohody o zrušení vecného bremena, evidovanej na Okresnom úrade Martin, katastrálnom odbore pod číslom konania **V 2897/2019** (ďalej aj ako „Dohoda“), ktorou sa tam uvedení účastníci ako zmluvné strany dohodli na zrušení vecných bremien zafažujúcich v Dohode špecifikované „Povinné pozemky“ v k.ú.Martin z dôvodu ich odčlenenia od pôvodného pozemku C-KN parc.č.3400/1, k.ú. Martin, ktorý slúži ako vnútroareálová komunikácia, a to aj napriek tomu, že sa tieto vecné bremená, resp. im zodpovedajúce práva reálne nevyužívajú.
- 2.2. Účastníci Dohody, okrem spoločnosti MartVital, s. r. o., v bode 4.2. Dohody udelili spoločnosti Business Park Martin, s.r.o., IČO: 46 566 791, Sládkovičova 6, 010 01 Žilina splnomocnenie na odstránenie chýb v písaní, počítaní, iných zrejmych nesprávností, vrátane zosúladenia Dohody so stavom evidovaným v katastri nehnuteľností, vo forme dodatku k Dohode v prípade, ak sa v Dohode vyskytne chyba v písaní, počítaní, alebo iné zrejme nesprávnosti, ktoré je potrebné podľa rozhodnutia príslušného správneho orgánu opraviť.
- 2.3. Po podpise Dohody jednotlivými účastníkmi, k tejto Dohode nepristúpili spoločnosť AUTOKOVOBRUS, spol. s r.o., IČO: 36 372 595, ČSA 3/1697, 036 57 Martin a IQ Machining, s.r.o., IČO: 36 393 665, Československej armády 11051, 036 01 Martin. V nadväznosti na túto skutočnosť, došlo v Dohode k vykonaniu zmien s tým súvisiacich – odstránenie týchto účastníkov z Dohody, vrátane nehnuteľností im patriacim. Zároveň došlo v Dohode k oprave chýb v písaní: pri stavbe so súp.č.10247 bola doplnená

parcely, na ktorej je postavená „stavba so súp.č.10247, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/74 a C-KN parc.č.3400/444“.

Z tohto dôvodu Účastník 1 ako osoba splnomocnená na opravu chýb v písaní a počítaní na základe plnomocenstva udeleného všetkými účastníkmi Dohody (okrem MartVital, s. r. o.) a Účastník 2 pristúpili k uzatvoreniu tohto Dodatku č.1 k Dohode o zrušení vecného bremena, ktorým zosúladujú text Dohody o zrušení vecného bremena v nadväznosti na vykonané opravy a predmetná Dohoda o zrušení vecného bremena znie, nasledovne:

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. POVINNÍ Z VECNÉHO BREMENA:

- 1/ **obchodné meno:** **Igor Kohút, s.r.o.**
sídlo: *Diaková 62, Dražkovce 038 02*
IČO: 45 397 678
DIČ: 2022987736
zapísaný: *Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd.: Sro, vložka č. 52569/L*
v mene ktorého koná: *Igor Kohút, konateľ spoločnosti*
- 2/ **obchodné meno:** **Martinská teplárenská, a.s.**
sídlo: *Robotnícka 17, 036 80 Martin*
IČO: 36 403 016
DIČ: 2020122555
zapísaný: *Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd.: Sa, vložka č. 10329/L*
v mene ktorého koná: *Ing. Michal Polóni, predseda predstavenstva
Ing. Adriana Záborská, člen predstavenstva*
- 3/ **obchodné meno:** **ZTS real, a.s.**
sídlo: *Čsl. armády 3, 036 57 Martin*
IČO: 36 576 042
DIČ: 2021800671
zapísaný: *Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd.: Sa, vložka č. 10746/L*
v mene ktorého koná: *Mgr. Martin Jaroš, predseda predstavenstva*
- 4/ **meno a priezvisko:** **Rastislav Andrášik, rod. Andrášik**
nar.:
rodné číslo:
bytom:
obchodné meno: *Rastislav Andrášik - RASKOV*
miesto podnikania: *Okružná 10665/1, 036 01 Martin*
IČO: 40 991 679
DIČ: 1044499863
zapísaný: *Živnostenský register Okresného úradu Martin, č.živ.reg. 506-14572*
- 5/ **meno a priezvisko:** **Ing. Miroslav Šenkár, rod. Šenkár**
bytom:
nar.:
rod.č.:

(ďalej spoločne aj ako „POVINNÍ Z VECNÉHO BREMENA“)

