

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI č. 01/2023

uzatvorená podľa §262 a 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

BKS Bank AG,

so sídlom St. Veiter Ring 43, A - 9020 Klagenfurt, zapísaná v Obchodnom registri Krajského súdu Klagenfurt, Rakúsko, IČO: FN 91810s konajúca prostredníctvom jej organizačnej zložky zapísanej v Slovenskej republike ako:

Obchodné meno: **BKS Bank AG, pobočka zahraničnej banky v SR**
Sídlo: Pribinova 4, 811 09 Bratislava
IČO: 36 869 856
Registrácia: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Po, vložka číslo 1895/B
Zastúpená: Ing. Peter Chovanec, vedúci organizačnej zložky
Ing. Ladislav Fülöp, vedúci organizačnej zložky

(ďalej len „**banka**“)

a

Názov: **Pôdohospodárska platobná agentúra**
Sídlo: Hraničná 12, 815 26 Bratislava
IČO: 30 794 323
Štatutárny zástupca: Mgr. Jozef Kiss, MA., generálny riaditeľ
Rozpočtová organizácia: zriadená zákonom č. 473/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov s pôsobnosťou podľa zákona č. 543/2007 Z.z.

(ďalej len „**PPA**“)

V záujme zabezpečiť ochranu finančných prostriedkov Európskych spoločenstiev, štátneho rozpočtu a bánk v súlade s Nariadením Rady (ES, EURATOM) č. 2988/95 o ochrane finančných záujmov Európskych spoločenstiev, v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1306/2013 o financovaní, riadení a monitorovaní spoločnej poľnohospodárskej politiky a ktorým sa zrušujú nariadenia Rady (EHS) č. 352/78, (ES) č. 165/94, (ES) č. 2799/98, (ES) č. 814/2000, (ES) č. 1290/2005 a (ES) č. 485/2008 a v súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu:

Článok I.

Definícia pojmov

Pre účely tejto zmluvy sa rozumie pod pojmom:

a) **„projekt“** je súhrn aktivít na ktoré sa vzťahuje poskytnutie príspevku, ktoré predkladá žiadateľ a v žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku a ktoré realizuje prijímateľ sám alebo s partnerom v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku podľa §25 zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zmluva o NFP“) alebo rozhodnutím podľa §16 ods. 2 zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 292/2014 Z. z.“). Projektom je aj integrovaný projekt a kolektívna investícia.

b) **„prijímateľ“** je osoba od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o NFP, ktorej bola schválená žiadosť v konaní podľa zákona č. 292/2014 Z. z. a ktorá je súčasne klientom banky.

c) **„integrovaný projekt“** je súhrn aktivít, na ktoré sa vzťahuje poskytnutie príspevku z Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka (ďalej len „EPFRV“), ktoré predstavujú investície týkajúce sa súčasne viacerých opatrení, na ktoré sa vzťahuje poskytnutie príspevku, ktoré predkladá žiadateľ a v žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (ďalej len „žiadosť o NFP“) a ktoré realizuje prijímateľ sám alebo s partnerom v súlade so zmluvou o NFP alebo rozhodnutím podľa §16 ods. 2 zákona č. 292/2014 Z. z..

d) **„kolektívna investícia“** je súhrn aktivít, na ktoré sa vzťahuje poskytnutie príspevku z EPFRV, ktoré predstavujú investície týkajúce sa jedného alebo viacerých opatrení, na ktoré sa vzťahuje poskytnutie príspevku, ktoré predkladá žiadateľ v žiadosti a ktoré realizuje prijímateľ spoločne s partnerom v súlade so Zmluvou o NFP alebo rozhodnutím podľa §16 ods. 2 zákona č. 292/2014 Z. z..

e) **„klient banky“** je osoba, ktorému banka poskytuje úver na základe Zmluvy o úvere za účelom realizácie projektu alebo za účelom spolufinancovania/ predfinancovania realizácie projektu.

f) **„príspevok“** alebo **„nenávratný finančný príspevok“** alebo **„NFP“** sú finančné prostriedky poskytované z európskych štrukturálnych fondov a investičných fondov a finančné prostriedky poskytované zo štátneho rozpočtu určené na financovanie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie; príspevok je poskytovaný formou nenávratného finančného príspevku na realizáciu projektu na základe Zmluvy o NFP podľa §25 zákona č. 292/2014 Z. z. alebo rozhodnutia podľa §16 ods. 2 zákona č. 292/2014 Z. z..

g) **„Zmluva o úvere“** je zmluva uzatvorená medzi klientom banky a bankou, ktorej predmetom je poskytnutie úveru klientovi banky bankou za účelom realizácie projektu alebo za účelom spolufinancovania/ predfinancovania projektu.

h) **„žiadateľ“** je osoba, ktorá žiada o poskytnutie príspevku do nadobudnutia účinnosti Zmluvy o NFP alebo právoplatnosti rozhodnutia podľa §16 ods. 2 zákona č. 292/2014 Z. z..

