

**Zmluva o poskytnutí ubytovacích služieb  
č. Z/BTS/DOP-VIP/146/2019**

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
(ďalej len "Zmluva")

medzi nasledovnými stranami:

<b>Dodávateľ:</b>	<b>City Hotel Bratislava s.r.o.</b>
Sídlo:	Seberíniho 9, 821 03 Bratislava, Ružinov
Prevádzka:	HOTEL BRATISLAVA
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO/DIČ:	45956316
Zapísaná v OR:	Okresného súdu BA I, Oddiel: Sro, vložka č. 69326/B
Zastúpená:	Ing. Viola Vančová, konateľ spoločnosti
Telefón:	
e-mail:	
Bankové spojenie:	
IBAN:	
(ďalej len „Dodávateľ“)	
<b>Odberateľ:</b>	<b>Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a. s. (BTS)</b>
Sídlo:	Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava ■
Korešpondenčná adresa:	P. O. BOX 160, 823 11 Bratislava 216
Právna forma:	akciová spoločnosť
IČO:	35 884 916
IČ DPH:	SK2021812683
Zapísaná v OR:	Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č. 3327/B
Štatutárny orgán:	predstavenstvo konajúce prostredníctvom: Jozefa Pojedínca, predsedu predstavenstva a generálneho riaditeľa Ota Šinkovica, člena predstavenstva a výkonného riaditeľa pre rozvoj a správu majetku
Kontaktná osoba:	
Telefón:	
e-mail:	
Bankové spojenie:	
IBAN:	
Číslo účtu:	
Identifikačné číslo:	
(ďalej len ako „Odberateľ“)	

(dodávateľ a odberateľ sa ďalej spolu označujú len ako „zmluvné strany“)

**Preambula**

Zmluvné strany sa rozhodli, v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto Zmluvu o poskytovaní ubytovacích služieb č. Z/BTS/DOP-VIP/146/2019 (ďalej len „Zmluva“).

Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili k uzavretiu tejto Zmluvy.

## I. Predmet Zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok dodávateľa poskytovať riadne a včas ubytovacie služby (ďalej len „služby“) pre spoločnosť **Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a. s. (BTS)** (ďalej len „Odberateľ“) v prevádzke **City Hotelu Bratislava s.r.o.: HOTEL BRATISLAVA** (ďalej len „Dodávateľ“, „hotelové zariadenie“ alebo „hotel“) a na druhej strane záväzok Odberateľa platiť v zmysle tejto Zmluvy za riadne poskytnuté služby dohodnutú odplatu.

## II. Ubytovacie kapacity a spôsob rezervácie

- 2.1 Dodávateľ bude poskytovať Odberateľovi ubytovacie služby vo svojom hotelovom zariadení na báze „ad hoc“, teda podľa kapacitných možností hotela.
- 2.2 Podmienkou potvrdenia rezervácie je zaslanie záväznej písomnej objednávky Odberateľa, a to elektronickou poštou a disponovanie voľnými kapacitami hotelového zariadenia podľa bodu 2.6 Zmluvy.
- 2.3 Rezervácie sú záväzné len ak sú riadne potvrdené zo strany Dodávateľa.
- 2.4 Akékoľvek zmeny alebo prípadné rušenia rezervácií musia byť v písomnej forme. Bezplatné zrušenie rezervácie je možné do 18.00 hod. v deň príchodu hosťa. V prípade, že sa klient Odberateľa nedostaví bez predchádzajúceho upozornenia, v zmysle článku 5 bodu 5.1 Zmluvy bude prvá noc Odberateľovi účtovaná.
- 2.5 Objednávka musí vždy obsahovať nasledujúce údaje:
- názov spoločnosti,
  - meno klienta (ak je známe),
  - termín príchodu a odchodu klienta Odberateľa,
  - počet a zloženie izieb,
  - forma platby.

