

ZMLUVA O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE

uzatvorená v súlade § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho kupujúceho: 221300-L13.0119.20.0010-ZBZ_KZ

I. ZMLUVNÉ STRANY

Názov:	Obec Dunajská Lužná
Sídlo:	Jánošíkovská 466/4, 900 42, Dunajská Lužná
Zastúpená:	Ernest Németh – starosta obce
IČO:	00 400 009
IBAN:	:

(ďalej len „Budúci predávajúci“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo:	Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená:	Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022 Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
IČO:	36 361 518
IČ DPH:	SK2022189048
IBAN:	

(ďalej len „Budúci kupujúci“)

(Budúci predávajúci a Budúci kupujúci ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti - pozemku registra KN-C parc. č. 165/1 o výmere 4382 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Jánošíková, obec Dunajská Lužná, okres Senec, zapísaného na liste vlastníctva č. 740 (ďalej len „**Pôvodný pozemok**“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Budúci kupujúci je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**Povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Pôvodný pozemok.
3. Budúci kupujúci v rámci stavby „**BA_ Rovinka, Dunajská Lužná L511 časť 3**“ (ďalej len „**Plánovaná stavba**“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice.
4. V rámci Plánovanej stavby bude na Pôvodnom pozemku umiestnená distribučná transformačná stanica, a to na časti Pôvodného pozemku vyznačenej vo výkrese č. 1 z 04/2021, vyhotoviteľ PATÁK s.r.o., číslo zákazky: L13.0119.20.0010, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie Plánovanej stavby pre stupeň DUR+DSP (ďalej len „**Predbežný plán**“).
5. Časť Pôvodného pozemku, na ktorom sa v rámci Plánovanej stavby vybuduje distribučná transformačná stanica,

bude odčlenená z Pôvodného pozemku geometrickým plánom na oddelenie (ďalej len „**Geometrický plán**“), čím vznikne nový pozemok o výmere cca 34 m² (ďalej len „**Budúci predávaný pozemok**“). Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady Budúci kupujúci. V prípade, ak podľa čl. IV., ods. 1. tejto zmluvy bude oprávnený podať výzvu na uzatvorenie kúpnej zmluvy Budúci predávajúci, vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí Budúci predávajúci na náklady Budúceho kupujúceho. Budúci predávajúci sa zaväzuje zabezpečiť úradné overenie Geometrického plánu až na základe písomné odsúhlasenia návrhu Geometrického plánu Budúcim kupujúcim. Budúci kupujúci alebo Budúci predávajúci doručí Geometrický plán zvyšnej zmluvnej strane najneskôr s výzvou na uzavretie kúpnej zmluvy.

6. Za účelom zabezpečenia vlastníckeho práva Budúceho kupujúceho k Budúcemu predávanému pozemku z dôvodu výstavby distribučnej transformačnej stanice na Budúcom predávanom pozemku, Budúci predávajúci má záujem previesť do vlastníctva Budúceho kupujúceho a Budúci kupujúci má záujem nadobudnúť do svojho výlučného vlastníctva Budúci predávaný pozemok.

III. PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa Zmluvné strany zaväzujú že do 60 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej výzvy podanej spôsobom podľa čl. IV. tejto zmluvy uzavru kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude predaj Budúceho predávaného pozemku Budúcemu kupujúcemu (ďalej len „**Kúpna zmluva**“).

IV. VÝZVA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY

1. Budúci kupujúci je oprávnený vyzvať Budúceho predávajúceho k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy písomnou výzvou kedykoľvek po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, najneskôr do 6 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie distribučnej transformačnej stanice (ďalej len „**Kolaudačné rozhodnutie**“). V prípade, že Budúci kupujúci nevyzve Budúceho predávajúceho k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy v lehote podľa predchádzajúcej vety, je Budúci predávajúci oprávnený vyzvať Budúceho kupujúceho k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy, pričom aj pre výzvu Budúceho predávajúceho platia primerane ods. 2., 3. a 4. tohto článku tejto zmluvy.
2. Výzva na uzatvorenie Kúpnej zmluvy a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Budúceho predávajúceho uvedenú v čl. I. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú Budúci predávajúci Budúcemu kupujúcemu písomne na tento účel oznámi.
3. Prílohou výzvy na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude návrh Kúpnej zmluvy vypracovaný v súlade s touto zmluvou, v jednom vyhotovení originál Geometrického plánu a v jednom vyhotovení originál Znaleckého posudku.
4. Výzva na uzatvorenie Kúpnej zmluvy sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti Budúcemu kupujúcemu ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia Budúcim predávajúcim.

