

Zmluva o prenájme reklamnej plochy

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v platnom a účinnom znení
(ďalej len „*Občiansky zákonník*“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Prenajíateľ :

Názov: **Fakultná nemocnica Trnava**
IČO: 00610381
DIČ: 2021191084
IČ DPH: SK2021191084
Sídlo: Andreja Žarnova 11, 917 02 Trnava
Zastúpený: JUDr. Vladislav Šrojta, riaditeľ
(ďalej len „*prenajíateľ*“)

a

Nájomca :

Obchodné meno: **Unique Medical s.r.o.**
Sídlo: Stará Vajnorská 1367/4, 831 04 Bratislava – mestská časť
Nové Mesto
IČO: 46 729 429
DIČ: 2023571220
IČ DPH: SK2023571220
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK37 0900 0000 0050 3366 1174
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 82897/B
V mene spoločnosti koná: Ing. Ronald Necpál, konateľ spoločnosti
(ďalej len „*nájomca*“ a spolu s prenajíateľom ďalej len „*zmluvné strany*“)

za nasledovných zmluvných podmienok :

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajíateľa prenajať nájomcovi reklamnú plochu bližšie definovanú v článku II. tejto zmluvy a záväzok nájomcu zaplatiť prenajíateľovi za prenájom reklamnej plochy nájomné dohodnuté v článku IV. tejto zmluvy.

Článok II.

Predmet nájmu

1. Prenajíateľ je organizátorom, resp. spoluorganizátorom podujatia – benefičný golfový turnaj, ktoré sa uskutoční dňa 26.05.2023 na golfovom ihrisku Sedin.
2. Prenajíateľ svojím podpisom na tejto zmluve prehlasuje a potvrdzuje, že má súhlas od vlastníka nehnuteľností prenajať tretím osobám v areáli golfového ihriska počas podujatia uvedeného v odseku 1. tohto článku zmluvy plochy za účelom umiestnenia reklamy.
3. Prenajíateľ na základe tejto zmluvy prenajíma nájomcovi reklamnú plochu v areáli golfového ihriska počas podujatia uvedeného v odseku 1. tohto článku zmluvy plochy za účelom umiestnenia reklamného banera.
4. Za obsah reklamy zverejnej na reklamnom banere v plnom rozsahu zodpovedá nájomca.
5. Reklama nájomcu umiestnená na reklamnom banere musí byť v súlade s pravidlami hospodárskej súťaže a dobrými mravmi, nesmie byť hanlivá, nesmie byť skrytá, nesmie zneužívať dôveru, nesmie prezentovať zakázané produkty, nesmie obsahovať čokoľvek čo znevažuje ľudskú dôstojnosť, národnosť, pohlavie, rasu, pôvod, nesmie propagovať násilie, vandalizmus, nesmie zneužívať dôveru maloletých a musí spĺňať požiadavky na verejné rečové prejavy jazykovej kultúry, gramatické a pravopisné pravidlá.

Článok IV.

Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného podľa tejto zmluvy je **1.000,00 EUR** bez DPH.
2. Nájomné uhradí nájomca na základe faktúry vyhotovenej prenajímateľom. Splatnosť faktúry je 14 dní.
3. Prenajímateľ je oprávnený doručiť faktúru nájomcovi elektronicky na nasledovnú e-mailovú adresu: nemcova@uniquemedical.sk.

Článok V.

Doba trvania nájmu

1. Nájom reklamnej plochy je zabezpečený na dobu určitú, t.j. počas podujatia – benefičný golfový turnaj na golfovom ihrisku Sedin.

Článok VIII.

Prehlásenia a záväzky zmluvných strán

1. Prenajímateľ prehlasuje, že je oprávnený reklamnú plochu prenechať do odplatného užívania nájomcovi podľa tejto zmluvy za účelom umiestnenia reklamného banera.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú plnenie tejto zmluvy zdokumentovať, napr. fotografiami.
3. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že prenajímateľ nezodpovedá za škody banera, ktoré vznikli zavinením nájomcu, tretími osobami alebo vonkajšími vplyvmi.
4. Po skončení podujatia uvedeného v článku II. odsek 1. tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje reklamný baner od prenajímateľa prevziať späť.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle platných právnych predpisov.
2. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať iba formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami, ak táto zmluva neustanovuje inak.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnocenných rovnopisoch, z toho jeden rovnopis je určený pre prenajímateľa a jeden rovnopis je určený pre nájomcu.
4. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované touto zmluvou sa riadia ustanoveniami príslušných právnych predpisov. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takomto prípade, ako aj v prípade neplatnosti celej zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami.
5. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V TRZNAVE dňa

V TRZNAVE dňa ..

Za

Za prena,

.....
konateľ spoločnosti
Unique Medical s.r.o.

.....
JUDr. Vlad
riaditeľ
Fakultná nemocnica
ava