

## Zmluva č. I-HM/015-2019/110

uzatvorená podľa §269 ods.2 Obchodného zákonníka

Zmluvné strany:

### Poskytovateľ:

Obchodné meno : **Hydromeliorácie, štátny podnik**  
Sídlo : Vrakunská 29, 825 63 Bratislava  
Štatutárny orgán : Ing. Igor Kálna, riaditeľ  
IČO /DIČ/ IČ DPH: 35 860 839/2021730073/ SK 2021730073  
Podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I., v Oddieli Pš, vložka č.425/B  
Banka : Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN : SK10 0900 0000 0051 2430 3698  
(ďalej len „poskytovateľ“)

a

### Objednávateľ:

Obchodné meno : **AUTO-DS, s.r.o.**  
Sídlo : Trhovisko 235/7, 929 01 Dunajská Streda  
IČO/ DIČ/ IČ DPH : 35970103/2022114435/SK2022114435  
Obchodný register : OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č.24627/T  
Štatutárny orgán : JUDr. Radoslav Ziga  
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.  
IBAN : SK08 1100 0000 0029 4805 8310

uzatvárajú túto zmluvu.

## Čl. I. Predmet a účel zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka ako nepomenovaná zmluva.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť podklady potrebné na vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR (ďalej MPRV SR), poskytovateľom a to na základe žiadosti objednávateľa zo dňa 20.06.2019 o majetkovoprávne vysporiadanie časti závlahového potrubia:  
**Závlahová stavba „ZP Veľké Blahovo – Kostolné Kračany“, objekt „rúrová sieť“, inventárne číslo 5202122001, koncová časť závlahovej vetvy I z AZC DN 125, v dĺžke 80,24 m, nachádzajúcej sa na parcelách p. č. 250/177, 250/179, zapísaných na LV č. 1062 k.ú. Kostolné Kračany, obec Kostolné Kračany, okres Dunajská Streda Okresného úradu Dunajská Streda, katastrálny odbor,**  
a objednávateľ sa zaväzuje mu za to zaplatiť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje do doby prevodu vlastníctva k podzemnému rozvodu závlahovej vody uvedenému v bode 2. Čl.I. tento rešpektovať aj s jeho ochranným pásmom 5m od osi na každú stranu.
4. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy zmluvných strán pri príprave podkladov a príloh žiadosti, uvedenej v bode 2. a zabezpečiť úhradu nákladov, ktoré vzniknú

poskytovateľovi v súvislosti ich prípravou a to bez ohľadu na skutočnosť, či dôjde k uzavretiu zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu.

5. Poskytovateľ súhlasí s vydaním Stavebného povolenia pre stavbu „Predajňa vozidiel a servis s vonkajšou infraštruktúrou“, k.ú. Kostolné Kračany na pozemkoch, na ktorých sa nachádza predmetné závlahové potrubie s podmienkou, že majetkoprávne vysporiadanie predmetu kúpy bude po udelení súhlasu MPRV SR, najneskôr pred začatím kolaudačného konania hore uvedenej stavby. V prípade, že sa nesplní táto podmienka nebude poskytovateľ súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia

## **Čl. II. Fakturácia a splatnosť**

1. Objednávateľ uhradí poskytovateľovi všetky náklady súvisiace s vypracovaním podkladov podľa bodu 2. čl. I. a to na základe faktúry vystavenej poskytovateľom, prílohou ktorej bude podrobný rozpis jednotlivých položiek. Faktúra je splatná do 15 dní od jej vystavenia poskytovateľom.
2. Okrem nákladov uvedených v bode 1. sa objednávateľ zaväzuje uhradiť cenu podzemného rozvodu závlahovej vody uvedeného v bode 2. čl. I. tejto zmluvy, ktorú budú tvoriť:
  - a. všeobecná hodnota časti závlahovej vetvy nachádzajúca sa na pozemku uvedenom v bode 2, Čl.I, podľa znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty závlahového potrubia (ďalej posudok),
  - b. všeobecná hodnota stanovená v posudku pre časti koncovej závlahovej vetvy I AZC DN 150 a DN 125 v dĺžke 621,76 m, nachádzajúcej sa na pozemkoch KN-C p.č. 257/89, 257/297, 257/299, 250/180, 250/188, 250/189, 250,45, 250/28, 250/77, 250/76, 250/42 k.ú. Kostolné Kračany, obec Kostolné Kračany, okres Dunajská Streda - t.j. pre časti nevyužiteľného potrubia pre aplikáciu závlahy, ktoré sa nachádzajú na priľahlých pozemkoch, až po miesto zaslepenia. ( podľa Expertízneho posudku č. 15/2019, ktorý vypracoval Ing. Ivan Babják v máji 2019 )
  - c. náklady potrebné na zaslepenie a stabilizovanie koncovej závlahovej vetvy I na parcele č. 257/89 (KN-C) podľa Expertízneho posudku č.15/2019, ktorý vypracoval Ing. Ivan Babják máji 2019
  - d. náklady potrebné na vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov na MPRV SR.
3. Prevod bude urobený v zmysle platných zákonov SR a platnej Smernice MPRV SR po udelení súhlasu s prevodom MPRV SR.
4. V prípade neuhradenia faktúr v lehote splatnosti má poskytovateľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **Čl. III. Doba plnenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že začnú okamžite po podpísaní tejto zmluvy konať k získaniu dohodnutých podkladov podľa Čl. I. bod 2. k vydaniu predchádzajúceho súhlasu na uzatvorenie zmluvy na prevod majetku štátu.

## **Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Poskytovateľ zodpovedá za správnosť podkladov podľa čl. I. bod 2 ako aj za ich včasnú prípravu podľa čl. III.

2. Objednávateľ sa zaväzuje po udelení súhlasu na uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva predmetného nehnuteľného majetku štátu (ktoré vydá MPRV SR) akceptovať výzvu poskytovateľa na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu v lehote do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k podzemnému rozvodu závlahovej vody uvedenému v bode 2. čl. I. tejto zmluvy (ďalej len „Lehota na vyzvanie“). Lehota na vyzvanie začína plynúť v prvý kalendárny deň nasledujúci po dni, v ktorom bola výzva na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu doručená.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí poskytovateľovi preukázateľne vynaložené náklady aj v prípade, ak k podpísaniu zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu nedošlo z dôvodov spočívajúcich na strane objednávateľa, alebo nebol vydaný predchádzajúci súhlas na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu zo strany MPRV SR.

### Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len dodatkami v písomnej forme podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a poskytovateľ tri vyhotovenia.
4. Ostatné touto zmluvou neupravené právne vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Prípadné spory v súvislosti s plnením obsahu tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť po vzájomnom rokovaní dohodou. V prípade, že nedôjde ku konsenzu, predložia spor na rozhodnutie súdu, ktorým je všeobecný súd odporcu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou riadne oboznámili, ich vôľa je slobodná a vážna a na znak súhlasu s obsahom zmluvy túto vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

Za poskytovateľa

Meno a priezvisko : Ing. Igor Kálna  
Funkcia : riaditeľ  
Miesto podpisu : Bratislava  
Dátum podpisu :

Za objednávateľa

Meno a priezvisko : JUDr. Radoslav Ziga  
Funkcia : konateľ  
Miesto podpisu : Dunajská Streda  
Dátum podpisu : 06.08.2019