V. KÚPNA CENA

1. Kúpna cena bude v Kúpnej zmluve stanovená dohodou Zmluvných strán vo výške určenej znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku (ďalej len „**Znalecký posudok**“). Vyhotovenie Znaleckého posudku zabezpečí na svoje náklady Budúci kupujúci. V prípade, ak podľa čl. IV., ods. 1. tejto zmluvy bude oprávnený podať výzvu na uzatvorenie kúpnej zmluvy Budúci predávajúci, vypracovanie Znaleckého posudku zabezpečí Budúci predávajúci na náklady Budúceho kupujúceho. Budúci kupujúci alebo Budúci predávajúci doručí Znalecký posudok zvyšnej zmluvnej strane najneskôr s výzvou na uzavretie kúpnej zmluvy. Do Kúpnej zmluvy sa výška kúpnej ceny doplní podľa Znaleckého posudku.
2. Ak Budúci predávajúci v čase uzatvorenia Kúpnej zmluvy bude pre účely Kúpnej zmluvy považovaný za zdaniteľnú osobu podľa príslušných právnych predpisov, ku kúpnej cene dohodnutej v čl. V., ods. 1. tejto zmluvy bude prirátaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Kúpnej zmluvy. Ak Budúci predávaný pozemok nebude mať v čase uzatvorenia Kúpnej zmluvy charakter stavebného pozemku, suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Kúpnej zmluvy nebude ku kúpnej cene dohodnutej v čl. V., ods. 1. tejto zmluvy prirátaná.
3. Kúpnu cenu Budúci kupujúci zaplatí Budúcemu predávajúcemu na základe Kúpnej zmluvy, ktorú Zmluvné strany uzavrú v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, a to základe faktúry ktorú Budúci predávajúci vystaví najskôr v deň obdržania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Budúceho kupujúceho k Budúcemu predávanému pozemku na základe Kúpnej zmluvy do príslušného katastra nehnuteľností, najneskôr však v lehote 15 kalendárnych dní odo dňa obdržania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva

Budúceho kupujúceho k Budúcemu predávanému pozemku na základe Kúpnej zmluvy do príslušného katastra nehnuteľností. V prípade, ak podľa čl. IV., ods. 1. tejto zmluvy bude oprávnený podať výzvu na uzatvorenie kúpnej zmluvy Budúci predávajúci a Budúci predávajúci zabezpečí vypracovanie Geometrického plánu a Znaleckého posudku na náklady Budúceho kupujúceho, Budúci kupujúci zaplatí Budúcemu predávajúcemu spolu s kúpnu cenou aj náklady Budúceho predávajúceho vynaložené na vypracovanie Geometrického plánu a Znaleckého posudku. Prílohou takejto faktúry budú kópie dokladov preukazujúce výšku nákladov Budúceho predávajúceho vynaložené na vypracovanie Geometrického plánu a Znaleckého posudku.

VI. VYPRACOVANIE KÚPNEJ ZMLUVY A VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Vypracovanie Kúpnej zmluvy zabezpečí na vlastné náklady Budúci kupujúci.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na podklade Kúpnej zmluvy, spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Budúci kupujúci.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu správnych poplatkov spojených s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z Kúpnej zmluvy bude znášať Budúci kupujúci.

VII. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Budúci predávajúci sa zaväzuje, že až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Kúpnej zmluvy podľa tejto zmluvy. Budúci predávajúci sa najmä zaväzuje, že Budúci predávaný pozemok neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu Budúceho kupujúceho a ani ho nezaťaží právom tretích osôb akéhokoľvek druhu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
3. Budúci predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pôvodným pozemkom nakladať, a že na ňom neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
4. Budúci predávajúci prehlasuje, že získal predbežný súhlas na predaj Budúceho predávaného pozemku Budúcemu kupujúcemu pred podpísaním tejto zmluvy. Predaj budúceho predávaného pozemku Budúcemu kupujúcemu bol predbežne schválený Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 25.04.2023. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 2023/04-16 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Ak Budúci predávajúci nesplní záväzok uzavrieť Kúpnu zmluvu na základe výzvy Budúceho kupujúceho vykonanej v súlade s čl. IV. tejto zmluvy, môže Budúci kupujúci požadovať, aby obsah Kúpnej zmluvy určil súd alebo môže požadovať náhradu škody, ktorá mu bola spôsobená porušením záväzku Budúceho predávajúceho uzavrieť Kúpnu zmluvu.
6. Ak Budúci kupujúci nesplní záväzok uzavrieť Kúpnu zmluvu na základe výzvy Budúceho predávajúceho vykonanej v súlade s čl. IV. tejto zmluvy, môže Budúci predávajúci požadovať, aby obsah Kúpnej zmluvy určil súd alebo môže požadovať náhradu škody, ktorá mu bola spôsobená porušením záväzku Budúceho kupujúceho uzavrieť Kúpnu zmluvu.

VIII. UMIESTNENIE STAVBY DISTRIBUČNEJ TRANSFORMAČNEJ STANICE

1. Budúci predávajúci týmto udeľuje Budúcemu kupujúcemu svoj súhlas s umiestnením, výstavbou a užívaním Plánovanej stavby na časti Pôvodného pozemku, a to výslovne aj pre účely územného konania, stavebného konania a kolaudačného konania, a prenecháva touto zmluvou Budúcemu kupujúcemu časť Pôvodného pozemku za účelom realizácie výstavby Plánovanej stavby.

IX. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Budúci predávajúci je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Budúci predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu

najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Budúcemu kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.

3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 740, kat. územie Jánošíková
Príloha č. 2: Kópia Predbežného plánu
Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 2023/04-16
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Budúci predávajúci obdrží 1 vyhotovenie tejto zmluvy a Budúci kupujúci obdrží 3 vyhotovenia tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Budúci predávajúci

Budúci kupujúci

Západoslovenská distribučná, a.s.
725

V Dunajskej Lužnej dňa 23. 05. 2023

V Bratislave dňa 17-05-2023

podpis : _____
meno : Ernest Németh
funkcia : starosta obce
Obce Dunajská Lužná

podpis : _____
meno : Ing. Miloš Karas
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.



podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

kres : 108 Senec Dátum vyhotovenia : 16.5.2023
 obec : 545333 Dunajská Lužná Čas vyhotovenia : 13:36:22
 katastrálne územie : 822094 Jánošíková Údaje platné k : 15.5.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 740

