

DODATOK č.1 ku kúpnej zmluve

Zmluvné strany:

Predávajúci: **Obec Branč**
IČO: 00 3077 77
sídlo: Obecný úrad, Hlavné nám. 1, 951 13 Branč
DIČ: 2021252662
(ďalej len "Predávajúci")

a

Kupujúci: **Ján Lőrincz**, rod. Lőrincz
narodený: 14. 02. 1965
rodné číslo: 650214/6365
trvale bydliskom Kapitulska 239/1, 951 13 Branč
štátne občianstvo SR
stav: ženatý
(ďalej len "Kupujúci")

obaja zastúpení: **Mgr. Marekom Laktišom, advokátom**; na základe ust. čl. V. ods. 3 Kúpnej zmluvy o prevode majetku obce zo dňa 23.11.2022 (ďalej len "Zmluva") a dohody o plnomocenstve zo dňa 30.11.2022;

vzhľadom na potrebu opravy nezrovnalosti označenia výmery parcely registra reg. "E" č. 153/1;
uzatvárajú tento

dodatok č.1

(ďalej len "Dodatok")

ktorým sa ustanovenia Zmluvy menia nasledovne:

1. Ustanovenie čl. I. ods. 1, posledný odsek znie nasledovne:

Vyššie uvedené parcely registra "C" č. 153/28 a 153/29 vznikli odčlenením od pôvodnej parcely registra reg. "E" č. 153/1 ostatná plocha o výmere 18.226 m²; a to na základe Geometrického plánu č. 63/2022 zo dňa 09.06.2022, autorizovaný dňa 09.06.2022, vypracovaný vyhotoviteľom: GEOPLAN Lydik s. r. o., IČO: 44308108, Dolné Obdokovce 146; úradne overený Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor dňa 20.06.2022 pod č. G1-1327/2022 (ďalej len "GP 63/2022").

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bezo zmeny, rovnako aj podstata a zmluvné podmienky Kúpy. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, s podmienkami súhlasia a na znak toho, že obsah tohto Dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne pod-písali. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola akokoľvek obmedzená, a že tento Dodatok nebol uzatvorený v rozpore so zásadou dobrých mravov, v tiesni, pod nátlakom, ani za jednostranne výhodných alebo nápadne nevýhodných podmienok a neodporuje platným právnym predpisom.

Kvalifikovaný elektronický podpis s mandátnym certifikátom splnomocnenca Zmluvných strán:

V Nitre dňa 25.05.2023

Predávajúci:



.....
Mgr. Marek Laktiš, advokát
v mene Obec Branč

V Nitre dňa 25.05.2023

Kupujúci:



.....
Mgr. Marek Laktiš, advokát
v mene Ján Lőrincz