

D o h o d a
o zrušení Zmluvy o dielo na uskutočnenie stavebných prác,
zo dňa 15.10.2021, pod číslom: 02/2021/INV
(ďalej len „Dohoda“)

ktorú uzatvorili dole uvedeného dňa v zmysle ustanovení § 572 odsekov 2) a 3) zákona číslo 40/1964 Zb. - Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov (ďalej len "**OZ**"), v spojení s ustanovením § 1 odseku 2) druhej vety zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov (ďalej len "**ObZ**"),

na jednej strane **Objednávateľ** :

Obec Pečeňady, Pečeňady 93, 922 07 Pečeňady, IČO: 00 312 878, konajúca štatutárnym orgánom pánom Ladislavom Boháčikom – starostom obce, oprávneným samostatne konať a podpisovať v jej mene ;

(ďalej aj ako „**Objednávateľ**“)

a na druhej strane **Zhotoviteľ** :

KANGO, spol. s r.o., so sídlom Hlavná 45, 925 05 Vozokany, IČO: 36 233 170, konajúca štatutárnym orgánom - konateľom spoločnosti pánom Karolom Czödörom, oprávneným samostatne konať a podpisovať v jej mene ;

(ďalej spolu aj ako „**Zhotoviteľ**“)

(alebo spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej aj ako „**zmluvné strany**“)

za nasledovných podmienok :

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1.) Objednávateľ, ako verejný obstarávateľ, na základe riadne uskutočneného procesu verejného obstarávania v zmysle ustanovení zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní, v znení účinnom v čase uskutočnenia verejného obstarávania (ďalej len „Zákon“), uzatvoril dňa 15.10.2021 so Zhotoviteľom Zmluvu o dielo na uskutočnenie stavebných prác, pod číslom: 02/2021/INV, v znení Dodatku č. 1, zo dňa 17.12.2021 (ďalej aj ako „Zmluva“), ktorej predmetom malo byť uskutočnenie stavby „Prevádzková budova - hygienické zariadenie“, a to podľa špecifikácie uvedenej v Zmluve a jej prílohách (ďalej aj ako „Dielo“). Doba plnenia - dokončenia Diela bola v zmysle ustanovenia Článku V. Zmluvy stanovená maximálne 300 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska.

2.) Zhotoviteľ so zreteľom na finančné problémy sa dostal do omeškania s uskutočnením a dokončením diela v zmluvne stanovenej dobe plnenia.

Zmluvné strany túto situáciu riešili postupne rokovaniami, písomne, a naposledy rokováním na zasadaní Obecného zastupiteľstva Objednávateľa dňa 10.03.2023, na ktorom Zhotoviteľ potvrdil a deklarovali skutočnosť, že vzhľadom na finančné problémy nie je schopný za podmienok určených Zmluvou uskutočniť a dokončiť Dielo, a to ani v prípade, ak by mu bola poskytnutá aj dodatočná lehota na plnenie - dokončenie Diela.

3.) Vzhľadom na okolnosť, že Zmluva bola uzatvorená so Zhotoviteľom na základe riadne uskutočneného procesu verejného obstarávania v zmysle ustanovení Zákona, nebolo možné akceptovať písomný návrh Zhotoviteľa, doručeného Objednávateľovi dňa 17.02.2023, na vykonanie podstatných zmien Zmluvy, nakoľko takýto postup by bol v rozpore s ustanoveniami Zákona.

4.) Na základe skutočností uvedených v odsekoch 2.) a 3.) tohto článku Dohody, Obecné zastupiteľstvo Objednávateľa prijalo na svojom zasadaní dňa 10.03.2023, Uznesenie pod číslom: 15/03/2023, ktorým okrem iného v bode B/1. schválilo ukončenie záväzkovo-právneho vzťahu so Zhotoviteľom, vyplývajúceho zo Zmluvy.

5.) Objednávateľ a Zhotoviteľ, v nadväznosti na prijaté Uznesenie Obecného zastupiteľstva Objednávateľa a na následne Zhotoviteľom predložený návrh dohody, doručený Objednávateľovi dňa 15.03.2023, uzatvárajú túto Dohodu o zrušení Zmluvy, tak ako je uvedené v ustanoveniach jej nasledujúceho článku.

Článok II.

Zrušenie Zmluvy

1.) Vzhľadom na skutočnosti uvedené v ustanoveniach článku I. odsekov 2.) až 4.) tejto Dohody, Objednávateľ a Zhotoviteľ súhlasným prejavom vôle zrušujú Zmluvu za podmienok uvedených v tejto Dohode.

2.) Zmluva sa zrušuje ku dňu nadobudnutia právnych účinkov tejto Dohody.

3.) Dohoda nadobúda právne účinky dňom uvedeným v ustanovení jej článku III. odseku 1.).

4.) Dňom nadobudnutia právnych účinkov tejto Dohody sa Zmluva zrušuje a zaniká, okrem nárokov na náhradu škody spôsobenú Objednávateľovi a jeho nárokov na uplatnené sankcie voči Zhotoviteľovi, ako aj okrem vzájomných nárokov zmluvných strán, vyplývajúcich zo Zmluvy a z nedokončeného - rozostavaného Diela, ktoré sú zmluvné strany povinné usporiadať v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia právnych účinkov tejto Dohody, s primeraným použitím najmä ustanovení článku XIV, odsekov 14.4 až 14.6 Zmluvy, v spojení s ustanoveniami Článku V, bodu 5.6 Zmluvy a Článku VI, bodu 6.5 Zmluvy.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1.) Vzhľadom na to, že Objednávateľ je povinnou osobou v zmysle ustanovenia § 2 odseku 1) zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon SPI“), táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a Zákona SPI a na základe ustanovenia § 47a odsek 1) OZ nadobúda táto Dohoda svoje záväzkovo-právne účinky dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v príslušnom registri na povinné

zverejňovanie zmlúv v zmysle Zákona SPI, tak ako je uvedené ďalej v ustanoveniach tohto odseku a článku Dohody.

Objednávateľ sa vzhľadom na to zaväzuje bezodkladne po uzatvorení tejto Dohody dať túto na zverejnenie v rozsahu stanovenom Zákomom SPI v príslušnom registri v zmysle ustanovení § 5a odsekov 6) a 7) Zákona SPI, tak aby Dohoda nadobudla právne účinky. Vzájomným súhlasným prejavom zmluvných strán bolo určené, že Objednávateľ nie je povinný predložiť alebo zaslať Zhotoviteľovi potvrdenie o takomto zverejnení Dohody.

V prípade, že Objednávateľ nezverejní túto Dohodu v súlade so Zákomom SPI ani do troch mesiacov odo dňa jej uzatvorenia, platí v zmysle ustanovenia § 47a odseku 4) OZ zákonná domnienka, že táto Dohoda nebola uzatvorená.

2.) Táto Dohoda je vypracovaná v troch rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní obidvomi zmluvnými stranami, dostane Objednávateľ dva rovnopisy a Zhotoviteľ jeden rovnopis.

Akékoľvek zmeny tejto Dohody sa môžu urobiť len na základe súhlasného prejavu vôle zmluvných strán, a to písomne vo forme očíslovaných dodatkov.

3.) Zmluvné strany sa zaväzujú, že informácie, ktoré im boli sprístupnené v súvislosti s uzatvorením tejto Dohody nezveria tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany a tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto Dohody, s výnimkou sprístupnenia osobám, ktoré sú viazané mlčanlivosťou v súvislosti s výkonom svojho povolania (advokáti, notári, daňový poradcovia, audítori, banka a podobne). Uvedená povinnosť v súlade s ustanovením § 5a odseku 4) Zákona SPI sa vzťahuje len na tie informácie, ktoré sa v rámci zverejnenia tejto Dohody nesprístupňujú. Naopak zmluvne stanovená povinnosť sa nevzťahuje v zákonom rozsahu na tie informácie, a to ani na informácie označené ako dôverné, ktoré sa v rozsahu Zákona SPI v rámci zverejnenia tejto Dohody sprístupňujú.

4.) Všetky písomnosti, týkajúce sa práv a povinností vyplývajúcich z tejto Dohody sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Dohody alebo na inú adresu písomne oznámenú niektorou zo zmluvných strán. Všetky písomnosti, pokiaľ sa nedoručujú osobne oproti podpisu adresáta, sa zasielajú poštou vo forme doporučenej zásielky s doručenkou, pričom pre plynutie lehôt a posúdenie právnych účinkov jednotlivých písomných právnych úkonov je rozhodujúci deň prevzatia písomnosti adresátom vyznačený na doručke. Ak sa zásielka z akéhokoľvek dôvodu vráti odosielateľovi, považuje sa deň jej vrátenia za deň doručenia písomnosti, a to aj vtedy, ak sa adresát o odoslaní zásielky a jej prípadnom uložení na pošte nedozvedel.

Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu si vzájomne písomne oznamovať zmeny, ktoré sa týkajú údajov uvedených v záhlaví tejto Dohody, pokiaľ takéto zmeny v týchto údajoch majú právny význam pre výkon práv a povinností vyplývajúcich z tejto Dohody.

5.) Zmluvnými stranami bolo stanovené, že na usporiadanie ich vzájomných práv a povinností, vyplývajúcich zo Zmluvy a z nedokončeného - rozostavaného Diela, sa aplikujú príslušné ustanovenia Zmluvy a príslušné ustanovenia OZ a ObZ.

6.) Zhotoviteľ si je vedomý, že bez ohľadu na zákonné spracovanie osobných údajov osoby konajúcej v jeho mene, jej podpisom na tejto Dohode zároveň dáva svoj súhlas so zisťovaním, spracovaním a uchovávaním osobných údajov tejto osoby v rozsahu a v zmysle ustanovení zákona

č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, na účely uzatvorenia tejto Dohody, ako aj v súvislosti s plnením povinností a práv z nej vyplývajúcich.

7.) Objednávateľ a Zhotoviteľ prostredníctvom štatutárnych orgánov vyhlasujú, že sú v celom rozsahu spôsobilí na právne úkony, táto ich spôsobilosť ani zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená, a že táto Dohoda bola uzatvorená na základe ich slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenej vôle, bez nátlaku a nie v tiesni, ako aj to, že ju po prečítaní a schválení, na znak súhlasu s jej obsahom, vlastnoručne podpísali.

V Pečeňadoch dňa

Objednávateľ :

Obec Pečeňady

Zhotoviteľ :

KANGO, spol. s r.o.

.....
pán Ladislav Boháčik - starosta obce

.....
pán Karol Czödör - konateľ spoločnosti