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 203

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
11/4	229	Ostatná plocha	37	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
69/7	1150	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
69/20	1242	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
70/1	2548	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
86/3	560	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
88/6	1481	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
101/6	63	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
102/6	202	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu					
103/1	3400	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
103/2	556	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 466 evidovanej na pozemku parcelné číslo 10					
Iné údaje: Bez zápisu					
103/3	76	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 759 evidovanej na pozemku parcelné číslo 103					
Iné údaje: Bez zápisu					
114/9	20	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
121/4	111	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 736 evidovanej na pozemku parcelné číslo 121/					
Iné údaje: Bez zápisu					
121/5	430	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
121/6	597	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
126/1	950	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
126/2	1374	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
126/4	402	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 733 evidovanej na pozemku parcelné číslo 126/4 je evidovaný na liste v					
Iné údaje: Bez zápisu					
126/6	303	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 724 evidovanej na pozemku parcelné číslo 126/6 je evidovaný na liste v					
Iné údaje: Bez zápisu					
126/15	9379	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					

	126/16	2536	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
1	Iné údaje: Bez zápisu						
	126/17	666	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
1	Iné údaje: Bez zápisu						
	126/22	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	126/23	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	126/24	686	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
5	126/30	1256	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	126/31	1589	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	126/32	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	126/33	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	126/34	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	126/35	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	126/36	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	126/37	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	126/38	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						

126/39	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
126/40	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
126/41	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
126/42	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
126/43	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
126/44	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
126/45	473	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 738 evidovanej na pozemku parcelné číslo 126/4					
Iné údaje: Bez zápisu					
136/3	372	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
137/4	168	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
137/6	4375	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
137/20	69	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
137/39	10	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
138/3	875	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
140/3	106	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1

1	Iné údaje: Bez zápisu						
	144/3	30	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
1	Iné údaje: Bez zápisu						
	144/5	46	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
1	Iné údaje: Bez zápisu						
	147/9	15	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	148/6	48	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	149/4	46	Záhrada	4	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	149/6	271	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	155/3	49	Záhrada	4	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	161	3942	Ostatná plocha	32	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	163/1	983	Ostatná plocha	37	501	1	1
5	Iné údaje: Bez zápisu						
	163/4	197	Ostatná plocha	37	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	164/2	648	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	165/1	4382	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	165/3	27	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	166/1	14331	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	167/1	812	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1

Iné údaje: Bez zápisu					
168	201	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
169	441	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
171/1	574	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
171/2	360	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
171/5	10	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
171/6	27	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
175/4	798	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
179/22	166	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
180/4	12598	Ostatná plocha	30	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
180/7	1288	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
180/8	1418	Ostatná plocha	37	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
180/9	265	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 749 evidovanej na pozemku parcelné číslo 180/9					
Iné údaje: Bez zápisu					
180/11	2048	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
180/12	482	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1

údaje: z zápisu							
1	180/13	3257	Ostatná plocha	29	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
1	180/14	37	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
1	180/37	2368	Orná pôda	1	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
1	180/38	211	Ostatná plocha	37	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
1	180/39	5885	Ostatná plocha	29	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
1	180/41	600	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
1	180/98	2027	Ostatná plocha	34	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
1	180/281	169	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3047 evidovanej na pozemku parcelné číslo 180/281							
Iné údaje: Bez zápisu							
1	180/316	703	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
1	180/319	571	Ostatná plocha	34	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
1	180/320	72	Ostatná plocha	34	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
1	180/321	192	Ostatná plocha	34	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
1	180/322	30	Ostatná plocha	34	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
1	180/332	1724	Ostatná plocha	29	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
1	180/659	15	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							

180/660	12	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
180/661	11	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
180/662	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
180/663	13	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
180/664	12	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
180/665	12	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
180/666	13	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
181/9	512	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
181/20	3889	Orná pôda	1	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
181/168	315	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
181/229	53	Orná pôda	1	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
181/236	21	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
181/237	31	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					
182/9	442	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1
Iné údaje: Bez zápisu					

2	182/11	182	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
2	183/42	2916	Ostatná plocha	37	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
2	183/213	52	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
	183/217	36	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
	183/218	49	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
	183/542	55	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
	184/6	6093	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
	184/7	5656	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
	184/205	7	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
	327/2	999	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
	366/4	52	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
	452/5	654	Orná pôda	1	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
	602/4	39	Lesný pozemok	38	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
	614/9	103	Orná pôda	1	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
	650/4	70	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
	667/5	2357	Ostatná plocha	37	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							

674/8	381	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
674/40	1248	Orná pôda	1	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
693/2	894	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
699/1	1932	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
699/2	1296	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 756 evidovanej na pozemku parcelné číslo					
Iné údaje: Bez zápisu					
699/3	201	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
699/12	359	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
699/13	943	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
699/14	908	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
699/21	964	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
702/42	24	Ostatná plocha	34	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
751/2	401	Záhrada	4	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
755/1	1363	Ostatná plocha	37	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/2	473	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/6	1340	Ostatná plocha	37	501	

1	údaje: z zápisu	758/7	2018	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
1	údaje: z zápisu	758/9	495	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
1	údaje: z zápisu	758/10	141	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
1	údaje: z zápisu	758/11	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
	Iné údaje: Bez zápisu	758/12	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
	Iné údaje: Bez zápisu	758/13	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
	Iné údaje: Bez zápisu	758/14	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
	Iné údaje: Bez zápisu	758/15	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
	Iné údaje: Bez zápisu	758/16	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
	Iné údaje: Bez zápisu	758/17	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
	Iné údaje: Bez zápisu	758/18	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
	Iné údaje: Bez zápisu	758/19	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
	Iné údaje: Bez zápisu	758/20	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
	Iné údaje: Bez zápisu	758/21	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2