1.2. OPRÁVNENÍ Z VECNÉHO BREMENA:

- 1/ **obchodné meno:** **Business Park Martin, s.r.o.**
sídlo: Sládkovičova 6, 010 01 Žilina
IČO: 46 566 791
DIČ: 2023718004
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
odd.: Sro, vložka č. 56253/L
v mene ktorého koná: Mgr. Martin Jaroš, konateľ spoločnosti
- 2/ **obchodné meno:** **Prostyle, s.r.o.**
sídlo: Robotnícka 10512/1, 036 01 Martin
IČO: 44 688 903
DIČ: 2022800230
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
odd.: Sro, vložka č. 51117/L
v mene ktorého koná: Vladimír Čižmárik, konateľ spoločnosti
- 3/ **obchodné meno:** **ArcPro SK, s.r.o.**
sídlo: Čsl. armády 3, 036 57 Martin
IČO: 44 615 515
DIČ: 2022760256
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
odd.: Sro, vložka č. 50832/L
v mene ktorého koná: Ing. Michal Morgoš, konateľ spoločnosti
- 4/ **obchodné meno:** **P M R , s.r.o.**
sídlo: Čsl. armády 3/10223, 036 01 Martin
IČO: 36 385 361
DIČ: 2020120003
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
odd.: Sro, vložka č. 11576/L
v mene ktorého koná: Ing. Ján Bugan, konateľ spoločnosti
Ing. Milan Malák, konateľ spoločnosti
- 5/ **obchodné meno:** **BKSV, s.r.o.**
sídlo: Čsl. armády 3/1697, 036 01 Martin
IČO: 36 410 713
DIČ: 2020123556
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
odd.: Sro, vložka č. 14122/L
v mene ktorého koná: Ing. Ján Balko, konateľ spoločnosti
- 6/ **obchodné meno:** **G.T.S. - Martin, s.r.o.**
sídlo: A.Stodolu 50, 036 01 Martin
IČO: 36 413 640
DIČ: 2021748553
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
odd.: Sro, vložka č. 14418/L
v mene ktorého koná: Mária Kureková, konateľ spoločnosti
- 7/ **obchodné meno:** **Servis pre pozemné komunikácie, s.r.o.**

- sídlo: *Matušková 9, 036 01 Martin*
 IČO: *36 404 616*
 DIČ: *2020122852*
 zapísaný: *Obchodný register Okresného súdu Žilina,
 odd.: Sro, vložka č. 13482/L*
 v mene ktorého koná: *Ing. Miroslav Fabšík, konateľ spoločnosti*
- 8/ **obchodné meno:** **SOLIDITY COMPANY, s.r.o.**
 sídlo: *Československej armády 3/10817, 036 01 Martin*
 IČO: *36 657 514*
 DIČ: *2022223786*
 zapísaný: *Obchodný register Okresného súdu Žilina,
 odd.: Sro, vložka č. 17842/L*
 v mene ktorého koná: *Ing. Peter Kurek, konateľ spoločnosti*
- 9/ **obchodné meno:** **VOLZ Filters SK s. r. o.**
 sídlo: *Československej armády 10121/3, 036 01 Martin*
 IČO: *45 560 234*
 DIČ: *2023039887*
 zapísaný: *Obchodný register Okresného súdu Žilina,
 odd.: Sro, vložka č. 52918/L*
 v mene ktorého koná: *Rainer Volz, konateľ spoločnosti*
- 10/ **meno a priezvisko:** **Kamil Krupec, rod. Krupec**
 nar.:
 rodné číslo:
 bytom:
obchodné meno: **Kamil Krupec – výroba nábytku**
 miesto podnikania: *03841 Košťany nad Turcom 384*
 IČO: *34 699 112*
 DIČ: *1020489129*
 zapísaný: *Živnostenský register Okresného úradu Martin, č.živ.reg. 506-5324*
- 11/ **meno a priezvisko:** **Rastislav Andrášik, rod. Andrášik**
 nar.:
 rodné číslo:
 bytom:
obchodné meno: **Rastislav Andrášik - RASKOV**
 miesto podnikania: *Okružná 10665/1, 036 01 Martin*
 IČO: *40 991 679*
 DIČ: *1044499863*
 zapísaný: *Živnostenský register Okresného úradu Martin, č.živ.reg. 506-14572*
- 14/ **obchodné meno:** **MartVital, s. r. o.**
 sídlo: *Prieložtek 1, 036 01 Martin*
 IČO: *36 753 947*
 DIČ: *2022359317*
 zapísaný: *Obchodný register Okresného súdu Žilina,
 odd.: Sro, vložka č. 18764/L*
 v mene ktorého koná: *Bc. Michal Kmeť, MBA, konateľ spoločnosti*
- 15/ **meno a priezvisko:** **Peter Vargončík, rodený: Vargončík**

