

488

Zmluva č. 6/OV/2023

na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie (DÚR), pre stavebné povolenie (DSP), pre realizáciu stavby (DRS) a výkon činnosti odborného autorského dohľadu (OAD) stavby, uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Čl. I Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:**
- Sídlo: **Mesto Poprad**
 Štatutárny zástupca: Nábřeží Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
 Zástupca na rokovanie Ing. Anton Danko, primátor mesta
 o veciach technických: Ing. Kristína Horáková, vedúca odboru výstavby
- IČO: 00 326 470
 DIČ: 2021031144
- IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH, SK2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
- Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
 IBAN: pobočka zahraničnej banky SK03 1111 0000 0010 3667 3009
- Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
 IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562
- Telefón: 052/7167 276
 E-mail: podatelna@msupoprad.sk
- (ďalej len objednávateľ)
- 1.2 Projektant:**
- Miesto podnikania: **Ing. arch. Patrik Kasperkevič**
 Hviezdoslavova 1989/63, 064 01 Stará Ľubovňa
- Štatutárny zástupca: Ing. arch. Patrik Kasperkevič, autorizovaný architekt
 Zástupca na rokovanie Ing. arch. Patrik Kasperkevič, autorizovaný architekt
 o veciach technických: Ing. arch. Patrik Kasperkevič, autorizovaný architekt
- IČO: 50 044 991
 DIČ: 1079088021
- IČ DPH: Ing. arch. Patrik Kasperkevič nie je platcom DPH,
 Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s. - Stará Ľubovňa
- IBAN: SK06 7500 0000 0040 2240 9809
 Telefón: + 421 918 364 782
 E-mail: patrik@recht.sk

Zapísaný v zozname autorizovaných architektov pod registračným číslom 2426 AA, ako autorizovaný architekt. Fyzická osoba podnikajúca na základe iného ako živnostenského zákona. Odpis registrovaného subjektu z registra právnických osôb a podnikateľov, sp. zn.: RPO - 1259706/2023

(ďalej len „projektant“)

(ďalej spolu „objednávateľ“ a „projektant“ ako „zmluvné strany“).

Čl. II **Východiskové podklady a údaje**

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je cenová ponuka projektanta zo dňa 11.05.2023 predložená v zmysle zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie, pre stavebné povolenie, pre realizáciu stavby a výkon činnosti odborného autorského dohľadu stavby:

„Park Juh II“.

2.2. Projektová dokumentácia stavby pre územné rozhodnutie (DÚR), pre stavebné povolenie (DSP), pre realizáciu stavby (DRS) bude realizovaná v rámci Žiadosti o nenávratný finančný príspevok, ktorý je financovaný pomocou nenávratného finančného príspevku Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky (ďalej len „Poskytovateľ“) v rámci Operačného programu: Integrovaný regionálny operačný program, Prioritnej osi: 7 – REACT EÚ, Investičnej priority: 7.1 – Podpora nápravy dôsledkov krízy v kontexte pandémie COVID – 19 a príprava zelenej, digitálnej a odolnej obnovy hospodárstva, Špecifického cieľa: 7.6 – Predprojektová príprava, výzvy označenej kódom: IROP-PO7-SC76-2022-98 (ďalej len „Výzva“) a z vlastných zdrojov Verejného obstarávateľa (spoluфинанcovanie oprávnených výdavkov a financovanie neoprávnených výdavkov).

2.3 Výkon činnosti odborného autorského dohľadu (OAD) bude financovaný zo schváleného rozpočtu Mesta Poprad.

Čl. III **Predmet zmluvy**

3.1 Predmetom Zmluvy je :

3.1.1 vypracovanie projektovej dokumentácie:

- a) pre územné rozhodnutie (DÚR),
- b) pre stavebné povolenie (DSP),
- c) pre realizáciu stavby (DRS):

„Park Juh II“,

(ďalej len „stavba“) v požadovanom rozsahu Zadávacích podmienok, ktoré tvoria Prílohu č. 1 k tejto Zmluve (ďalej len „Zadávacie podmienky“).

3.1.2 výkon činnosti odborného autorského dohľadu (ďalej len „OAD“) nad zhotovovaním stavby v rozsahu podľa Čl. IV bod 4.12.

Čl. IV **Podmienky vykonania predmetu zmluvy**

4.1 Objednávateľ poskytne projektantovi potrebnú súčinnosť, technické špecifikácie a iné požiadavky na vykonanie predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1, ktoré majú vplyv na jeho rozsah a formu.

4.2 Objednávateľ zhotovený predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 prevezme na dohodnutom mieste plnenia v termínoch uvedených v Čl. VI bod 6.1 písm. a) až c) a zaplatí zaň projektantovi cenu dohodnutú v tejto Zmluve.

4.3 Projektant vykoná predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 na profesionálnej úrovni v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe, vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a svoje nebezpečenstvo, v zmysle STN, v primeranom rozsahu podľa prílohovej časti Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností, ktorý vydáva UNIKA Bratislava s.r.o., v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami (§ 3, § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona), v súlade s § 42 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), v súlade s podmienkami a požiadavkami dotknutých orgánov štátnej správy, v súlade s požiadavkami správcov a vlastníkov sietí, všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve.

