

Dodatok č. 2/117/2023

**k Nájomnej zmluve o nájme nebytového priestoru č. 636/2013
uzatvorenej dňa 20.12.2013 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 25.07.2014**

Zmluvné strany:

1. Obchodné meno: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
DIČ: 2020804170
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 35-1526012/0200
Konajúci prostredníctvom: Ing. Matej Vagač, starosta

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

2. Obchodné meno: **Architectural Studio Zeppelin s.r.o.**
Sídlo: Zochova 10, 811 03 Bratislava
IČO: 35 968 168
Registrácia: OR OS BA I, Odd.: Sro, vložka číslo 38583/B
Konajúci prostredníctvom: Ing. arch. Silvester Černík, konateľ

(ďalej ako „nájomca“)

sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve o nájme nebytového priestoru č. 636/2013, uzatvorenej zmluvnými stranami dňa 20.12.2013 (ďalej len „Zmluva“) v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 25.07.2014 (ďalej len Dodatok č. 1“), predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru č. A29, o výmere 29 m², ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu v Bratislave, so súpisným číslom 2499, postavenom na parcele registra C KN č. 9066 a 9067, druh stavby: bytový dom, katastrálne územie: Staré Mesto, LV č. 7728, na ulici **Grösslingová č. 52** v Bratislave (ďalej len „**Dodatok č. 2**“), s nasledovným obsahom:

Čl. I. Predmet

Z dôvodu zmeny sídla nájomca sa v záhlaví Zmluvy mení sídlo nájomcu nasledovne:

„Sídlo: Zochova 10, 811 03 Bratislava“

Čl. II. Záverečné ustanovenia

- 2.1 Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- 2.2 Dodatkom č. 2 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy v znení Dodatku č. 1 okrem čl. I bodu 1.1 Dodatku č. 1, ktorý bol zmenený Dodatkom č. 2.
- 2.3 Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane tri rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.

2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 2 riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že Dodatok č. 2 je uzavretý na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:

Architectural Studio Zeppelin s.r.o.
Ing. arch. Silvester Černík
konateľ

mestská časť Bratislava-Staré mesto
Ing. Matej Vagač
starosta mestskej časti