Iné údaje: Bez zápisu					
758/22	35	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/23	35	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/24	35	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/25	35	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/26	35	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/27	35	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/28	35	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/29	35	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/30	35	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/31	35	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/32	35	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/33	35	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/34	35	Trvalý trávny porast	7	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/35	35	Trvalý trávny porast	7	501	

údaje:
z zápisu

2	758/36	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
---	--------	----	----------------------	---	-----	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

2	758/37	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
---	--------	----	----------------------	---	-----	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

2	758/38	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
---	--------	----	----------------------	---	-----	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

	758/39	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
--	--------	----	----------------------	---	-----	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

	758/40	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
--	--------	----	----------------------	---	-----	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

	758/41	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
--	--------	----	----------------------	---	-----	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

	758/42	36	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
--	--------	----	----------------------	---	-----	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

	758/49	141	Ostatná plocha	37	501	1	2
--	--------	-----	----------------	----	-----	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

	758/52	302	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2
--	--------	-----	-----------------------------	----	-----	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 791 evidovanej na pozemku parcelné číslo 758/52 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1311.

Iné údaje:
Bez zápisu

	758/60	1022	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	2
--	--------	------	-----------------------------	----	-----	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

	758/61	22	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
--	--------	----	----------------------	---	-----	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

	758/62	54	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
--	--------	----	----------------------	---	-----	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

	761/1	51151	Ostatná plocha	37		1	2
--	-------	-------	----------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

	761/2	157	Ostatná plocha	37	501	1	2
--	-------	-----	----------------	----	-----	---	---

Iné údaje: Bez zápisu					
761/3	109	Ostatná plocha	37	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
761/5	799	Ostatná plocha	37	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
761/6	24	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3085 evidovanej na pozemku parcelné číslo					
Iné údaje: Bez zápisu					
761/10	3179	Ostatná plocha	34	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
761/15	1601	Ostatná plocha	34	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
761/17	14137	Ostatná plocha	37		
Iné údaje: Bez zápisu					
761/18	634	Ostatná plocha	37		
Iné údaje: Bez zápisu					
762/3	18170	Ostatná plocha	37		
Iné údaje: Bez zápisu					
762/8	6772	Ostatná plocha	37		
Iné údaje: Bez zápisu					
762/9	125	Ostatná plocha	37		
Iné údaje: Bez zápisu					
762/10	157	Ostatná plocha	37		
Iné údaje: Bez zápisu					
762/11	284	Ostatná plocha	37		
Iné údaje: Bez zápisu					
764/29	994	Orná pôda	1	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
764/30	914	Orná pôda	1	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
816/1	186	Ostatná plocha	24	501	
Iné údaje: Bez zápisu					
1147/1	6716	Ostatná plocha	30	501	
Iné údaje: Bez zápisu					

	1147/6	4146	Ostatná plocha	30	501	1	1	
2	údaje: z zápisu							
	1150/3	2291	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
2	Iné údaje: Bez zápisu							
	1150/4	439	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
2	Iné údaje: Bez zápisu							
	1150/9	1610	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
2	Iné údaje: Bez zápisu							
	1152/1	277	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
	Iné údaje: Bez zápisu							
	1192/4	157593	Ovocný sad	6	501	1	2	
	Iné údaje: Bez zápisu							
	1192/7	7	Ostatná plocha	34	501	1	2	
	Iné údaje: Bez zápisu							
	1192/8	7	Ostatná plocha	34	501	1	2	
	Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 6 Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 24 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - prístav, plavebný kanál a komora, priehrada a iná ochranná hrádza, závlahová a melioračná sústava a jej súčasť
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo ka neposkytujú trvalý úžitok

38 Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo p

Druh chránenej nehnuteľnosti

501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu

5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	S nel
703	210	Ostatná plocha		
Iné údaje: Bez zápisu				
751/100	1107	Ostatná plocha		
Iné údaje: Bez zápisu				
751/200	1833	Ostatná plocha		
Iné údaje: Bez zápisu				
756	103	Trvalý trávny porast		
Iné údaje: Bez zápisu				
757	184	Trvalý trávny porast		
Iné údaje: Bez zápisu				
758/2	9607	Trvalý trávny porast		
Iné údaje: Bez zápisu				
759	849	Trvalý trávny porast		
Iné údaje: Bez zápisu				
760	2284	Trvalý trávny porast		
Iné údaje: Bez zápisu				
821	5676	Trvalý trávny porast		
Iné údaje: Bez zápisu				
1194	5077	Orná pôda		
Iné údaje: Bez zápisu				
1195	2431	Trvalý trávny porast		

plochy, ktoré sú údaje: z zápisu					
1197	852	Orná pôda		1	2
iné údaje: bez zápisu					

Legenda

Miestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 9

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
465	99/6	11	Cirkevná mat. škola Madony Žitného ostr.		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 99/6 pod stavbou s.č. 465 je evidovaný na liste vlastníctva č. 600.					
Iné údaje: Bez zápisu					
466	103/2	20	Budova Obec. úradu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
736	121/4	14	Obchodné multifunkčné centrum		1
Iné údaje: Bez zápisu					
738	126/45	11	materská škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
749	180/9	11	budova OŠK		1
Iné údaje: Bez zápisu					
756	699/2	17	Dom smútku		1
Iné údaje: Bez zápisu					
759	103/3	20	sklad Obec.úradu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3047	180/281	19	soc.zariad.a reštaurácia Obec.šport.kl.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3085	761/6	20	strelnica		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

