Zmluva o dielo č. 247 /2023
uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva")

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 **Objednávateľ:** **Mesto Kežmarok**

Sídlo:	Hlavné námestie č. 1, 060 01 Kežmarok
Štatutárny zástupca:	**PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, primátor mesta**
Zástupca na rokovanie o veciach technických:	Ing. Daniel Debre, vedúci oddelenia rozvoja mesta a výstavby
zástupca o veciach zmluvných:	Ing. Daniel Debre, vedúci oddelenia rozvoja mesta a výstavby
IČO:	00326283
DIČ:	2020697184
IČ DPH:	Mesto Kežmarok nie je platcom DPH SK 2020697184 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa §7a zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, pobočka Kežmarok
IBAN:	SK94 7500 0000 0040 3030 1697
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Kežmarok
IBAN:	SK93 5600 0000 0016 0036 3002
Telefón:	052/4660 101
Fax:	052/4660 101
e - mail:	primator@kezmarok.sk

(ďalej len „objednávateľ")

1.2 **Zhotoviteľ:** **MILANKO spol s.r.o.,**

Sídlo:	Chrapčiakova 29, Spišská Nová Ves
Štatutárny orgán:	JUDr. Milan Tkáč
Zápis v registri:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 8190/V
Zástupca na rokovanie o veciach zmluvných:	JUDr. Milan Tkáč
technických:	JUDr. Milan Tkáč
IČO:	31731244
DIČ:	2020505190
IČ DPH:	SK2020505190
Bankové spojenie:	VÚB Spišská Nová ves
IBAN:	SK76 0200 0000 0012 2518 0553
Telefón:	+421 53 4173 231, +421 910 939 009
e - mail:	milankosro@milankosro.sk
Zápis v registri:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 8190/V

(ďalej len „zhotoviteľ")

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzavretie zmluvy je ponuka zhotoviteľa predložená v rámci verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou v zmysle zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov zo dňa 02.05.2023 na zákazku, ktorá je predmetom zmluvy.

2.2 Názov stavby: **„Rekonštrukcia Spoločensko-športového centra II. etapa, Kežmarok"**
Miesto uskutočnenia stavebných prác: **Mestská športová hala Vlada Jančeka, Nižná brána 2 250/19 060 01 Kežmarok**
Kataster: parcela č. **KN-C 1938/20**

2.3 Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, vypracoval zodpovedný projektant: Ing. arch. Jozef Figlár, Hviezdoslavova č.19, Kežmarok, autorizovaný architekt č. osv. 0386AA.

III. PREDMET PLNENIA ZMLUVY A KOMPLEXNOSŤ DODÁVKY

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví pre objednávateľa dielo - stavbu: „Rekonštrukcia Spoločensko-športového centra II. etapa, Kežmarok".
Stavba je členená na stavebné objekty:
SO 01 - Spoločensko-športové centrum Kežmarok
kataster p.č. KN-C 1938/20
Práce budú realizované v zmysle predloženej projektovej dokumentácie a položkovitej kalkulácie rozpočtu diela.

3.2 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa:
- predloženej projektovej dokumentácie, ktorá tvorí Prílohu č.2 tejto zmluvy a ktorej obsah je záväzným podkladom pre vyhotovenie položkovitej kalkulácie rozpočtu diela, v plnom rozsahu súťažných podkladov,
- položkovitej kalkulácie rozpočtu diela vrátane ostatných nákladov za súvisiace služby vyplývajúce zo zmluvy, ktorú vyhotovil zhotoviteľ a ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

3.3 Stavbou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác a výkonov, strojov a zariadení špecifikovaných v predloženej projektovej dokumentácii.

3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve na profesionálnej úrovni s odborne spôsobilými osobami, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, právne predpisy a normy platné na území Slovenskej republiky, a tiež rozhodnutia príslušných dotknutých orgánov.

3.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať nedostatky, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho prevádzkovanie.

IV. ČAS PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy vymedzený v článku III.

Začiatok stavby: **do 3 dní od prevzatia staveniska**

Ukončenie stavby: **do 6 mesiacov od účinnosti Zmluvy o dielo**

Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska.

Povinnosť zhotoviteľa zhotoviť dielo sa považuje za splnenú protokolárnym odovzdaním a prevzatím celého diela.

4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

4.3 Pre zabezpečenie riadneho a včasného plnenia podľa tejto zmluvy zhotoviteľ požaduje a objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu potrebnú na začatie výstavby, stavebné povolenia, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, vyjadrenia správcov inžinierskych sietí pri odovzdaní staveniska.

4.4 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla mať vplyv na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.

4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi pri podpise zmluvy harmonogram postupu výstavby s vecným, časovým a finančným plánom a doklad o uzavretí poistnej zmluvy na všetky škody spôsobené na predmete zmluvy počas realizácie vo výške min. 10% z ceny diela bez DPH.

