

Zmluva o kontrolnej činnosti a o poskytovaní ďalších služieb

uzatvorená podľa § 591 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a s poukazom na § 3 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZVO“)

(ďalej ako „zmluva“)

evidenčné č. Objednávateľa 46-1000/040ZNH/2023

evidenčné č. Vykonaávateľa kontroly

Názov **Kontrola a čistenie komínov budov SÚC PSK**

I. Zmluvné strany

Objednávateľ

sídlo

štatutárny orgán

osoby oprávnené rokovať vo veciach

zmluvných

ekonomických

technických

IČO

DIČ

IBAN

právna forma

telefonický kontakt

emailový kontakt:

(ďalej ako „objednávateľ“)

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja

Jesenná 14, 080 05 Prešov

Ing. Marcel Horváth, riaditeľ

Ing. Stanislav Harčarík, námestník riaditeľa pre prevádzku

Mgr. Mária Ivaneká, vedúca úseku pre obchod a ekonomiku

Ing. Jozef Ištoňa, vedúci oddelenia technickej správy ciest, mostov, prevádzkových areálov a CDB

37 936 859

2021775294

rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom
Zriaďovacou listinou zo dňa 7.10.2003 v znení jej neskorších zmien
a doplnení

+42154 7800 411

sucpsk@sucpsk.sk

Vykonaávateľ kontroly

sídlo

štatutárny orgán

osoby oprávnené na podpísanie zmluvy

osoby oprávnené konať vo veciach

zmluvných

ekonomických

technických

telefón

IČO

DIČ

IČ DPH

bankové spojenie

číslo účtu

právna forma

zapísaný v príslušnom registri

Stanislav Štec - KOMÍN - SERVIS

Magurská 6844/10, 080 01 Prešov

Stanislav Štec, živnostník

Stanislav Štec, živnostník

Stanislav Štec, živnostník

Stanislav Štec, živnostník

Stanislav Štec, živnostník

+421 903 611 833

34651659

1020974988

Neplatca DPH

Samostatne zárobkovo činná osoba

Živnostenský register Okresného úradu Prešov č.707-13533

(ďalej ako „vykonaávateľ kontroly“)

(spolu ako „zmluvné strany“)

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je na základe výsledku verejného obstarávania vykonanie kontroly a čistenia komínov a dymovodov v objektoch objednávateľa (ďalej len „**predmet zmluvy**“ alebo „**služba**“) v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a podľa § 20 vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 401/2007 Z.z. o technických podmienkach a požiadavkách na protipožiarnu bezpečnosť pri inštalácii a prevádzkovaní palivového spotrebiča, elektrotepeľného spotrebiča a zariadenia ústredného vykurovania a pri výstavbe a používaní komína a dymovodu a o lehotách ich čistenia a vykonávania kontrol (ďalej len „vyhláška č. 401/2007 Z.z.“). Komínové telesá sú špecifikované v prílohe č. 1 zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 2.2 Vykonávateľ kontroly sa v rámci kontroly a čistenia zaväzuje najmä:
- vykonávať posudzovanie umiestnenia horľavých materiálov a predmetov v nadväznosti na konštrukčné vyhotovenie komínov, dymovodov a palivových spotrebičov,
 - vykonávať kontrolu telies komínov, dymovodov a palivových spotrebičov najmä z hľadiska ich požiarnej bezpečnosti a z hľadiska spoľahlivej funkcie dymovej cesty,
 - vykonávať čistiace práce, najmä so zameraním na odstránenie pevných usadenín spalín v dymovej ceste a v priestore prestupu od spaľovacej komory k dymovému hrdlu,
 - vykonávať kontrolu voľného a bezpečného prístupu ku komínu a dymovodu k ich čistiacim miestam a k palivovým spotrebičom.
- 2.3 Vykonávateľ kontroly bude vykonávať služby, ktoré sú zadefinované v predchádzajúcom bode tohto článku pre objednávateľa vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, s príslušnou odbornou starostlivosťou v súlade s platnými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na danú problematiku v zmysle bodu 2.1.
- 2.4 Výsledkom vykonania predmetu zmluvy je písomné „**Potvrdenie o vykonaní čistenia a kontroly komína alebo dymovodu**“ príslušného objektu a to v 2 vyhotoveniach.
- 2.5 Vykonávateľ kontroly sa zaväzuje, že počas trvania zmluvy vykoná všetky činnosti súvisiace s kontrolou a čistením komínov a dymovodov na základe prílohy č. 1 Technická a cenová špecifikácia komínov 2023-2025 (ďalej ako „**príloha č. 1**“) zmluvy.
- 2.6 Vykonávateľ kontroly bude vykonávať služby pre objednávateľa vo vlastnom mene, na vlastné nebezpečenstvo v súlade so zákonmi všeobecne záväznými predpismi a príslušnými normami platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.
- 2.7 Vykonávateľ kontroly je povinný za odplatu nestranne zistiť stav komínových telies.
- 2.8 Objávateľ sa zaväzuje za poskytnuté služby zaplatiť vykonávateľovi kontroly odmenu v súlade s čl. IV.
- 2.9 Vykonávateľ kontroly sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné vykonanie predmetu zmluvy.
- 2.10 Vykonávateľ kontroly je povinný udržiavať čistotu a poriadok pri vykonávaní predmetu zmluvy a na vlastné náklady odstrániť všetky odpady, ktoré z tejto činnosti vzniknú.
- 2.11 Vykonávateľ kontroly podpisom zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy. Rovnako potvrdzuje, že je personálne, technicky a odborne spôsobilý na poskytovanie týchto služieb.