- Bytom :
Nar.:
Rod. číslo :
- 16/ **meno a priezvisko:** **Ing. Anton Šichta, rodený: Šichta**
Bytom :
Narodený :
Rod. číslo :
a manželka **Anna Šichtová, rodená: Žuffová**
Bytom :
Narodený :
Rod. číslo :
- 17/ **obchodné meno:** **SPOMART, spol. s r.o.**
sídlo: **Wolkrova 1, Martin 036 01**
IČO: **31 602 843**
DIČ: **2020433481**
zapísaný: **Obchodný register Okresného súdu Žilina,**
odd.: Sro, vložka č. 1756/L
v mene ktorého koná: **Ing. Anton Šichta, konateľ spoločnosti**
- 18/ **obchodné meno:** **Igor Kohút, s.r.o.**
sídlo: **Diaková 62, Dražkovce 038 02**
IČO: **45 397 678**
DIČ: **2022987736**
zapísaný: **Obchodný register Okresného súdu Žilina,**
odd.: Sro, vložka č. 52569/L
v mene ktorého koná: **Igor Kohút, konateľ spoločnosti**
- 19/ **obchodné meno:** **NORTH GATE, s.r.o.**
sídlo: **Sládkovičova 6, Žilina 010 01**
IČO: **46 307 397**
DIČ: **2023319463**
zapísaný: **Obchodný register Okresného súdu Žilina,**
odd.: Sro, vložka č. 55184/L
v mene ktorého koná: **Mgr. Martin Jaroš, konateľ spoločnosti**
- 20/ **obchodné meno:** **SMB Manufacturing s.r.o.**
sídlo: **Cintorínska 3/a, Bratislava - Staré mesto 811 08**
IČO: **50 856 162**
DIČ: **2120504837**
zapísaný: **Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,**
odd.: Sro, vložka č. 119419/B
v mene ktorého koná: **Dipl. Ing. (FH) Robert Stefan Halbwedl, konateľ spoločnosti**
- 21/ **obchodné meno:** **BH, s.r.o.**
sídlo: **Československej armády 3, 036 01 Martin**
IČO: **36 411 469**
DIČ: **2021726630**
zapísaný: **Obchodný register Okresného súdu Žilina,**
odd.: Sro, vložka č. 14197/L
v mene ktorého koná: **Ing. Jaroslav Kubica, konateľ spoločnosti**

22/ **meno a priezvisko:** A / **Pavol Gáborčík, rod. Gáborčík**
dátum narodenia:
rodné číslo:
bytom:
a manželka: B / **Tatiana Gáborčíková, rod. Putrová**
dátum narodenia:
rodné číslo:
bytom: Brezová 6996/1A, 036 01 Martin – Podháj

(ďalej spoločne aj ako „OPRÁVNENÍ Z VECNÉHO BREMENA“)

1.3. *Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Dohody o zrušení vecného bremena uzavretej podľa ust. § 151p a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej aj ako len „DOHODA“).*

1.4. *Pre účely tejto Dohody, sa geometrický plán označuje ako „GP“.*

2. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

2.1. POVINNÍ Z VECNÉHO BREMENA – každý vlastní nehnuteľnosti v k.ú.Martin, okres: Martin:

POVINNÝ 1/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľnosti, zapísanej ako pozemok C-KN parc.č.3400/400, zastavané plochy a nádvoria o výmere 629 m² (ďalej aj ako „Povinný pozemok 1“). Povinný pozemok 1 bol GP č.98/2016 odčlenený z pôvodného pozemku C-KN parc.č.3400/1, vo vzťahu ku ktorému bolo zriadené v celom rozsahu vecné bremeno, tak ako to vyplýva zo zápisu na LV č.7910, k.ú.Martin.

POVINNÝ 2/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľnosti, zapísanej ako pozemok C-KN parc.č.3400/395, zastavané plochy a nádvoria o výmere 280 m² (ďalej aj ako „Povinný pozemok 2“). Povinný pozemok 2 bol GP č.69/2015 odčlenený z pôvodného pozemku C-KN parc.č.3400/1, vo vzťahu ku ktorému bolo zriadené v celom rozsahu vecné bremeno, tak ako to vyplýva zo zápisu na LV č.5736, k.ú.Martin.

POVINNÝ 3/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných ako pozemok C-KN parc.č.3400/326, zastavané plochy a nádvoria o výmere 381 m², C-KN parc.č.3400/361, zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m², C-KN parc.č.3400/352, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7039 m², C-KN parc.č.3400/390, zastavané plochy a nádvoria o výmere 227 m², C-KN parc.č.3400/391, zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m², C-KN parc.č.3400/411, zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m², C-KN parc.č.3400/425, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1534 m², C-KN parc.č.3400/426, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2443 m², C-KN parc.č.3400/427, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12784 m², C-KN parc.č.3400/428, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2244 m², C-KN parc.č.3400/429, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3707 m², C-KN parc.č.3400/431, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1150 m², C-KN parc.č.3400/432, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3963 m², C-KN parc.č.3400/433, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6495 m², C-KN parc.č.3400/434, zastavané plochy a nádvoria o výmere 228 m² (ďalej aj ako „Povinné pozemky 3“). Povinné pozemky 3 boli GP č.9/2012, GP č.19/2013, GP č.6/2013, GP č.27/2015, GP č.156/2016, GP č.143/2017, GP č.148/2017, odčlenené z pôvodného pozemku C-KN parc.č.3400/1, vo vzťahu ku ktorému bolo zriadené v celom rozsahu vecné bremeno, tak ako to vyplýva zo zápisu na LV č.4839, k.ú.Martin.

