

ZMLUVA O DIELO

na vypracovanie

Správa o hodnotení vplyvov na ŽP

Územný plán obce Nový Život

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Meno : Obec Nový Život
Adresa: Obecný úrad , Eliášovce 55
930 38 Nový Život
Zastúpená: Mgr. Alžbeta Mészárosová
Starostka obce
IČO: 305626
DIČ: 2021151836
Telefón: 031/5692473
e-mail: novyzivot@novyzivot.sk

1.2 Zhotoviteľ:

Meno : Ing. arch. Alžbeta Sopiřová, PhD
Adresa: Jégého 19, 831 01 Bratislava
Zastúpený: Ing. arch. Alžbeta Sopiřová, PhD
IČO: 31 810 551
DIČ: 1024975050
Bankové spojenie: SK71 0900 0000 0001 1081 4144
IBAN: SK71 0900 0000 0001 1081 4144

Zapísaná v zozname autorizovaných architektov pod registračným číslom 0109

Článok II. Predmet Zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje, že vypracuje (zhotoví) pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a objednávateľovi odovzdá **Správu o hodnotení vplyvov na životné prostredie** Územný plán obce Nový Život (v ďalšom texte len dielo alebo predmet zmluvy).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať pri prerokovávaní Správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie a pri vyhodnocovaní pripomienok a stanovísk.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi účinné spolupôsobenie a že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok III. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 3.1 Predmet zmluvy bude spracovaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok IV. Spôsob plnenia a odovzdania diela

- 4.1 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa bude zhotoviteľ riadiť platnými právnymi predpismi, ďalšími všeobecne záväznými predpismi s dopadom na dielo, príslušnými technickými normami, zápsmi a dohodami zmluvných strán, ako aj vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 4.2 Zhotoviteľ osobne odovzdá dielo v čase dohodnutom v článku V. tejto zmluvy splnomocnenému zástupcovi objednávateľa, ktorý potvrdí jeho prevzatie podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok V. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo piatich mesiacov od podpísania tejto zmluvy.

Článok VI. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi podklady pre vypracovanie diela.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní tých podkladov, ktoré požaduje, aby boli zapracované do diela a v spresnení tých údajov a podkladov, ktorých potreba sa preukáže v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi ukončenie prerokovania, odsúhlasenie resp. schválenie diela.
- 6.4 Objednávateľ v rámci svojich kompetencií poskytne pomoc pri získaní potrebných podkladov pre vyhotovenie diela.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady bez zbytočného odkladu vrátiť objednávateľovi najneskôr po ukončení diela alebo po zániku záväzku dielo vykonať.

Článok VII. Cena a platobné podmienky

- 7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy, je dojednaná dohodou zmluvných strán v súlade s ustanovením § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške
- Cena bez DPH : 1 500,00 EUR
DPH (20%) : -
Cena celkom: 1 500,00 EUR
Slovom: Jedentisícpäťsto EUR
- 7.2 Spracovateľ nie je platca DPH.
- 7.3 Zhotoviteľ bude fakturovať cenu za dielo do 10 dní po odovzdaní a prevzatí diela na prerokovanie.
- 7.4 Lehota splatnosti faktúr vystavených zhotoviteľom je 14 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 7.5 Cena za predmet tejto zmluvy bez DPH je maximálna a pevná bez ohľadu na vývoj kurzu EUR voči ostatným menám. V cene sú započítané všetky náklady zhotoviteľa, vrátane dopravy na miesto odovzdania.

Článok VIII. Sankcie

- 8.1 Pre prípadné omeškanie zhotoviteľa s dodaním jednotlivých častí diela má objednávateľ voči zhotoviteľovi právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% dohodnutej ceny diela a to za každý deň omeškania až do dodania jednotlivých častí diela. O takto vyčíslenú zmluvnú pokutu bude znížená cena diela.
- 8.2 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % fakturovanej ceny za každý deň omeškania až do zaplattenia faktúry. O takto vyčíslenú zmluvnú pokutu bude upravená cena diela.
- 8.3 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia, fakturovať objednávateľovi vo výške úhrady nákladov za skutočne vykonané práce ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy, ktoré zhotoviteľ musí preukázať a doložiť dokladmi.

Článok IX. Zodpovednosť za vady, záručná doba

- 9.1 Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve alebo dielo nie je spracované v súlade s požiadavkami objednávateľa vyplývajúcimi z tejto zmluvy ako aj zápisov a ďalších dohôd alebo dodatkov k tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti, alebo vznikli jeho zavinením.
- 9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, neúplnosť, neaktuálnosť prípadne na tieto skutočnosti písomne upozornil objednávateľa, avšak ten na ich použitie písomne trval.
- 9.4 Objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne odstrániť oprávnené uplatnenú vadu diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť tieto vady v termíne dohodnutom s objednávateľom, najneskôr do dvoch mesiacov od

doručenia písomného uplatnenia reklamácie. V prípade nedodržania termínu odstránenia vady diela je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- euro (slovom jeden tisíc euro). Zmluvná pokuta je splatná do 10 dní po tom, čo bude písomná výzva objednávateľa doručená zhotoviteľovi.

Článok X. Ostatné dojednania

- 10.1 Objednávateľ má v priebehu celého procesu spracovávaní diela právo na výkon kontroly prostredníctvom splnomocneného zástupcu z hľadiska stavu rozpracovanosti, úplnosti a kvality spracovávaného diela.
- 10.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie zmluvy alebo keď vzniknú nové požiadavky objednávateľa alebo ak je objednávateľ v omeškaní so splnením jeho povinností spolupôsobenia.
- 10.3 Pokiaľ budú mať dohody uzavreté podľa bodu 10.1. zmluvnými stranami v priebehu zhotovenia diela vplyv na objem a kvalitu prác, teda aj na cenu a čas plnenia diela, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť dodatkom k zmluve cenu diela, ako aj čas plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
- 10.4 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 10.5 Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplattenia ceny diela. Pokiaľ nie je dielo vlastníctvom objednávateľa, môže byť použité na dohodnutý účel so súhlasom zhotoviteľa.
- 10.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že získané podklady, údaje a výsledky neposkytne bez súhlasu objednávateľa tretej osobe.
- 10.7 Zhotoviteľ nesmie poveriť vykonaním diela inú právnickú alebo fyzickú osobu bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Nesplnením tejto podmienky má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch po dvoch vyhotoveniach pre každú zmluvnú stranu.
- 11.2 Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy možno robiť len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán, s výslovným odvolaním sa na ustanovenie tejto zmluvy, vo forme riadne očíslovaných, písomných a oprávnenými zástupcami zmluvných strán podpísaných dodatkov.
- 11.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 dní od doručenia dodatku druhej strane.
- 11.4 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 11.5 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy viac ako 60 dní a to s okamžitým účinkom odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej strane.
- 11.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok.

- 11.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 11.8 Táto zmluva podlieha zverejneniu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa podľa § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 11.9 Zhotoviteľ súhlasí so spracovaním osobných údajov v zmluve Obcou Nový Život za podmienok v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

V obci Nový Život, dňa 29.05.2023

V obci Nový Život, dňa 29.05.2023

Za objednávateľa:

.....
Mgr. Alžbeta Mészárosová
starostka obce

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. arch. Alžbeta Sapirova, PhD.
autorizovaný architekt SKA