Článok II. Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je vzájomná spolupráca medzi bankou a PPA pri predfinancovaní/ financovaní/ spolufinancovaní projektov realizovaných v súlade s Programom rozvoja vidieka 2014/2022 (ďalej len „PRV“). Vzájomná spolupráca sa bude realizovať iba pri opatreniach PRV investičného charakteru, pri ktorých dochádza k nadobudnutiu a/alebo zhodnoteniu majetku z prostriedkov Európskej únie a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.
- 2) Predmetom tejto zmluvy je aj:
 - a) vymedzenie vzájomných informačných povinností banky a PPA;
 - b) určenie spoločného postupu banky a PPA pred a po uzavretí zmluvy o úvere a zmluvy o NFP, pri zriaďovaní záložného práva k majetku, ktorý bude nadobudnutý a/alebo zhodnotený z prostriedkov NFP a zároveň z prostriedkov úveru za účelom zabezpečenia pohľadávok strán voči prijímateľovi, určenie mechanizmu rozdelenia výťažku v prípade výkonu záložného práva na majetok nadobudnutý a/alebo zhodnotený z prostriedkov NFP a zároveň z prostriedkov z úveru poskytnutého bankou; ak bude predmet záložného práva v prospech banky a PPA totožný hnutel'ný a/alebo nehnuteľný majetok. V opačnom prípade, t. j. ak bude v prospech banky zriadené záložné právo na iný majetok ako na majetok v prospech PPA, nebudú zmluvné strany aplikovať ustanovenia čl. VI. Tejto zmluvy;
 - c) vymedzenie vzájomných informačných povinností v prípade vyhlásenia konkurzného konania, resp. povolenia reštrukturalizácie alebo vedenia exekúcie na majetok, ktorý je nadobudnutý a/alebo zhodnotený z prostriedkov NFP a zároveň z prostriedkov úveru;
 - d) zabezpečenie ochrany finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu, prostriedkov z rozpočtu Európskej únie a prostriedkov banky

Článok III. Kontaktné osoby

- 1) Vzájomná spolupráca medzi bankou a PPA sa bude realizovať predovšetkým písomnou formou a prostredníctvom kontaktných osôb. Plnenie povinností vyplývajúcich z čl. V. ods. 1 písm. a) a f) sa realizuje iba zabezpečenou elektronickou formou, t. j. elektronickou poštou na všetky adresy uvedené v ods. 2 tohto článku, pričom oznamovaciu povinnosť voči banke bude plniť každý pracovník, ktorý bude autorizovať príslušnú platbu.
- 2) **Banka určuje nasledovné kontaktné osoby pre spoluprácu s PPA:**
 - a) Ing. Peter Chovanec – vedúci pobočky zahraničnej banky v SR
 - b) Ing. Jana Ghelli – poradca firemných klientov
- 3) **PPA určuje nasledovné kontaktné osoby pre spoluprácu s bankou:**
 - a) Odbor implementácie – Mgr. Daniela Onderišinová
 - b) Sekcia projektových podpôr – JUDr. Tomáš Hospodár
 - c) Odbor právnych služieb projektových podpôr – Mgr. Martin Fila
- 4) Zmluvné strany sa dohodli, že zmenu kontaktných osôb si budú navzájom oznamovať zabezpečenou elektronickou poštou bez potreby uzatvárania dodatku k zmluve.

Článok IV. Povinnosti PPA a banky pred uzatvorením zmluvy o NFP a pred uzatvorením zmluvy o úvere

- 1) PPA je povinná zverejňovať výzvy, ich zmeny a/alebo zrušenia v súlade so zákonom č. 292/2014 Z. z. na svojom webovom sídle.