III. Miesto, termín a rozsah plnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Miestom plnenia predmetu zmluvy sú sídla oblasti a sídla cestmajsterstiev objednávateľa. Termíny vykonania kontrol budú stanovené po vzájomnej dohode a odsúhlasení medzi objednávateľom a vykonávateľom kontroly. Čas vykonania kontrol pre všetky termíny a miesta ich výkonu je stanovený počas pracovnej doby objednávateľa, t. j. od 7:00 hod. do 15:00 hod.

- 3.2 Lehota trvania zmluvy je **24 mesiacov**, resp. do ukončenia poslednej kontroly podľa rozsahu plnenia predmetu zmluvy uvedeného v prílohe č. 1 zmluvy.
- 3.3 Rozsah predmetu zmluvy je zadefinovaný v prílohe č. 1 ako neoddeliteľná súčasť zmluvy.
- 3.4 Pred začatím plnenia predmetu zmluvy, je objednávatel' povinný kontaktovať osobu oprávnenú konať za vykonávateľa kontroly vo veciach technických, pričom si vzájomne dohodnú postup výkonu jednotlivých kontrol.

IV. Cena za predmet zmluvy

- 4.1 Cena za predmet zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a cenovej ponuky vykonávateľa kontroly, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje:

Cena za predmet zmluvy bez DPH	4550 €
DPH 20 %	0 €
Cena celkom vrátane DPH	4550 €

Cena celkom vrátane DPH slovom : štyritisícpäťstopädesiat EUR /100 centov

- 4.2 Ceny uvedené v prílohe č. 1 zmluvy s DPH sú ceny maximálne, platné počas celej doby trvania zmluvy a sú v nich zahrnuté všetky súvisiace náklady vykonávateľa kontroly spojené s vykonávaným predmetom zmluvy v zmysle článku II bod 2.1 zmluvy.
- 4.3 Cena predmetu zmluvy je pevná, t. j. platná a nemenná počas trvania zmluvy, nemá na ňu vplyv ani vývoj kurzu Euro voči ostatným menám.