4.6. V prípade vzniku nepredvídateľných okolností závažného charakteru, ktoré majú vplyv na čas plnenia diela a ktoré nemohol zhotoviteľ ovplyvniť, sa čas, kedy bude nevyhnutné práce prerušiť zaznačí do stavebného denníka, odsúhlasí s objednávateľom ,stavebným dozorom a prípadne aj projektantom, s uvedením dôvodu. Takéto zdržanie sa nepovažuje za nesplnenie lehoty výstavby.

V. CENA DIELA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, je doložená položkovitou kalkuláciou rozpočtu diela vrátane ostatných nákladov za súvisiace služby vyplývajúce zo zmluvy, ktorú vyhotovil zhotoviteľ a tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa záväzná a predstavuje sumu:

cena bez DPH	165 577,05,- €
DPH 20%	33 115,41,-€
cena vrátane DPH	**198 692,46,-€**

(Slovom: Sto deväťdesiatosem tisíc šesťsto deväťdesiatdva eur, 46/100)

5.2 Cena diela podľa bodu 5.1 je stanovená ocenením jednotlivých položiek výkazu výmer podľa súťažných podkladov jednotkovými cenami, ktoré sú pre zhotoviteľa pri zhotovení tohto diela záväzné.

5.3 Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva týka, budú uhradené na základe záväzných jednotkových cien a skutočne zrealizovaných dodávok a prác, odsúhlasených a potvrdených technickým dozorom objednávateľa.

5.4 Cena pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

5.5 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa, vyhotovenie dokumentácie skutočného zhotovenia stavby a zabezpečení ostatných záväzkov zhotoviteľa z tejto zmluvy.

5.6 V prípade, že počas realizácie diela nastane potreba zmeny použitých materiálov, konštrukcií a druhov stavebných prác oproti projektovej dokumentácii, musí byť každá zmena vopred odsúhlasená projektantom, technickým dozorom objednávateľa, zaznamenaná v stavebnom denníku.

5.7 Použitie ekvivalentu oproti projektovej dokumentácii pri realizácii diela podlieha predchádzajúcemu odsúhlaseniu projektantom a technickým dozorom objednávateľa. Bez odsúhlasenia nie je možné ekvivalent použiť resp. zabudovať.

5.8 Pri uzatváraní dodatkov k zmluve, budú po predchádzajúcom odsúhlasení dohodnuté práce naviac za cenu určenú nasledovne:

5.8.1 ak pôjde o položky prác, ktoré obsahuje ponukový rozpočet, použije sa jednotková cena z ponukového rozpočtu,

5.8.2 ak pôjde o položky prác, ktoré neobsahuje ponukový rozpočet, použije sa jednotková cena z cenníka, podľa ktorého bol vypracovaný rozpočet, v cenovej úrovni ponukového rozpočtu,

5.8.3 ak pôjde o položky prác, ktoré neobsahuje ponukový rozpočet a ani cenník, podľa ktorého bol vypracovaný rozpočet, použije sa individuálna kalkulácia s použitím úrovne réžie a zisku ponukového rozpočtu, ak z okolností daného prípadu nevyplynie niečo iné.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi finančné preddavky na predmet zmluvy.

6.2 Cena za dielo bude Zhotoviteľovi uhrádzaná priebežne, na základe čiastkových faktúr vystavených podľa skutočne vykonaných prác v mesačných intervaloch. Čiastkové faktúry bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi do 15. dňa v mesiaci nasledujúcom po mesiaci realizácie prác.

6.3 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných druhov a množstiev prác zhotoviteľa, odsúhlasený a podpísaný technickým dozorom objednávateľa. Súpis vykonaných prác je súčasťou faktúry, musí byť zostavený prehľadne, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré

je v súlade s oceneným popisom podľa zmluvy. Prípadné zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.

6.4 Na preukázanie splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní diela si objednávateľ vyhradzuje právo nezaplatiť zhotoviteľovi 10% z diela ceny do doby nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a odstránení všetkých vád a nedorobkov diela. Do tej doby sumár čiastkových faktúr nepresiahne 90% z celkovej ceny diela.

6.5 Konečnú, poslednú faktúru (kolaudačná rata) vo výške 10% z ceny diela vrátane DPH zhotoviteľ vystaví až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a odstránení všetkých vád a nedorobkov diela, ktoré boli zistené pri jeho odovzdaní a kolaudácií.

6.6 Lehota splatnosti faktúr za vykonané práce je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť doručených faktúr. Faktúry musia obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, ako aj náležitosti dohodnuté touto zmluvou.

Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:

a) číslo Zmluvy,
b) termín splatnosti faktúry,
c) forma úhrady,
d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
e) meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry,
f) prílohou faktúry bude dodací list – súpis dodaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku (s DPH a bez DPH), počet jednotiek, celková cena (s DPH a bez DPH),
g) názov programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry č. 2022/002." a názov projektu: „Rekonštrukcia Spoločensko-športového centra II. etapa, Kežmarok",
h) fotodokumentáciu.

6.8 V prípade, že faktúry nebudú obsahovať požadované náležitosti, zistia sa vecné alebo obsahové chyby či nejasnosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ich zhotoviteľovi na doplnenie resp. prepracovanie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti doručením opravených faktúr objednávateľovi.