POVINNÝ 4/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných ako pozemok C-KN parc.č.3400/392, zastavané plochy a nádvoria o výmere 286 m², C-KN parc.č.3400/393, zastavané plochy a nádvoria o výmere 459 m², C-KN parc.č.3400/412, zastavané plochy a nádvoria o výmere 205 m², C-KN parc.č.3400/435, zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m² (ďalej aj ako „Povinné pozemky 4“). Povinné pozemky 4 boli GP č.27/2015, GP č.68/2017, GP č.41/2018 odčlenené z pôvodného pozemku C-KN parc.č.3400/1, vo vzťahu ku ktorému bolo zriadené v celom rozsahu vecné bremeno, tak ako to vyplýva zo zápisu na LV č.6661,

k.ú.Martin.

POVINNÝ 5/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísanej ako pozemok C-KN parc.č.3400/422, zastavané plochy a nádvoria o výmere 842 m² (ďalej aj ako „Povinný pozemok 5“). Povinný pozemok 5 bol GP č.123/2017 odčlenený z pôvodného pozemku C-KN parc.č.3400/408, a pritom pozemok C-KN parc.č.3400/408 bol GP č.156/2016 odčlenený z pôvodného pozemku C-KN parc.č.3400/1, vo vzťahu ku ktorému bolo zriadené v celom rozsahu vecné bremeno, tak ako to vyplýva zo zápisu na LV č.7206, k.ú.Martin.

Povinné pozemky 1 až 5 (ďalej spoločne aj ako „Povinné pozemky“) boli jednotlivými vyššie uvedenými geometrickými plánmi odčlenené od pôvodného pozemku C-KN parc.č.3400/1, k.ú.Martin, ktorý bol v neobmedzenom rozsahu zaťažený vecným bremenom tak, ako to vyplýva zo zápisu v katastri nehnuteľností pri Povinných pozemkoch a ako je bližšie špecifikované v bode 2.2. tejto DOHODY. Z tohto dôvodu viaznu vecné bremená aj na Povinných pozemkoch, napriek tomu, že sa reálne nevyužívajú.

2.2. OPRÁVNENÍ Z VECNÉHO BREMENA – každý vlastní nehnuteľnosti v k.ú.Martin, okres: Martin:

OPRÁVNENÝ 1/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 7106, ako pozemok C-KN parc.č.3400/37, zastavané plochy a nádvoria o výmere 325 m², C-KN parc.č.3400/242, zastavané plochy a nádvoria o výmere 212 m², C-KN parc.č.3400/243, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m², C-KN parc.č.3400/244, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2137 m², C-KN parc.č.3400/245, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1039 m², a ako stavba: s.č.1697, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/37, s.č.10794, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/242, s.č.10795, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/243, s.č.10796, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/244, s.č.10797, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/245 (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 1“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 1 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 92314 m² v neobmedzenom rozsahu, a to na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 240/2013 (PVZ č.653/13).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 653/13: p.č.3400/400, p.č.3400/361, p.č.3400/352, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

OPRÁVNENÝ 2/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 6804, ako pozemok C-KN parc.č.3400/60, zastavané plochy a nádvoria o výmere 527 m², C-KN parc.č.3400/295, zastavané plochy a nádvoria o výmere 447 m², C-KN parc.č.3400/296, zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m², a ako stavba bez súp.č., postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/60 (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 2“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 2 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 92282 m² v neobmedzenom rozsahu a právo vybudovania, vedenia, údržby a kontroly potrebných inžinierskych sietí, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 857/2013 (PVZ č.1373/13).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 1373/13: p.č.3400/361, p.č.3400/352, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

Zrušenie vecného bremena sa netýka zaťažených pozemkov C-KN p.č.3400/400 a tieto pozemky ostávajú naďalej zaťažené v prospech oprávneného 2/.

OPRÁVNENÝ 3/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 7160, ako

pozemok C-KN parc.č.3561/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2688 m², C-KN parc.č.3561/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2219 m², a ako stavba bez súp.č., postavená na pozemku C-KN parc.č.3561/6 (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 3“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 3 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 92100 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 3377/2013 (PVZ č.2001/13).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 2001/13: p.č.3400/400, p.č.3400/352, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

