

ZÁPIS ZO STRETNUTIA NA STAVBE:

“Revitalizácia verejných priestranstiev s prvkami zelenej infraštruktúry na sídlisku Sever v meste Rajec.”

Na základe dnešného stretnutia na mieste realizácie diela konštatujeme, že z dôvodu nepriaznivých klimatických podmienok nie je možné pokračovať v stavebných prácach na diele, nakoľko by tým neboli dodržané kvalitatívne parametre, technologické postupy a normy STN pre predmetné práce.

Dňa: 22.11.2022

Svojim podpisom vyslovujeme súhlas s prerušením prác na diele:

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Za stavebný dozor:

ERPOS ...VAŠ STAVEBNÝ PARTNER!
www.erpos.sk
POZEMNÉ, INŽINERSKE A DOPRAVNÉ STAVBY
VELKOOBCHOD SO STAVEBNÝM MATERIÁLOM
TRANSPORTBETÓN
SKLADKA A RECYKLÁCIA STAVEBNÝCH ODPADOV
STAVEBNÁ DOPRAVA A MECHANIZÁCIA

Váš list číslo/zo dňa

Mestský úrad Rajec	
Došlo dňa:	23-11-2022
Č. C. zaznam.: 5859/2022	Č. spisu:
Prílohy/ústy: 5	Vybavuje: IV

Mesto Rajec
Námestie SNP 2/2
015 22 Rajec

Naše číslo
40/JP/22

Vybavuje / ☎
Pistovčák 0911 627 217

Žilina
22.11.2022

VEC: PRERUŠENIE PRÁČ NA DIELE

Vážený obchodný partner,

V zmysle článku II. bodu 4.1 zmluvy o dielo Vám oznamujeme, že sme nútení prerušiť práce na diele "Mesto Rajec – revitalizácia verejných priestranstiev s prvkami zelenej infraštruktúry na sídlisku Sever" ku dňu 22.11.2022 z dôvodu nepriaznivých klimatických podmienok na vykonanie diela a predlžovaniu dodacích lehôt výrobcov materiálov z dôvodu momentálnej situácie na trhu.

Práce na diele budú pokračovať v prípade priaznivých podmienok na vykonanie prác a po vzájomnej dohode medzi zmluvnými stranami.

Ďakujeme Vám za pochopenie

S pozdravom

Ing. Ľubomír Gašperec
konateľ spoločnosti

ERPOS ...VÁŠ STAVEBNÝ PARTNER!
 www.erpos.sk
 POZEMNÉ, INŽINIERSKE A DOPRAVNÉ STAVBY
 VEĽKOOBCHOD SO STAVEBNÝM MATERIÁLOM
 TRANSPORTBETÓN
 SKLÁDKA A RECYKLÁCIA STAVEBNÝCH ODPADOV
 STAVEBNÁ DOPRAVA A MECHANIZÁCIA

Mestský úrad Rajec

Došlo dňa: **02-02-2023**

Č. záznamu: **002/2023** Č. spisu:

Prílohy: **4** Vybavuje:

Mesto Rajec
Námestie SNP 2/2
015 22 Rajec

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
08/JP/23

Vybavuje / 
Pistovčák 0911 627 217

Žilina
1.2.2023

VEC: PRERUŠENIE PRÁČ NA DIELE

Vážený obchodný partner,

Zasielame Vám požadované odôvodnenie pozastavenia prác na diele:

1, Revitalizácia verejných priestranstiev s prvkami zelenej infraštruktúry na sídlisku Sever v meste Rajec.

Odovzdania a prevzatie staveniska medzi zmluvnými stranami prebehlo na sídlisku Sever dňa **21.10.2022**. Bezodkladne boli z našej strany oslovení jednotliví správcovia inžinierskych sietí so žiadosťou o vytýčenie podzemných vedení. V časovom harmonograme prác sme na tento úkon uvažovali 30 dní v zmysle ich stanovených lehôt na dané úkony. Počas tohto obdobia nebolo možné zahájiť na diele výkopové práce. Bez vytýčenia podzemných vedení nám bolo umožnené vykonať iba prípravné práce, pri ktorých nehrozilo nebezpečenstvo kolízie s inžinierskymi sieťami. Jednalo sa o búranie vrchnej vrstvy spevnených plôch, demontáž jestvujúceho mobiliáru a prvkov detského ihriska (viď. zápisy v SD). Vzhľadom na to, že sa realizácia diela týmto posunula do zimného obdobia nebolo možné pre nestálosť počasia garantovať plynulé vykonanie prvotných prác ako sú výkopy, betonáž základov, podkladné vrstvy, osadenie obrubníkov a pokračovať tak v nadväzujúcich prácach ako sú osadzovanie prvkov mobiliáru, podkládka dlažieb, výsadba rastlín, pokládka dopadových plôch z liatej gummy, realizovanie mlatového chodníka. Dôležitým aspektom pozastavenia termínu na diele ešte pred zahájením výkopových prác a záberom dotknutých

pozemkov je aj snaha nás ako realizátora a aj vedenia mesta o čo najkratšie obmedzenia pre obyvateľov priľahlej zástavby, nakoľko výstavbou dôjde k obmedzeniu prístupu obyvateľov na stavenisko a zamedzeniu parkovania motorových vozidiel. Predmetom diela sú práce, ktoré v zmysle technologických postupov a noriem nie je možné alebo vhodné vykonávať v zimnom období:

Konkrétne sa jedná o nasledovné práce:

- Betonáže – odporúčaná teplota min. + 5 °C.
- Sadové úpravy – výsadbu je možné zahájiť až v jarných mesiacoch (apríl – máj)
- Dopadové plochy z liateho gumového povrchu EPDM pre detské prvky - Pre pokládku EPDM povrchu v zmysle technologického postupu platí, že práce nie je možné vykonať v zimnom období a môžu sa zhotoviť len za podmienok, že počas aplikácie a tvrdnutia povrchu (zhruba 8 dní) neklesne teplota vzduchu ani podložia pod hranicu 7°C Celzia a to bez zrážok. Relatívna vlhkosť vzduchu nesmie byť vyššia ako 60%. (odporúčané obdobie máj – august)
- Realizácia mlatových chodníkov so stabilizérom – na realizáciu sú vyžadované konštantné teploty minimálne 10°C bez zrážok (odporúčané obdobie marec – september)

Zimné obdobie z materiálového hľadiska (prerušenie výroby vo výrobných podnikoch počas vianočných sviatkov na 1 mesiac) a nestabilná situácia s dodávkami materiálov ako sú napr. drevo, guma, plasty používaných na výrobu jednotlivých prvkov mobiliáru a prvkov detských ihrísk má za následok podstatné predĺženie ich plánovaného dodania.

Ďakujeme Vám za pochopenie

S pozdravom



Ing. Ľubomír Gašperec
konateľ spoločnosti

ERPOS ...VÁŠ STAVEBNÝ PARTNER!
www.erpos.sk
POZEMNÉ, INŽINIERSKE A DOPRAVNÉ STAVBY
VELKOOBCHOD SO STAVEBNÝM MATERIÁLOM
TRANSPORTBETON
SKLÁDKA A RECYKLÁCIA STAVEBNÝCH ODPADOV
STAVEBNÁ DOPRAVA A MECHANIZÁCIA

Mestský úrad Rajec	
Došlo dňa: 05-04-2023	
Č. záznamu: 2659/2023	Č. spisu:
Prílohy/listy: 3	Vybavuje: Wca ZP

Mesto Rajec
Námestie SNP 2/2
015 22 Rajec

Váš list číslo/zo dňa
4.4.2023

Naše číslo
25/JP/23

Vybavuje / ☎
Pistovčák 0911 627 217

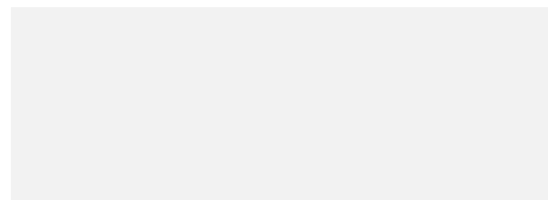
Žilina
5.4.2023

VEC: Žiadosť o predĺženie termínu dokončenia diela

Dielo: "Revitalizácia verejných priestranstiev s prvkami zelenej infraštruktúry na sídlisku Sever v meste Rajec."

V zmysle zmluvy o dielo č.2022/250 zo dňa 20.9.2022 článku II. bodu 4 a obnoveniu prác na diele dňa 3.4.2023 Vás žiadame o zmluvné predĺženie termínu dokončenia diela podľa aktualizovaného harmonogramu prác a to do **30.5.2023**.

S pozdravom



Ing. Ľubomír Gašpárec
konateľ spoločnosti

Harmonogram stavby "Mesto Rajec - revitalizácia verejných priestranstiev s prvkami zelenej infraštruktúry na sídlisku Sever"

Zhotoviteľ: ERPOS, spol. s r.o.
Objedávateľ: Mesto Rajec



Mesiac	Október										November										Prerušenie prác	April										Maj																																																											
Deň	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22.10. - 2.4.2023	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Pripravné práce (Geodetické zameranie stavby, vytyčenie inžierskych sietí, zariadenie staveniska)	[Blue bar]																																[Blue bar]																																																										
Objekt SO 02 Sprevádzanie plochy	[Blue bar]																																[Blue bar]																																																										
Zemné práce, bŕstiacie práce, odvoz sutiny na skládku	[Blue bar]																																[Blue bar]																																																										
Podkladné vrstvy z kameniva, vegetačné dŕžba, mŕtvové chodníky	[Blue bar]																																[Blue bar]																																																										
Dopodovú plochu - lala guma a obrubníky	[Blue bar]																																[Blue bar]																																																										
Objekt SO 03 Dŕvozá architektonica a mobiliár	[Blue bar]																																[Blue bar]																																																										
Zemné práce a odvoz zeminy na skládku	[Blue bar]																																[Blue bar]																																																										
Základové konštrukcie	[Blue bar]																																[Blue bar]																																																										
Osadenie mobiliáru, prvky detského ihriska, fitness parkov a zplotenia	[Blue bar]																																[Blue bar]																																																										
Objekt Vegetačné úpravy	[Blue bar]																																[Blue bar]																																																										
Realizácia sadových a terénnych úprav	[Blue bar]																																[Blue bar]																																																										
Dokončovacie práce (Porizovačné zameranie stavby, odstránenie zariadenia staveniska, prerazenie komarie)	[Blue bar]																																[Blue bar]																																																										