V. Platobné podmienky a zmluvné pokuty

- 5.1 V súlade s podmienkami verejného obstarávania je predmet zmluvy financovaný z prostriedkov objednávatel'a poskytnutých zriaďovateľom, t. j. Prešovským samosprávnym krajom.
- 5.2 Objednávatel' neposkytuje finančný preddavok, ani zálohu na vykonávanie predmetu zmluvy.
- 5.3 Cena za predmet zmluvy bude uhradená na základe faktúr, ktoré budú vyhotovené po ukončení kontroly v príslušnom roku a po odovzdaní celej písomnej dokumentácie v zmysle čl. II bod 2.1., na základe skutočne vykonaného počtu položiek pre každú oblasť samostatne.
- 5.4 Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej riadneho doručenia objednávatel'ovi. Vykonávateľ kontroly je povinný vo faktúre uvádzať len túto lehotu splatnosti.
- 5.5 Faktúra musí obsahovať obvyklé náležitosti daňového dokladu v súlade s § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávatel' je povinný bezodkladne ju vrátiť vykonávateľovi kontroly na doplnenie alebo prepracovanie. V takom prípade lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola opravená faktúra doručená so všetkými náležitosťami.
- 5.6 V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou faktúry za vykonávané služby, je vykonávateľ kontroly oprávnený vyfakturovať objednávatel'ovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % z neuhradenej čiastky vrátane DPH za každý deň omeškania s úhradou faktúry.
- 5.7 V prípade omeškania vykonávateľa kontroly s vykonávaním predmetu zmluvy ako celku v zmluvne dohodnutom termíne podľa čl. III bod 3.2 zmluvy, vyfakturuje objednávatel' vykonávateľovi kontroly zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej zmluvnej hodnoty za každý, aj začatý deň omeškania.

- 5.8 V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom, z dôvodu, že postup alebo priebežný výsledok vykonávania plnenia zmluvy vykonávateľa kontroly viedol preukázateľne a nepochybne k vadnému plneniu zmluvy, a to aj napriek písomnému upozorneniu, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči vykonávateľovi kontrolný zmluvný pokutu vo výške 20 % z celkovej zmluvnej hodnoty.
- 5.9 Ak vykonávateľ kontroly neodstráni oprávnene reklamované nedostatky predmetu zmluvy v určenom termíne, môže si objednávateľ uplatniť majetkové sankcie za neodstránenie nedostatkov v sume 500,-€ za každý, i začatý deň omeškania s odstraňovaním nedostatkov za každý nedostatok, po uplynutí dohodnutej lehoty na ich odstránenie.
- 5.10 V prípade porušenia povinnosti vykonávateľa kontroly v zmysle ustanovení čl. VI bod 6.7 alebo 6.8 zmluvy, je objednávateľ oprávnený vyfakturovať vykonávateľovi kontroly zmluvný pokutu vo výške 500,-€ za každé porušenie povinnosti.
- 5.11 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany vykonávateľa kontroly, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy a/alebo uplatniť voči nemu zmluvný pokutu vo výške 0,05 % za každý, a to aj začatý deň omeškania s plnením zmluvných podmienok a/alebo povinností v zmysle Čl. X bod 10.4.
- 5.12 V prípade porušenia protipožiarnych, hygienických, bezpečnostných a technologických predpisov, je objednávateľ oprávnený vyfakturovať vykonávateľovi kontroly zmluvný pokutu za každé zistené porušenie nasledovne, **a to aj opakovane:**
- za nepoužívanie osobných ochranných pracovných prostriedkov – **až do výšky 250 € za každého zamestnanca/pracovníka a za každý zistený nedostatok,**
 - za požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok alebo odmietnutie podrobiť sa skúške na prítomnosť alkoholu alebo omamnej látky – **až do výšky 500 € za každého zamestnanca/pracovníka,**
 - za porušenie predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, poskytovania osobných ochranných pracovných prostriedkov a ochrany životného prostredia za každý zistený priestupok – **až do výšky 250 € za každé takéto porušenie,**
 - za chýbajúce doklady a oprávnenia zamestnancov – **až do výšky 250 € za každého zamestnanca/pracovníka.**
- 5.13 Pohľadávka na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa zmluvy v zmysle tohto článku, je vždy splatná v lehote tridsiatich (30) dní od doručenia písomnej výzvy na jej zaplatenie vykonávateľovi kontroly .
- 5.14 Omeškaním jednej strany voči druhej strane, prípadne porušením zmluvných povinností, vzniká právo na náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky vo výške 40 €, a to bez potreby osobitného upozornenia.
- 5.15 Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči vykonávateľovi kontroly, nezaniká povinnosť vykonávateľovi kontroly nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré mu vzniknú v súvislosti porušením povinností vykonávateľa kontroly podľa zmluvy a/alebo všeobecne záväzných právnych predpisov SR, a to v ich plnej výške.
- 5.16 Odstúpením vykonávateľa kontroly od zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných sankcií a náhradu škody.
- 5.17 Zaplatenie zmluvných pokút v zmysle zmluvy nezavahuje vykonávateľa kontroly povinnosti predmetnú činnosť vykonávať s cieľom minimalizovania príčin a zvýšenia prevencie pre zamedzenie ich opakovania.
- 5.18 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju peňažnú pohľadávku (t. j. aj nesplatnú) voči vykonávateľovi kontroly , vzniknutú na základe zmluvy alebo v súvislosti s ňou, proti akejkoľvek peňažnej pohľadávke vykonávateľa kontroly .

VI. Subdodávateľa vykonávateľa kontroly

6.1 Schválení subdodávateľa vykonávateľa kontroly

Vykonávateľ kontroly je oprávnený vykonávať služby prostredníctvom **schválených subdodávateľov objednávateľom**. Vykonávateľ kontroly pritom zodpovedá objednávateľovi tak, ako by službu vykonával sám. Ak mieni uplatniť subdodávateľov, garantuje ich spôsobilosť pre výkon činností subdodávky.

6.2 Objednávateľ požaduje, aby každý subdodávateľ vykonávateľa kontroly spĺňal podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO a aby neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) ods. 7 a ods. 8 ZVO.

6.3 Vykonávateľ kontroly je povinný uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch v rozsahu:
Neuplatňuje sa

6.4 Vykonávateľ kontroly sa zaväzuje oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch uvedených v bode 6.3 v rozsahu podľa § 41 ods. 3 a ods. 4 ZVO, t. j. zmenu obchodného mena a sídla subdodávateľa, ako aj uviesť údaje o zmenenej osobe oprávnenej konať za subdodávateľa, bez povinnosti pristúpiť k zmene zmluvy.

6.5 **Objednávateľ si vyhradzuje právo na posúdenie a schválenie zmeny subdodávateľa/ov** vykonávateľa kontroly . V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa, je vykonávateľ kontroly povinný písomnou žiadosťou, **min. 5 pracovných dní vopred**, predložiť objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa, ktorý musí spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO aby neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) ods. 7 a ods. 8 ZVO. Súčasťou žiadosti bude spresnený rozsah služieb, ktoré bude pre vykonávateľa kontroly realizovať subdodávateľ a doklad o oprávnení vykonávať služby vo vzťahu k tej časti predmetu zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť a uviesť údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu požadovanom v ZVO.

6.6 V súlade s § 41 ods.7 ZVO sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak si vykonávateľ kontroly nesplní svoje finančné povinnosti voči subdodávateľom, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr služieb, ktoré pre neho realizujú subdodávateľa, a zároveň subdodávateľa požiadajú objednávateľa o priamu úhradu za vykonávané služby, objednávateľ poskytne vykonávateľovi kontroly primeranú lehotu na vykonanie nápravy (ak nie je dojednané inak, primeranou lehotou sa rozumie 7 kal. dní od doručenia výzvy), v ktorej môže namietat, že voči subdodávateľovi nemá žiadne pozdĺžnosti, čo musí vykonávateľ kontroly náležitým spôsobom preukázať. Počas plynutia lehoty v zmysle predchádzajúcej vety je objednávateľ oprávnený zadržať výplatu čiastkových faktúr, vystavených vykonávateľom kontroly až do času, kedy nebudú záväzky vykonávateľa kontroly voči subdodávateľom zaplatené. Počas doby zadržania podľa tohto bodu zmluvy nie je objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči vykonávateľovi kontroly a vykonávateľovi kontroly nevznikne nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Pokiaľ nedôjde zo strany vykonávateľa kontroly v lehote poskytnutej objednávateľom k uspokojeniu subdodávateľských nárokov voči vykonávateľovi kontroly a toto uspokojenie nebude v tejto lehote objednávateľovi písomne preukázané alebo nebude preukázané, že vykonávateľ kontroly nemá voči subdodávateľovi žiadne záväzky, je objednávateľ oprávnený uspokojiť nárok subdodávateľa voči vykonávateľovi kontroly priamo, a tým sa zbaviť svojich záväzkov voči vykonávateľovi kontroly v zmysle zmluvy, do výšky pohľadávky subdodávateľa, ktorú objednávateľ uspokojil, s čím vykonávateľ kontroly vyslovuje súhlas.

6.7 Vykonávateľ kontroly , ktorý spĺňa definičné znaky partnera verejného sektora a na ktorého sa nevzťahujú výnimky zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, má povinnosť zapísať sa do Registra partnerov verejného sektora.

6.8 Zistenie nesúladu alebo porušenie povinností, vyplývajúcich z tohto článku, sa považujú za podstatné porušenie zmluvných povinností, s možnosťou uplatnenia zmluvných sankcií a/alebo uplatnením ustanovení o okamžitom odstúpení od zmluvy.

VII. Podmienky plnenia predmetu zmluvy

- 7.1 Objednávateľ je povinný zabezpečiť pre vykonávateľa kontroly podmienky na vykonanie plnenia predmetu zmluvy a umožniť prístup oprávneným zástupcom vykonávateľa kontroly na jednotlivé pracoviská objednávateľa.
- 7.2 Za objednávateľa bude požiadavky presne definovať a vecne odsúhlasovať vykonané plnenie predmetu zmluvy oprávnený zástupca objednávateľa: Bc. Dávid Gildein, tel. č. +421 51 7563 757, mail: gildein.david@sucpsk.eu
- 7.3 O vykonaní kontroly je vykonávateľ kontroly povinný vystaviť objednávateľovi príslušnú dokumentáciu v zmysle čl. II bod 2.4 zmluvy, a to jednotlivo podľa predmetu zmluvy, ktoré budú súčasťou vystavenej faktúry.
- 7.4 Oprávnenou osobou vykonávateľa kontroly pre potreby plnenia zmluvy je: *Stanislav Štec*, +421 903 611 833, kominervis@szm.sk.
- 7.5 Vykonávateľ kontroly sa zaväzuje, že služby v zmysle tejto zmluvy bude vykonávať len osobou s odbornou spôsobilosťou v zmysle § 3b) zákona č. 161/1998 Z. z. o Komore kominárov Slovenska a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.
- 7.6 Vykonávateľ kontroly je povinný zabezpečiť požadované služby s náležitou starostlivosťou a odbornosťou, je povinný dodržiavať pokyny objednávateľa v súlade so svojimi oprávnenými záujmami.
- 7.7 Vykonávateľ kontroly zodpovedá za výsledok a kvalitu realizácie predmetu zmluvy, taktiež za svojich zamestnancov, prípadne subdodávateľov.
- 7.8 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť svoje práva a záväzky podľa zmluvy na inú osobu.
- 7.9 Vykonávateľ kontroly zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb pri práci a je povinný zabezpečiť ich vybavenie potrebnými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami.
- 7.10 Vykonávateľ kontroly sa zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy SR vzťahujúce sa na výkon predmetu zmluvy.
- 7.11 Pri zabezpečovaní bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci sú zmluvné strany povinné riadiť sa príslušnými ustanoveniami zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
- 7.12 Vykonávateľ kontroly zodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri vykonávaní služieb, ak je preukázané, že škoda bola spôsobená zamestnancami vykonávateľa kontroly, prípadnými subdodávateľmi vykonávateľa kontroly alebo vykonávateľom kontroly samotným.
- 7.13 Vykonávateľ kontroly je povinný bezodkladne odstrániť haváriu alebo škody, ktoré spôsobil objednávateľovi na existujúcich zariadeniach.

VIII. Záruka

- 8.1** Vykonávateľ kontroly zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zrealizovaný podľa zmluvných podmienok a príslušných technických noriem a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným alebo k obvyklým účelom. Vykonávateľ kontroly zodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené porušením jeho zmluvných alebo zákonných povinností vzťahujúcich sa k výkonu predmetu zmluvy.
- 8.2** Za vadu sa považuje odchýlka (nezhoda) v kvalite, rozsahu a parametroch služby stanovených v súťažných podkladoch, v zmluve, vo všeobecne záväzných právnych predpisoch SR a v platných slovenských technických normách.
- 8.3** Objednávateľ je povinný všetky vady neodkladne písomne reklamovať, najneskôr do 24 hodín od ich zistenia.
- 8.4** Vykonávateľ kontroly nesie plnú zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok.
- 8.5** Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania kvality použitých materiálov a nekvalitne zrealizovaných služieb, vykonávateľ kontroly po uplatnení oprávnenej reklamácie, je vykonávateľ kontroly povinný uskutočniť neodkladne náhradné plnenie v požadovanej kvalite na svoje náklady.
- 8.6** Vykonávateľ kontroly je povinný odstrániť vady oznámené počas záručnej doby na vlastné náklady bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade, avšak najneskôr do piatich (5) pracovných dní po podpise Protokolu o vadách, ktorý podpisuje osoba oprávnená konať za objednávateľa vo veciach technických.
- 8.7** Ostatné záručné podmienky budú spravované zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
- 8.8** Za prípadné škody, spôsobené pri realizácii plnenia predmetu zmluvy, zodpovedá vykonávateľ kontroly.

IX. Zmenové konania a zmeny zmluvy počas jej trvania

- 9.1** Zmluvu je možné meniť len písomne, a to pristúpením k zmene Zmluvy, tzv. dodatkom, v súlade so zmluvnými podmienkami a s prihliadnutím na § 18 ZVO.
- 9.2** Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania len v týchto zmluvných prípadoch (okrem prípadov predpokladaných ZVO):

Dopad na hodnotu kontrolných činností a poskytovaných služieb

- a) pri rozšírení rozsahu poskytovaných služieb najmä s prihliadnutím na § 18 ods. 3 písm. b) ZVO
b) pri zúžení rozsahu kontrolných činností a poskytovaných služieb

Dopad na lehotu

- c) pri okolnostiach, ktoré nezavinil svojím konaním/nekonaním vykonávateľ kontroly, resp. niekto, za koho v zmysle podmienok zmluvy zodpovedá.
- 9.3** Okrem prípadov uvedených v predchádzajúcom bode je možné pristúpiť k zmene zmluvy aj v prípadoch, predpokladaných § 18 ods. 1 písm. b) až písm. e) ZVO.
- 9.4** Rozšírenie alebo zúženie rozsahu kontrolných činností a poskytovaných služieb, alebo akákoľvek iná zmena zmluvy, sa posudzujú ako zmeny zmluvy z hľadiska vyjadrenia **ich absolútnej hodnoty**, a teda hodnotou všetkých zmien je absolútna hodnota všetkých zmien. V opodstatnených prípadoch môže dôjsť k vzájomnému započítaniu plusových a mínusových hodnôt kontrolných činností a poskytnutých služieb v určitom rozsahu, ak by doplnujúce služby boli vzájomne zameniteľné s pôvodnými službami, ktoré sa

vykonávať nebudú. Súhrnná hodnota týchto zmien, ktorá nastane rozšírením alebo zúžením rozsahu, nesmie prekročiť maximálne hodnoty stanovené § 18 ZVO a tieto zmeny nesmú mať charakter podstatnej zmeny v zmysle citovaného ustanovenia ZVO.

- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli **na možnosti prerušenia doby trvania zmluvy** podľa čl. III bod 3.2 zmluvy, rešpektujúc pritom iba zákonný dôvod predpokladaný v § 374 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Pre účely zmluvy to znamená, že ak existuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by táto povinná osoba prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a zároveň, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Uvedené neplatí, ak povinná osoba bola s plnením záväzku v omeškaní a prekážka vznikla následne. Účinky vylučujúce zodpovednosť, vrátane prerušenia doby trvania zmluvy sú obmedzené iba na dobu trvania prekážky, s ktorou sú tieto účinky spojené.
- 9.6 Povinná strana, podľa predchádzajúceho bodu tohto článku, je povinná bezodkladne (najneskôr však **päť (5) pracovných dní**) druhej strane písomne oznámiť a objektívne zdôvodniť všetky skutočnosti, nasvedčujúce tomu, že existuje prekážka, ktorá znemožňuje poskytnutie služby riadnym spôsobom. Povinná strana je zároveň povinná v rovnakej lehote podľa prvej vety oznámiť odpadnutie tejto prekážky.
- 9.7 Povinnosti Zmluvných strán po dobu trvania okolností podľa bodu 9.5 tohto článku dočasne spočívajú a pokračujú po odpadnutí tejto prekážky dňom oznámenia druhému účastníkovi zmluvy. Predávajúci zároveň prehlasuje, že mu nevzniká nárok na žiadne dodatočné finančné náklady, vyplývajúce z prerušenia doby trvania zmluvy.