OPRÁVNENÝ 4/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 5424, ako pozemok C-KN parc.č.3400/190, zastavané plochy a nádvoria o výmere 39 m², C-KN parc.č.3400/260, zastavané plochy a nádvoria o výmere 407 m², C-KN parc.č.3400/318, zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m², v prospech ktorých bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 95493 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 1920/12 (PVZ č.2117/12) a ako pozemok C-KN parc.č.3400/309, zastavané plochy a nádvoria o výmere 499 m², pozemok C-KN parc.č.3400/310, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2545 m², pozemok C-KN parc.č.3400/311, zastavané plochy a nádvoria o výmere 364 m², pozemok C-KN parc.č.3400/312, zastavané plochy a nádvoria o výmere 209 m², pozemok C-KN parc.č.3400/383, zastavané plochy a nádvoria o výmere 307 m², pozemok C-KN parc.č.3400/384, zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m², pozemok C-KN parc.č.3400/386, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1873 m², v prospech ktorých bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 76242 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 2536/15 (PVZ č.2474/15) a ako pozemok C-KN parc.č.3400/443, zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m², ktorý bol na základe GP č.103/2018 odčlenený od C-KN parc.č.3400/385, v prospech ktorého bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 76242 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 22/2016 (PVZ č.365/2016) (ďalej všetky spoločne aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 4“).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 2117/12: p.č.3400/400, p.č.3400/326, p.č.3400/361, p.č.3400/352, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 2474/15: p.č.3400/400, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 365/2016: p.č.3400/400, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422.

OPRÁVNENÝ 5/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 6606, ako pozemok C-KN parc.č.3400/373, zastavané plochy a nádvoria o výmere 228 m², C-KN parc.č.3400/374, zastavané plochy a nádvoria o výmere 45 m², a ako stavba so súp.č.11014, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/373 (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 5“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 5 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 91.274 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 4685/2013 (PVZ č.89/14).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 89/14: p.č.3400/400, p.č.3400/352, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

OPRÁVNENÝ 6/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 6922, ako pozemok C-KN parc.č.3400/109, zastavané plochy a nádvoría o výmere 245 m², C-KN parc.č.3400/110, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1989 m², C-KN parc.č.3400/111, zastavané plochy a nádvoría o výmere 88 m², C-KN parc.č.3400/112, zastavané plochy a nádvoría o výmere 632 m², C-KN parc.č.3400/116, zastavané plochy a nádvoría o výmere 14 m², C-KN parc.č.3400/117, zastavané plochy a nádvoría o výmere 62 m², C-KN parc.č.3400/218, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2120 m², C-KN parc.č.3400/219, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1323 m², C-KN parc.č.3400/220, zastavané plochy a nádvoría o výmere 592 m², C-KN parc.č.3400/323, zastavané plochy a nádvoría o výmere 694 m², C-KN parc.č.3400/324, zastavané plochy a nádvoría o výmere 423 m², C-KN parc.č.3561/99, zastavané plochy a nádvoría o výmere 218 m², C-KN parc.č.3561/100, zastavané plochy a nádvoría o výmere 282 m² (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 6“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 6 bolo zriadené vecné bremeno spočítavajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 81693 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 1692/2014 (PVZ č.1208/14).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 1208/14: p.č.3400/400, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

OPRÁVNENÝ 7/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 6929, ako pozemok C-KN parc.č.3400/108, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1516 m², C-KN parc.č.3400/118, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1275 m², C-KN parc.č.3400/254, zastavané plochy a nádvoría o výmere 869 m², C-KN parc.č.3400/330, zastavané plochy a nádvoría o výmere 987 m² (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 7“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 7 bolo zriadené vecné bremeno spočítavajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 81693 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 1692/2014 (PVZ č.1208/14).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 1208/14: p.č.3400/400, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

OPRÁVNENÝ 6/ A 7/ sú podielovými spoluvlastníkmi, každý v podiele ½, nehnuteľností, zapísaných na LV č. 7221, ako pozemok C-KN parc.č.3400/255, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1467 m² (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 6/7“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 6/7 bolo zriadené vecné bremeno spočítavajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 81693 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 1692/2014 (PVZ č.1208/14).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 1208/14: p.č.3400/400, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

OPRÁVNENÝ 8/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 6988, ako pozemok C-KN parc.č.3400/297, zastavané plochy a nádvoría o výmere 779 m², C-KN parc.č.3400/298,

zastavané plochy a nádvoria o výmere 491 m² (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 8“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 8 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81693 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 1692/2014 (PVZ č.1208/14).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 1208/14: p.č.3400/400, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

OPRÁVNENÝ 9/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 6235, ako pozemok C-KN parc.č.3400/328, zastavané plochy a nádvoria o výmere 419 m² (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 9“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 9 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81693 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 2394/14 (PVZ č.1619/14).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 1619/14: p.č.3400/400, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

OPRÁVNENÝ 10/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 7240, ako pozemok C-KN parc.č.3400/67, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1300 m², C-KN parc.č.3400/339, zastavané plochy a nádvoria o výmere 337 m², C-KN parc.č.3400/376, zastavané plochy a nádvoria o výmere 723 m², C-KN parc.č.3400/377, zastavané plochy a nádvoria o výmere 256 m², a ako stavba bez súp. čísla, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/67, stavba bez súp. čísla, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/377 (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 10“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 10 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81693 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 2372/14 (PVZ č.2015/14).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 2015/14: p.č.3400/400, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