- 2) PPA je oprávnená uložiť prijímateľovi v Zmluve o NFP povinnosť, aby banke sprístupnil Zmluvu o NFP vrátane dodatkov k nej a Zmluvu o zriadení záložného práva uzavretú medzi prijímateľom a PPA, ktorej predmetom bude majetok identický s majetkom založeným v súvislosti s realizáciou projektu a poskytnutým úverom v prospech banky.
- 3) Banka je povinná uložiť klientovi banky v Zmluve o úvere povinnosť, aby PPA sprístupnil Zmluvu o úvere vrátane dodatkov k nej a Zmluvu o zriadení záložného práva uzavretú medzi klientom banky a bankou, ktorej predmetom bude majetok identický s majetkom založeným v súvislosti s realizáciou projektu a poskytnutým NFP v prospech PPA.
- 4) PPA je povinná zabezpečiť, aby účet klienta banky uvedený v Zmluve o úvere bol identický s účtom na poukázanie NFP uvedeným v Zmluve o NFP za podmienky, že Zmluva o úvere bola preukázateľne doručená na PPA a pri súčasnom splnení podmienky, že Zmluva o úvere bola uzatvorená skôr ako zmluva o NFP. Výnimky z predchádzajúcej vety sú možné po vzájomnej dohode medzi PPA a bankou.
- 5) V prípade, že Zmluva o úvere bola uzatvorená až po uzatvorení Zmluvy o NFP a účet prijímateľa v Zmluve o NFP nie je identický s účtom klienta banky v uvedenom v Zmluve o úvere, PPA je na základe žiadosti prijímateľa potvrdenej bankou, ktorej prílohou bude originál alebo overená kópia Zmluvy o úvere povinná zabezpečiť, aby účet klienta banky uvedený v Zmluve o úvere bol identický s účtom na poukázanie NFP uvedeným v Zmluve o NFP formou dodatku k zmluve o NFP. Výnimky z predchádzajúcej vety sú možné po vzájomnej dohode medzi PPA a bankou.
- 6) V prípade, že za účelom realizácie toho istého projektu alebo účelom spolufinancovanie/predfinancovania realizácie toho istého projektu banka uzavrela s klientom banky viac zmlúv o úvere, PPA je povinná postupovať podľa odseku 4 tohto článku a odseku 5 tohto článku len za podmienky, že v každej z vyššie uvedených zmlúv o úvere je identický účet. Výnimky z predchádzajúcej vety sú možné po vzájomnej dohode medzi PPA a bankou.
- 7) PPA nie je povinná postupovať podľa odseku 4 tohto článku ani podľa odseku 5 tohto článku v prípade, že za účelom realizácie toho istého projektu alebo za účelom spolufinancovania/predfinancovania realizácie toho istého projektu uzavrel prijímateľ Zmluvu o úvere s viacerými subjektmi, s ktorými PPA uzatvorila Zmluvu o spolupráci v rámci PRV.
- 8) Banka je povinná pri vydávaní záväzného úverového príslubu používať vzor tohto príslubu podľa prílohy č.2 tejto zmluvy. Banka má právo využiť formu Zmluvy o úvere namiesto záväzného úverového príslubu. Príloha č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok V.

Povinnosti PPA a banky počas platnosti Zmluvy o NFP a Zmluvy o úvere

- 1) **PPA je povinná informovať banku o:**
 - a) zamietnutí platby prijímateľovi do siedmich pracovných dní odo dňa podpísania oznámenia PPA o zamietnutí platby;
 - b) ukončení Zmluvy o NFP s prijímateľom v zmysle príslušných ustanovení Zmluvy o NFP resp. Všeobecných zmluvných podmienok a o dôvodoch ukončenie Zmluvy o NFP do siedmich pracovných dní odo dňa prijatia dokladu o doručení písomnosti prijímateľovi;
 - c) začatí výkonu záložného práva zaslaním kópie oznámenia o začatí výkonu záložného práva, do siedmich pracovných dní po jeho začatí;
 - d) podaní návrhu na vykonanie exekúcie alebo dražby na majetok prijímateľa, do troch pracovných dní od podania takéhoto návrhu PPA, resp. do troch pracovných dní od získania informácie o vedení takejto

exekúcie alebo dražby, ak návrh na ich vykonanie nepodala PPA alebo banka, ktorá je zmluvnou stranou tejto zmluvy;

- e) výsledku výkonu záložného práva zaslaním kópie správy o výkone záložného práva, do siedmych pracovných dní po výkone záložného práva;
- f) zániku, resp. každej zmene v obsahu záložného práva, do siedmych dní odo dňa, čo takáto skutočnosť nastane alebo odo dňa, kedy sa PPA dozvie, že takáto skutočnosť nastala;
- g) o podaní trestného oznámenia v súvislosti s podozrením zo spáchania trestného činu prijímateľom, ktorý súvisí so Zmluvou o NFP;
- h) podaní návrhu na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie voči prijímateľovi, do troch dní po podaní takéhoto návrhu PPA.

2) Banka je povinná informovať PPA o:

- a) porušení Zmluvy o úvere klientom banky, ktoré má za následok stanovenie predčasnej splatnosti pohľadávky banky voči klientovi banky zo Zmluvy o úvere, do siedmych pracovných dní odo dňa stanovenia predčasnej splatnosti tejto pohľadávky;
- b) odstúpení banky od Zmluvy o úvere (prípadne inom spôsobe ukončenia Zmluvy o úvere) ako aj o vyhlásení mimoriadnej splatnosti úveru a o dôvodoch odstúpenia od Zmluvy o úvere (prípadne dôvodoch iného ukončenia Zmluvy o úvere), do siedmych pracovných dní odo dňa prijatia dokladu o doručení písomnosti klientovi banky;
- c) začatí výkonu záložného práva bankou (a to zaslaním kópie oznámenia o začatí výkonu záložného práva), do siedmych pracovných dní po jeho začatí
- d) podaní návrhu banky na vykonanie exekúcie alebo dražby na majetok klienta banky, do troch pracovných dní po podaní takéhoto návrhu bankou, resp. do troch pracovných dní po získaní informácie o vedení takejto exekúcie alebo dražby treťou osobou
- e) výsledku výkonu záložného práva (a to zaslaním kópie správy o výkone záložného práva) do siedmych pracovných dní po výkone záložného práva;
- f) zániku, resp. každej zmene v obsahu záložného práva, do siedmych pracovných dní odo dňa, čo takáto skutočnosť nastane alebo odkedy sa banka dozvie o tom, že takáto skutočnosť nastala;
- g) o podaní trestného oznámenia, v súvislosti s podozrením zo spáchania trestného činu klientom banky, ktorý súvisí s poskytnutím úveru;
- h) podaní návrhu na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie voči klientovi banky, do troch pracovných dní po podaní takéhoto návrhu bankou.

3) V prípade ak PPA nebude preukázateľne doručená Zmluva o úvere, nebudú zmluvné strany aplikovať ustanovenia odsekov 1 a 2 tohto článku.

4) Spôsob vyplácania NFP pre prijímateľa bude realizovaný v súlade so schváleným Systémom finančného riadenia Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka a bude dohodnutý v Zmluve o NFP.

5) PPA má právo v prípade porušenia podmienok Zmluvy o NFP nevyplatiť Prijímateľovi NFP, krátiť NFP alebo požadovať vrátenie časti/celého NFP. Banka nenesie zodpovednosť voči PPA za vrátenie poskytnutého NFP klientom banky- prijímateľom NFP. PPA nenesie zodpovednosť voči banke za vrátenie poskytnutého úveru prijímateľom-klientom banky.

6) PPA v zmysle zmluvy o NFP a ďalších relevantných dokumentov poskytuje platby prijímateľovi na účet uvedený v zmluve o NFP, ktorý je zároveň účtom klienta banky vedenom v banke, s ktorou klient uzavrel zmluvu o úvere. Banka má v zmysle zmluvy o úvere právo započítať prostriedky z NFP na účte klienta banky s pohľadávkou na splatenie úveru