X. Spôsoby zániku zmluvy

- 10.1 Zmluvný vzťah môže zaniknúť týmito spôsobmi :
- a) uplynutím trvania zmluvy podľa článku III bod 3.2 a zaplatením ceny zo strany objednávateľa,
 - b) písomnou dohodou,
 - c) odstúpením od zmluvy,
 - d) **jednostrannou písomnou výpoveďou**, s výpovednou dobou **štrnásť (14) dní**, ktorá začne plynúť odo dňa jej preukázateľného doručenia druhej zmluvnej strane.
- 10.2 Vykonávateľ kontroly **je oprávnený od zmluvy odstúpiť výlučne písomne, a to** z nasledovných dôvodov:
- a) z dôvodov stanovených v Obchodnom zákonníku (§ 345 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb.);
 - b) z dôvodov ustanovených ZVO (§ 19);
 - c) ak objednávateľ podstatným spôsobom poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu založeného zmluvou, ktorým sa rozumie najmä omeškanie s úhradou platby po dobu viac ako 30 kalendárnych dní odo dňa uplynutia lehoty splatnosti, opakované neplnenie povinností Objednávateľa v zmysle čl. V.
- 10.3 **Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy výlučne písomne**, popri dôvodoch a iných dojednaniach uvedených v zmluve, aj z týchto dôvodov:
- a) z dôvodov stanovených v Obchodnom zákonníku (§ 345 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb.);
 - b) z dôvodov ustanovených ZVO (§ 19);
 - c) ak vykonávateľ kontroly opakovane porušil niektorú zo svojich zmluvných povinností;
 - d) ak vykonávateľ kontroly neodstráni vadu, ktorú svojím konaním/nekonaním spôsobil objednávateľovi;
 - e) ak vykonávateľ kontroly postúpi alebo prevedie práva a povinnosti, vyplývajúce mu zo zmluvy, tretej osobe, v rozpore so zmluvou;
 - f) ak sa na majetok vvykonávateľa kontroly začalo konkurzné konanie na základe návrhu tretej osoby na vyhlásenie konkurzu a vvykonávateľ kontroly na žiadosť objednávateľa v lehote najmenej siedmich (7) dní existenciu dôvodov na vyhlásenie konkurzu alebo zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku hodnoverne nevyvráti;
 - g) ak bol na majetok vvykonávateľa kontroly samotným vykonávateľom kontroly podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie, alebo ak návrh na povolenie reštrukturalizácie bol podaný treťou osobou so súhlasom vykonávateľa kontroly ;

- h) ak vznikne reálna hrozba konkurzu na majetok vykonávateľa kontroly alebo oprávnená hrozba reštrukturalizácie vykonávateľa kontroly a vykonávateľ kontroly na žiadosť objednávateľa v lehote najmenej siedmich (7) dní existenciu reálnej hrozby konkurzu alebo reštrukturalizácie hodnoverne nevyvráti;
- i) ak vykonávateľ kontroly stratí oprávnenia vyžadované príslušnými právnymi predpismi na činnosti, na základe ktorých je vykonávateľ kontroly oprávnený vykonávať služby podľa tejto zmluvy;
- j) ak vykonávateľ kontroly vstúpi do likvidácie;
- k) ak bol na vykonávateľa kontroly vyhlásený bankrot alebo sa stal platobne neschopným vykonávateľ kontroly na žiadosť objednávateľa v lehote najmenej siedmich (7) dní existenciu tohto dôvodu nevyvráti;
- l) ak je vykonávateľ kontroly v omeškaní s plnením svojich peňažných záväzkov voči svojim subdodávateľom v súvislosti s vykonávaním služieb objednávateľovi, napriek tomu, že objednávateľ má riadne splnené svoje peňažné záväzky voči vykonávateľovi kontroly podľa zmluvy;

- 10.4** Podstatným porušením zmluvných podmienok a/alebo povinností zo strany vykonávateľa kontroly sa rozumejú dôvody uvedené čl. X bod 10.3 písm. a) až f).
- 10.5** V prípade spôsobu zániku zmluvy **na základe písomnej dohody** zmluvných strán, zmluva zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej zmluvné strany upravia vysporiadanie vzájomných nárokov vzniknutých na základe zmluvy, resp. nároky vzniknuté z porušenia povinností podľa zmluvy.
- 10.6** **Odstúpenie od zmluvy** musí byť preukázateľne doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak sa nepovažuje za riadne odstúpenie s účinkami. Odstúpením od zmluvy sa zmluva ruší odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane (tzv. účinky ex nunc)

XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1** Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú vyslovene upravené zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka SR v platnom a účinnom znení a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 11.2** Vykonávateľ kontroly je povinný bezodkladne nahlásiť objednávateľovi všetky zmeny o údajoch týkajúcich sa jeho identifikácie, t. j. zmeny sídla, bankového spojenia, predmetu činnosti a pod., ako aj vstup do likvidácie, príp. začatie konania podľa zák. č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene niektorých zákonov v platnom znení, a to do 5 dní od uskutočnenia zmeny.
- 11.3** Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená, bez písomného súhlasu druhej strany, previesť svoje práva a záväzky na inú osobu. Tým nie je dotknuté právo vykonávateľa kontroly poveriť vykonaním časti služieb subdodávateľov v súlade s podmienkami stanovenými zmluvou.
- 11.4** Všetky listiny, dokumenty a oznámenia vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky (ďalej len „písomnosť“) budú medzi zmluvnými stranami, zabezpečované listami doručenými poštou na adresy uvedené v identifikačných údajoch zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručení dňom, v ktorom ju adresát prevzal alebo odmietol prevziať alebo na tretí pracovný deň odo dňa podania na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi ako nedoručiteľná, i keď sa adresát o tom nedozvedel.
- 11.5** Ak sa zistí neplatnosť, neúčinnosť alebo neúplnosť niektorého ustanovenia zmluvy, nebude tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany, písomnou formou, nahradia toto ustanovenie takou úpravou právneho vzťahu, ktorý sa najviac priblíži k účelu a zámeru zmluvy. Do tej doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 11.6** Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky sporné veci zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou, budú riešiť predovšetkým obojstrannou dohodou. Ak to nebude možné, ani po vyčerpaní všetkých možností, je každá Zmluvná strana oprávnená predložiť spornú vec k súdnemu prejednávaniu a rozhodnutiu príslušnému súdu. Spor sa bude viesť a riešiť v slovenskom jazyku podľa platných zákonov Slovenskej republiky.

- 11.7** Zmluva je platná dňom jej obojstranného podpísania. V prípade rozdielnosti dátumov, sa za deň platnosti považuje neskorší dátum. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom Vlády SR - www.crz.gov.sk, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 11.8** Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:
- Príloha č.1** Technická a cenová špecifikácia komínov 2023-2025
- 11.9** Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých štyri (4) rovnopisy sú určené pre Objednávateľa a dva (2) rovnopisy pre vykonávateľa kontroly. Každý z týchto šiestich rovnopisov má platnosť originálu.
- 11.10** Zmluvné strany, po oboznámení sa s jej obsahom, vyhlasujú, že súhlasia s jej znením a potvrdzujú, že bola spísaná na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Prešove, 26.05.2023

V Prešove, 18.05.2023

Za Objednávateľa

Za Vykonávateľa kontroly

v.z. Ing. Stanislav Harčarík v.r.

v.r.

Ing. Marcel Horváth
riaditeľ Správy a údržby ciest PSK

Stanislav Štec
živnostník

Zmluva nadobúda platnosť dňa: _____26.05.2023_____

Zmluva nadobúda účinnosť dňa: _____30.05.2023_____

Zmluva bola zverejnená dňa: _____29.05.2023_____