- 14 Budova obchodu a služieb
- 17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku
- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj
1	<p>Obec Dunajská Lužná, Jánošíkova 466/7, Dunajská Lužná, PSČ 900 42, SR, IČO: 4</p> <p>Titul nadobudnutia</p> <p>V 140/97,GP 31738761-64/96 Potvrdenie OU č.672/98 GP 31738761-8/1997 V-671/98 Kúpa V-455/98 - k parcele č.181/20, 182/11, 182/9 V-1039/98 -k parc.č.702/7 V-2219/98 - na parc. 163/4,699/3 V1099/99,V1100/99 GP199-8/92-4 V1952/99 V637/00 V 1361/00 V 1400/00 listina o určení súp.č.42/2000 listina o určení súp.č.45/01 R 40/2000 V 3013/01 V 1181/00 V 759/02 V 867/02 V 3074/02-dar zápis nehnuteľností V 1342/03-zámena Rozhodnutie o určení súp.čís.-3182/2004. Rozhodnutie č.2004/2729/Gal. zo dňa 4.11.2005. Rozhodnutie o urč.s.č.: 4722/08 zo dňa 16.12.2008, Z-106/09 Zámenná zmluva V-1613/09 zo dňa 3.6.2009 Žiadosť o zápis Z-3228/09 Zámenná zmluva V-4560/09 zo dňa 8.2.2010 Zámenná zmluva V-6640/10 zo dňa 7.2.2011 Potvrdenie o súp.č. Jan-4237/3311/11-4237/11 zo dňa 26.10.11, R-754/11 Kolaudačné rozhodnutie č. Dopř. 12364/01 zo dňa 29.3.2002, Z-4193/12 Zámenná zmluva V-2/13 zo dňa 4.2.2013 Rozhodnutie o urč.s.č.: 1081/13 zo dňa 9.4.13, Z-1933/13 Kúpna zmluva V-7911/13 zo dňa 5.5.2014 Kúpna zmluva V-6620/14 zo dňa 16.10.2014 Kúpna zmluva podľa V-2232/2015 zo dňa 27. 03. 2015 Kolaudačné povolenie č.j. 1095-35-DL-09-Haj zo dňa 4.3.2009, Z-4590/15, pvz 690 Kúpna zmluva V-6262/2017 zo dňa 23.08.2017 Kúpna zmluva V-6331/2019 zo dňa 15.8.2019, 1227/19 Kúpna zmluva V-6354/2020 zo dňa 21.8.2020, 735/20 Zámenná zmluva V-9426/2020 zo dňa 18.12.2020,pvz 1037/20</p> <p>Iné údaje</p>

Zastavané územie obce -62/98

GP č.31738761-44/97

GP č. 13987836-2/98

GP 5/03

G.pl.35/2004.

Geometrický plán č. 39/2005

G.pl.95/2004.

G.pl.63/2004.

G.pl.240-222-150/92.

G.pl.28/2004.

G.pl.29/2006.

G.pl.21/2003.

GP č. 26/2007 zo dňa 10.7.2007, č. overenia 1113/07

GP č. 23/2004 zo dňa 25.3.2004, č. overenia 309/04

GP č. 96/08 zo dňa 18.7.2008, č. overenia 1432/08

GP č.51/08 zo dňa 13.5.2008, č. overenia 875/08

GP č.7/09 zo dňa 10.2.2009, č. overenia 169/09

GP č.167/08 zo dňa 27.10.2009, č. overenia 2221/08

GP č.9/06 zo dňa 7.7.2009, č. overenia 1051/09

GP č. 164/06 zo dňa 9.1.08, č. overenia 2147/07

R-193/10 Odstránenie dielov

R-197/10 Odstránenie dielov

GP č. 11/10 zo dňa 11.2.2010,č. overenia 132/10

Oprava kódov R-891/10

X-257/10/lf/roz zo dňa 9.8.2011

GP č. 45/11 zo dňa 18.10.11, č. overenia 1476/11, R-740/11

GP č. 5/07 zo dňa 5.3.07, č. overenia 290/07, R-754/011

GP č. 37/11 zo dňa 5.10.11, č. overenia 1350/11

Oprava výmery X-64/12

Oprava výmery X-101/12

GP č. 70/12 zo dňa 5.11.12, č. overenia 1560/12

GP č. 44/12 zo dňa 19.4.12, č. overenia 455/12

GP č.34/12 zo dňa 20.2.13, č. overenia 52/13

GP č. 10/13 zo dňa 3.5.13, č. overenia 614/13 , č. ZPMZ 1065, R-568/13

GP č. 30/13 zo dňa 1.10.13,č. overenia 1452/13 , č. ZPMZ 1094

GP č. 7735-01/13 zo dňa 12.11.13, č. overenia 1519/13, č. ZPMZ 1100

Územné rozhodnutie ObU-TT-OVBP2-2013/00402/Ve zo dňa 12.9.2013, Z-6170/13

Rozdelenie parciel k ROEPu R-372/14

GP č. 2/13 zo dňa 9.10.13, č. overenia 1484/13 , č. ZPMZ 1095

Na základe Odovzdávajúceho protokolu zo dňa 4.12.2003 zveruje do správy majetku obce - Materská škola, Brezová 738/27, 900 42 Dunajská Lužná, tento nehnuteľný majetok:

- materská škola, s.č. 738 na p.č. 126/45,

Z-5572/14

GP č. 13/14 zo dňa 26.6.14, č. overenia 1131/14 , č. ZPMZ 1126 , pvz 889/14

GP č. 7732-06/2014 zo dňa 7.1.2015, č. overenia 2255/14 , č. ZPMZ 1157 , R-36/15, pvz 163/15

GP č. 7732-07/14 zo dňa 13.1.15, č. overenia 2312/14 , č. ZPMZ 1158 , R-37/15, pvz 284/15

Rozhodnutie 16018/2014/B621-SV/36077/Tu zo dňa 27.6.2014,

Rozhodnutie OU-BA-OVBP2-2014/22061-KOL zo dňa 27.6.2014, R-37/15, pvz 284/15

GP č. 7732-04/14 zo dňa 29.1.15, č. overenia 2313/14, č. ZPMZ 1161 ,

Rozhodnutie 16018/2014/B621-SV/36077/Tu zo dňa 27.6.2014,

Rozhodnutie OU-BA-OVBP2-2014/22061-KOL zo dňa 27.6.2014, R-115/15, pvz 352/15

Rozhodnutie o vyňatí č. OU-SC-PLO-2015/2064/Str zo dňa 3.3.2015, Z-1379/15, pvz 531/15

GP č. 25/14 zo dňa 12.6.14, č. overenia 1025/14 , č. ZPMZ 1138 , V-2878/15, pvz 598/15

Rozhodnutie o vyňatí č. 256/2008/Fr zo dňa 3.3.2008 Z-4133/15, pvz 606/15

GP č. 234-3/2014 zo dňa 31.3.14, č. overenia 491/15 , č. ZPMZ 1172, V-5032/15, pvz 641/15

GP č. 54/15 zo dňa 29.7.15, č. overenia 1392/15, č. ZPMZ 1392/15 , Z-4590/15, pvz 690/15

Rozhodnutie o vyňatí č. j. OU-SC-PLO-2015/9383-3-Vár. zo dňa 5.10.2015, Z-6024/15, pvz 928/15

Rozhodnutie o vyňatí č. OU-SC-PLO-2016/7546/Str zo dňa 27.5.2016, Z-3343/16, pvz 390/16

GP č. 12/17 zo dňa 17.2.17, č. overenia 245/17 , č. ZPMZ 1280, V-587/17, pvz 190/17

GP č. 84/06 zo dňa 24.4.2012, č. overenia 90/17, č. ZPMZ 815, V-2761/17, pvz 485/17

GP č. 121/17 zo dňa 4.1.18, č. overenia 2604/17, č. ZPMZ 1329, R-73/18, pvz 59/18

GP č. 4/17 zo dňa 27.6.17, č. overenia 551/17, č. ZPMZ 1283E, R-245/18, pvz 80/18

Oprava údajov v KN, X-52/2018-FIA, 377/18

GP č. 36/2016 zo dňa 8.11.18, č. overenia 2386/16, č. ZPMZ 1263, V-9038/18, 646/18

GP č. 7777-00-104/2017 zo dňa 9.10.17, č. overenia 1865/17, č. ZPMZ 1310, V-10717/2018, 43/19

Právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami cez p.č. 180/493 v prospech Obec Dunajská Lužná, IČO:

00400009 podľa zmluvy V-4133/2019 zo dňa 24.7.2019, 1099/19

GP č. 101/19 zo dňa 9.8.19, č. overenia 1465/19, č. ZPMZ 1404, Z-6319/19, 1460/19

GP č. 374/2019 zo dňa 4.3.2020, č. overenia 202/20, č. ZPMZ 1426, Z-1943/20, 391/20

Geometrický plán G1-2255/2020 zo dňa 14.12.2020, ZPMZ 1461, V-10289/2021

Rozhodnutie č. 29995/2020/SCDPK/98721 zo dňa 14.12.2020,

GP č. 4-101-206-JA-2 zo dňa 12.8.2021, č. overenia G1-1111/21, č. ZPMZ 1481, R-1955/21, 160/22

Poznámky

Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj
Neevidovaní	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj
Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj
Neevidovaní	

Titul nadobudnutia – nepriradené

ZAKON 138/1991 ZB. -11/92, 125/93

V 187/94 - na parcely 761/1,761/2,761/3

V 507/94 - k zdruzenym parceliam c.327,700,759,760,763,764,766

V 720/94 - na parcely c.762 a 765

Geom.plan c.355-9/94,dohoda o ukonceni uzivania poln.pody,pkn.vl.c.205,pkn.vl.c.372+delimi