OPRÁVNENÝ 11/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 6661, ako pozemok C-KN parc.č.3561/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1506 m², C-KN parc.č.3561/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 516 m², C-KN parc.č.3561/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 222 m², C-KN parc.č.3561/12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 119 m², C-KN parc.č.3561/102, zastavané plochy a nádvoria o výmere 996 m², a ako stavba bez súp. čísla, postavená na pozemku C-KN parc.č.3561/8, stavba bez súp. čísla, postavená na pozemku C-KN parc.č.3561/9 (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 11“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 11 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 81693 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 4937/14 (PVZ č.3547/14).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 3547/14: p.č.3400/400, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

OPRÁVNENÝ 14/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 6712, ako pozemok C-KN parc.č.3400/40, zastavané plochy a nádvoria o výmere 584 m², pozemok C-KN parc.č.3400/201, zastavané plochy a nádvoria o výmere 526 m², a ako stavba so súp.č.10333, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/40 (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 14“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 14 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 75962 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 1479/2016 (PVZ č.1421/2016).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 1421/16: p.č.3400/400, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422.

OPRÁVNENÝ 15/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 7891, ako pozemok C-KN parc.č.3561/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 938 m², C-KN parc.č.3561/103, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1329 m², a ako stavba bez súpisného čísla – HALA ORV, postavená na pozemku C-KN parc.č.3561/7 (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 15“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 15 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 75962 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 2803/2016 (PVZ č.2420/2016).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 2420/16: p.č.3400/400, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422.

OPRÁVNENÍ 16/ sú bezpodieloví spoluvlastníci, v podiele 1/1, nehnuteľnosti, zapísanej na LV č. 2486, ako pozemok C-KN parc.č.3400/257, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.196 m² (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 16“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 16 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 75900 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 3513/2016 (PVZ č.2975/16).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 2975/16: p.č.3400/400, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422.

OPRÁVNENÝ 17/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 6428, ako pozemok C-KN parc.č.3400/41, zastavané plochy a nádvoria o výmere 849 m² a stavba – Požiarna zbrojnica so súp.č.10264, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/41 (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 17“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 17 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 75900 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 3513/2016 (PVZ č.2975/16).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 2975/16: p.č.3400/400, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422.

OPRÁVNENÝ 18/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 7910, ako pozemok C-KN parc.č.3400/315, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1833 m², C-KN parc.č.3400/400, zastavané plochy a nádvoria o výmere 629 m² (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 18“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 18 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 75900 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 3943/2016 (PVZ č.3365/16).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 3365/16: p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422.

OPRÁVNENÝ 19/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 7172, ako pozemok C-KN parc.č.3400/72, zastavané plochy a nádvoría o výmere 131 m², C-KN parc.č.3400/73, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2777 m², C-KN parc.č.3400/74, zastavané plochy a nádvoría o výmere 9296 m², C-KN parc.č.3400/221, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1620 m², C-KN parc.č.3400/406 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1049 m², C-KN parc.č.3400/407, ostatná plocha o výmere 143 m², C-KN parc.č.3400/410, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1303 m², C-KN parc.č.3400/446, ostatná plocha o výmere 67 m², C-KN parc.č.3400/447, zastavané plochy a nádvoría o výmere 89 m², C-KN parc.č.3400/448, zastavané plochy a nádvoría o výmere 5 m², C-KN parc.č.3400/450, ostatná plocha o výmere 47 m², C-KN parc.č.3400/451, ostatná plocha o výmere 47 m², C-KN parc.č.3400/452, zastavané plochy a nádvoría o výmere 97 m², C-KN parc.č.3400/453, ostatná plocha o výmere 40 m², a ako stavba so súp.č.10247, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/74 a C-KN parc.č.3400/444, v prospech ktorých bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 91618 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 3967/13 (PVZ č.2524/13) (na základe GP č.135/2018 - k C-KN p.č.3400/221 bola pričlenená výmera aj z C-KN p.č.3400/74; k C-KN p.č.3400/406 bola pričlenená výmera aj z C-KN p.č.3400/72, p.č.3400/73; k C-KN p.č.3400/407 bola pričlenená výmera aj z C-KN p.č.3400/73; k C-KN p.č.3400/410 bola pričlenená výmera aj z C-KN p.č.3400/74; k C-KN p.č.3400/446 bola pričlenená výmera z C-KN p.č.3400/74, k C-KN p.č.3400/447 bola pričlenená výmera aj z C-KN p.č.3400/74; k C-KN p.č.3400/448 bola pričlenená výmera aj z C-KN p.č.3400/73; k C-KN p.č.3400/450 bola pričlenená výmera z C-KN p.č.3400/73; k C-KN p.č.3400/451 bola pričlenená výmera z C-KN p.č.3400/73; k C-KN p.č.3400/452 bola pričlenená výmera z C-KN p.č.3400/74; k C-KN p.č.3400/453 bola pričlenená výmera aj z C-KN p.č.3400/74), a ako pozemok C-KN parc.č.3400/70, zastavané plochy a nádvoría o výmere 39604 m², C-KN parc.č.3400/363, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2721 m², C-KN parc.č.3400/364, zastavané plochy a nádvoría o výmere 5557 m², a ako stavba bez súp.č., postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/70, na pozemku C-KN parc.č.3400/363, na pozemku C-KN parc.č.3400/364, v prospech ktorých bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 81693 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 685/14 (PVZ č.1039/14) (ďalej všetky spoločne aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 19“).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 2524/13: p.č.3400/400, p.č.3400/352, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 1039/14: p.č.3400/400, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

