

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme č. 2020003072 zo dňa 23.12.2020

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Košice**
so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
IČO: 00 691 135
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK 46 5600 0000 0004 4248 5033

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Európska vzdelávacia agentúra, n.o.**
/European Educational Agency, n.o./
so sídlom: Solivarská 28, 080 05 Prešov
štatutárny orgán: Ing. Emil Blicha, riaditeľ
IČO: 45 731 047
registračné číslo: 282/2009, Okresný úrad Prešov
bankové spojenie:
IBAN: SK36 0200 0000 0026 8151

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú na základe vzájomného konsenzu v súvislosti s príchodom spoločnosti Volvo a potrebou zabezpečiť zodpovedajúce priestorové podmienky pre žiakov v medzinárodnej základnej škole, tento dodatok č. 2 k Zmluve o nájme č. 2022003072. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich zmenách uzatvorenej zmluvy:

1. V článku II. ods. 2 sa dopĺňa nové písm. e) v znení:
„e) jedáleň so zázemím na prízemí budovy o výmere 323,63 m²“.
2. Článok V. ods. 1 sa nahrádza novým znením nasledovne:
„a) Nájomné za prenajatý nehnuteľný majetok špecifikovaný v čl. II ods. 2 písm. a), b), c), d) tejto zmluvy je určené v súlade s uznesením MZ v Košiciach č. 907 zo dňa 17.12.2021 vo výške 1,- Eur/m²/rok a prevádzkové náklady.
b) Nájomné za prenajatý nehnuteľný majetok špecifikovaný v čl. II ods. 2 písm. e) tejto zmluvy je určené v súlade s ustanovením D.2 ods. 1 písm. b) Prílohy č. 4 k Štatútu mesta Košice v platnom znení, vo výške 9,- eur/m² za rok a prevádzkové náklady.“
3. Článok V. ods. 2 sa nahrádza novým znením nasledovne:
„Výška ročného nájomného za celý predmet nájmu predstavuje sumu 3812,67,- eur; z toho nájomné podľa čl. V. ods. 1 písm. a) je 900 eur a nájomné podľa čl. V. ods. 1 písm. b) je 2912,67 eur.“
4. V článku V. ods. 3 sa suma „75 Eur“ nahrádza sumou „317,73 eur“.
5. V čl. VIII. ods. 11 sa dopĺňa nová príloha č. 3 – grafické znázornenie predmetu nájmu na prízemí budovy, ktorá tvorí prílohu tohto dodatku.
6. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia.
7. Tento dodatok bol uzatvorený v súlade s článkom VIII. ods. 6. zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
8. Tento dodatok je vyhotovený v troch /3/ rovnopisoch z ktorých dva /2/ rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden /1/ rovnopis nájomca.

9. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
10. Príloha č. 3 – grafické znázornenie predmetu nájmu.

V Košiciach, dňa

za prenajímateľa:

V Košiciach, dňa

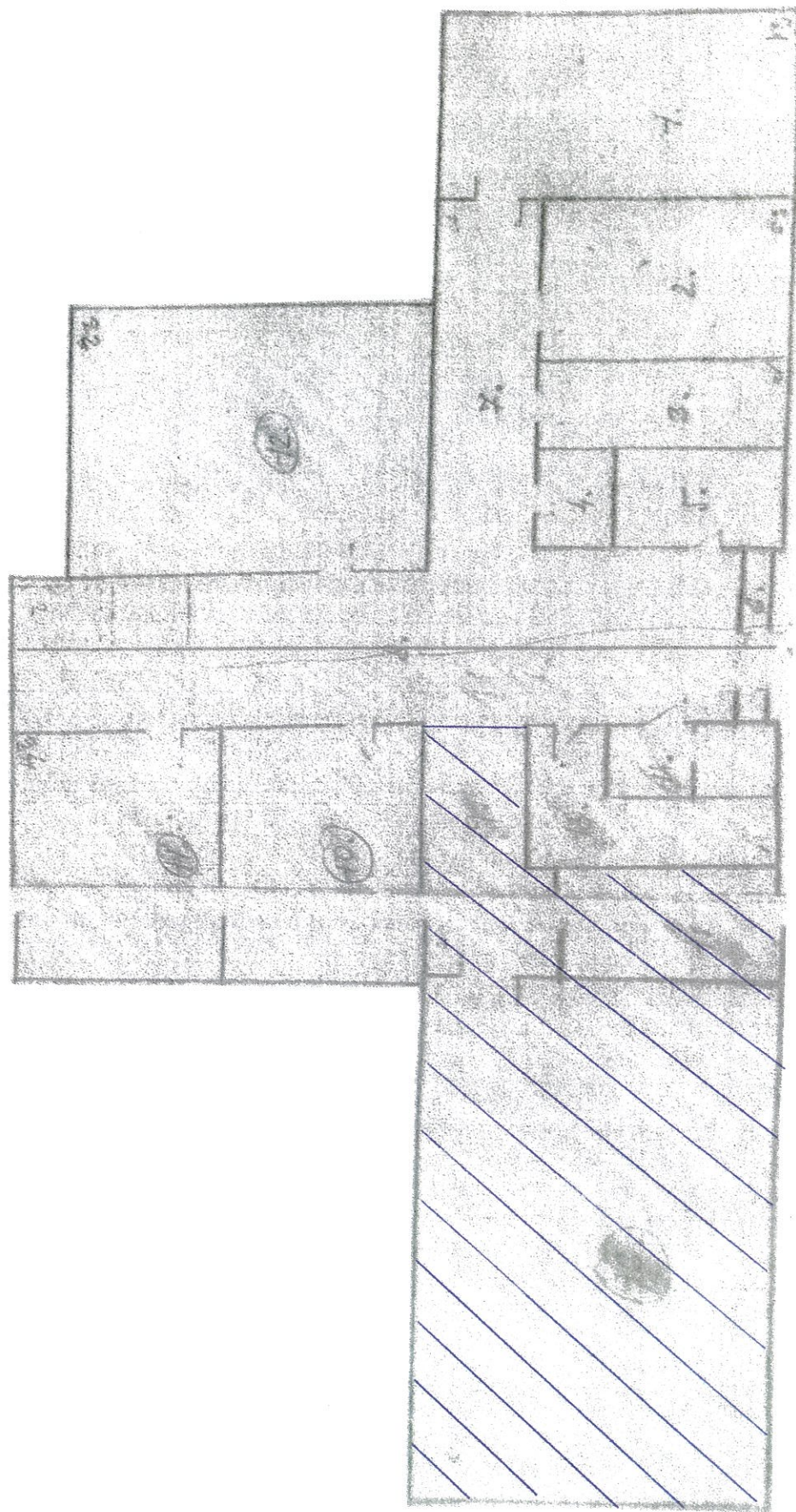
za nájomcu:

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

.....
Ing., Emil Blicharík
riaditeľ

Príloha č. 3 - grafické znázornenie predmetu

Budova Švabky 25 Polná 1, košice - prízemie



↑
VCHOD