

## Dohoda o odstránení časti oplotenia

uzatvorená podľa §51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení  
(ďalej len „Dohoda“)

### Strana 1

**Objednávateľ** : **Mesto Levoča**  
Sídlo : Námestie Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča  
IČO : 00 329 321  
DIČ : 2020717754  
Zastúpený : Ing. Miroslav Vilkovský, MBA, primátor mesta  
(ďalej len „Strana 1“)

a

### Strana 2

1.Meno a priezvisko : **František Boroviak**  
Dátum narodenia : 24.03.1948  
Trvale bytom : Pod vinicou 48, 054 01 Levoča

2.Meno a priezvisko : **Jozefína Boroviaková**  
Dátum narodenia : 13.02.1953  
Trvale bytom : Pod vinicou 48, 054 01 Levoča  
(ďalej len „Strana 2“)

Strana 1 a Strana 2 sa v ďalšom texte tohto Dodatku spoločne označujú aj ako „Účastníci dohody“.

### I.

#### Všeobecné ustanovenie

1. Strana 1 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1, vedenom Okresným úradom, katastrálnym odborom Levoča, v katastrálnom území a obci Levoča ako parcela KN-C 1670/13, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 160 m<sup>2</sup> a parcela KN-C 2664/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5644 m<sup>2</sup> a výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 4376, vedenom Okresným úradom, katastrálnym odborom Levoča, v katastrálnom území a obci Levoča ako parcela KN-E 7094/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 852 m<sup>2</sup> a parcela KN-E 1262, druh pozemku: záhrada o výmere 85 m<sup>2</sup>.
2. Strana 2 sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 876, vedenom Okresným úradom, katastrálnym odborom Levoča, v katastrálnom území a obci Levoča ako parcela KN-C 2670/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6044 m<sup>2</sup>. Na uvedenej parcele je postavené oplotenie oddeľujúce nehnuteľnosť Strany 2 s nehnuteľnosťou – miestnou komunikáciou Strany 1, ktoré patrí do bezpodielového spoluvlastníctva Strany 2 ako aj stavba.

### II.

#### Predmet dohody

1. Účastníci dohody sa dohodli, že Strana 1 je oprávnená prostredníctvom zhotoviteľa stavby „**Rekonštrukcia miestnej komunikácie Predmestie**“ odstrániť časť oplotenia, ktoré je postavené na hranici nehnuteľností bližšie špecifikovaných v čl. I ods. 1, ods. 2 tejto Dohody na vlastné náklady. Strana 1 sa zároveň zaväzuje, že po zrealizovaní stavby: „**Rekonštrukcia miestnej komunikácie Predmestie**“ vybuduje časť nového oplotenia na hranici pozemkov Účastníkov dohody namiesto odstránenej časti v zmysle projektu vypracovaného spoločnosťou Projektovanie dopravných stavieb, s.r.o., Trhová 5380/9, 058 01 Poprad, IČO: 43050233, osobou zodpovednou: autorizovaný stavebný inžinier Ing. Štefan Žák, s čím Strana 2 výslovne súhlasí.
2. Účastníci dohody sa zároveň dohodli, že Strana 1 je oprávnená prostredníctvom zhotoviteľa stavby „**Rekonštrukcia miestnej komunikácie Predmestie**“ umiestniť verejné osvetlenie a vybudovať chodník vrátane obrubníkov, ktorého časť bude postavená na parcele KN-C 2670/5, a to v zmysle projektu vypracovaného spoločnosťou Projektovanie dopravných stavieb, s.r.o., Trhová 5380/9, 058 01 Poprad, IČO: 43050233, osobou zodpovednou: autorizovaný stavebný inžinier Ing. Štefan Žák, s čím Strana 2 výslovne súhlasí. Zároveň sa Účastníci dohody dohodli, že po vybudovaní chodníka

a verejného osvetlenia v zmysle projektu, nechá Strana 1 vypracovať geometrický plán za účelom porealizačného zamerania chodníka, na základe čoho zmluvné strany pristúpia k uzatvoreniu zmluvy o bezodplatnom zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena in rem k časti pozemku zastavaného stavbou chodníka v prospech Strany 1, alebo k uzatvoreniu darovacej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k časti pozemku zastavaného stavbou chodníka v zmysle vypracovaného geometrického plánu.

3. Účastníci dohody sa dohodli, že Strana 1 po doručení žiadosti Strany 2 o kúpu časti pozemku parc. č. KN-C 2674/2 – zast. pl. na ulici Predmestie, k. ú. Levoča alebo žiadosti o zriadenie vecného bremena na časti tohto pozemku v prospech Strany 2 bude táto žiadosť predložená na rokovanie v orgánoch Strany 1 a o výsledku rokovania Strana 1 bude bezodkladne informovať Stranu 2.

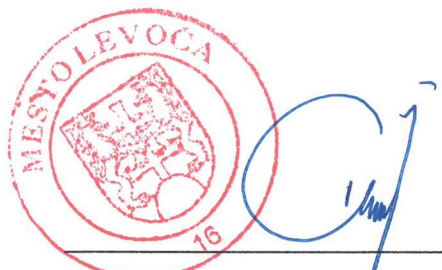
### III.

#### Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Táto Dohoda sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých Strana 1 obdrží tri vyhotovenia a Strana 2 jedno vyhotovenie. Každý rovnopis tejto Dohody má povahu originálu.
3. Túto Dohodu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma Účastníkmi dohody na základe vzájomnej dohody.
4. Účastníci dohody zhodne vyhlasujú, že táto Dohoda nebola uzatvorená v tiesni, alebo pod nátlakom, alebo za iných nápadne nevýhodných podmienok, ustanovenia tejto Dohody si pozorne prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, Dohodu vlastnoručne podpisujú.

25. 05. 2023

V Levoči, dňa .....



Mesto Levoča  
zastúpené primátorom mesta  
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA

24. 05. 2023

V Levoči, dňa .....

František Boroviak

Jozefína Boroviaková