OPRÁVNENÝ 20/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 8068, ako pozemok C-KN parc.č.3400/88, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2813 m², C-KN parc.č.3400/94, zastavané plochy a nádvoría o výmere 3472 m², a ako stavba so súp.č.11400, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/88, v prospech ktorých bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 81693 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 687/14 (PVZ č.1176/14) a ako pozemok C-KN parc.č.3400/401, zastavané plochy a nádvoría o výmere 6825 m² (pri zriadení VB o výmere 5623 m²), C-KN parc.č.3400/89, zastavané plochy a nádvoría o výmere 457 m², C-KN parc.č.3400/353, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1177 m², C-KN parc.č.3400/354, zastavané plochy a nádvoría o výmere 455 m², C-KN parc.č.3400/355 zastavané plochy a nádvoría o výmere 41 m², C-KN parc.č.3400/356, zastavané

plochy a nádvoria o výmere 843 m², v prospech ktorých bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 69556 m² v neobmedzenom rozsahu, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 5911/2016 (PVZ č.146/17) (ďalej všetky spoločne aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 20“).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 1176/14: p.č.3400/400, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 146/17: p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422.

OPRÁVNENÝ 21/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 6034, ako pozemok C-KN parc.č.3400/39, zastavané plochy a nádvoria o výmere 885 m², C-KN parc.č.3400/202, zastavané plochy a nádvoria o výmere 983 m², C-KN parc.č.3400/203, zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², C-KN parc.č.3400/204, zastavané plochy a nádvoria o výmere 56 m², C-KN parc.č.3400/205, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m², C-KN parc.č.3400/375, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m² a ako stavba so súp. číslom 6226, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/39 a na pozemku C-KN parc.č.3400/375 (ďalej aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 21“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 21 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 92282 m² v neobmedzenom rozsahu a kedykoľvek podľa vlastného uváženia a kdekoľvek na Zaťažných nehnuteľnostiach po predchádzajúcom písomnom oznámení Povinnému z vecného bremena zriadiť ako aj vykonávať montáž, údržbu a opravu miestnej komunikácie, vodovodných, kanalizačných a plynových potrubí, rozvodov elektrickej energie, tepla, telefónneho a televízneho signálu a ostatných médií, resp. inžinierskych sietí slúžiacich na prevádzku Oprávnených nehnuteľností 21, a to na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 2645/13 (PVZ č.1730/13).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 1730/13: p.č.3400/400, p.č.3400/361, p.č.3400/352, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/427, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

OPRÁVNENÍ 22/ A/ a B/ sú výlučnými vlastníkami (v podiele 1/1), v ich bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, nehnuteľností, zapísaných na LV č. 526, ako pozemok C-KN parc.č.3400/262, zastavané plochy a nádvoria o výmere 368 m² (ďalej spoločne aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 22 A/,B/“),

OPRÁVNENÝ 22/ A/ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností, zapísaných na LV č. 6537, ako pozemok C-KN parc.č.3400/55, zastavané plochy a nádvoria o výmere 478 m², C-KN parc.č.3400/56, zastavané plochy a nádvoria o výmere 629 m², C-KN parc.č.3400/272, zastavané plochy a nádvoria o výmere 489 m² a ako stavba so súp.č.10686, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/272 a stavba so súp.č.11277, postavená na pozemku C-KN parc.č.3400/55 (ďalej spoločne aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 22 A/“)

(ďalej Oprávnené nehnuteľnosti 22 A/,B/ a Oprávnené nehnuteľnosti 22 A/ spoločne aj ako „Oprávnené nehnuteľnosti 22“). V prospech každého vlastníka Oprávnených nehnuteľností 22 bolo zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 94332 m² v neobmedzenom rozsahu a kedykoľvek podľa vlastného uváženia a kdekoľvek na Zaťažných nehnuteľnostiach po predchádzajúcom písomnom oznámení Povinnému z vecného bremena zriadiť ako aj vykonávať montáž, údržbu a opravu miestnej komunikácie, vodovodných, kanalizačných a plynových potrubí, rozvodov elektrickej energie, tepla, telefónneho a televízneho signálu a ostatných médií, resp. inžinierskych sietí slúžiacich na prevádzku Oprávnených nehnuteľností 22, a to na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, registrovanej pod č. V 124/13 (PVZ č.339/13).

Zaťažené pozemky C-KN, výlučne ktorých sa zrušenie vecného bremena týka; PVZ 339/13: p.č.3400/400, p.č.3400/361, p.č.3400/352, p.č.3400/390, p.č.3400/391, p.č.3400/411, p.č.3400/425, p.č.3400/426, p.č.3400/428, p.č.3400/429, p.č.3400/431, p.č.3400/432, p.č.3400/433, p.č.3400/434, p.č.3400/392, p.č.3400/393, p.č.3400/412, p.č.3400/435, p.č.3400/422, p.č.3400/395.