4.4 Projektant zodpovedá za súlad výkazu výmer s textovou a grafickou časťou predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1.

4.5 Projektant je povinný pri vykonávaní svojej činnosti na predmete Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 prerokovať s dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy, správcami sietí a s ostatnými dotknutými subjektmi predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 tak, aby nedochádzalo ku omeškaniu a prieťahom pri vydaní povolenia stavby a aby predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 bol schválenia schopný v zmysle ich požiadaviek a v zmysle platnej legislatívy.

4.6 V prípade, že stavebný úrad alebo orgán štátnej správy alebo samosprávy, prípadne správcovia sietí alebo iný úrad bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie predmetu Zmluvy, ktorý je uvedený v Čl. III bod 3.1.1 z dôvodu nesplnenia jeho požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie a ak predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 nebude schválenia schopný v zmysle ich požiadaviek a v zmysle platnej legislatívy je projektant povinný ho prepracovať alebo doplniť. Cena za toto prepracovanie alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvnej dohodnutej cene určenej v Čl. V tejto Zmluvy.

4.7 Projektant vykoná pre objednávateľa predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 tejto Zmluvy o odovzdá ho objednávateľovi v termíne stanovenom touto Zmluvou.

4.8 Projektant vykoná pre objednávateľa predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 podľa pokynov objednávateľa a v zmysle Zadávacích podmienok a odovzdá ho objednávateľovi v termíne stanovenom touto Zmluvou.

4.9 Projektant vypracuje predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 s ohľadom na environmentálne hľadisko pri následnej realizácii stavby a do celého objemu plánovaného materiálu a prác započíta čo najviac položiek, ktoré znižujú alebo predchádzajú negatívnym vplyvom tovarov, služieb a prác na životné prostredie (napr. použitím zhodnotených či recyklovaných materiálov, znížením či predchádzaním vzniku odpadu, využívaním obnoviteľných zdrojov, a pod.). Tieto položky v rámci projektovej dokumentácie riadne a zreteľne vyznačí (farebne alebo hrúbkou písma).

4.10 Projektant berie na vedomie, že v projektovej dokumentácii nesmú byť uvedené prvky, ktoré sa odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť a miesto pôvodu alebo výroby. Takýto odkaz môže byť použitý len vtedy, ak nemožno prvok opísať dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

4.11 Projektant vykoná predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.2 vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykoná pre objednávateľa OAD nad zhotovovaním stavby v rozsahu uvedenom v bode 4.12.

4.12 Dohodnutý rozsah OAD zahŕňa najmä:

- 4.12.1 Dohliadanie nad dodržiavaním projektu pre realizáciu stavby zhotoviteľom počas výstavby,
- 4.12.2 Poskytovanie vysvetlení k navrhovanému technickému riešeniu,
- 4.12.3 Navrhovanie technických riešení prípadných vyvolaných zmien,
- 4.12.4 Odsúhlasovanie návrhov zmien materiálov, konštrukcií a druhov stavebných prác,
- 4.12.5 Sledovanie postupu výstavby z technického a architektonického hľadiska. Dodržiavanie spracovanej projektovej dokumentácie v jednotlivých profesiách,
- 4.12.6 Účasť na kontrolných dňoch,
- 4.12.7 Účasť na operatívnych pracovných stretnutiach k problematike výstavby,
- 4.12.8 Účasť na odovzdaní a prevzatí stavby, alebo jej časti, objednávateľom od zhotoviteľa.

4.13 Projektant bude pri výkone predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.2 postupovať s potrebnou odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy.

4.14 Rozhodnutia, závery a dohody z výkonu predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.2 bude projektant zapisovať do stavebného denníka, prípadne zaznamenávať inou písomnou formou.

4.15 Pracovné stretnutia (kontrolné dni) počas výstavby stavby budú pravidelne organizované v zmysle internej dohody medzi technickým dozom investora, OAD a dodávateľom stavebných prác, ktorá bude prijatá na odovzdaní staveniska zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ a projektant sú povinní sa zúčastňovať na uvedených pracovných stretnutiach. V prípade neúčasti zmluvných strán na pracovnom stretnutí sa zmluvné strany zaväzujú navzájom včas informovať, a to písomným oznámením (e-mailom) minimálne 3 dni pred uskutočnením pracovného stretnutia.

Čl. V
Cena a platobné podmienky

5.1 Cena za predmet Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania predmetu Zmluvy. Kalkulácia ceny za predmet Zmluvy je spracovaná projektantom v cenovej ponuke zo dňa 11.05.2023 a tvorí Prílohu č. 2 k tejto Zmluve.

