

**Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade
(ďalej len „dohoda“)**

uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“) a § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

ev. č. držiteľa povolenia: 211183-1713100105-ZoS-JNzVB

medzi

1/ VLASTNÍK

Slovenská republika

Správca:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo:

Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov

Právna forma:

štátny podnik

Zastúpený:

JUDr. Ing. Jozef Krška, generálny riaditeľ

IČO:

36 022 047

DIČ:

2020066213

IČ DPH:

SK 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Zapísaný:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Pš,
vložka číslo: 427/B

Názov a adresa organizačnej jednotky podniku, ktorej sa právny úkon týka:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Povodie Dunaja, odštepny závod

Karloveská 2, 842 17 Bratislava

(ďalej len „vlastník“)

a

2/ DRŽITEĽ POVOLENIA

Obchodné meno:

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo:

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná v:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B

Zastúpená:

Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022

IČO:

36 361 518

IČ DPH:

SK2022189048

IBAN:

(ďalej len „držiteľ povolenia“)

(„vlastník“ a „držiteľ povolenia“ ďalej spolu len „účastníci dohody“)

Článok I. Predmet a účel dohody

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľnosti vyplývajúcich mu z § 11 zákona o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, evidovanej Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom ako:
 - pozemok parcela registra KN „C“ **parcelné číslo 4370/1**, druh pozemku vodná plocha o celkovej výmere 15567 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Láb, obec Láb, okres Malacky, zapísaného na liste vlastníctva č. 2266 (ďalej len „**nehuteľnosť**“).
2. Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu č. 1 tejto dohody a je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.
3. Predmetom tejto dohody je dohoda o:
 - finančnej náhrade škody za majetkovú ujmu spôsobenú vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv Západoslovenskej distribučnej, a.s. ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
 - primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka nehnuteľnosti v užívaní nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby (ďalej len „**jednorazová náhrada**“).
4. Časti nehnuteľnosti, ktoré sú zaťažené vecným bremenom, boli určená geometrickým plánom č. 268.3/2019 zo dňa 25.02.2021, ktorý vyhotovil JUMI s.r.o., Medzilaborecká 27, 821 01 Bratislava, IČO: 35 931 469, autizačne overil Ing. Ivan Mišík dňa 25.02.2021, úradne overila Ing. Edita Majzlíková pod č. G1-266/2021 dňa 15.03.2021 (ďalej len „**geometrický plán**“) ako:
 - a) diel 17 o výmere 17 m² – pozemok registra KN „C“ parcelné číslo 4370/1,
 - b) diel 18 o výmere 241 m² – pozemok registra KN „C“ parcelné číslo 4370/1

Článok II. Držiteľ povolenia

1. Držiteľ povolenia je oprávnený na podnikanie v energetike v rozsahu distribúcia elektriny podľa platného povolenia vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“) a prevádzkuje distribučnú sústavu na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj nehnuteľnosť.
2. Držiteľ povolenia zrealizoval stavbu s názvom „**Láb – Konopisko – Napojenie IBV na el. energiu**“ (ďalej len „**elektroenergetická stavba**“), ktorej výstavbou došlo ku vzniku obmedzenia a majetkovej ujme na ťarchu vlastníka nehnuteľnosti, ktorej existenciu svoji podpisom uznáva a zaväzuje sa k jej úhrade.
3. Výstavba elektroenergetickej stavby bola povolená stavebným povolením č. OL-2019/56/779/MV vydaným stavebným úradom obec Láb dňa 05.03.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.04.2019 (ďalej len „**stavebné povolenie**“), a užívanie elektroenergetickej stavby bolo povolené kolaudačným rozhodnutím č. OL-2021/18/1109/JT vydaným stavebným úradom obec Láb dňa 09.04.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.04.2021 (ďalej len „**kolaudačné rozhodnutie**“).