(ďalej len „objednávka“)

Odberateľ bude objednávky zasielať prednostne elektronickou poštou na e-mailovú adresu:

- 2.6 V prípade, že hotel nedisponuje voľnou kapacitou v požadovanom počte a zložení izieb, Dodávateľovi nevzniká povinnosť ubytovať klienta Odberateľa.
- 2.7 V prípade, že Dodávateľ nebude schopný (zásah vyššej moci, technické príčiny) poskytnúť Odberateľovi služby v súlade s potvrdenou objednávkou, zaväzuje sa, že Odberateľovi zaistí tieto služby v rovnakom rozsahu, termíne a cenách v ubytovacom zariadení rovnakej alebo vyššej kategórie.
- 2.8 Klient Odberateľa sa pri ubytovaní preukáže platným dokladom totožnosti a zároveň poskytne recepčnému číslo kreditnej karty, popri prípade hotovostný depozit vo výške 30€/noc/izba pre prípad možnej konzumácie v minibare, alebo vzniknutých škôd na izbe. V prípade, že hosť nespôsobil žiadne útraty, ani škody na izbe mu hotovostný depozit bude pri check-oute vrátený v plnej výške.
- 2.9 Dodávateľ sa zaväzuje bezodkladne informovať Odberateľa o zistení nesúladu medzi objednávkou Odberateľa v zmysle článku 2. bodu 2.5. Zmluvy potvrdenou Dodávateľom v zmysle článku 2 bodu 2.2. Zmluvy a službami poskytnutými klientovi Odberateľom v hotelovom zariadení, a to formou oznámenia zaslaného na e-mailovú adresu:

Predovšetkým ide o zmeny v nasledovných údajoch:

- termín príchodu a odchodu,
  - počet a zloženie poskytnutých izieb.
- 2.10 Dodávateľ sa zaväzuje oboznámiť s podmienkami Zmluvy všetkých svojich zamestnancov prichádzajúcich do styku s klientmi Odberateľa.

### III. Ceny poskytovaných služieb

- 3.1. Ceny poskytovaných služieb sú zmluvnými stranami dojednané ako ceny pevné, konečné a nemenné. Akékoľvek úpravy týchto cien smerom nahor, je možné realizovať len na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán.
- 3.2. Dodávateľ garantuje, že Odberateľovi ponúkne vždy najnižšie dostupné ceny. Tieto ceny budú automaticky platiť v prípade, ak bude Dodávateľ ponúkať nižšie ako vopred dojednané ceny v zmysle bodu 3.3. tohto článku. Ak bude k dispozícii nižšia ako zmluvná cena, Odberateľovi bude automaticky ponúknutá nižšia cena.
- 3.3. Zmluvné strany prejavili vôľu, aby ceny poskytovaných služieb boli fakturované v cenách ustanovených v cenovej ponuke Dodávateľa zo dňa 10.6.2019.
- 3.4. Ceny pre Odberateľa uvedené v cenovej ponuke sú platné pre pobyty sedem dní v týždni a počas celého obdobia trvania tejto Zmluvy.
- 3.5. Odberateľ nepreberá zodpovednosť za možné neuhradené výdavky klienta odberateľa nad rámec úhrady za služby poskytnuté podľa tejto zmluvy počas pobytu v hoteli, ani za ním spôsobené škody.
- 3.6. Cena v hotelovom zariadení **zahŕňa:**
  - raňajky formou bufetu,
  - internetové pripojenie,
  - DPH,
  - mestskú daň vo výške €1,70 osoba/ noc,

**nezahŕňa:**

- parkovanie na vonkajšom parkovisku – 7€/ noc/auto

### IV. Platobné podmienky

- 4.1 Úhrada ubytovania resp. iných objednaných služieb bude uskutočnená zo strany Odberateľa bankovým prevodom, a to po doručení faktúry vystavenej zo strany Dodávateľa, alebo platbou priamo v hoteli v hotovosti alebo kreditnou kartou priamo klientom v zmysle článku 2. bodu 2.5. V prípade zvýšenia inflácie, zvýšenia vstupných nákladov, zmeny v sadzbe DPH má prevádzkovateľ HOTELA BRATISLAVA právo na úpravu uvedených cien. O úprave cien bude prevádzkovateľ hotela klienta vopred informovať.
- 4.2 Oboma zmluvnými stranami je dohodnutá splatnosť faktúr do 30 dní po ich doručení na korešpondenčnú adresu Odberateľa, uvedenú záhlaví Zmluvy.
- 4.3 V prípade omeškania bude Odberateľovi účtovaný zákonný úrok z omeškania z celkovej dlžnej čiastky za každý deň omeškania, až do úplného zaplatenia.
- 4.4 Platobné podmienky pre pobyty pre kongresové, incentívne a veľkokapacitné akcie sú predmetom individuálnej dohody a nie sú súčasťou tejto Zmluvy.
- 4.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v ustanovení § 74 ods. 1. zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, je Odberateľ oprávnený takúto faktúru Dodávateľovi vrátiť. V takomto prípade plyní nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry Odberateľovi. Vrátenie faktúry sa musí vykonať najneskôr do dňa splatnosti faktúry.
- 4.6 Povinnosť úhrady faktúry je splnená dňom odoslania peňažných prostriedkov na účet Dodávateľa v jeho peňažnom ústave, uvedenom v záhlaví Zmluvy.