6.9 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie a podmienok zmluvy, a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré predmet zmluvy bude mať v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4 Záručná doba je 60 mesiacov a začne plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. U zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záručnú dobu uvedenú v záručnom liste, platí záručná doba udaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov. Pri odovzdaní diela zhotoviteľ odovzdá zoznam všetkých zariadení s kratšou zárukou ako 60 mesiacov, s uvedením záručnej doby danej výrobcom.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia v zmysle tohto článku do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa alebo nástupcu a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád dohodnú zmluvné strany písomne.

7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

7.8 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, objednávateľ má právo zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.

7.9 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

7.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

7.11 Havarijné stavy t.j. následky vád, ktorých odstránenie neznesie odklad, a za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

8.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Nebezpečenstvo škody na diele nesie na základe tejto zmluvy zhotoviteľ v rozsahu svojho predmetu plnenia.

8.2 Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.

8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu potrebnú na vykonanie diela.

8.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi vyjadrenia správcov inžinierskych sietí, orgánov štátnej správy a podmienky, za ktorých je možné vykonávať stavebné práce.

8.5 Objednávateľ presne vymedzí hranice staveniska.

8.6 Súčasne s odovzdaním staveniska objednávateľ určí prístupové cesty pre vjazd na stavenisko.

8.7 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách v súvislosti s realizáciou stavebných prác, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ.

8.8 Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch obstaráva zhotoviteľ a znáša aj prípadné poplatky.

8.9 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady obstaranie, dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko, ako aj stráženie staveniska, vrátane ostatných zariadení staveniska.

8.10 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

8.11 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.

8.12 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

8.13 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

8.14 Objednávateľ zabezpečí možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí objednávateľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. V tejto zmluvy.

8.15 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela, ktoré je zhotoviteľ povinný rešpektovať.

8.16 Zhotoviteľ je povinný vyzvať technický dozor objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva mu musí byť doručená písomne najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis technický dozor objednávateľa potvrdí svojim podpisom.

8.17 Ak sa technický dozor objednávateľa na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je objednávateľ povinný uhrádzať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, znáša náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.

8.18 Zhotoviteľ je povinný prizvať technický dozor objednávateľa na kontrolu najmä týchto prác:
- na kontrolu rozvodov inštalácií pred zakrytím,

- na preverenie jednotlivých vrstiev konštrukcií, podľa vrstiev predpísaných projektom a vysloviť súhlas pre realizáciu ďalšej vrstvy,

8.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa, resp. technický dozor objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu 9.7. o vykonaných skúškach vedie zhotoviteľ záznam v stavebnom denníku.

8.20 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

8.21 Objednávateľ a technický dozor objednávateľa je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak zistia, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

8.22 Technický dozor investora môže na základe vlastného uváženia v priebehu plnenia zmluvy požiadať zhotoviteľa o predloženie atestu a certifikátu konkrétneho výrobku pred resp. počas jeho zabudovania.

8.23 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a odchýlok od projektu.

IX. REALIZÁCIA A ODOVZDANIE DIELA

9.1 Objednávateľ, resp. technický dozor objednávateľa má počas realizácie diela právo priebežnej kontroly, právo upozorniť zhotoviteľa na prípadné vady a odchýlky od projektu a právo požadovať v primeranej lehote odstránenie týchto nedostatkov.

9.2 Zhotoviteľ bezodkladne upozorní objednávateľa, resp. technický dozor objednávateľa na jeho prípadné nevhodné pokyny na zhotovenie diela. Prerušenie prác z tohto dôvodu nie je omeškaním na strane zhotoviteľa.

9.3 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.

9.4 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré v priebehu realizácie zvolá objednávateľ alebo technický dozor investora s tým, že ich presný termín mu bude písomne oznámený minimálne 5 pracovných dní vopred.

9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela, a to minimálne 10 pracovných dní vopred.

9.6 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo v zmysle projektovej dokumentácie a spíše s objednávateľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

9.7 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.

9.8 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v preberacom protokole - v zápise o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

9.9 Prevzatím predmetu zmluvy prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

9.10 Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr v čase doručenia výzvy zhotoviteľa k odovzdaniu a prevzatiu diela podľa čl. IX. bod 9.5 nasledovné doklady nevyhnutné ku kolaudačnému konaniu a užívaniu stavby minimálne v dvoch vyhotoveniach:

9.10.1 Plán užívania verejnej práce - stručnú technickú správu o odovzdávanej stavbe a manuál jej užívania (spôsob používania, údržbu, pravidelné kontroly a revízie a pod.)
9.10.2 Dokumentáciu skutočného realizovania stavby so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas realizácie stavby potvrdenú zhotoviteľom.
9.10.3 Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od stavebného povolenia, ku ktorým došlo počas realizácie stavby potvrdené zhotoviteľom, zapísané a odsúhlasené technickým dozorom objednávateľa v stavebnom denníku.
9.10.4 Certifikáty preukázania zhody stavebných výrobkov (zákon č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 56/2018 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
9.10.5 Zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu ďalších prác zakrytých.
9.10.6 Osvedčenia o akosti použitých materiálov a konštrukcii.
9.10.7 Doklad o zneškodnení prípadne zhodnotení odpadov, ktoré vznikli pri realizácii stavby (doklad o prevzatí odpadu a fotokópie záznamov o prevádzke vozidiel ktorými bol odpad vyvážaný).
9.10.8 Stavebné denníky (montážne denníky).
9.10.9 Správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok.
9.10.10 Záručné listy (kópie), návody na používanie všetkých dodaných zariadení v slovenskom jazyku a doklady o zaškolení obsluhy.
9.10.11 Osvedčenia o úradných skúškach vyhradených technických zariadení podľa §12 vyhlášky č.508/2009 Z.z. v platnom znení.

X. VYUŽITIE SUBDODÁVATEĽOV

10.1 Zhotoviteľ predkladá v Prílohe č. 3 k tejto zmluve zoznam všetkých svojich subdodávateľov (identifikačné údaje a predmet subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno, a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Až do splnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.

10.2 Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ spĺňa požiadavky uvedené v ust. § 41 ods.1 písm. b) zákona č.343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZVO"), ako aj povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr), je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť Objednávateľovi doklady preukazujúce, že nový subdodávateľ spĺňa podmienky účasti osobného postavenia v rozsahu požadovanom ust. § 41 ods. 1 písm.b) ZVO. Až do splnenia tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.

10.3. Povinnosti uvedené v bodoch 10.1. a 10.2. nie je Zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.

XI. ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

11.1 Zmluvné strany si pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy dohodli zmluvné pokuty a sankcie.

11.2 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po lehote uvedenej v čl. IV bod 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 1 % z celkovej ceny diela vrátane DPH podľa čl. V bod 5.1 za každý kalendárny deň omeškania.

11.3 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, zaplatí zhotoviteľom vyúčtované úroky z omeškania vo výške rovnajúcej sa sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.

11.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase podľa čl. VII bod 7.6, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.

11.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. VII bod 7.6, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.

11.6 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý kalendárny deň, ak mešká s odstránením vád a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

11.7 Ak zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek z povinností týkajúcu sa subdodávateľov vyplývajúcej z čl. X tejto zmluvy (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa, nepredloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti podľa § 41 ods.1 písm. b) ZVO, alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa § 41 ods.1 písm. b ZVO alebo povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora), zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny za dielo, za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností, a to aj opakovane.

11.8 Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia.

11.9 Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.

12.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.

12.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v bode 11.2 zbaví sa zodpovednosti ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.

12.4 Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.

12.5 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.

12.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní vád v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

XIII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie sa oznamuje doporučeným listom s účinkom ku dňu doručenia listu.

13.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:

13.2.1 nepredloženie zmluvy o poistení pri prevzatí staveniska,

13.2.2 nepredloženie harmonogramu výstavby pri prevzatí staveniska,

13.2.3 odovzdanie stavby ako celku na zhotovenie inému zhotoviteľovi

13.2.4 vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré napriek písomnému upozorneniu v primerane určenej lehote neodstránil (čl. VIII, bod 8.21),

13.2.5 neplnenie harmonogramu výstavby, ktoré napriek písomnému upozorneniu v primerane určenej lehote neodstránil,

13.2.6 omeškanie objednávateľa pri plnení si svojich finančných záväzkov vyplývajúcich mu z tejto zmluvy voči zhotoviteľovi o viac ako 60 dní.

13.2.7 V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa, nepredloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti podľa § 41 ods.1 písm. b) ZVO, alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa § 41 ods.1 písm. b) ZVO alebo

povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, má objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.

XIV. KONTROLA

14.1 Zhotoviteľ berie na vedomie, že je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávanými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku na realizáciu diela v rámci programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry č. 2022/002." a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

14.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky Objednávateľa v súlade s požiadavkami príslušných a kontrolných orgánov predloží Objednávateľovi akýkoľvek doklad súvisiaci s predmetom tejto zmluvy a poskytne akúkoľvek súčinnosť pre dosiahnutie účelu tejto zmluvy.

XV. OSTATNÉ USTANOVENIA

15.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pracovných poradách, ktoré zvolá zhotoviteľ alebo objednávateľ podľa potreby.

15.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy, s výnimkou poskytnutia informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

16.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa, nie však skôr ako po splnení odkladacej podmienky, ktorá v spočíva v nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí finančného príspevku na realizáciu diela v rámci programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry č. 2022/002".

16.2 Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné pri dodržaní § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

16.3 Ak sa zmluvné strany v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy nedohodnú, požiada jedna zo strán o rozhodnutie súd.

16.4 Zmluvné strany prehlasujú, že právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia obchodným zákonníkom platným pri podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a právnym poriadkom SR.

16.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe vlastnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú. Podpis zmluvy je prejavením súhlasu s celým jej obsahom.

