

Zmluva o dielo

Číslo Zhotoviteľa: ZoD 146/2019-CS
uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Zhotoviteľ: COLAS Slovakia, a.s.
Závodné cestné staviateľstvo
Sídlo: Priemyselná 6
042 45 Košice

Štatutárny zástupca: predstavenstvo:

- Cyril Claude Bernard Pinault - predseda
- Ing. Milan Balážik, MBA- člen predstavenstva
- Ing. Juraj Serva- člen predstavenstva

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach

a) technických: Ing. Marián Hudák – vedúci strediska Košice a Prešov
b) zmluvných: Ing. Marek Kozlay – riaditeľ závodu
c) ekonomických: Ing. Peter Matta – ekonomický námestník
stavbyvedúci: Ing. Marián Popovec
email: marian.popovec@colas-sk.sk
tel. č.:
IČO: 31651402
IČ DPH: SK2020492111
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Košice-mesto
IBAN:

1.2 Objednávateľ: Prešovská univerzita v Prešove
Sídlo: Ul. 17. novembra 15. Prešov 080 01

Zastúpený: Dr. h. c. prof. PhDr. Peter Kónya, PhD., rektor
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach
a) technických: Ing. Darina Gajdárová
b) zmluvných: Ing. Mária Nováková
IČO: 17070775
IČ DPH: SK 2020980082
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
Č. účtu : 7000241412/8180
IBAN : SK14 8180 0000 0070 0024 1412

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania podľa §117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „Parkovacie plochy pri VŠA v areáli PU v Prešove“

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je:

- Výkaz výmer
- Projektová dokumentácia v rozsahu realizácie vypracovaná 4 Road s.r.o., Ružová 59, 083 01 Sabinov
- Stavebné povolenie verejnou vyhláškou SÚ /5998/2019-Sf/83 zo dňa 20.6.2019

2.2 Východiskové údaje:

2.2.1 Názov stavby: „**Parkovacie plochy pri VŠA v areáli PU v Prešove**“

2.2.2 Miesto stavby: Prešovská univerzita v Prešove, Ul. 17. novembra 1, Prešov 080 01
Parcely KN-C KN-5833/4, C 9769

2.2.3 Investor (stavebník): Prešovská univerzita v Prešove

2.3 Východiskové údaje a podklady sú pre zhotovenie diela pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

III. PREDMET PLNENIA

3.1 Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce: úprava spevnenej plochy a výstavba parkoviska s krytom z asfaltobetónu a ekologickej dlažby, súčasťou je aj realizácia dažďovej kanalizácie.

3.2 Zhotoviteľ zrealizuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a vlastné náklady.

3.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v súlade so zákonom o certifikácii a preukázaní zhody výrobkov. Predmet tejto zmluvy bude musieť byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebných prác, pri dodržaní parametrov zadania, platných STN noriem, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavebné práce, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov. - Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom o certifikácii a preukázaní zhody výrobkov.

3.4 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

3.5 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú uhradené objednávateľom zhotoviteľovi.

3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných naviac prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované naviac práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer, resp. PD. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto naviac prác, napr. oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu-pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa nenachádza-oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch. Všetky úpravy PD, nerealizované práce a naviac práce budú zhotoviteľom a stavebným dozorom objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k tejto uzavretej Zmluve alebo napr. formou novej Zmluvy na naviac práce. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (Ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „zákon“ alebo „Zo VO“).

3.7 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s predmetom stavebného diela oboznámil v dostatočnom predstihu a že pri dodržaní odbornej starostlivosti si ho prezrel a tak ponúkol aj cenu diela uvedenú a dohodnutú v tejto Zmluve ako konečnú cenu diela obsahujúcu v sebe všetky účelné a potrebné náklady na materiál a práce, ktorými sa dosiahne riadne a včasné ukončenie realizácie celého stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve, ako aj jeho účelné užívanie.

3.8 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.

3.9. Objednávateľ je povinný denne cestou stavebného dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do 5-tich pracovných dní. Pokiaľ sa stavebný dozor ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor 3 pracovné dni vopred k prevzatíu prác.

3.10 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti. Nakladanie s odpadmi sa musí realizovať v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.

3.11 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.

3.12 Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.

3.13 Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne zhotoviteľ.

3.14 Meno a priezvisko stavebného dozoru objednávateľa oznámi písomne objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, najneskôr však dňom fyzického začiatku realizácie diela.

IV. ČAS PLNENIA

4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy :

Prevzatie staveniska zhotoviteľom: do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy

Termín odovzdania diela objednávateľovi: **do 3 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska**

4.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym zhotovením diela v rozsahu podľa čl. III. bodu 3.1 a jej odovzdaním objednávateľovi.

4.3 Odovzdaním sa rozumie odovzdanie diela objednávateľovi formou prebratia diela.

4.4 V prípade akýchkoľvek udalostí brániacich riadne zhotovenie diela a jeho odovzdanie je zhotoviteľ túto skutočnosť písomne oznámiť objednávateľovi čím skôr. V prípade vyššej moci a nepredvídateľných udalostí je zmluvná strana povinná písomne informovať druhú zmluvnú stranu najneskôr do 3 dní odo dňa kedy ku skutočnosti došlo.

4.5 Objávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi zaplatí za zhotovenie diela dohodnutú cenu.

V. CENA

5.1 Cena zhotovenia diela predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní) a je doložená kalkuláciou zhotoviteľa (výkaz výmer), ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

5.2 Cena za dielo je :

Cena bez DPH: 178 495,70 €

DPH 20%: 35 699,14 €

Cena s DPH: **214 194,84 €**

5.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela v rozsahu výkazu výmer. Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy sú všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi.

