

Zmluva o nájme hnuteľnej veci

uzatvorená podľa § 663 a § 721 a nasl. Zákona č.40/1964 Zb. v platnom znení (Občiansky zákonník) a
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Počítače a Programovanie, s.r.o.**

Sídlo: Kuzmányho 22, 010 01 Žilina

Štatutárny zástupca: **Ing. Miroslav Zvara, konateľ**

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina , Odd. s.r.o., vložka č. 3454/L

IČO: 36 005 479 , DIČ: 2020451147 , IČDPH: SK2020451147

Bankové spojenie: ČSOB a.s. IBAN : SK84 7500 0000 0040 0792 6111 SWIFT: CEKOSKBX

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Univerzita Komenského v Bratislave

Sídlo: Šafárikovo nám. 6, P.O. BOX 440, 814 99 Bratislava 1

Štatutárny zástupca: **prof. JUDr. Marek Števček, PhD., rektor**

IČO: 00397865

DIČ: 2020845332

IČ DPH: SK2020845332

Súčasť UK zodpovedná za plnenie zmluvy:

Farmaceutická fakulta Univerzity Komenského v Bratislave

Sídlo: Odbojárov 10, 832 32 Bratislava

Zastúpená: **prof. PharmDr. Ján Klimas, PhD., MPH, dekan**

Právna forma: Verejnoprávna inštitúcia zriadená zákonom č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách ako verejná vysoká škola

Pracovisko: Fakultná lekáreň FaF UK, PharmDr. Miroslava SNOBKOVÁ, PhD., osoba oprávnená na prevzatie predmetu nájmu

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK43 8180 0000 0070 0032 6838

(ďalej len „nájomca“)

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom počítača vo vlastníctve prenajímateľa s OS Linux v konfigurácii (CPU i3 12.gen., 16GB RAM, 500GB SSD, 1TB HDD, 550W zdroj), S/N: 260423. Počítač sa bude používať vo Fakultnej lekární ako Server pre počítačový systém WinLSS, ktorý lekáreň používa pre správu obchodno skladovej evidencie.
2. Prenajímateľ prehlasuje, že predmet nájmu je v jeho výlučnom vlastníctve, nie je zaťažovaný záložným právom a neviazu na ňom žiadne ťarchy a bremená, ktoré by bránili jeho riadnemu nájmu a s tým spojenému užívaniu.

II. Doba trvania nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to od 26.04.2023 do max. 31.08.2023
2. Nájom vzniká odovzdaním predmetu nájmu prenajímateľom nájomcovi a končí vrátením predmetu nájmu nájomcom prenajímateľovi.
3. Predmet nájmu bol odovzdaný pri podpise tejto zmluvy. Pri vrátení predmetu nájmu spíšu zmluvné strany protokol podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.
4. Nájomca môže v priebehu nájmu, alebo po skončení nájmu predmet nájmu od prenajímateľa odkúpiť za kúpnu cenu 805 eur s DPH. Od tejto ceny sa odráta, dovtedy zaplatená suma nájmu.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je oprávnený používať predmet nájmu primerane jeho povahe a určeniu. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu s odbornou starostlivosťou tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo zníženiu funkčnosti predmetu nájmu.
2. Nájomca nie je oprávnený prenechať užívanie predmetu nájmu iným osobám.
3. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmet nájmu v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie predmetu nájmu.
4. Prenajímateľ zabezpečí v rámci prenájmu inštaláciu systému lekárne na Server a po skončení prenájmu odovzdá údaje zo Servera nájomcovi. Údaje zo Servera následne odstráni.

IV. Nájomné a platobné podmienky

1. Nájomca sa zaväzuje za predmet nájmu zaplatiť nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v sume 10 Eur za každý začatý mesiac (slovom desať Eur) bez DPH a 12 Eur (slovom dvanásť Eur) s DPH. Nájomné bude uhradené jednorázovo do 14. dní po ukončení nájmu.
2. Faktúra bude vystavená do 30-tich dní od ukončenia nájmu podľa článku II., bodu 2. zmluvy so splatnosťou 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.

V. Ostatné dohodnuté podmienky

1. V prípade, že sa na predmete nájmu vyskytnú vady, ktoré budú brániť v jeho užívaní nájomcom, nájomca je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť zistené vady predmetu nájmu prenajímateľovi.
2. Prenajímateľ je povinný odstrániť vady predmetu nájmu bez zbytočného odkladu.
3. V prípade, že nájomca nevráti predmet nájmu po uplynutí dohodnutej doby, je povinný Server od prenajímateľa odkúpiť, resp. zaplatiť prenajímateľovi kúpnu cenu 805 eur s DPH. Od tejto ceny sa odráta, dovtedy zaplatená suma nájmu.

4. Zodpovednými osobami za plnenie zmluvy sú : za nájomcu, PharmDr. Miroslava Snopková, PhD, prodekanka pre spoluprácu s praxou, špecializačné štúdium a IT a za prenajímateľa Peter Turay, servisný technik z pobočky Bratislava.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Na ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v ich platnom znení.
2. Zmluvu možno dopĺňať alebo meniť len formou písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú prednostne riešiť rokovaním o možnej zhode.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, po jednom pre obidve zmluvné strany.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
6. Obidve zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého obsahu tejto zmluvy v jej úplnom znení v Centrálnom registri zmlúv, a to v zmysle zákona č.546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
7. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
8. Platnosť zmluvy zaniká:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán
 - b) písomným odstúpením od zmluvy jednou zmluvnou stranou v prípade závažného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou, pričom podľa dohody zmluvných strán za závažné porušenie zmluvných povinností sa považuje aj porušenie povinností zmluvných strán podľa článkov III., IV. a V. zmluvy. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane
 - c) ukončením nájmu, alebo odkúpením predmetu nájmu
9. Zmluvné strany si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

prof. PharmDr. Ján Klimas, PhD., MPH
dekan fakulty

Ing. Miroslav Zvara
konateľ