16.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 – Položkovitá kalkulácia rozpočtu diela uchádzača (výkaz výmer)
Príloha č. 2 – Projektová dokumentácia
Príloha č. 3 – Informácie o subdodávateľoch
Príloha č. 4 – Časový harmonogram

16.7 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Kežmarku dňa 29.5.2023

V Spišskej Novej Vsi dňa 29.5.2023

Za objednávateľa: Mesto Kežmarok

Za zhotoviteľa:

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

JUDr. Milan Tkáč
Štatutárny zástupca MILANKO spol, s.r.o.

Príloha č.1 Položkovitá kalkulácia rozpočtu (výkaz výmer)

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2023_13
Stavba: **Rekonštrukcia, Spoločensko-športové centrum Kežmarok**

JKSO:		KS:	
Miesto:		Dátum:	11. 4. 2023
Objednávateľ:		IČO:	00326283
Mesto Kežmarok		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	31731244
MILANKO,spol. s r.o.,Chrapčiakova 29,Spišská Nová Ves		IČ DPH:	
Projektant:		IČO:	
		IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
Ing. Martin Vitkaj		IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			**165 577,05**
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	**0,00**	**0,00**
znížená	20,00%	**165 577,05**	**33 115,41**
Cena s DPH	**v**	**EUR**	**198 692,46**

Projektant	**Spracovateľ**
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: Pečiatka
Objednávateľ	**Zhotoviteľ**
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: 02.05.2023 Pečiatka

MILANKO s.r.o.
Chrapčiak
IČO:
tel.: 0042

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2023 13

Stavba: **Rekonštrukcia, Spoločensko-športové centrum Kežmarok**

Miesto: | Dátum: 11. 4. 2023

Objednávateľ: Mesto Kežmarok | Projektant:

Zhotoviteľ: MILANKO,spol. s r.o.,Chrapčiakova 29,Spišská Nová Ves | Spracovateľ: Ing. Martin Vitkaj

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		**165 577,05**	**198 692,46**
SO 01	**Spoločensko-športové centrum Kežmarok**	165 577,05	198 692,46
1 - 1	**Architektúra**	79 250,50	95 100,60
1 - 2	**Architektúra, šatne**	44 011,44	52 813,73
2	**Vzduchotechnika**	24 380,00	29 256,00
3	**Elektroinštalácia**	7 407,00	8 888,40
5	**Zdravotechnika**	10 528,11	12 633,73

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Rekonštrukcia, Spoločensko-športové centrum Kežmarok
Objekt:
SO 01 - Spoločensko-športové centrum Kežmarok
Časť:
1 - 1 - Architektúra

JKSO:		KS:	
Miesto:	Kežmarok	Dátum:	11. 4. 2023
Objednávateľ:		IČO:	00326283
	Mesto Kežmarok	IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	31731244
	MILANKO,spol. s r.o.,Chrapčiakova 29,Spišská Nová Ves	IČ DPH:	0
Projektant:		IČO:	
	Ing. Arch. Jozef Figlár	IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Img. Martin Vitkaj	IČ DPH:	

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	79 250,50
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	**79 250,50**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znížená	79 250,50	20,00%	15 850,10

Cena s DPH	v	**EUR**	**95 100,60**

Projektant		**Spracovateľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
Objednávateľ		**Zhotoviteľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis: 02. 05. 2023	Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Rekonštrukcia, Spoločensko-športové centrum Kežmarok
Objekt:
SO 01 - Spoločensko-športové centrum Kežmarok
Časť:
1 - 1 - Architektúra

Miesto:	Kežmarok	Dátum:	11. 4. 2023
Objednávateľ:	Mesto Kežmarok	Projektant:	Ing. Arch. Jozef Fiala
Zhotoviteľ:	MILANKO,spol. s r.o.,Chrapčiakova 29,Spišská Nová Ves	Spracovateľ:	Ing. Martin Vitkaj

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**79 250,50**
HSV - Práce a dodávky HSV	44 604,09
1 - Zemné práce	3 184,34
2 - Zakladanie	5 962,68
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	647,76
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	15 001,75
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	14 912,84
99 - Presun hmôt HSV	4 894,72
PSV - Práce a dodávky PSV	34 646,41
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	1 812,57
712 - Izolácie striech	528,55
713 - Izolácie tepelné	7 175,73
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	647,79
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	388,34
735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	119,52
763 - Konštrukcie - drevostavby	18 007,77
766 - Konštrukcie stolárske	1 890,88
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 200,00
775 - Podlahy vlysové a parketové	1 089,87
784 - Dokončovacie práce - maľby	1 785,39
2) Ostatné náklady	**0,00**
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**79 250,50**

ROZPOČET

Stavba:
Rekonštrukcia, Spoločensko-športové centrum Kežmarok
Objekt:
SO 01 - Spoločensko-športové centrum Kežmarok
Časť:
1 - 1 - Architektúra