Článok VI. Záložné právo

- 1) Predmetom záložného práva zriadeného v prospech PPA budú hnutel'né a nehnuteľné veci nezávisle od skutočnosti, kto je vlastníkom a či boli nadobudnuté a/alebo zhodnotené na základe Zmluvy o NFP. V špecifických prípadoch sa môže použiť aj iné riešenie, ktoré bude vhodným zabezpečením pohľadávky PPA. Predmetom záložného práva zriadeného v prospech banky môžu byť hnutel'né a nehnuteľné veci a tiež akákoľvek majetková hodnota, ktorá v súlade s internými predpismi banky môže slúžiť ako spôsobilý predmet záložného práva.
- 2) Zmluvné strany majú právo samostatnými zmluvami zriadiť záložné právo v zmysle Čl. VI. ods. 1 tejto Zmluvy za účelom zabezpečenia svojich pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o NFP a zo Zmluvy o úvere. Majetok, na ktorý sa zriaďuje záložné právo, nesmie byť zaťažený záložným právom inej osoby ako PPA a banky. Bez ohľadu na vyššie uvedené majú zmluvné strany právo samostatnými zmluvami zriadiť záložné právo aj na iný majetok prijímateľa-klienta banky resp. tretej osoby.
- 3) Pri zriaďovaní záložného práva za účelom zabezpečenia svojich pohľadávok majú zmluvné strany povinnosť postupovať nasledovne: Banka zriadi prednostné záložné právo za účelom zabezpečenia svojej pohľadávky zo Zmluvy o úvere, najviac však do výšky, ktorá zodpovedá časti výťažku, určenej pomerom pohľadávky banky spolu s príslušenstvom bez úrokov z omeškania a bez zmluvnej pokuty k súčtu pohľadávky banky spolu s príslušenstvom bez úrokov z omeškania a bez zmluvnej pokuty a pohľadávky PPA spolu s príslušenstvom bez sankčných poplatkov (t. j. bez penále a pokuty podľa §31 zákona č. 523/2004 Z. z.). V každom prípade však najvyššie hodnota istiny zabezpečovanej pohľadávky neprevyší plnú výšku úveru poskytnutého na realizáciu projektu. Uvedené obmedzenie sa nevzťahuje na prípady, ak v čase prijatia výťažku z predaja zálohu pohľadávka PPA neexistuje, nevznikla resp. už zanikla. PPA zriadi záložné právo ako záložný veriteľ na druhom mieste za účelom zabezpečenia svojej pohľadávky zo Zmluvy o NFP, najviac však do výšky, ktorá zodpovedá časti výťažku, určenej pomerom pohľadávky PPA spolu s príslušenstvom bez sankčných poplatkov k súčtu pohľadávky PPA spolu s príslušenstvom bez sankčných poplatkov a pohľadávky banky spolu s príslušenstvom bez úrokov z omeškania a bez zmluvnej pokuty. V každom prípade však najvyššia hodnota istiny zabezpečovanej pohľadávky neprevyší plnú výšku NFP poskytnutého na realizáciu projektu. Uvedené obmedzenie sa nevzťahuje na prípady, ak v čase prijatia výťažku z predaja zálohu pohľadávka banky neexistuje, nevznikla, resp. už zanikla. Dňom rozhodným pre určenie pohľadávky PPA je deň porušenia Zmluvy o NFP alebo deň porušenia finančnej disciplíny podľa toho, ktorá skutočnosť nastala skôr. Dňom rozhodným pre určenie výšky pohľadávky banky je deň porušenia Zmluvy o úvere. Na účely tejto Zmluvy sa za deň porušenia Zmluvy o úvere považuje deň zaslania výzvy klientovi banky na predčasné zaplatenie pohľadávky vyplývajúcej zo Zmluvy o úvere, resp. deň, ktorým sa stáva pohľadávka zo Zmluvy o úvere splatná v zmysle všeobecne platných právnych predpisov. Banka má právo zriadiť záložné právo v ďalšom poradí na zabezpečenie svojich ďalších pohľadávok, ktoré sa netákajú financovania projektu, na ktorý sa poskytuje NFP. V prípade, že k majetku, ktorý je nadobudnutý a/alebo zhodnotený z prostriedkov NFP a zároveň z prostriedkov poskytnutých na základe Zmluvy o úvere, zriadila v súlade s požiadavkou prijímateľa prednostné záložné právo PPA, môže po písomnej žiadosti banky vykonať v súčinnosti s bankou úkony, na základe ktorých sa prednostným záložným veriteľom stane banka.
- 4) PPA má povinnosť zabezpečiť zapracovanie takého ustanovenia do Zmluvy o NFP uzavretej s prijímateľom, podľa ktorého:
 - a) porušenie Zmluvy o úvere medzi klientom banky a bankou zo strany klienta banky má za následok stanovenie predčasnej splatnosti pohľadávky banky voči klientovi banky zo Zmluvy o úvere a PPA má právo považovať ho za porušenie finančnej disciplíny a porušenie Zmluvy o NFP, na základe ktorého je PPA oprávnená odstúpiť od Zmluvy o NFP; a to na základe doručeného písomného oznámenia banky o tejto skutočnosti spolu s predloženou kópiou o uskutočnení predmetného platného úkonu banky a kópiou dokladu o doručení klientovi banky.

