

Protokol č. 01478/2023-OS-0140093/23-00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu
podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších
predpisov (*d'alej len „Protokol“*)

Odovzdávajúci: Slovenská republika – **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu
z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B
(*d'alej len „odovzdávajúci“*)

a

Preberajúci: Slovenská republika – **Slovenská správa ciest**
Sídlo: Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava
V zastúpení: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: PhDr. Ivan Brečka MBA, riaditeľ Investičná výstavba
a správa ciest Žilina, so sídlom Martina Rázusa 104/A,
010 01 Žilina na základe generálnym riaditeľom
určeného rozsahu podpisového práva č.
6957/2018/0001/9827 zo dňa 10.4.2018
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácii Slovenskej
republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení
(*d'alej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“*)

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

Okres: Žilina

Obec: Zbyňov

Katastrálne územie: Zbyňov



Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera v m ²	vl. podiel	diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmer a v m ²	hodnota majetku €
1193	1245	ostatná plocha	18433	1/1	27	690/9	zastavaná plocha a nádvorie	1	0,0659
					28	690/10	zastavaná plocha a nádvorie	2016	132,8544

d'alej len („predmet odovzdania“).

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*). Hodnota majetku 132,9203 € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou cesty I. triedy (I/64) novovzniknutých parciel podľa geometrického plánu č. 36433756-36/2020, vyhotoveného dňa 05.11.2020 DIBDIAKGEO, s.r.o., Beňovlehotská č. 2131/50, 026 012 Dolný Kubín IČO: 36433756, úradne overenom Okresným úradom Žilina, katastrálneho odboru dňa 03.8.2021 pod č. **G1-1169/2021**.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

Čl. II Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení



- vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
 3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Protokol je vyhotovený 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

V dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
PhDr. Ivan Brečka MBA
riaditeľ

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

