

DODATOK č. 1
k zmluve o nájme futbalového ihriska, areálu a priestorov budovy CVČ
č. 02/07/2022/ZoN zo dňa 29.07.2022
(ďalej len „dodatok“)

Článok I.
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Obec Ličartovce

Ličartovce č. 239, 082 03

IČO: 00 327 361, DIČ: 2021225591

Štatutárny orgán: starosta obce Ličartovce, Pavol Jurko

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu/IBAN: SK38 5600 0000 0004 5914 9001

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

FC Tatran Prešov a.s.

Sídlo: Čapajevova č. 4934/47, 080 01 Prešov

IČO: 36 503 975

DIČ: 2021965682

Štatutárny orgán: Mgr. Ľuboš Michel', predseda predstavenstva

Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.

Číslo účtu/IBAN: SK32 1100 0000 0029 4212 4970

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany dňa 29.07.2022 uzatvorili zmluvu o nájme futbalového ihriska, areálu a priestorov budovy CVČ č. 02/07/2022/ZoN (ďalej v texte len **zmluva**). Týmto dodatkom čl. IV. ods. 5 a 8 zmluvy, nahrádzujú týmto znením:

Článok IV.

Nájomné – odplata za užívanie predmetu nájmu

5. V súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Ličartovce č. 34/04/2023 zo dňa 12.04.2023 prenajíateľ súhlasí s tým, že nájomca je oprávnený si vynaložené prostriedky na opravu a údržbu prenajatých nehnuteľností okrem investícií do opravy a údržby hracej plochy, započítať na svoju povinnosť zaplatiť prenajíateľovi dohodnuté nájomné v zmysle zmluvy, a to do výšky vynaložených prostriedkov na opravu a údržbu zo strany nájomcu.
8. Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnom zápočte nákladov vynaložených nájomcom na údržbu a opravu prenajatého majetku obce uvedenom v Článku II. Predmet zmluvy, okrem nákladov na opravu a údržbu hracej plochy, po vykonaní kontroly oprávnené vynaložené výdavkov na opravy a údržbu prenajatých nehnuteľností (okrem nákladov na opravu a údržbu hracej plochy) a nájomného do výšky skutočne vynaložených výdavkov nájomcu na opravy a údržbu. Vzájomný zápočet bude realizovaný po predložení dokladov a vykonaní kontroly v súlade s Článkom IV. bod 7 zmluvy.

V ostatnom týmto dodatkom nedotknutým, v celom rozsahu ostáva v platnosti zmluva uzatvorená medzi zmluvnými stranami dňa 29.07.2022.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

Účinnosť dodatku nastáva dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Ličartovce.

Dodatok bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Ličartovce č. 34/04/2023 dňa 12.04.2023 .

V Ličartovciach dňa 17.4.2023

Prenajímateľ:

Obec Ličartovce
Pavol Jurko
starosta obce

V Prešove, dňa 17.4.2023

Nájomca:

1. FC Tatran Prešov a.s.
zast.: Mgr. Ľuboš Michel
predseda predstavenstva