- b) prijímateľ udelí PPA súhlas na poskytnutie informácií banke, ktoré súvisia so Zmluvou o NFP a Zmluvou o zriadení záložného práva v prospech PPA.
- 5) Banka má povinnosť zabezpečiť zapracovanie takého ustanovenia do Zmluvy o úvere uzavretej s klientom banky, podľa ktorého
- a) bude banka oprávnená odstúpiť od Zmluvy o úvere, vypovedať Zmluvu o úvere alebo stanoviť predčasnú splatnosť úveru poskytnutého klientovi banky na základe Zmluvy o úvere (podľa výberu banky) aj v prípade, ak klient banky poruší Zmluvu o NFP alebo finančnú disciplínu v zmysle platných právnych predpisov a PPA odstúpi od Zmluvy o NFP; a to na základe doručeného písomného oznámenia PPA o tejto skutočnosti spolu s predloženou kópiou o uskutočnení predmetného platného úkonu PPA a kópiou dokladu o doručení prijímateľovi.
- b) klient banky udelí banke súhlas na poskytnutie informácií PPA, ktoré súvisia so Zmluvou o úvere a Zmluvou o zriadení záložného práva v prospech banky.
- 6) PPA má povinnosť zabezpečiť zapracovanie takého ustanovenia do Zmluvy o NFP uzavretej s prijímateľom, podľa ktorého prijímateľ nesmie záloh opätovne zaťažiť záložným právom v prospech tretej osoby okrem banky. Porušenie tohto ustanovenia Zmluvy o NFP zo strany prijímateľa bude znamenať porušenie finančnej disciplíny, okrem prípadov, kedy prijímateľ dostal od PPA aj od banky súhlas na opätovné zaťaženie zálohu ďalším záložným právom v zmysle prvej vety.
- 7) Banka má povinnosť zabezpečiť zapracovanie takého ustanovenia do Zmluvy o úvere uzavretej s klientom banky, podľa ktorého klient banky nesmie záloh opätovne zaťažiť záložným právom v prospech tretej osoby okrem PPA. Porušenie tohto ustanovenia Zmluvy o úvere bude znamenať porušenie podmienok Zmluvy o úvere s následkom práva banky odstúpiť od Zmluvy o úvere alebo možnosti banky vyhlásiť predčasnú splatnosť úverovej pohľadávky s príslušenstvom, okrem prípadov, kedy prijímateľ dostal od PPA aj od banky súhlas na opätovné zaťaženie zálohu ďalším záložným právom v zmysle prvej vety. Udeleniu súhlasu v zmysle predchádzajúcej vety musí predchádzať vzájomná dohoda medzi PPA a bankou.
- 8) Pri výkone záložného práva budú zmluvné strany postupovať s odbornou starostlivosťou a vo vzájomnej koordinácii. PPA začne výkon záložného práva na základe platného ukončenia Zmluvy o NFP alebo na základe právoplatného rozhodnutia o porušení finančnej disciplíny (podľa toho, ktorá skutočnosť nastala skôr) ak splatná pohľadávka PPA nebola prijímateľom PPA splatená a ak to pripúšťa príslušný právny predpis. Banka začne výkon záložného práva iba v prípade, že pohľadávka banky voči klientovi je splatná a nebola klientom banky splatená alebo v iných prípadoch, v ktorých to pripúšťa príslušný právny predpis. Ak nenastane situácia podľa druhej vety odseku 9 tohto článku, má PPA povinnosť zdržať sa predaja zálohu po dobu 60 dní od doručenia oznámenia banke v zmysle Článku V. ods. 1 písm. b) tejto zmluvy. Ak nenastane situácia podľa druhej vety ods. 10 tohto článku, je banka povinná zdržať sa predaja zálohu po dobu 60 dní od doručenia oznámenia PPA v zmysle článku V. ods. 2 písm. a) resp. b) tejto zmluvy.
- 9) Ak v čase výkonu záložného práva zo strany PPA, ako záložného veriteľa v 2. rade, bude pohľadávka banky ako prednostného veriteľa splatná, má banka v zmysle §151ma ods. 8 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka (ďalej len „Občiansky zákonník“) právo uplatňovať uspokojenie svojej pohľadávky aj z výťažku predaja zálohu a nebude realizovať výkon záložného práva iným spôsobom, o čom je povinná bezodkladne informovať PPA a zároveň oznámiť PPA číslo účtu, na ktorý sa poukáže výťažok z predaja zálohu v zmysle Čl. VI. ods. 12 tejto zmluvy. Ak banka nebude uplatňovať uspokojenie svojej pohľadávky z výťažku predaja zálohu, prevedie sa záloh pri výkone záložného práva zaťažený právom banky ako prednostného záložného veriteľa v zmysle §151ma ods. 6 Občianskeho zákonníka.
- 10) Ak v čase výkonu záložného práva zo strany banky, ako záložného veriteľa v 1. rade, bude pohľadávka PPA ako druhého záložného veriteľa splatná, má PPA v zmysle §151ma ods. 3 Občianskeho zákonníka právo uplatňovať uspokojenie svojej pohľadávky aj z výťažku predaja zálohu a nebude realizovať výkon záložného práva iným spôsobom, o čom má povinnosť bezodkladne banku informovať a zároveň oznámiť banke číslo účtu, na ktorý sa poukáže výťažok z predaja zálohu v zmysle Čl. VI. Ods. 12 tejto zmluvy. Ak PPA nebude

uplatňovať uspokojenie svojej pohľadávky z výťažku predaja zálohu, prevedie sa záloh pri výkone záložného práva nezatažený záložným právom PPA ako druhého záložného veriteľa v zmysle §151ma ods. 3 Občianskeho zákonníka.

- 11) Ak nenastane situácia podľa Čl. VI. ods. 9 druhá veta ani podľa ods. 10 druhá veta, výťažok z predaja zálohu bude medzi zmluvnými stranami rozdelený nasledovne:
 - a) ak bude výťažok z predaja zálohu prevyšovať súčet pohľadávok zmluvných strán alebo sa mu bude rovnať, uspokojia zmluvné strany svoje pohľadávky v plnej výške;
 - b) ak bude výťažok z predaja zálohu menší ako súčet pohľadávok zmluvných strán a:
 - i. výkon záložného práva bude realizovať banka, banka poukáže PPA sumu z výťažku zodpovedajúcu pomeru financovania PPA voči celkovej výške financovania po odpočítaní nevyhnutne a účelne vynaložených nákladov v súvislosti s výkonom záložného práva.
 - ii. výkon záložného práva bude realizovať PPA, PPA poukáže banke sumu výťažku zodpovedajúcu pomeru financovania banky voči celkovej výške financovania po odpočítaní nevyhnutne a účelne vynaložených nákladov v súvislosti s výkonom záložného práva.
 - c) výpočet výšky pomerného uspokojenia pohľadávok zmluvných strán tvorí Prílohu č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy
- 12) Zmluvná strana má povinnosť výťažok z predaja zálohu v príslušnej výške podľa ods. 3 alebo ods. 11 poukázať na účet druhej zmluvnej strany v lehote do 7 pracovných dní od jeho pripísania na svoj účet. Zmluvná strana, ktorá realizuje výkon záložného práva, je povinná poskytnúť druhej zmluvnej strane zároveň so zaslaním výťažku z predaja zálohu aj písomné oznámenie o zaslaní výťažku z predaja zálohu, ktorého prílohu budú tvoriť znalecké posudky na predávaný predmet zálohu a výpočet delby výťažku.
- 13) Zmluvné strany majú právo vymáhať zostatok svojich neuspokojených pohľadávok aj iným spôsobom.

