

DODATOK č. 2

k Nájomnej zmluve č. 0523/05/NZ
zo dňa 01.06.2005 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 10.12.2007

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Košický samosprávny kraj**
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK 52 8180 0000 0070 0018 6505
BIC: SPSRSKBA

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Obec Margecany**
zastúpený: Ing. Igor Petrik, starosta
sídlo: Obchodná 7, 055 01 Margecany
IČO: 00 329 347
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK22 5600 0000 0034 5744 8001

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 01.06.2005 Nájomnú zmluvu č. 0523/05/NZ v znení Dodatku č. 1 zo dňa 10.12.2007, na základe ktorej má nájomca v nájme pozemok reg. C KN parc. č. 749, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4300 m², k. ú. Margecany (ďalej len „pozemok“). Na základe geometrického plánu č. 34605045-59/2014 zo dňa 11.07.2014 bol pôvodný pozemok reg. C KN parc. č. 749 rozdelený na pozemok reg. C KN parc. č. 749/1 o výmere 4285 m², zastavaná plocha a nádvorie a pozemok reg. C KN parc. č. 749/4 o výmere 15 m², zastavaná plocha a nádvorie. Z dôvodu, že Uznesením Zastupiteľstva KSK č. 735/2022 zo dňa 22.08.2022 bol schválený prevod novovytvoreného pozemku reg. C KN parc. č. 749/4 o výmere 15 m², ako aj z dôvodu, že nájomca tento pozemok nevyužíva, sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájmu v časti, a to pozemku reg. CKN par. č. 749/4 a uzatvorení Dodatku č. 2 (ďalej len „dodatok“) v nasledovnom znení:

Čl. I**Predmet dodatku**

1. **Čl. II „Predmet zmluvy“** ods. 1 sa nahrádza novým znením:

„Predmetom nájmu je

- *pozemok reg. C KN parcelné číslo 749/1, zastavané plochy a nádvorie, o výmere 4285 m², katastrálne územie Margecany, obec Margecany, okres Gelnica, vedenom Okresným úradom Gelnica na liste vlastníctva č. 541*

(ďalej len „pozemok“).“

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v súlade s ust. §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy sú určené prenajímateľovi a dva rovnopisy sú určené nájomcovi.
3. Ukončenie nájmu dohodou je v súlade s § 14 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja zo dňa 24.02.2020 v znení dodatkov v právomoci predsedu KSK.
4. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že tento dodatok nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.
5. Ostatné ustanovenia zmluvy, týmto dodatkom nedotknuté, ostávajú nezmenené.

V Košiciach dňa

V Margecanoch dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

.....
Ing. Igor Petrik
starosta