V 1035/94,kupne zmluvy,HZ,pkn.vl.73 - na parcely 1147/1,1147/6,88/6

V 1035/94 - na parc.163/1,755,1130/5,699

V 1036/94 - na zdruz.parc.373 a 821

V 38/95 - na parc.758/2,758/6,758/7 a na zdruz.parc.c.400,703,756,757 a 758/2

Rozhodnutie Obv.uradu v Senci c.407/3/pod/94 - na parc.c.1192/4

V 1377/95 - na parcelu 177/36

V 1418/95

V-1385/95 -Kupna zmluva

V 1450/95 - na parc.139/3

V 645/96 - na parc.816/1

Iné údaje - nepriradené

BYTY NA PARCELE C.126/10 - LV C.796 -s.č.715
GP 19/98

BYTY NA PARCELE C.126/26 - LV C.796 -s.č.714
GP 10919511-59/98

BYTY NA PARCELE C.126/12 - LV C.797 -s.č.707

BYTY NA PARCELE 137/14 - LV 799 - s.č.709

BYTY NA PARCELE 126/3 - LV 812 -s.č.735
BYTY NA PARCELE 126/21- LV 810 -s.č.734

Y NA PARCELE 126/4 - LV 811 -s.č.733
Y NA PARCELE 126/20 -LV 811 -s.č.732

TY NA PARCELE 126/9 - LV 899 - s.č.717
TY NA PARCELE 126/25- LV 899 -s.č.716

TY NA PARCELE C.126/14 - LV C.854 -s.č.709

TY NA PARC.126/19 - LV 858 - s.č.730
TY NA PARCELE 126/5 -LV 881 - s.c.731

TY NA PARCELE C.126/6 - LV C.860 -s.č.724

TY NA PARCELE 126/8 - LV C.844 -s.č.718

TY NA PARCELE C.137/12 - LV 889 -s.č.707

TY NA PARCELE 126/11 - LV 890 -s.č.720

TY NA PARCELE 126/7 - LV 900 -s.č.719

Nájomná zmluva c.V 306/95 na parcelu 1192/4 - ov.sad o vymeri 157 607 m2 v prospech Ing.Jozefa Vozara [* 10.11.1970] do 7.5.2020.

TYTY NA PARCELE 137/13 -C.LV 981 -s.č.708

Nájomná zmluva zo dňa 26.3.1999 na parc.č.758/6 v prospech nájomcu : Nadácia TORY ,IČO 34008349 do 26.3.2098

Nájomná zmluva N1/98 na par.č.764/30 v prospech:Lukács Imrich [* 24.9.1953]a Mária [* 18.11.1956],

Mlynka Ladislav [* 8.9.1954]a Mária [* 24.1.1957],

Hopková Eva [* 25.9.1938],

Vozár Jozef [* 10.11.1970],

Cingel Ladislav [* 18.12.1949]a Kristína [* 18.1.1955],

Blaho František [* 29.11.1943]a Edita [* 20.1.1946],

Jurčík Štefan [* 26.12.1958]a Jarmila [* 7.4.1960],

Šabík Oliver [* 5.4.1945]a Soňa [* 29.3.1945],

Elexhauerová Soňa [* 28.11.1954],

Fajnor Ivan [* 14.12.1953]a Mária [* 18.3.1953],

Kadlec Štefan [* 3.12.1946]a Alžbeta [* 13.5.1949],

Jurčík Štefan [* 22.10.1958]a Ludmila [* 15.6.1958],

Turza Viktor [* 23.7.1946]a Mária [* 25.5.1954],

Dikoš Vladimír [* 8.2.1958]a Anna [* 27.4.1957],

Košťan Viliam [* 9.8.1951]a Zlatica [* 29.11.1953],

Krištofiková Oľga [* 5.7.1949],

Koukal Branislav [* 9.3.1964]a Eva [* 15.6.1965],

Majchráková Milka [* 16.2.1958],

Hanzel Jozef [* 16.4.1955]a Veronika [* 6.5.1957],

Macanga Milan [* 14.1.1957]a Mária [* 24.6.1960],

Špindor Viktor [* 15.3.1930]a Karolína [* 7.1.1936],

Liška Milan [* 13.2.1950]a Danka [* 8.8.1947],

Nágl Vavrinec [* 17.4.1954]a Valéria [* 24.4.1954],

Múčka Ivan [* 9.1.1963]a Daniela625317/6809),

Péková Gertrúda [* 23.10.1939],

Hrežová Anna [* 10.3.1933]

na dobu určitú-na 25rokov

Nájomná zmluva č.N2/99 na p.č.758/9,758/21,758/22,758/23, 758/24 v prospech Poľovníckeho združenia Úsvit pri Dunaji IČO:34008349 na dobu 99 rokov

GP23/1998

GP44/2000

GP13987836-2/98

GP23/01

GP 7/01

GP 7/99

GP 31738761-59/95

Na p.č.103/1 sa nachádza Dub letný v Dunajskej Lužnej-chránený strom-chránená časť prírody