Článok VII.

Ochrana finančných prostriedkov štátneho rozpočtu a prostriedkov z rozpočtu Európskej únie

- 1) V súlade s ustanovením §8 ods. 10 prvej vety zákona č. 523/2004 Z. z. finančné prostriedky poskytnuté zo štátneho rozpočtu a z rozpočtu Európskej únie vedené v banke na dodatočnom účte prijímateľa nepodliehajú výkonu rozhodnutia podľa osobitných predpisov.
- 2) V súlade s ustanovením §8 ods. 10 druhej vety zákona č. 523/2004 Z. z. výkonu rozhodnutia nepodlieha ani hnuiteľný majetok a nehnuteľný majetok obstaraný z prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu a z rozpočtu Európskej únie.
- 3) V súlade s ustanovením §72 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov konkurzu nepodlieha majetok, ktorý nemožno postihnúť súdnym výkonom rozhodnutia alebo exekúciou
- 4) Banka má povinnosť ako prednostný záložný veriteľ neudeliť súhlas s exekúciou ak bol majetok nadobudnutý z finančných prostriedkov štátneho rozpočtu SR a Európskej únie poskytnutých na základe Zmluvy o NFP, ak o tom banka bola preukázateľne informovaná.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

- 1) Zmeny tejto zmluvy je možné realizovať iba formou písomných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ak táto zmluva neustanovuje inak.
- 2) Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Zmluvné strany sa dohodli, že k ukončeniu zmluvy môže dôjsť výlučne nasledovnými spôsobmi:

- a) dohodou zmluvných strán;
 - b) odstúpením od zmluvy v zmysle ustanovení §344 a nasl. Obchodného zákonníka; za podstatné porušenie zmluvy sa považuje porušenie: Čl. IV ods. 2, ods. 3; Čl. V ods. 1 písm. c), d), h); Čl. V ods. 2 písm. b), c), d), h); Čl. VI ods. 3, ods. 4 písm. b), ods. 5 písm. b), ods. 8, ods. 9, ods. 10, ods. 11;
 - c) dňom zániku PPA, ak PPA nebude mať právneho nástupcu;
 - d) dňom zániku banky, ak banka nebude mať právneho nástupcu.
- 3) Dňom ukončenia tejto zmluvy zanikajú práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré z nej vyplývajú.
- 4) Ak dôjde k ukončeniu tejto zmluvy podľa ods. 2 písm. a) alebo b) tohto článku pred uplynutím platnosti uzatvorených zmlúv o NFP, banka má povinnosť v lehote do 30 dní od ukončenia tejto zmluvy uzatvoriť s PPA dohodu záložných veriteľov podľa ustanovenia §151 ods. 3 Občianskeho zákonníka tak, aby sa prednostným záložným veriteľom stala PPA. V opačnom prípade zodpovedá za náhradu spôsobenej škody, ktorá vznikne PPA nesplnením tejto povinnosti. Pri uzatváraní dohody podľa prvej vety tohto odseku je PPA povinná poskytnúť banke riadnu súčinnosť. Ak banka predá alebo iným spôsobom postúpi svoju pohľadávku voči prijímateľovi tretej osobe, a tým neumožní PPA uspokojiť svoju pohľadávku v zmysle ustanovení tejto zmluvy, zodpovedá za náhradu škody, ktorú spôsobí banka smerom k PPA týmto konaním .
- 5) Zmluvné strany majú povinnosť v zmysle platných a účinných právnych predpisov zachovávať mlčanlivosť voči tretím osobám o skutočnostiach týkajúcich sa prijímateľa-klienta banky a tejto zmluvy a pri poskytovaní informácii majú povinnosť postupovať v zmysle platných a účinných právnych predpisov SR. Mlčanlivosť o uvedených skutočnostiach budú zmluvné strany zachovávať aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu. PPA berie na vedomie, že údaje o klientovi banky podliehajú právnej úprave bankového tajomstva a ak budú zo strany banky smerom k PPA v súlade s podmienkami právnej úpravy poskytnuté, PPA má povinnosť zabezpečiť ochranu týchto údajov. Banka berie na vedomie, že doklady založené v spise projektu prijímateľa sú považované za obchodné tajomstvo a ak budú zo strany PPA poskytnuté banke údaje o týchto dokladoch, banka má povinnosť zabezpečiť ochranu týchto údajov.
- 6) Zmluvné strany doručujú písomnosti podľa tejto zmluvy doporučenou poštou na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj v prípade jej neprevzatia adresátom na uvedenej adrese a to dňom uloženia nedoručenej zásielky na pošte.
- 7) Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovaná na základe ustanovenia §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8) Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR. Zverejnenie zmluvy nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva.
- 9) Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade nezverejnenia zmluvy do troch mesiacov od uzavretia zmluvy platí v zmysle ustanovenia §47 ods. 4 Občianskeho zákonníka, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.
- 10) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. V zmysle §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka táto zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Osoby podpisujúce túto zmluvu prehlasujú, že sú oprávnené konať v mene zmluvných strán.
- 11) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch.
- 12) Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 13) Zmluvné strany prehlasujú, že si obsah tejto zmluvy riadne prečítali, porozumeli jej obsahu, že túto zmluvu neuzatvorili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

