

**Protokol č. 00244/2023-OV-0250031/23-00**

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:**

Odovzdávajúci:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**  
 Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
 štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra  
 IČO: 17335345  
 DIČ: 2021007021  
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
 Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci:

Názov: **Prešovský samosprávny kraj**  
 Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov  
 v zastúpení: PaedDr. Milan Majerský, PhD. - predseda samosprávneho kraja  
 IČO: 37870475

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Prešovskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K. ú. Chlmec Obec Chlmec Okres Humenné	451	906	Ostatná plocha	44106	1/1	456	Zastavaná plocha a nádvorie	2715,27
						457	Zastavaná plocha a nádvorie	

**Hodnota majetku (€)** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 2715,27 Eur je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou - cestou 3. triedy č. III/3832, ktorú preberajúci nadobudol na základe Delimitačného protokolu zo dňa 09.03.2007.

Na pozemku KN E p.č. 906, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 44106 m<sup>2</sup> v k.ú. Chlmec, obec Chlmec, okres Humenné viazne:



- zákonné vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť uplatnenie práva uloženia, údržby a kontroly plynovodu prepravnej siete pre prevádzkovateľa prepojovacieho VTL plynovodu Poľsko - Slovensko a uplatnenie práva uloženia, údržby a kontroly diaľkového optického kábla pre prevádzkovateľa diaľkového optického kábla v súlade s § 11 ods. 1 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo vyznačenom rozsahu podľa grafickej časti GP č. 36 703 206-080/2022 zo dňa 12.7.2022, G1-239/2022 v prospech oprávneného z vecného bremena eustream, a. s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 712 zo dňa 1.8.2022 - 86/22
- zákonné vecné bremeno v zmysle zákona o energetike spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť vecné bremeno na priznanie práva uloženia, údržby a kontroly elektrického vedenia a obmedzenia vlastníckych práv v súlade § 11 ods. 1 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v rozsahu vyznačenom v GP č. 39/2020 zo dňa 26.05.2020 v prospech oprávneného z vecného bremena eustream, a.s., Votrubova11/A, 821 09 Bratislava, IČO: 35910712 - 88/20.

Na odovzdávaný pozemok nie je uzatvorená nájomná zmluva.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana. Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemku v katastrálnom území Chlmec, obec Chlmec, okres Humenné sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa...26.04.2023...

V...Prešove..., dňa 02.03.2023

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Mgr.Ján Marosz v.r.  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

JUDr. Adriana Murá ová, v.r.  
námetník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

PaedDr. Milan Majerský, PhD, v.r.  
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Tento protokol bol odovzdávajúcim zverejnený d a: 26.04.2023

Tento protokol bol preberajúcim zverejnený d a: 24.05.2023

Tento protokol nadobudol ú innos d a: 27.04.2023