### V. Storno podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ si nebude uplatňovať poplatky v prípade stornovania objednávky vystavenej Odberateľom, pokiaľ bude storno objednávky doručené najneskôr do 18.00 v deň plánovaného príchodu hosťa do hotela. V prípade, že rezervácia nebude stornovaná do 18.00 v deň plánovaného príchodu a klient Odberateľa sa nedostaví, bude prvá noc Odberateľovi účtovaná. Storno objednávky musí byť zo strany Odberateľa prevedené písomnou formou a zaslané elektronicky na e-

- mailovú adresu uvedenú v článku 2. v bode 2.5. Zmluvy; jeho účinnosť nastane okamihom, kedy je doručené Dodávateľovi. Dodávateľ je povinný písomne potvrdiť storno objednávky do 12 hodín od jeho obdržania. V prípade zaslania storna v priebehu víkendu, alebo v priebehu dní pracovného pokoja je dodávateľ povinný potvrdiť storno objednávky najneskôr v priebehu najbližšieho pracovného dňa.
- 5.2 Storno podmienky pre kongresové, incentívne a veľkokapacitné akcie sú predmetom individuálnej dohody a nie sú súčasťou tejto zmluvy.

#### VI. Reklamácie

- 6.1. Všetky reklamácie zo strany klienta Odberateľa musia byť Dodávateľom riešené, pokiaľ je to možné, ihneď na mieste alebo prostredníctvom Odberateľa, a to najneskôr do 30 dní po odchode klienta. Sťažnosti a reklamácie budú vybavované v súlade s platným Obchodným zákonníkom SR. Dodávateľ nenesie zodpovednosť za škody, straty a pod. spôsobené vyššou mocou.

#### VII. Záverečné ustanovenia

- 7.1 Táto Zmluva sa dojednáva na dobu určitú, a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy do 31. 12. 2020.
- 7.2 Táto Zmluva je uzavretá dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a súvisiacich platných právnych predpisov nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 7.3 Zmluvu je možné meniť resp. doplniť len formou písomného dodatku odsúhlaseného a podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
- 7.4 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať (písomne) o dôležitých skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť plnenie tejto Zmluvy.
- 7.5 Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže túto Zmluvu kedykoľvek vypovedať aj bez uvedenie dôvodu, a to v písomnej forme. Výpovedná lehota je 30 dní a začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bolo druhej zmluvnej strane doručené oznámenie o výpovedi.
- 7.6 Táto Zmluva sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 7.7 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto Zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť tejto Zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa Zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle nahrádza.
- 7.8 Ak na inom mieste nie je uvedené inak, doručovanie písomností sa vykonáva na adresy sídel zmluvných strán resp. korešpondenčné adresy uvedené v Zmluve príp. na adresy neskôr oznámené príslušnou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane a určené na doručovanie písomností. Ak nie je možné doručiť písomnosť na takto určenú alebo oznámenú adresu, písomnosť sa považuje za riadne doručenú v deň vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi. Za riadne doručenú zásielku sa považuje aj zásielka, ktorú druhá zmluvná strana odmietla prevziať, a to v deň vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi alebo v deň odmietnutia jej prevzatia. Pri ostatných spôsoboch doručovania (doručovanie zaslaním faxovej alebo e-mailovej správy), sa tieto považujú za doručené vytlačením potvrdenia o odoslaní faxovej správy z technického zariadenia odosielateľa alebo zobrazením správy o doručení e-mailovej správy na technickom zariadení odosielateľa.
- 7.9 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane dva podpísané rovnopisy.

7.10 Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy potvrdzujú, že Zmluva bola uzavretá na základe vzájomnej dohody a dobrovoľnej vôle a na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ju potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa: [redacted]

Bratislave, dňa: [redacted]

Za Odbrokovateľa: [redacted]

Dodávateľa: [redacted]

**Jozef Pojedinec**  
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a. s. (BTS)

**Ing. Viola Vančová**  
konateľ  
City Hotel Bratislava s.r.o.

**Oto Šinkovic**  
člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre rozvoj  
a správu majetku  
Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a. s. (BTS)

*Handwritten mark*