Miesto:	Kežmarok	Dátum:	11. 4. 2023
Objednávateľ:	Mesto Kežmarok	Projektant:	Ing. Arch. Jozef Fiala
Zhotoviteľ:	MILANKO,spol. s r.o.,Chrapčiakova 29,Spišská Nová Ves	Spracovateľ:	Ing. Martin Vitkaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**79 250,50**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				44 604,09
	D	1	Zemné práce				3 184,34
1	K	139711101	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hornine 1 až 4	m3	32,000	55,00	1 760,00
2	K	162201211	Vodorovné premiestnenie výkopku horniny tr. 1 až 4 stavebným fúrikom do 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5	m3	32,000	8,50	272,00
3	K	162201219	Vodorovné premiestneniu výkopku horniny tr. 1 až 4 stavebným fúrikom príplatok za k. ď. 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5	m3	32,000	3,20	102,40
4	K	162301102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	32,000	4,07	130,24
5	K	167101101.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	26,000	7,99	207,74
6	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	26,000	0,94	24,44
7	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	52,000	10,00	520,00
8	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	6,000	27,92	167,52
	D	2	Zakladanie				5 962,68
9	K	271533001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm	m3	13,095	45,55	596,48
10	K	273321311.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 16/20	m3	19,650	129,39	2 542,51
11	K	279362021.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI	t	1,500	1 882,46	2 823,69
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				647,76
12	K	310279841	Zamurovanie otvoru s plochou do 4m2 v murive nadzákladného nepálenými tvárnicami hr. do 300mm	m3	1,650	148,33	244,74
13	K	317165121	Prekladový trámec YTONG šírky 150 mm, výšky 124 mm, dĺžky 1150 mm	ks	2,000	45,91	91,82
14	K	317165204	Nosný preklad YTONG šírky 250 mm, výšky 249 mm, dĺžky 2000 mm	ks	4,000	77,80	311,20
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				15 001,75
15	K	612421411	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % hrubých	m2	325,000	8,64	2 808,00
16	K	612421419	Murarské vysprávky po prestupoch ELI, VZT	m2	20,000	15,00	300,00
17	K	612465116	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	315,600	1,99	628,04
18	K	612465182	Vnútorná omietka stien štuková BAUMIT, strojné miešanie, ručné nanášanie, Baumit Vivalnterior hr. 3 mm	m2	315,600	16,20	5 112,72
19	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien, sklotextilnou mriežkou	m2	315,600	4,51	1 423,36
20	K	631312141	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom (s dodaním hmôt) bez poteru rýh v mazaninách	m3	1,200	146,96	176,35
21	K	632451033	Vyrovnávací poter stropov MC 15 v ploche hr. nad 30 do 40 mm (podkladný)	m2	130,950	8,87	1 161,53
22	K	632451136	Poter pieskovocementový 400kg/m3 hladený dreveným hladidlom hr. nad 40 do 50 mm	m2	130,950	10,18	1 333,07
23	K	632452611.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 3 mm	m2	130,950	13,50	1 767,83
24	K	642942111	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	3,000	45,00	135,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	*M*	*5533198500*	*Zárubňa oceľová CgU 90x197x16cm P*	*ks*	*1,000*	*44,67*	*44,67*
26	*M*	*5533199000*	*Zárubňa oceľová CgU 145x197x16cm*	*ks*	*2,000*	*55,59*	*111,18*
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				14 912,84
27	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	250,000	2,36	590,00
28	K	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	250,000	1,51	377,50
29	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	250,000	1,50	375,00
30	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	60,000	3,27	196,20
31	K	943943221.S	Montáž lešenia priestorového ľahkého bez podláh pri zaťažení do 2 kPa, výšky do 10 m (stropy a VZT)	m3	676,500	0,58	392,37
32	K	943943821.S	Demontáž lešenia priestorového ľahkého bez podláh pri zaťažení do 2 kPa, výšky do 10 m	m3	676,500	0,33	223,25
33	K	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	71,125	2,97	211,24
34	K	965042231	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón,liaty asfalt hr.nad 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	2,682	97,59	261,74
35	K	965043441.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 150 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	20,500	81,08	1 662,14
36	K	965061821.S	Búranie dlažieb bez podkladného lôžka z drevených klátikov do asfaltu, -0,07000t (parkety)	m2	130,950	2,92	382,37
37	K	968072456	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06300t	m2	7,800	5,85	45,63
38	K	971033141.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. priemeru profilu do 60 mm hr. do 300 mm, -0,00100t	ks	6,000	2,70	16,20
39	K	971033241.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,0225 m2 hr. do 300 mm, -0,00800t	ks	4,000	3,60	14,40
40	K	971033341.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,09 m2 hr. do 300 mm, -0,05700t	ks	4,000	5,75	23,00
41	K	971033641.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 300 mm, -1,87500t	m3	2,000	49,40	98,80
42	K	973011191.S	Vysekanie kapsy v stenách a stropoch z ľahkých betónov do 150x150x100 mm, -0,00200t	ks	6,000	1,44	8,64
43	K	974031121.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, -0,00200 t	m	60,000	1,41	84,60
44	K	974031132.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 50 mm a š. do 70 mm, -0,00600t	m	20,000	2,53	50,60
45	K	978011141.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t	m2	315,000	1,09	343,35
46	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	82,017	14,77	1 211,39
47	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	656,136	0,50	328,07
48	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	82,017	10,40	852,98
49	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	164,034	1,17	191,92
50	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	82,017	85,00	6 971,45
	D	99	Presun hmôt HSV				4 894,72
51	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	138,113	35,44	4 894,72
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				34 646,41
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				1 812,57
52	K	711111001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	130,950	1,50	196,43
53	*M*	*1116315000*	*Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch*	*t*	*0,039*	*2 615,11*	*101,99*
54	K	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	261,900	2,34	612,85
55	*M*	*6283310000*	*Asfaltovaný pás pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov GLASBIT G 200 S 40*	*m2*	*150,593*	*5,68*	*855,37*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
56	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	1 766,640	0,03	45,93
	D	712	Izolácie striech				528,55
57	K	712290010.S	Zhotovenie parozábrany	m2	130,950	1,50	196,43
58	*M*	*283230006700.S*	*Parozábrana š. 1,5 m, hliníková vrstva uložená medzi vysoko transparentnou PES fóliou a PE fóliou s vystužujúcou mriežkou (180g/m2)*	*m2*	*150,593*	*2,20*	*331,30*
59	K	998712101.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	t	0,027	30,35	0,82
	D	713	Izolácie tepelné				7 175,73
60	K	713000010.S	Odstránenie tepelnej izolácie stropov kladenej voľne z vláknitých materiálov hr. do 10 cm -0,00192t	m2	130,950	1,10	144,05
61	K	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	130,950	1,43	187,26
62	*M*	*6313670586*	*Izolácia kamenná vlna hrúbka 200 mm*	*m2*	*130,950*	*29,50*	*3 863,03*
63	*M*	*6313670571*	*Izolácia kamenná vlna hrúbka 50 mm*	*m2*	*130,950*	*8,40*	*1 099,98*
64	K	713120010	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	130,950	1,60	209,52
65	*M*	*2837577008*	*Krycia PE fólia 0,12 mm, šírka 2 m, balenie 100 m2, kurenársko - inštalačné práce, podlah.vykurovanie-izolácie*	*m2*	*150,593*	*1,00*	*150,59*
66	K	713121111	Montáž tepelnej izolácie podláh minerálnou vlnou, kladená voľne v jednej vrstve	m2	130,950	0,93	121,78
67	*M*	*6314150610*	*Tepelné izolácie podlahy NOBASIL PTE, čadičová minerálna izolácia - doska 30x600x1000*	*m2*	*115,005*	*9,11*	*1 047,70*
68	*M*	*6314150611*	*Tepelné izolácie podlahy NOBASIL PTE, čadičová minerálna izolácia - doska 60x600x1000*	*m2*	*19,000*	*13,67*	*259,73*
69	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	7 083,640	0,01	92,09
	D	721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				647,79
70	K	721171112.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 160 mm	m	22,000	28,26	621,72
71	K	721290112.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou DN 150 alebo DN 200	m	22,000	1,12	24,64
72	K	998721101.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t	0,058	24,67	1,43
	D	733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				388,34
73	K	733120815.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok hladkých do priemeru 38, -0,00254t	m	8,000	1,44	11,52
74	K	733121112.S	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 28/2,6	m	8,000	13,84	110,72
75	K	733190217.S	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok do priemeru 89/5	m	8,000	0,67	5,36
76	K	733190219	Vypustenie a napustenie systému vykurovania	kpl.	1,000	260,00	260,00
77	K	998733101.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	t	0,015	49,30	0,74
	D	735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				119,52
78	K	735151812.S	Demontáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového stavebnej dĺžky nad 1500 do 2820 mm, -0,02326t	ks	1,000	20,00	20,00
79	K	735154044.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 2000-2600 mm	ks	1,000	35,00	35,00
80	K	735154049	Pomocný materiál	kpl.	1,000	60,00	60,00
81	K	998735101.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	t	0,100	45,15	4,52
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				18 007,77
82	K	763132810.S	Montáž zavesenej dvojvrstvovej nosnej konštrukcie z profilov montážnych CD a nosných UD pre SDK podhľad (pre uchytenie tepelnej izolacie stropu)	m2	130,950	28,69	3 756,96
83	*M*	*590180001100.S*	*Profil UD oceľový, šxv 28x27x mm, hr. plechu 0,6 mm pre stropy a predsadené steny*	*m*	*52,380*	*3,23*	*169,19*
84	*M*	*590180001200.S*	*Profil CD oceľový, šxv 60x27 mm, hr. plechu 0,6 mm pre stropy a predsadené steny*	*m*	*419,040*	*4,35*	*1 822,82*
85	K	763137125	Kazetový podhľad 600 x 600 mm, hrana A, konštrukcia viditeľná	m2	130,950	36,00	4 714,20
86	K	763138203.S	Podhľad SDK montovaný priamo na jednoúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska protipožiarna impregnovaná DFH2 12.5 mm (oprava)	m2	6,000	35,27	211,62