3. PREDMET ZMLUVY

3.1. Touto DOHODOU:

3.1.1. **Zmluvné strany prejavili vôľu bezodplatne zrušiť vecné bremeno v celom rozsahu v akom viazne výlučne na zaťažných pozemkoch ako Povinných pozemkoch, bližšie špecifikovaných v bode 2.1. tejto DOHODY podľa jednotlivých PVZ uvedených v bode 2.2. tejto DOHODY, nakoľko existencia vecného bremena k takto zaťažným pozemkom je bezpredmetná.**

3.2. **Existencia zriadeného vecného bremena k pozemku C-KN parc.č.3400/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 30.142 m², LV č.4839, k.ú. Martin, ktorá je vnútro areálovou prístupovou komunikáciou, zostáva zachovaná, touto Dohodou nedotknutá, a teda pre Oprávnených z vecného bremena zostáva v plnom rozsahu a bez obmedzení zabezpečený prístup k Oprávneným nehnuteľnostiam.**

4. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

4.1. **Vecné bremeno na základe tejto DOHODY, zanikne až rozhodnutím Okresného úradu Martin, Katastrálneho odboru.**

4.2. **Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad na základe tejto DOHODY, podá OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA 1/. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak sa v tejto DOHODE vyskytne chyba v písaní, počítaní, alebo iné zrejme nesprávnosti, ktoré je potrebné podľa rozhodnutia príslušného správneho orgánu opraviť, každý účastník tejto DOHODY, okrem **MartVital, s. r. o. (Oprávnený 14/)**, zároveň svojím podpisom súhlasí a splnomocňuje OPRÁVNENÉHO Z VECNÉHO BREMENA 1/ na odstránenie týchto chýb v písaní, počítaní, iných zrejmych nesprávností, vrátane zosúladenia DOHODY so stavom evidovaným v katastri nehnuteľností, vo forme dodatku k tejto DOHODE a OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA 1/ toto splnomocnenie prijíma; takouto opravou nemôže dôjsť k zásadnej zmene účelu tejto DOHODY.**

4.3. **Zmluvné strany sa podpisom tejto DOHODY zaväzujú navzájom si bez zbytočného odkladu poskytnúť akúkoľvek súčinnosť potrebnú na to, aby bol v zmysle tejto DOHODY vykonaný vklad do príslušného katastra nehnuteľností, a to aj vrátane prípadného uzavretia dodatku/dodatkov k tejto DOHODE v prípade, ak to bude podľa príslušných orgánov verejnej správy potrebné na odstránenie nezrovnalostí, resp. nesprávností v nej uvedených.**

4.4. **Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa niektoré z ustanovení tejto DOHODY stane neplatným/neúčinným, nebude to mať vplyv na platnosť/účinnosť ostatných ustanovení DOHODY touto neplatnosťou/neúčinnosťou nedotknutých. Namiesto neplatného/neúčinného ustanovenia sa použije ustanovenie príslušného právneho predpisu, ktoré svojím obsahom a účelom najviac zodpovedá vôli Zmluvných strán vyjadrenej v tejto DOHODE, resp. účelu tejto DOHODY.**

4.5. **Dva rovnopisy tejto DOHODY sú určené pre Okresný úrad Martin, Katastrálny odbor na účely konania o povolenie vkladu do katastra nehnuteľností v zmysle tejto DOHODY.**

4.6. **Zmluvné strany vyhlasujú, že DOHODA bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.**

4.7. **DOHODA sa stáva platnou a účinnou dňom jej podpisu všetkými účastníkmi. Vo vzťahu k Povinnému z vecného bremena – Martinská teplárenská, a.s., je táto Dohoda povinne zverejňovanou zmluvou, preto účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.**

3. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z čoho dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Martin, katastrálny odbor na účely katastrálneho konania – konanie o povolenie vkladu pod č. **V 2897/2019**.
- 3.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok bol uzatvorený vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ho prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho podpísali.
- 3.3. Dodatok sa stáva platným a účinným dňom jeho podpisu účastníkmi. Vo vzťahu k Povinnému z vecného bremena – **Martinská teplárenská, a.s.**, je táto Dohoda povinne zverejňovanou zmluvou, preto účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Martine, dňa 9.8.2019

v Martine, dňa 9.8.2019.

V mene **Business Park Martin, s.r.o.**

V mene **MartVital, s. r. o.**

.....
Mgr. Martin Jaroš, konateľ spoločnosti
(osvedčený podpis)

.....
Bc. Michal Kmeť, MBA, konateľ spoločnosti
(osvedčený podpis)

V Martine, dňa 9.8.2019

V mene **Martinská teplárenská, a.s.**

.....
Ing. Michal Polóni, predseda predstavenstva

.....
Ing. Adriana Záborská, člen predstavenstva