5.2 Cena za predmet zmluvy je nasledovná:

		Cena v € bez DPH (projektant nie je platca DPH, cena je konečná vrátane DPH)	DPH 20%	Cena v € s DPH (projektant nie je platca DPH, cena je konečná vrátane DPH)
5.2.1	Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (DÚR)	26 500, 00	-	26 500, 00
5.2.2	Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP)	5 000, 00	-	5 000, 00
5.2.3	Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS)	6 000, 00	-	6 000, 00
5.2.4	Cena spolu za všetky stupne PD	37 500, 00 (projektant nie je platca DPH, cena je konečná vrátane DPH)	-	37 500, 00 (projektant nie je platca DPH, cena je konečná vrátane DPH)
		Cena v € bez DPH	DPH 20%	Cena s DPH
5.2.5	Výkon činnosti odborného autorského dohľadu (OAD)	2 500, 00	-	2 500,00
5.2.6	Celková cena predmetu zmluvy spolu v €	40 000, 00 (projektant nie je platca DPH, cena je konečná vrátane DPH)	-	40 000,00 (projektant nie je platca DPH, cena je konečná vrátane DPH)

(Slovom: Štyridsať tisíc eur)

Projektant nie je platca DPH, cena je konečná vrátane DPH.

V prípade, že sa projektant stane platcom DPH, nemá táto skutočnosť vplyv na cenu dohodnutú v tejto Zmluve. V cene za predmet Zmluvy sú zahrnuté všetky náklady vynaložené projektantom v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy t.j. zabezpečenie vstupných podkladov a tiež trovy projektanta potrebné na vykonanie predmetu Zmluvy (priame a nepriame výdavky súvisiace s predmetom Zmluvy).

5.3 Objednávateľ neposkytuje finančné preddavky na predmet Zmluvy.

5.4 Objednávateľ a projektant sa dohodli, že cena podľa bodu 5.2.1 až 5.2.3 za predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 písm. a) až c) bude projektantovi uhradená na základe faktúry, vystavenej do 15 dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí jednotlivých stupňov predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 písm. a) až c).

5.5 Cena podľa bodu 5.2.5 za výkon predmetu Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.2 bude projektantovi uhrádzaná priebežne, na základe čiastkových faktúr vystavených spravidla v mesačných intervaloch v rovnomerne rozdelených splátkach. Čiastkové faktúry bude projektant predkladať mandantovi do 15. dňa v mesiaci nasledujúcom po mesiaci realizácie prác.

5.6 Prvú čiastkovú faktúru predloží projektant po uplynutí celého mesiaca výkonu predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.2 a poslednú čiastkovú – konečnú faktúru projektant predloží objednávateľovi do 15 dní po ukončení realizácie stavby, to je po protokolárnom odovzdaní a prevzatí stavby objednávateľom od zhotoviteľa.

5.7 Projektant musí predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.2 vyúčtovať overiteľným spôsobom. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných druhov a množstiev prác projektanta, odsúhlasený a podpísaný objednávateľom. Súpis vykonaných prác je súčasťou faktúry a musí byť zostavený prehľadne.

5.8. Ak dôjde k predĺženiu lehoty výstavby z dôvodu, ktorý nebude na strane projektanta, má právo projektant faktúrovať za predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.2 primeranú časť z ceny, podľa dĺžky predĺženia lehoty výstavby.

5.9. Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeny ceny uvedenej v bode 5.2.5 za výkon predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.2. V prípade rastu inflácie sa cena predmetu Zmluvy uvedenom v bode 5.2.5 za výkon predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.2. násobí indexom inflácie stanoveným za uplynulý rok Slovenským štatistickým úradom. Takto zmenená cena bude platná od nasledujúceho mesiaca po oficiálnom zverejnení indexu inflácie Štatistickým úradom SR.

5.10 V prípade zasielania faktúr e - mailom, faktúru zasielať na e - mail adresu: podatelna@msupoprad.sk.

5.11 Lehota splatnosti faktúr je 15 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

5.12 Projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť doručených faktúr. Faktúry musia byť vystavené v zmysle platných právnych predpisov v troch originálnych vyhotoveniach a musia obsahovať aj náležitosti dohodnuté touto zmluvou. Faktúra musí obsahovať označenie projektu a kód projektu ITMS 2014+.

5.13 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju projektantovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VI **Lehoty plnenia záväzkov**

6.1 Projektant splní svoj záväzok vykonať predmet Zmluvy podľa Čl. III bodu 3.1.1. odovzdaním všetkých dokumentov a písomností v požadovanom rozsahu Zadávacích podmienok a to:

- a) projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (DÚR) **do 30 dní** od účinnosti Zmluvy,
- b) projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP), **do 60 dní** odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie (DÚR),
- c) projektová dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS) **do 90 dní** odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP).

6.2 Predmet Zmluvy podľa Čl. III bodu 3.1.2 je dohodnutý **na dobu určitú t.j. na čas realizácie stavby až po dobu protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby objednávateľom od zhotoviteľa.**

6.3 Projektant zapracuje pripomienky k projektovej dokumentácii v procese investičnej prípravy stavby do 10 dní od mailovej výzvy objednávateľom. Proces inžinierskej činnosti bude v kompetencii objednávateľa.

6.4 Ak dôjde k predĺženiu lehoty vykonania predmetu Zmluvy podľa Čl. III bodu 3.1.2 dohodnutej v tejto Zmluve z dôvodu, ktorý nebude na strane projektanta, zmluvné strany upravujú čas plnenia formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

6.5 Objednávateľ splní svoj záväzok:

- a) prevzatím riadne zhotoveného predmetu Zmluvy podľa Čl. III bodu 3.1.1 a podpísaním preberacieho protokolu, keď ho projektant vyzve na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa podľa bodu 6.1 písm. a) až c).
- b) zaplatením dohodnutej ceny v zmysle platobných podmienok podľa Čl. V.