Článok III. Výška náhrady a podmienky úhrady

1. Západoslovenská distribučná, a.s. ako držiteľ povolenia z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou elektroenergetickej stavby, sa zaväzuje uhradiť vlastníkovi jednorazovú náhradu vo výške **1064,93 € bez DPH** (slovom: tisícšesťdesiatštyri eur a deväťdesiattri eurocentov), za výmeru vecných bremien o veľkosti spolu 258 m² (ďalej len „**náhrada**“).
2. Podkladom pre určenie výšky jednorazovej náhrady bol znalecký posudok č. 48/2021 zo dňa 08.06.2021 vypracovaný odborne spôsobilou osobou Ing. Elenou Trnkovou.
3. K sume náhrady bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných platných právnych predpisov.
4. Účastníci dohody sa dohodli, že náhradu dohodnutú v ods. 1. tohto článku tejto dohody s príslušnou sumou DPH držiteľ povolenia zaplatí vlastníkovi na základe faktúry vystavenej vlastníkom a doručenej držiteľovi povolenia do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto dohody. Splatnosť faktúry je 21 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia držiteľovi povolenia.

Článok IV.
Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti účastníkov tejto dohody, pokiaľ táto dohoda neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona o energetike a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že k poskytnutej náhrade podľa tejto dohody sú zahrnuté všetky nároky vyplývajúce vlastníkovi nehnuteľnosti podľa § 11 zákona o energetike.
4. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto dohody obdrží vlastník dve vyhotovenia tejto dohody a dve vyhotovenia tejto dohody obdrží držiteľ povolenia.
5. Účastníci dohody vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená žiadnym spôsobom, túto dohodu si prečítali, s jej obsahom súhlasia bez výhrad, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Zoznam príloh:

Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 2266, katastrálne územie Láb

Príloha č. 2: Poverenie č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Vlastník

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik

Držiteľ povolenia

Západoslovenská distribučná, a.s.

JUDr. Ing. Jozef Krška
generálny riaditeľ

Ing. Miroslav Karas
vedúci úseku riadenia investícií

Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky
 Obec : 508039 Láb
 Katastrálne územie : 830399 Láb

Dátum vyhotovenia : 29.3.2023
 Čas vyhotovenia : 12:42:10
 Údaje platné k : 28.3.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2266

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 33

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 1437/3 | 2530 | Ostatná plocha | 37 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1438/3 | 1344 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2030 | 1946 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2374/2 | 1335 | Zastavaná plocha a nádvorie | 99 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2374/7 | 6690 | Zastavaná plocha a nádvorie | 99 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2374/17 | 85 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2375 | 1593 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2377/1 | 6294 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |

| | | | | | | | |
|--------------------------|-------|----------------|----|-----|---|---|--|
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 2378/2 | 1888 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 3164 | 1539 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 3166/1 | 3370 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 3167 | 1137 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 3168 | 2133 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 3169/1 | 2752 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 3169/2 | 3825 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 3400 | 1698 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 3555/1 | 1780 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 3555/2 | 5042 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 3557 | 1870 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 3866/40 | 1117 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 4370/1 | 15567 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 5768 | 723 | Vodná plocha | 11 | 108 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 5794/1 | 175 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 5926/3 | 47598 | Ostatná plocha | 24 | 108 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 5926/4 | 21522 | Ostatná plocha | 24 | 108 | 1 | 2 | |

| | | | | | | | |
|--|-------|----------------|----|---------|---|---|--|
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 5926/6 | 15665 | Ostatná plocha | 24 | 108 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 5932/2 | 216 | Vodná plocha | 12 | 108 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 6015/3 | 6 | Vodná plocha | 11 | 108 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 7538 | 97434 | Vodná plocha | 11 | 108 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 7539 | 85510 | Vodná plocha | 11 | 108 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 7540/3 | 71233 | Vodná plocha | 11 | 108 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 7540/4 | 15 | Vodná plocha | 17 | 108 | 1 | 2 | |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 7540/4 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3503. | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 7541 | 31853 | Vodná plocha | 11 | 108,401 | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 12 Vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody - štrkovisko, bagrovisko a iné)
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 24 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - prístav, plavebný kanál a komora, priehrada a iná ochranná hrádza, závlahová a melioračná sústava a jej súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 108 Chránené vtáčie územie
- 401 Chránené ložiskové územie