14) Zmluva je uzatvorená a spravuje sa podľa právneho poriadku Slovenskej republiky. Prípadné spory sa budú riešiť predovšetkým dohodou zmluvných strán najneskôr do 6 mesiacov od písomného oznámenia jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane o vzniku sporu. V prípade sporu vyplývajúceho z tejto zmluvy je daná právomoc súdov Slovenskej republiky.

Za PPA

Za banku

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....
Mgr. Jozef Kiss, MA.
Generálny riaditeľ
Pôdohospodárska platobná agentúra

.....
Ing. Peter Chovanec
vedúci organizačnej zložky
BKS Bank AG, pobočka zahraničnej banky

.....
Ing. Ladislav Fülöp
vedúci organizačnej zložky
BKS Bank AG, pobočka zahraničnej banky

**Výpočet výšky *pomerného* uspokojenia pohľadávok zmluvných strán
Vzájomný pomer uspokojenia pohľadávky zmluvných strán stanovený Zmluvou o spolupráci je nasledovný:**

$$Z = Ú_p + N_s$$

Pričom

Z = vyčíslená suma pohľadávky zmluvných strán

Ú_p = úverová pohľadávka

N_s = pohľadávka PPA spolu s príslušenstvom bez sankčných poplatkov

B = výška uspokojenia pohľadávky banky

S = výška uspokojenia pohľadávky PPA

$$B = \frac{Ú_p}{Z} \times \text{výťažok}$$

$$S = \frac{N_s}{Z} \times \text{výťažok}$$

Záväzný úverový príslub

Banka so sídlom IČO
(ďalej len „banka“)
v zastúpení

týmto potvrdzuje a vyhlasuje, že žiadosť klienta:

FO

Obchodné meno:

Meno a priezvisko:

Bydlisko a miesto podnikania:

IČO:

DIC:

R. č.:

Zapísaný v registri Okresného úradu č. zápisu

Odbor živnostenský podľa Výpisu č. zo dňa

(ďalej len „klient“)

za ktorého konajú

Číslo b. ú.

PO

„Obchodné meno“ so sídlom IČO

(ďalej len „klient“)

v zastúpení

zo dňa o poskytnutie úveru vo výške na účely preukázania finančných kapacít
v súvislosti s podaním Žiadosti o NFP na základe výzvy č.: vyhlásenej v rámci PRV SR
2014-2022,

bola dňaschválená. Banka je preto pripravená poskytnúť označenému klientovi
úver za podmienky, že klient doručí banke Rozhodnutie o schválení žiadosti o NFP, pričom ďalšie
podmienky, za ktorých bude predmetný úver klientovi poskytnutý budú upravené v samotnej Zmluve
o úvere.

Vyhlásením a vystavením tohto úverového príslubu vzniká banke povinnosť poskytnúť označenému
klientovi úver, ak bude klientom doručené Rozhodnutie o schválení žiadosti o NFP, ak banka a klient
uzatvoria Zmluvu o úvere a budú splnené všetky podmienky poskytnutia úveru v nej uvedené a ak sa
počas prípravy spolufinancovania nevyskytnú žiadne závažné okolnosti, ktoré by podľa názoru banky
mohli viesť k zhoršeniu ekonomickej situácie klienta a tým k ohrozeniu schopnosti klienta plniť záväzky
z pripravovaného úverového vzťahu s bankou. Klientovi nevzniká nárok na náhradu škody v prípade, ak
klientovi nebude poskytnutý úver alebo jeho časť.

Doba platnosti úverového príslubu: (minimálne 3 mesiace)

Dátum:

Banka: