

PROTOKOL

č. /1120/2023

**o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemok pod miestnou komunikáciou
a chodníkmi v meste Vranov nad Topľou (ďalej len “protokol”)**

uzatvorený v súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. Odovzdávajúci:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

SR - Slovenská správa ciest

Miletičova 19, 826 19 Bratislava

Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ

00003328

(ďalej len „odovzdávajúci“)

2. Preberajúci:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

Mesto Vranov nad Topľou

Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou

Ing. Ján Ragan, primátor mesta

00332933

(ďalej len „preberajúci“)

Článok I

- Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemok pod stavbou (miestnou komunikáciou), vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – ktorý do dňa prechodu t.j. k 1. júlu 2009 ako majetok štátu bol v správe odovzdávajúceho a ktorý podľa § 2d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: „Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.“ bezodplatne prešiel do vlastníctva preberajúceho, ktorý je vlastníkom stavby.
- Odovzdávajúci bezodplatne odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok (ďalej len „nehnuteľný majetok“):

Stav podľa KN-E							Stav podľa GP			
Katastrálne územie	Číslo LV	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera	VI. Podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	Druh pozemku	Výmera	Hodnota majetku [€]
Vranov nad Topľou	5799	2702	Zastavaná plocha a nádvorie	26011	1/1	1	3315/1	Zastavaná plocha a nádvorie	3838	42256,38
						2	3315/3	Ostatná plocha	292	3214,92
						3	3315/4	Zastavaná plocha a nádvorie	1378	15171,78
						4	3315/5	Zastavaná plocha a nádvorie	187	2058,87
						5	3315/6	Zastavaná plocha a nádvorie	215	2367,15
						6	3315/22	Zastavaná plocha a nádvorie	71	781,71
						7	3315/8	Zastavaná plocha a nádvorie	762	8389,62

						8	3315/9	Ostatná plocha	329	3622,29
						9	3315/10	Zastavaná plocha a nádvorie	150	1651,5
						10	3315/11	Ostatná plocha	79	869,79
						11	3316/1	Zastavaná plocha a nádvorie	10912	120141,12
						12	3316/2	Zastavaná plocha a nádvorie	843	9281,43
						13	3316/3	Ostatná plocha	368	4051,68
						14	3316/4	Zastavaná plocha a nádvorie	578	6363,78
						15	3316/5	Zastavaná plocha a nádvorie	94	1034,94
						16	3316/6	Zastavaná plocha a nádvorie	147	1618,47
						17	3316/7	Zastavaná plocha a nádvorie	185	2036,85
						18	3316/8	Ostatná plocha	702	7729,02
						19	3316/9	Zastavaná plocha a nádvorie	1536	16911,36
						20	3316/10	Zastavaná plocha a nádvorie	734	8081,34
						21	3316/13	Ostatná plocha	188	2069,88
						22	3316/14	Zastavaná plocha a nádvorie	746	8213,46
						23	3316/17	Ostatná plocha	52	572,52
						24	3316/18	Zastavaná plocha a nádvorie	1502	16537,02

- podľa GP č. 138/2022, ktorý vyhotovil GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 0903 01 Vranov nad Topľou, ktorý overil Okresný úrad Vranov nad Topľou, katastrálny odbor, dňa 16.12.2022 pod. č. G1-868/2022.

3. List vlastníctva, ktorým sa identifikuje právo štátu vykonať odovzdanie nehnuteľného majetku, a ktorý je uvedený v bode 2 tohto článku tvorí prílohu tohto protokolu. Preberajúci potvrdzuje, že v prílohe tohto protokolu uvedené písomnosti od odovzdávajúceho fyzicky prevzal.

Článok II

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov preberajúci podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

Článok III

Odovzdávajúci a preberajúci berú na vedomie, že v článku I bod 2 tohto protokolu, prešli na preberajúceho dňom prechodu vlastníckeho práva k nemu aj s ním súvisiace práva a záväzky, viažuce

sa k nehnuteľnému majetku. Preberajúci svojím podpisom potvrdzuje, že so súvisiacimi právami a záväzkami bol oboznámený riadne a pred podpisom tohto protokolu.

Článok IV

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili odovzdaniu nehnuteľného majetku a súvisiacich práv a povinností podľa tohto protokolu z odovzdávajúceho na preberajúceho.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, nedostatky alebo vady nehnuteľného majetku uvedeného v článku I tohto protokolu, ktoré by bránili riadnemu užívaniu odovzdaného nehnuteľného majetku v súlade s účelom, na ktorý slúži.
3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že je možné uzatvárať dodatky k tomuto protokolu.

Článok V

1. Protokol je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho, dva pre preberajúceho a jeden pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
2. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu odovzdávajúcim a preberajúcim a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR, podľa §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník v znení neskorších predpisov. Protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaný.

V Bratislave dňa
Odovzdávajúci:

Vo Vranove nad Topľou dňa
Preberajúci:

Ing. Ivan Rybárik
generálny riaditeľ
SR - Slovenská správa ciest

Ing. Ján Ragan
Primátor mesta
Mesto Vranov nad Topľou