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Pôvodné katastrálne územie | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku |
|--------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| 1209 | 259 | Trvalý trávny porast | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 1437/1 | 331 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 1437/2 | 557 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 1437/3 | 184 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 1437/4 | 116 | Vodná plocha | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 1438/1 | 4140 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 1513 | 1802 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 2337 | 173 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 3556 | 1496 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 4371/1 | 3532 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 4371/2 | 9229 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 4371/3 | 108 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 4371/4 | 1282 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 5436/1 | 1248 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 5436/2 | 3192 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 5934/4 | 1025 | Vodná plocha | | 1 | 2 |

| | | | | | |
|--------------------------|-------|--------------|--|---|---|
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 5940/12 | 36 | Orná pôda | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 5940/24 | 9 | Orná pôda | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 6015 | 30935 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 6256 | 20 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 6299 | 12 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 6557 | 2428 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 6560 | 1404 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 6719/1 | 100 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 6719/2 | 11 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 7001 | 195 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 7431 | 27 | Vodná plocha | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| | | |
|----------|---|-----------------|
| Poradové | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov | Spoluvlastnícky |
|----------|---|-----------------|

| číslo | Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | podiel |
|-------|--|--------|
| 1 | SR - Slovenská republika, Dátum narodenia: - | 1/1 |
| | Titul nadobudnutia | |
| | neknihované vlastníctvo PKV 9999,1052,1363,1616,1390,178,1233 106/ROEP-1/2004 HZ 8283/12-65,HZ 8282/12-65 Pn 646/7/69- 31/72 Zápis vlastníctva v súlade s ustanoveniami § 26 odst.1 zák.č.111/1990 Zb.a Zakladacou listinou č.3555/1996-100 zo dňa 19.12.1996-91/99 R-99/11 - Žiadosť o zlúčenie majetku SVP,š.p., podľa listiny CZ 16811/2010/330/Kr zo dňa 25.11.2010, doplnená zo dňa 23.02.2011 (LV 20 do LV 2266) - 47/11 R-220/11: Zmena spôsobu využívania pozemku par.č. 5926/3, 5926/4, 5926/6 - 87/11 R-599/11: Prevedenie GP č. 11896281 - 21/2011 na určenie vlastníctva p.č. 1437/3, Rozhodnutie OÚŽP- 2011/01288/279/NEA, právopl. 13.10.2011 - 44/12 Prevedenie GP č. 21/2013 na zameranie vojenskej pevnosti na p.č. 5921/6 a 7540/4 (prepracovaný GP č. 5/2007) pri Z-331/14 - 117/14 Prevedenie GP č. 100-002/2014 z E-KN parc.č. 6560 do C-Kn parc.č. 6015/3. -492/14 Prevedenie GP č. 70/2009 z E-KN parc.č. 4370 do C-KN parc.č. 4370/2. Z-2407/15: Rozhodnutie č.j.: OÚŽP 2009/01093/282/NEA, právopl. 03.07.2009. -803/15 Z-5910/15: Delimitačný protokol č. 00654/2015-Uvos-U00006/15.00 o odovzdaní správy nehnuteľností k pozemku E-KN parc.č. 1209. -1272/15 Z-3501/2018: Rozhodnutie č.j.: OU-MA-OSZP-2018/005553/155, právopl. 14.06.2018, zmena druhu pozemku C- KN parc.č. 2374/17, prevedenie GP č. 22/2018 z E-KN parc.č. 2374/1 do C-KN parc.č. 2374/17. -519/2018 Zámenná zmluva V-3189/2020, právopl. 17.07.2020 pozemok C-KN parc.č. 3866/40. -434/2020 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |

Správca

Počet správcov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| 2 | Slovenský vodohospodársky podnik,š.p., Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, Bratislava, PSČ 842 17, SR, IČO: 36022047 | |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Bez zápisu. | |
| | Iné údaje | |
| | K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 správa k všetkým nehnuteľnosti | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |

Nájomca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní | | |

Iná oprávnená osoba

| | | |
|----------------|--|----------------------------------|
| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
| Neevidovani | | |

ČASŤ C: ŤARCHY

| K nehnuteľnosti K vlastníkovi | Obsah |
|----------------------------------|--|
| - | Z -2762/09:Vecné bremeno zo zákona podľa § 151 Občianskeho zákonníka vyplývajúce z ustanovenia § 22 ods.1 Zákona č.79/1957 Zb.v znení neskorších predpisov a § 10 odst.1a § 36 Zákona č.656/2004 Z..z.o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prospech Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy,a.s.,Bratislava,Ičo:35 829 141,spočívajúce v práve prechodu a v trpení ochranného pásma podľa GP.č.19/2009 na par.registra E, č.5272,5295,4371/1 -285/09 |
| - | Z-4316/11: Vecné bremeno podľa §22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 Zákona č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.36 566 497 - 415/2011 na pozemku reg. E KN par.č. 1513, 3556, reg. C KN p.č. 2374/7, 3555/1 týkajúce sa elektroenergetického 2x110 kV vedenia č. 8833 na trase Rz Stupava - Rz Malacky a č. 8890 na trase Rz Senica - Rz Zohor - 131/12 |
| - | Z-1521/14: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 14-6/2014 na pozemku C-KN parc.č. 2378/2, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 145 na trase Rz Malacky - Rz Štupava. -143/14 |
| - | Z-1522/14: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 14-4/2014 na pozemku C-KN parc.č. 2374/7, 3555/1, E-KN parc.č. 1513, 3556 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 145 na trase Rz Malacky - Rz Štupava. - 144/14 |
| - | Z-3563/14: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 85-17/2014 na pozemku C-KN parc.č. 5926/6 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 405 na trase Rz Podvornice - Rz Malacky. -362/14 |
| - | Z-1395/2021: Vecné bremeno podľa § 11 a § 43 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k pozemku C-KN parc.č. 4370/1 zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehnuteľnostiach elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. G1-266/2021 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava. -191/2021 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Z-520/08:Vecné bremeno podľa § 10 odst.5 zák.č.656/2004 Zz.,spočívajúce v práve prechodu a vstupu cez par.registra E,č.5436/2 podľa geom.plánu č.03/2008,v prospech Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy a.s.,Bratislava,Ičo:35 829 141 -186/08 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu v zmysle GP č. 12/2014 k nehnuteľnosti pozemok C-KN parc.č. 1437/3 v prospech vlastníkov nehnuteľnosti pozemok C-KN parc.č. 655/4, 655/5, 656/1, 656/2 v zmysle zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V-4061/15, právopl. 01.10.2015. -991/15 |



| | |
|----------------------------------|--|
| Vlastník poradové číslo 1 | <p>Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strieť vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami oprávnených z vecného bremena, uloženia inžinierskych sietí a umiestnenie stavby "Mostík na parc.č. 451/4, 451/3" k nehnuteľnosti pozemok E-KN parc.č. 1209 v prospech Martin Sivák, rod. Sivák, nar. 02.09.1979, Láb 244, 900 67 Láb a Anna Siváková rod. Branická, nar. 07.04.1981, Láb 244, 900 67 Láb na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. BA/2017/59 podľa V-5661/2017, právopl. 22.11.2017. -609/2017</p> |
| Vlastník poradové číslo 1 | <p>Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strieť umiestnenie, užívanie a údržbu rozvodov a prevádzkovanie inžinierskej siete - verejného vodovodu na časti zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v GP č. 26/2017 k nehnuteľnosti pozemok C-KN parc.č. 4370/1 v prospech MAINDATA, s.r.o., IČO: 35 686 235, Senická 23, 811 04 Bratislava na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. BA/2018/330/3 podľa V-3836/2018, právopl. 31.07.2018. - 421/2018</p> |

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

POVERENIE

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova č. 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Tomášom Turekom, PhD., a členom predstavenstva Ing. Marianom Kapcom (ďalej len „Spoločnosť“)

poveruje

svojich zamestnancov,

Poverený: **Ing. Miloš Karas**
Narodený:
Trvale bytom:
Osobné číslo:
Pracovné zaradenie: vedúci úseku riadenia investícií

a

Poverený: **Ing. Xénia Albertová**
Narodený:
Trvale bytom:
Osobné číslo:
Pracovné zaradenie: vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

(ďalej len „Poverené osoby“)

na zastupovanie Spoločnosti a vykonávanie nasledovných úkonov a činností :

1. **vykonávať činnosti súvisiace so zabezpečením všetkých fáz prípravy a realizácie stavieb Spoločnosti, vrátane všetkých úkonov súvisiacich s vypracovaním projektovej dokumentácie, a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom zastupovať Spoločnosť v konaniach s príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,**
2. **zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavieb Spoločnosti, a to najmä v územných, stavebných, kolaudačných a iných konaniach podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v konaniach podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v konaniach pred príslušným regionálnym úradom verejného zdravotníctva SR, a podľa iných súvisiacich predpisov,**
3. **zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach vo veci uloženia sankcie za porušenie právnych predpisov,**
4. **zabezpečovať majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zabezpečenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom, najmä ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností dotknutých stavbou, ich vlastníkov, prípadne užívateľov, a tiarch na týchto nehnuteľnostiach,**

5. podpisovať zmluvy o kúpe nehnuteľností, zmluvy o budúcej kúpe nehnuteľností, zmluvy o darovaní nehnuteľností, zmluvy o zámene nehnuteľností, zmluvy o budúcej zámene nehnuteľností, zmluvy o zriadení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zrušení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zrušení vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o nájme nehnuteľností, zmluvy o budúcej zmluve o nájme nehnuteľností, zmluvy o výpožičke, dohody o zabezpečení práv k nehnuteľnostiam, návrhy na vklad vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, návrhy na zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom, návrhy na opravu údajov k nehnuteľnostiam evidovaných v katastri nehnuteľností, plnomocenstvá, vrátane dodatkov,

6. uzatvárať a podpisovať o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby,

a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti

- poverovali tretie osoby a udeľovali plnú moc pre tretie osoby v rozsahu bodov 1. až 4. tohto Poverenia,
- preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín, vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odborními príslušných okresných úradov, bez rozdielu ich miestnej príslušnosti,
- podpisovali, podávali a preberali dokumenty, žiadosti, návrhy, vrátane námietok, odvolaní, vzdávať sa opravných prostriedkov a uskutočňovať iné podania mene Spoločnosti v konaniach podľa bodov vyššie.

Toto Poverenie oprávňuje Poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom Poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade Poverené osoby konajú spolu v rozsahu tohto Poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zároveň odvoláva Poverenie č. 00407-URI-POIN udelené Ing. Milošovi Karasovi a Ing. Xénii Albertovej dňa 13.04.2021 a týmto Poverením ho s účinnosťou od 27. júna 2022 v plnom rozsahu nahrádza.

Toto Poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa 27.06.2022

Za Západoslovenská distribučná, a.s.:

.....
Ing. Tomáš Turek, Ph.D.
predseda predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Marian Kapec
člen predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

Poverenie v plnom rozsahu prijímam:

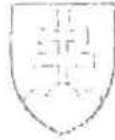
.....
Ing. Miroslav Karas

.....
Ing. Xénia Albertová

O
O
to
čís

Br

Up
No
sku
(§ 5



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Marian Kapec**, dátum narodenia: _____ rodné číslo: _____ pobyt: _____
zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____ ktorého(ej) totožnosť som listinu predom mnou
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 565065/2022.**

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022

.....
JUDr. **Marian Bayer**
kandidát
poverený notárom



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Tomáš Turek**, dátum narodenia: _____ rodné číslo: _____ pobyt: _____
zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____ ktorého(ej) totožnosť som listinu predom mnou
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 565066/2022.**

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022

.....
JUDr. **Marian Bayer**
kandidát
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)