6.6 Nesplnenie záväzkov oboch zmluvných strán v lehotách podľa bodu 6.1 a 6.5 tohto Čl. je omeškaním.

Čl. VII

Miesto plnenia a spôsob plnenia

7.1 Miestom plnenia predmetu Zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 je sídlo objednávateľa. Doručenie písomností poštou na účely odovzdania a prevzatia predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 sa vylučuje. Všetky dokumenty a písomnosti na účely odovzdania a prevzatia predmetu Zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 sú zmluvné strany povinné si odovzdávať osobne, na základe písomného potvrdenia o ich prevzatí, alebo potvrdením prevzatia na kópii doručovaného dokumentu, za osobnej účasti projektanta a osoby určenej na prevzatie objednávateľom (zamestnanec odd. investícií mesta). Doručenie iným spôsobom sa považuje za neplatné, s právnymi dôsledkami omeškania.

7.2 Miestom plnenia predmetu Zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.2 je územie/stavenisko na ktorom sa realizuje stavba.

Čl. VIII

Zodpovednosť zmluvných strán

8.1 Projektant zodpovedá za to, že predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 bude zhotovený podľa platných technických a právnych predpisov a podľa tejto Zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.

8.2 Projektant zodpovedá za vady, ktoré má predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa prejavili do 24 mesiacov odo dňa ukončenia realizácie stavby podľa tohto projektu. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností podľa zákona alebo podľa tejto Zmluvy. Predmet Zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 má vady, ak nebol vykonaný riadne, pričom vadou predmetu Zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 sa rozumie aj to, ak predmet Zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 nebude úplne použiteľný na dojednaný účel.

8.3 Projektant nezodpovedá za vady predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

8.4 Projektant zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením záväzkov, omeškaním alebo navrhnutým nesprávnym resp. nevhodným technickým riešením.

8.5 Projektant zabezpečí podľa potreby účasť projektantov jednotlivých častí/stavebných objektov na kontrolných dňoch stavby. Ich odmena za účasť je zahrnutá v zmluvnej dohodnutej cene určenej v Čl. V tejto Zmluvy.

8.6. Projektant sa zaväzuje, že v procese verejného obstarávania na základe žiadosti objednávateľa vypracuje v lehote najneskôr do 2 dní odpovede na otázky uchádzačov uvedených v žiadostiach o vysvetlenie súťažných podkladov, ktoré sa týkajú projektovej dokumentácie.

8.7 Projektant zodpovedá za súlad výkazu výmer s textovou a grafickou časťou projektovej dokumentácie, za správnosť a úplnosť projektovej dokumentácie, ktorá je podkladom pre realizáciu, vrátane správnosti a úplnosti položkovitého výkazu výmer, ktorý je podkladom pre spracovanie cenovej ponuky na realizáciu stavby, v rámci postupu verejného obstarávania v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní až do odovzdania a prevzatia zrealizovanej stavby podľa predmetu Zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1.

8.8 Projektant zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov alebo omeškaním.

8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 má objednávateľ právo na bezplatné odstránenie reklamovanej vady. Projektant sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 bezodkladne, najneskôr do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie a prípadné vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne.

8.10 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u projektanta podľa Čl. I bod 1.2 tejto Zmluvy.

8.11 Objednávateľ je oprávnený neprevziať predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1, ktorý nie je vykonaný podľa podmienok určených v tejto Zmluve. V takom prípade nie je objednávatel' v omeškaní.

8.12 Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne projektantovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov alebo omeškaním.

Čl. IX Zmluvné pokuty a sankcie

9.1 Zmluvné strany si pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy dohodli zmluvné pokuty a sankcie.

9.2 Ak projektant nedodá jednotlivé stupne projektovej dokumentácie uvedené v Čl. III bod 3.1.1 v termínoch podľa Čl. VI bod 6.1 písm. a) až c), zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý kalendárny deň omeškania.

9.3 Ak projektant neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa Čl. VIII bod 8.9, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý kalendárny deň omeškania.

9.4 Ak projektant nesplní záväzok uvedený v Čl. VIII. bod 8.6 v uvedenom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu 100 € za každý kalendárny deň omeškania.

9.5 Ak sa projektant nedostaví na stavbu v čase dohodnutom podľa Čl. IV. bod 4.15 a svoju neúčasť vopred neoznámí podľa Čl. IV. bod 4.15, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý kalendárny deň omeškania.

9.6 Ak objednávatel' neuhradí projektantovi faktúru za predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1 v dohodnutej lehote splatnosti podľa Čl. V bod 5.11 zaplatí zhotoviteľom vyúčtované úroky z omeškania vo výške rovnajúcej sa sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s Nariadením vlády SR č. 21/2013 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

9.7 Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je 10 dní odo dňa vystavenia faktúry.

9.8 Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

Čl. X Vlastníctvo a udelenie licencie

10.1 Predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 je vlastníctvom projektanta až do dňa jeho odovzdania objednávatel'ovi podľa Čl. VI bod 6.1. písm. a) až c).

10.2 Predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 ani jeho časť nie je projektant oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávatel'ovi.

10.3 Projektant podpisom tejto Zmluvy udeľuje Objednávatel'ovi bezodplatnú časovo a vecne neobmedzenú licenciu na nakladanie s predmetom Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 a používanie predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 podľa potrieb Objednávatel'a.

Čl. XI Ostatné ustanovenia

11.1 Projektant prehlasuje a ručí, že sa v celom rozsahu oboznámil s účelom a cieľom, pre ktorý objednávatel' pristúpil k uzatvoreniu tejto Zmluvy, ktorý smeruje k zhotoveniu predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 spôsobilého pre následnú stavbu. Projektant prehlasuje a ručí, že je plne spôsobilý zhotoviť predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 podľa tejto Zmluvy a že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Čl. III bod 3.1 tejto Zmluvy.

11.2 Projektant sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, bude sa riadiť východiskovými požiadavkami a pokynmi objednávatel'a, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy.

11.3 Projektant prehlasuje, že súhlasí s použitím predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 vypracovaným na základe tejto zmluvy v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby a na realizáciu stavby.

11.4 Použitie predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 na iný ako dohodnutý účel je možné len so vzájomným súhlasom projektanta a objednávateľa.

11.5 Objednávateľ a projektant sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom v procese plnenia tejto Zmluvy, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, s výnimkou poskytnutia informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

11.6 Počas plnenia predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 sa uskutočnia kontrolné dni, za účelom kontroly stavu plnenia záväzku. Kontrolné dni sa uskutočnia podľa potreby.

Čl. XII

Odstúpenie od zmluvy

12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto Zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto Zmluvy. Odstúpenie sa oznamuje písomne doporučeným listom, s účinkom odstúpenia od Zmluvy dňom nasledujúcim po dni doručenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok projektanta.

12.2 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa považujú:

- a) ak projektant je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškaní alebo odmieta spoluprácu so splnomocnenými osobami objednávateľa a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov projektanta,
- b) ak projektant pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 o viac ako 15 dní,
- c) ak objednávateľ požaduje také úpravy predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1, ktoré odporujú všeobecne záväzným predpisom.

Čl. XIII

Záverečné ustanovenia

13.1 Táto Zmluva je platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Projektant sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej objednávateľom, ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania predmetných tovarov, diela a služieb, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

13.2 Zmluva môže zaniknúť dohodou zmluvných strán. Dohoda o ukončení tejto Zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a jej súčasťou musí byť vzájomné vyrovnanie záväzkov.

13.3 Meniť alebo dopĺňať obsah Zmluvy je možné pri dodržaní § 18 zákona o verejnom obstarávaní, len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

13.4 Vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami platného Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi.

13.5 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich písomných vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a jedno projektant.

13.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, Zmluva nebola podpísaná v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

13.7 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:

Príloha č. 1 Zadávacie podmienky

Príloha č. 2 Cenová ponuka projektanta

V Poprade dňa

Za objednávateľa:

Mesto Poprad

V Starej Ľubovni dňa

Za projektanta:

.....
Ing. Anton Danko
primátor mesta

.....
Ing. arch. Patrik Kasporkevič

ZADÁVACIE PODMIENKY NA VYPRACOVANIE CENOVEJ PONUKY

Predmet zákazky:

Vypracovanie projektovej dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie, pre stavebné povolenie, pre realizáciu stavby a výkon činnosti odborného autorského dohľadu stavby.

-vypracovanie projektovej dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie (DÚR), pre stavebné povolenie (DSP), pre realizáciu stavby (DRS) a výkon činnosti odborného autorského dohľadu stavby)

Stavba: Park Juh II

Miesto stavby: Riešeným územím je katastrálne územie mesta Poprad na sídlisku Juh II. Riešená plocha je definovaná parcelami KN-C par.č. 2993/914, 915, 515, 916, 517, 917, 918, 922, 518, 921, 519, 920, 785, 973, 522 v k.ú. Poprad ohraničená ul. Bajkalskou, ul. Mládeže a ul. Dostojevského.

Investor stavby: Mesto Poprad, Nábřeží Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad

1. Zámer

Zámerom Mesta Poprad je premena trávnatého územia na park s množstvom novovysadenej vzrastlej zelene - stromov, kríkov na sídlisku Juh II v Poprade s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene s cieľom vytvorenia mestského parku v rozsahu najmä:

- vytvorenie oddychovej plochy – park s chodníkmi, verejným osvetlením , mobiliárom (lavičky, koše, stojany na bycikle), kamerovým systémom, doplnenie zelene (stromy rôznej výšky (min. 2 m) domáceho pôvodu, kríky, trvalkové kvetinové záhony), poprípade ochladzovacie a osviežovacie prvky (pitné fontánky, rosiče vzduchu atď.), vrátane prvkov zelenej a modrej infraštruktúry (priepustné plochy, dažďové záhrady, retenčné jazierka atď.) za účelom zníženia prehrievania územia,
- vytvorenie plochy pre deti,
- vytvorenie zelenej športovo oddychovej zóny pre činnosti zlučiteľné s funkciou parku,
- vytvorenie plochy pre výbeh a socializáciu psov,
- zachovať priestor na sánkovanie a lyžovanie najmenších detí.

Zakomponovaním drobných architektonických prvkov zelenej a modrej infraštruktúry do prostredia riešeného územia poskytne mesto svojim obyvateľom miesto kde sa lepšie dýcha.

2. Charakteristika územia stavby

Územie, na ktorom sa predpokladá vznik parku sa nachádza na území obytného súboru Juh II Poprad. Územie je zovreté systémom miestnych komunikácií a okolo nich situovaných bytových domov a školy. Jedná sa o ulicu Bajkalskú, Mládeže a Dostojevského. Riešená plocha je definovaná parcelami KN-C par.č. 2993/914, 915, 515, 916, 517, 917, 918, 922, 518, 921, 519, 920, 785, 973, 522 v k.ú. Poprad. Plocha je nezastavaná, voľná, svahovitá, porastená trávnatým porastom s prvkami vysokej a krovinatej zelene v solitérnom zhlukovom prevedení. V území sa nachádzajú vzhľadom na svahovitosť terénu schodiská a jestvujúci systém peších ťahov chodníkov. Časť z nich je oficiálna s asfaltovým povrchom, časť je vychodená v trávnom poraste. V uvedenom území sa nachádza systém existujúceho stožiarového verejného osvetlenia a podzemné inžinierske siete.

3. Požiadavky na technické riešenie

Vzhľadom k tomu, že uvedená projektová dokumentácia a realizácia stavby bude hrazená z nenávratných finančných prostriedkov je potrebné naplniť opatrenia projektu a to najmä:

Opatrenie 2.7.4 Podpora budovania prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách

Podporované budú opatrenia s cieľom zabezpečiť obyvateľstvu kvalitné životné prostredie v sídlach, najmä v mestskom prostredí. Dôležitý význam pri jeho vytváraní majú zelené a modré prvky, ktoré okrem environmentálnej funkcie, vzťahujúcej sa k viacerým zložkám ŽP, majú aj estetickú funkciu. Preto bude podpora smerovať predovšetkým k vytváraniu nových zelených prvkov, ktoré sú obzvlášť dôležité v mestskom prostredí. Prikladom sú projekty zamerané na sídelnú zeleň (parky, parčíky, sprievodná vegetácia komunikácií, kvetinové záhony, atď.), mestské lesy, verejné priestranstvá a vnútrobloky sídlisk, ako aj umelo vytvorené prvky (fontány, pitné fontánky a rosiče vzduchu, atď.)

Opatrenie 2.4.1 Vodozádržné opatrenia na adaptáciu na zmenu klímy v sídlach a krajine a /alebo ochranu pred povodňami

Predmetom podpory sú adaptačné opatrenia na zmenu klímy, ktorých funkciou bude zadržiavanie vody alebo ochrana pred povodňami a prípadne kombinácia oboch funkcií. V sídlach budú realizované opatrenia na zadržiavanie zrážkovej vody prostredníctvom zelenej infraštruktúry (vytváranie bioretenčných systémov) alebo technických prvkov (systémy na zadržiavanie a/alebo vsakovanie vody), ako aj ich kombinácie.

Opatrenie 5.1.3 Investície do bezpečného fyzického prostredia obcí, miest a regiónov

Opatrenie prispeje k napĺňaniu cieľa prostredníctvom budovania infraštruktúry opatrení na predchádzanie problémových javov a napätia, zabezpečenie verejného poriadku, ochrany zdravia a majetku v obciach a regiónoch prostredníctvom podpory aktivít subjektov územnej samosprávy a v komunite pôsobiacich MNO alebo partnerov so zameraním na:

- prevenciu kriminality (kamerové systémy, inštalácia nových svetelných bodov verejného osvetlenia, ich rekonštrukcia v rizikových lokalitách ako súčasť integrovaného projektu, posilnenie pomáhajúcich profesií, adresná podpora aktivít zameraných na primárnu prevenciu, osвета a scitlivovanie bezpečnostných zložiek),

Opatrenie 5.1.4 Investície do regionálnej a miestnej infraštruktúry pre pohybové aktivity, cykloturistiku

Opatrenie prispeje k napĺňaniu cieľa prostredníctvom budovania infraštruktúry na podporu zdravého životného štýlu a aktívneho trávenia voľného času so zameraním na:

- výstavbu ihrísk,
- výstavbu športovej infraštruktúry (oddychové miesta, cyklistické stojany, značenie, nabíjacie stanice a pod.) slúžiacej pre verejnosť,
- tvorbu športovo oddychových zón,
- propagáciu zdravého životného štýlu,
- monitorovanie využitia regionálnej infraštruktúry, zvlášť zo strany detí a mládeže, seniorov, športových organizácií a zdravotne postihnutých ľudí vrátane hodnotenia previazanosti pohybových aktivít so znížením nákladov na zdravotnú starostlivosť, znížením kriminality, zvýšením pracovného nasadenia a zlepšením študijných výsledkov.

Mestský úrad,
Oddor výstavby, odd. investícií mesta
Nábřeží Jána Pavla II.2802/3, 058 42 Poprad

Najdôležitejšími cieľmi v oblasti životného prostredia sú:

- *zvýšenie odolnosti voči klimatickým zmenám a extrémnym javom,*
- *rozvoj zelenej a modrej infraštruktúry,*
- *podpora zachovania biodiverzity, vrátane environmentálnej inventarizácie, ochrany a zvyšovania povedomia o význame chránených oblastí,*
- *zmiernenie negatívnych následkov zmeny klímy v cezhraničnom meradle, vrátane živelných pohrôm, napr.:*
 - *rozvoj zelenej a modrej infraštruktúry na obmedzenie povrchového odtoku a zväčšenie retencie vody napr. zelené strechy a zelené steny vo verejných budovách, zelené parkoviská, vodopriepustné povrchy, kvetné lúky, dažďové záhrady, fasádne záhrady, rastlinné pasáže, vreckové parky, rekonštrukcia a obnova záplavových území a mokradí, úprava území v povodiach riek (zelené plochy), revitalizácia a renaturácia tokov, mokrad'ové rybníky, bioretenčné priekopy, koreňové boxy, poldre, prírodné retenčné nádrže, retenčné jazierka a rybníky, absorpčné boxy a šachty, vodné plochy, systémy zberu dažďovej vody,*
 - *výstavba/modernizácia infraštruktúry na predchádzanie zosuvom (vrátane stabilizácie svahov) – napr. zabezpečenie svahov geotechnickými mrežami, odvodnenie svahov (odvodňovacie kanály a drenáž), kotvenie, oporné múry a dodatočne výsadba rastlín (zatravnovanie, kry, stromy),*
 - *výstavba/modernizácia infraštruktúry na predchádzanie šírenia požiarov – napr. prírodné nádrže na zhromažďovanie vody v oblastiach s vysokým požiarnym nebezpečenstvom*

Ďalej sa predpokladá vyriešiť v území tieto základné funkčné celky:

- oddychové priestory so zeleňou, komponovanými sadovníckymi úpravami a prvkami drobnej architektúry,
- doplniť existujúci systém peších ťahov s prvkami mestského mobiláru,
- rekonštrukcia existujúcich peších ťahov v rámci územia,
- vytvoriť novú komplexnú plochu detského ihriska s plnohodnotným certifikovaným vybavením, vrátane bezbariérových prvkov pre zdravotne postihnuté deti,
- vytvoriť novú komplexnú plochu výbehu pre psov s plnohodnotným certifikovaným vybavením,
- vyriešiť novú zelenú športovo oddychovú zónu bez plôch určených na loptové hry (workout) so zakomponovaním prvkov pre zdravotne postihnutých ľudí s plnohodnotným certifikovaným vybavením,
- doplniť verejné osvetlenie v území o nové svetelné body, rekonštrukcia existujúceho verejného osvetlenia,
- vybudovanie kamerového systému, prenosovej cesty a doplnenie PC a monitoru pre zobrazovanie kamier na Mestskej polícii.

4. Východiskové podklady:

- urbanistická štúdia s perspektívnou vizualizáciou
- situácia z katastrálnej mapy s vyznačením riešeného územia
- polohopisné a výškopisné zameranie
- vyjadrenia k existencii inžinierskych sietí

5. Rozsah prác v súvislosti s vypracovaním projektovej dokumentácie:

- a) v procese spracovania projektovej dokumentácie je projektant povinný konzultovať pracovnú verziu so správcami a vlastníckmi inžinierskych sietí a s dotknutými inštitúciami, informovať objednávateľa,
- b) projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (DÚR),
- c) projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP),
- d) projektová dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS).

Mestský úrad,
Odbor výstavby, odd. investícií mesta
Nábřežie Jána Pavla II.2802/3, 058 42 Poprad

6. Rozsah prác v súvislosti s výkonom odborného autorského dohľadu:

- 6.1 Dohliadanie nad dodržiavaním projektu pre realizáciu stavby zhotoviteľom počas výstavby,
- 6.2 Poskytovanie vysvetlení k navrhovanému technickému riešeniu,
- 6.3 Navrhovanie technických riešení prípadných vyvolaných zmien,
- 6.4 Odsúhlasovanie návrhov zmien materiálov, konštrukcií a druhov stavebných prác,
- 6.5 Sledovanie postupu výstavby z technického a architektonického hľadiska. Dodržiavanie spracovanej PD v jednotlivých profesiách,
- 6.6 Účasť na kontrolných dňoch,
- 6.7 Účasť na operatívnych pracovných stretnutiach k problematike výstavby,
- 6.8 Účasť na odovzdaní a prevzatí stavby, alebo jej časti, objednávateľom od zhotoviteľa.

7. Požadované množstvo vyhotovení:

- projektová dokumentácia stavby pre územné rozhodnutie (DÚR)
6 vyhotovení v tlačovej a 1 vyhotovenie v elektronickej forme (vo formáte „pdf“)
- projektová dokumentácia stavby pre stavebné povolenie (DSP)
6 vyhotovení v tlačovej a 1 vyhotovenie v elektronickej forme (vo formáte „pdf“ , uložené podľa objektovej skladby)
- projektová dokumentácia stavby pre realizáciu stavby (DRS)
6 vyhotovení v tlačovej a 1 vyhotovenie v elektronickej forme (vo formáte „pdf“ , uložené podľa objektovej skladby)
- Výkaz výmer a rozpočet:
2 vyhotovenia výkazu výmer v tlačovej forme a 2 vyhotovenia v elektronickej forme (excel, zavzorcovanie zaokrúhľovania jednotkových a celkových cien na dve desatinné miesta)

2 vyhotovenia rozpočtu v tlačovej forme a 2 vyhotovenia v elektronickej forme, (excel, zavzorcovanie zaokrúhľovania jednotkových a celkových cien na dve desatinné miesta)

Požiadavky na projektovú dokumentáciu:

Projektant vypracuje projektovú dokumentáciu na profesionálnej úrovni v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe, vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a svoje nebezpečenstvo, v zmysle STN, v primeranom rozsahu podľa prílohovej časti Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností, ktorí vydáva UNIKA Bratislava s.r.o., v súlade so stavebným zákonom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami (§ 3, § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona, v znení neskorších predpisov), v súlade s § 42 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s podmienkami a požiadavkami dotknutých inštitúcií, orgánov štátnej správy, v súlade s požiadavkami správcov a vlastníkov sietí, všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve.

Projektant zodpovedá za súlad výkazu výmer s textovou a grafickou časťou projektovej dokumentácie.

Mestský úrad,
Oddor výstavby, odd. investícií mesta
Nábřeží Jána Pavla II.2802/3, 058 42 Poprad

V projektovej dokumentácii nesmú byť uvedené prvky, ktoré sa odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť a miesto pôvodu alebo výroby. Takýto odkaz môže byť použitý len vtedy, ak nemožno prvok opísať dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“ pri každej jednotlivej položke vo Výkaze Výmer.

Objednávateľ požaduje aby projektant pri vypracovávaní projektovej dokumentácie vzal do úvahy environmentálne hľadisko pri následnej realizácii stavby a do celého objemu plánovaného materiálu a prác započítal aj položky, ktoré znižujú alebo predchádzajú negatívnym vplyvom tovarov, služieb a prác na životné prostredie. /napr. použitím zhodnotených či recyklovaných materiálov, znížením či predchádzaním vzniku odpadu, využívaním obnoviteľných zdrojov,...)

Predpokladaný obsah projektovej dokumentácie:

(v primeranom rozsahu podľa prílohovej časti Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností, ktorí vydáva UNIKA Bratislava s.r.o., v súlade so stavebným zákonom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami (§ 3, § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona v znení neskorších predpisov)

- A. Technická správa**
- B. Celková situácia stavby**
- C. Dokumentácia technického riešenia stavby (stavebná časť, kladačský plán)**
- D. Plán organizácie výstavby**
- E. Dočasné dopravné značenie**
- F. Celkové náklady stavby**

- 8. Forma vzniku záväzku:**
Zmluva

9. Časový harmonogram spracovania dokumentácie:

- a) projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (DÚR) **do 30 dní** od účinnosti Zmluvy,
- b) projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP), **do 60 dní** odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie (DÚR),
- c) projektová dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS) **do 90 dní** odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP).

10. Čas plnenia výkonu odborného autorského dohľadu (OAD):

Výkon činností OAD je dohodnutý na dobu určitú t.j. na čas realizácie stavby až po dobu protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby objednávatel'om od zhotoviteľa.

Pozn.: cenu za OAD predložiť za celý výkon činnosti, nie hodinovú sadzbu.

Mestský úrad,
Odbor výstavby, odd. investícií mesta
Nábřežie Jána Pavla II.2802/3, 058 42 Poprad

Vypracoval:
Ing. Monika Rontová

+421 52 7167 279, 0910 890 282

Odsúhlasil/Schválil:
Ing. Kristína Horáková

Prílohy:

Príloha č. 4 Urbanistická štúdia s perspektívnou vizualizáciou

Príloha č. 5 Situácia z katastrálnej mapy s vyznačením riešeného územia

Návrh na plnenie kritéria

Uchádzač: (obchodné meno, sídlo)

Ing. arch. Patrik Kasperkevič

Hviezdoslavova 63

064 01 Stará Ľubovňa

IČO: 50044991

Vypracovanie projektovej dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie, pre stavebné povolenie, pre realizáciu stavby a výkon činnosti odborného autorského dohľadu stavby: **Park Juh II.**

Cena zákazky – Názov kritéria – Cena

		Cena v € bez DPH	DPH 20%	Cena s DPH
1	Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (DÚR)	26.500	-	26.500
2	Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP)	5.000	-	5.000
3	Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS)	6.000	-	6.000
4	Cena spolu za všetky stupne PD	37.500	-	37.500
5	Výkon činnosti odborného autorského dohľadu (OAD)	2.500	-	2.500
6	Celková cena predmetu zmluvy spolu v €	40.000	-	40.000

~~Som~~ – nie som platcom DPH (nehodlacie sa preškrtnite)

V....Staraj Ľubovni.....dňa:.....11.5.2023.....

Meno a priezvisko uchádzača alebo osoby oprávnenej konať za uchádzača: Patrik Kasperkevič

.....
Podpis tejto osoby