5.4 K zmene ceny môže dôjsť len v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy vyvolaného objednávateľom a písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa, pri zmene zákonnej sadzby DPH, pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí zhotoviteľ preukázať, v prípade zmeny cenových vstupov (devalvácia a podobne)

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Podkladom pre úhradu ceny za predmet zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení jednotlivých prác podľa výkazu výmer a čl. III., pričom úhrada faktúry je podmienená vydaním súhlasného stanoviska odborného pracovníka objednávateľa k prevzatiu predmetu zmluvy.

6.2 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- a) meno a adresu sídla zhotoviteľa, IČ DPH,
- b) meno a adresu sídla objednávateľa, IČ DPH,
- c) označenie diela,
- d) číslo zmluvy a ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
- e) poradové číslo faktúry,
- f) deň vzniku daňovej povinnosti,
- g) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- i) fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH v percentách a v Eur a celková fakturovaná suma,
- j) rozpis už fakturovaných čiastok,
- k) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
- l) pečiatka a podpis oprávnenej osoby. opis oprávnenej osoby.

6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.4 Faktúra nesmie byť dodatočne opravovaná, upravovaná alebo dopĺňaná. V prípade takýchto dodatočných zásahov je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť na prepracovanie. Aj v tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.5 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia objednávateľovi.

6.6 Úhrada bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.

6.7 Vystaveniu a úhrade príslušnej vystavenej faktúre objednávateľom zhotoviteľovi predchádza odsúhlasenie Zisťovacieho protokolu o vykonaných stavebných prácach a Súpisu vykonaných stavebných prác stavebným dozorom a objednávateľom v bezchybnej podobe, a to v lehote obvyčajne do 5 pracovných dní od ich obdržania. Zisťovací protokol bude súčasťou faktúry.

VII.

ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Pokiaľ vznikne objednávateľovi v tejto súvislosti škoda, má objednávateľ právo na náhradu škody.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na nevhodnosť podkladov upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4 Záručná doba je 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady, tým nie je dotknuté právo na náhradu škody podľa bodu 7.2 tejto zmluvy.

7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela v zmysle bodu 7.4 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

7.8 Drobné odchýlky od PD, ktoré nenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným stavebným dozorom, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.

7.9 Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom, V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

8.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy uvedený v Čl. III v termíne podľa bodu 4.1. zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v čl. V. bode 5.2. za každý deň omeškania.

8.1.1 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom lehota realizácie sa predlži o túto dobu.

8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa bodu 7.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny uvedenej v čl. 5 bode 5.2. za každú vadu a za každý deň omeškania.

8.3 Za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti. Počas omeškania a úhradou faktúry objednávateľom sa zhotoviteľ zaväzuje neprerušit' realizáciu diela.

IX. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

9.1 Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá dielo v súlade s podmienkami zmluvy podľa týchto podkladov objednávateľa: Projektová dokumentácia v rozsahu realizácie vypracovaná zodpovedným projektantom 4 Road s. r. o., Ružová 59, 083 01 Sabinov

9.1.1. dokumentácia: výkresové prílohy 2x, 1x CD

9.1.2. Stavebné povolenie verejnou vyhláškou SÚ /5998/2019-Sf/83 zo dňa 20.6.2019

9.2 Ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých vo výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ akceptuje právo objednávateľa nerealizovať predmet zákazky-stavebné dielo alebo jeho časť, pokiaľ nebude mať zabezpečené jeho financovanie.

9.3 Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer - Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy a projektovej dokumentácie ktoré si podrobne preštudoval.

X. OSTATNÉ USTANOVENIA

10.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy.

10.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy platné na území Slovenskej republiky a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.

10.3 Ak dohody oprávnených pracovníkov zmluvných strán majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou týchto dohôd aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie zmeny/dodatku k tejto zmluve.

10.4 Platnosť tejto zmluvy zaniká:

10.4.1 z dôvodov podstatného porušenia tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán, za ktoré sa považuje nedodržanie lehoty riadneho odovzdania diela objednávateľovi podľa článku IV, neprevzatie staveniska do lehoty podľa článku IV, prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 90 dní, odmietnutie zrealizovať dielo podľa tejto zmluvy zhotoviteľom, nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne, nedodržanie zásad podľa čl. III. V takomto prípade má zmluvná strana právo náhradu škody, ktorá mu vznikla.

10.4.2 za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci

10.4.3 z iných dôvodov ako podstatného porušenia jednou zo zmluvných strán, zmluvná strana, ktorá odstúpenie od tejto Zmluvy iniciovala berie na vedomie, že si voči nej uplatní druhá zmluvná strana zmluvnú pokutu v zmysle článku VIII tejto Zmluvy, a zároveň si uplatní náhradu za vzniknutú preukázateľnú škodu

10.5 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne s uvedením dôvodu, pre ktorý strana odstupuje od zmluvy.

10.6 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s poskytnutými službami, tovarmi a prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy a to oprávnenými osobami v zmysle článkov VZP Zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

10.7 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 5 pracovných dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozor.

10.8 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Článku III tejto Zmluvy.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

11.2 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných zmien/dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3 K návrhom zmien / dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení zmeny/ dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

11.4 Pre platnosť zmien/ dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.

11.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť jednaním o novej dohode. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe tejto zmluvy sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory, o ktorých sa strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.

11.6 Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a tri zhotoviteľ.

V Prešove dňa

V Košiciach dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Dr. h. c. prof. PhDr. Peter Kónya, PhD.
rektor

.....

Prílohy:

Príloha č.1 Výkaz výmer

.....