GP 69/02

na p.č.99/1 a 103/1 chránený strom Dub letný v Dunajskej Lužnej

GP č. 369/2012 zo dňa 6.6.2012, V-5734/12

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Predkupne pravo na parcelu 1192/4 v prospech najomcu Ing.J.V. 306/95.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí 327 v prospech vlastníkov p.č. 273/4 zakreslené v GP č. 164/06 dňa 5.2.2010
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno zriaďovať a prevádzkovať verejné siete /§ 2 ods. komunikáciách/ a stavať ich vedenia /§ 2 ods. 13 zák. o elektr. k. v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s. podľa Z-759/12
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zák. č. 79/1957 Zb. o výrobe /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zák. č. 251/2012 Z.z. doplnení niektorých zák. v prospech spol. Západoslovenská distribučná so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35735325/12 "C" s p.č. 1192/4, p. č. reg. "E" 1194, 1195 týkajúce sa elektroenergetických kV VN linka č. 228 na trase Rz Podunajské Biskupice -Rz Duna Trate na trase Rz Pod. Biskupice-Rovinka, Z-1868/15, pvz 369/15
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti na zaťaženej nehnuteľnosti 234-3/2014, overený pod č. 491/15 strieť a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie a iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie c/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolených činností uvedených v bode a/ a b/ k nehnuteľnosti: p.č.181/229 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 5032/15 zo dňa 17.7.2015
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno právo zriadenia a uloženia podzemného káblového vedenia cez p.č. 1192/4 vyznačené v GP č. 82/16 zo dňa 28.12.2016, ov. zmluvy V-1205/17 zo dňa 23.3.2017, pvz 238/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti na zaťaženej nehnuteľnosti 04/2017 zo dňa 10.3.2017, č. over. 238/17 strieť a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie a iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie c/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolených činností a b/ cez p.č.180/7, 180/37, Vecné bremeno uvedené v písm. c/ sa vzťahuje na celú zaťaženosť Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 3636518 podľa zmluvy V-1205/17 zo dňa 23.6.2017, pvz 436/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenom na GP č. 102/2016 zo dňa 6.10.2016, č. over. 2111/17 a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie a iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie c/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolených činností uvedených v bode a/ a b/ cez p.č.180/4, 180/39, 180/98, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 3636518 podľa zmluvy V-1205/17 zo dňa 10.7.2017, pvz 462/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strieť v rozsahu stanovenej nehnuteľnosti dňa 10.4.2017, č. over. 585/17 a/ zriadenie a uloženie prípojok inžinierskych sietí b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie a iné stavebné úpravy prípojok inžinierskych sietí a ich odstránenie c/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami a mechanizmami oprávnených za účelom výkonu povolených činností a b/ cez p.č.137/6, 180/11, v prospech každodobého vlastníka p.č. 180/10, 180/286, podľa zmluvy V-1205/17 zo dňa 27.9.2017, pvz 620/17

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niekt. zákonov sa k zaťaženým nehnuteľnostiam p.č. 180/666, 180/665, 180/664, 180/663 zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehnuteľnostiach elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s GP č. 374/2019 zo dňa 4.3.2020, č.ov. 202/20, ZPMZ 1426, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, Z-1943/20, 391/20
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno povinnosť strpieť na časti nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č. 02/2017, z 22.3.2017, č ov. 453/17 ako koridor vecného bremena: a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení na zaťaženej nehnuteľnosti b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie cez p.č. 180/316, 180/663, 180/664, 180/665, 180/666, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO: 36361518, podľa zmluvy V-2736/2017 zo dňa 5.4.2017, pvz 279/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami cez p.č. 180/944, 180/945, 180/946, 180/947, 180/948 (GP č. 28/19 zo dňa 20.11.19, č.ov. 2214/19, ZPMZ 1423, R-2174/19, 78/20) v prospech Obec Dunajská Lužná, IČO: 00400009 podľa zmluvy V-4133/2019 zo dňa 24.7.2019, 1099/19
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno právo prechodu a prejazdu a vedenia inžinierskych sietí k p.č. 184/6, 184/7 v prospech každodobého vlastníka p.č. 184/28, 184/94 podľa zmluvy V-4307/2020 zo dňa 30.6.2020, 584/20
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno právo prechodu a prejazdu a vedenia inžinierskych sietí k p.č. 184/6, 184/7 v prospech každodobého vlastníka p.č. 184/121, 184/221, rod.domu s.č. 5106 na p.č. 184/221 podľa zmluvy V-5684/2020 zo dňa 6.7.2020, 599/20
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno právo vstupu, prechodu osobami, vjazdu a prejazdu dopravnými prostriedkami a technickými zariadeniami na diel č. 1 o výmere 12 m2 vytvoreného zo zaťaženého pozemku na GP č. 47/20, č.ov.1049/20 zo dňa 29.6.2020 cez p.č. 101/6 v prospech vlastníka oprávnených nehnuteľností na : LV č. 1638: p.č. 181/4, 181/72, 181/225, 182/13, stavba zdravotno-relax.centrum s.č. 3153 na p.č. 181/225, LV č. 2526: p.č. 181/111, LV č. 2689: stavba zdravotno-relax.centrum 2 s.č. 3185 na p.č. 101/2, podľa zmluvy V-2822/2021 zo dňa 2.6.2021, 327/21

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Výpis z uznesenia č. 2023/04-16

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 04. zasadnutí dňa 25.04.2023 prerokovalo bod č.16:

Žiadosť o znovu predloženie návrhu Zmluvy o budúcej Kúpnej zmluve na Obecné zastupiteľstvo v Dunajskej Lužnej k plánovanej stavbe BA – Rovinka – Dunajská Lužná, L511 – časť 1 a 3 (č.j.: 15530/2022 - Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava)

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uzatvorením Zmlúv o budúch Kúpnych zmluvách za účelom výstavby dvoch nových transformačných staníc, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie plánovanej stavby BA-Rovinka-Dunajská Lužná L511 – časť 1,2,3.

Hlasovanie k bodu č.16:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 10 / 9

Za	9	Matúš Baráth, Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Peter Paľaga
Proti		
Zdržal sa		
Neprítomný	1	Juraj Jánošík
Nehlasoval		

Uznesenie bolo schválené.

V Dunajskej Lužnej dňa 4.5.2023

Za správnosť: Ing. Norbert Hudák
prednosta obecného úradu

Doručuje sa:

Iveta Hanicová – správa majetku

Ing. Lucia Šindlerová – správa majetku

O 2NÝ ÚRAD
ká 7
9 3 Lužná

800
OBE
NK
ROAD

OBE
János
900 42 D
-91