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
87	K	763751211.1	Montáž a dodávka športovej podlahy UNOBAT 50 (vrátane podkladných roštov, vrstiev a oištovania)	m2	112,750	64,38	7 258,85
88	K	998763301.S	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	1,432	51,77	74,13
	D	766	Konštrukcie stolárske				1 890,88
89	K	766411812.S	Demontáž obloženia stien panelmi, veľ. nad 1,5 m2, -0,02465t (panelmi zo zrkadlom na spätné použitie)	m2	24,000	3,69	88,56
90	K	766411822.S	Demontáž obloženia stien panelmi, podkladových roštov, -0,00800t	m2	24,000	1,17	28,08
91	K	766421811.S	Demontáž obloženia podhľadu, veľkosti do 1,5 m2, vrátanie prvkov osvetlenia a vzduchotechniky -0,02400t	m2	130,950	4,81	629,87
92	K	766421822.S	Demontáž obloženia podhľadu, podkladových roštov, -0,00800t	m2	130,950	1,05	137,50
93	K	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz. otváravého do zárubne, jednokrídlové	ks	1,000	13,24	13,24
94	*M*	*6116174100*	*Dvere vnútorné hladké dýhované jednokrídlové plné MH 90x197 cm prefa vrátane kovania*	*ks*	*1,000*	*155,10*	*155,10*
95	K	766661132	Montáž dverového krídla kompletiz.otváravého do zárubne, dvojkrídlové	ks	2,000	21,78	43,56
96	*M*	*6116177100*	*Dvere vnútorné hladké dýhované dvojkrídlové plné MH 145x198 cm vrátane kovania*	*ks*	*2,000*	*389,98*	*779,96*
97	K	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1 875,870	0,01	15,01
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				1 200,00
98	K	767230069.S	Dodávka a montáž rampy pre imobilných z nerezu (dxšxv, 1000x1200x150mm)	kpl.	1,000	1 200,00	1 200,00
	D	775	Podlahy vlysové a parketové				1 089,87
99	K	775413120.S	Montáž podlahových soklíkov alebo líšt obvodových skrutkovaním	m	17,000	1,90	32,30
100	*M*	*611990003200.S*	*Lišta soklová MDF, vxš 60x20 mm*	*m*	*17,170*	*3,15*	*54,09*
101	K	775550060	Montáž podlahy z viacvrstvých drevených lamiel, položená voľne	m2	18,200	12,00	218,40
102	*M*	*6119801800*	*Veľkoplošné parkety BEFAG Buk parený Rustikal 2200x184x15 mm*	*m2*	*18,564*	*39,51*	*733,46*
103	K	775592141	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	18,200	1,00	18,20
104	*M*	*2837712001*	*Podložka pod plávajúce podlahy biela hr. 3 mm MIRELON*	*m2*	*18,746*	*1,15*	*21,56*
105	K	998775201	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	1 078,010	0,01	11,86
	D	784	Dokončovacie práce - maľby				1 785,39
106	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov	m2	335,600	1,80	604,08
107	K	784430010	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	335,600	3,52	1 181,31

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Rekonštrukcia, Spoločensko-športové centrum Kežmarok
Objekt:
SO 01 - Spoločensko-športové centrum Kežmarok
Časť:
1 - 2 - Architektúra, šatne

JKSO:		KS:	
Miesto:	Kežmarok	Dátum:	11. 4. 2023
Objednávateľ:		IČO:	00326283
Mesto Kežmarok		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	31731244
MILANKO,spol. s r.o.,Chrapčiakova 29,Spišská Nová Ves		IČ DPH:	0
Projektant:		IČO:	
Ing. Arch. Jozef Figlár		IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
Img. Martin Vitkaj		IČ DPH:	

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	44 011,44
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	**44 011,44**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znížená	44 011,44	20,00%	8 802,29

Cena s DPH	v	**EUR**	**52 813,73**

Projektant	**Spracovateľ**
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: Pečiatka
Objednávateľ	**Zhotoviteľ**
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: 02. 05. 2023 Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Rekonštrukcia, Spoločensko-športové centrum Kežmarok
Objekt:
SO 01 - Spoločensko-športové centrum Kežmarok
Časť:
1 - 2 - Architektúra, šatne

Miesto:	Kežmarok	Dátum:	11. 4. 2023
Objednávateľ:	Mesto Kežmarok	Projektant:	Ing. Arch. Jozef Fiala
Zhotoviteľ:	MILANKO,spol. s r.o.,Chrapčiakova 29,Spišská Nová Ves	Spracovateľ:	Ing. Martin Vitkaj

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**44 011,44**
HSV - Práce a dodávky HSV	18 747,63
1 - Zemné práce	1 492,68
2 - Zakladanie	3 643,13
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	1 564,16
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	8 881,47
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 243,68
99 - Presun hmôt HSV	1 922,51
PSV - Práce a dodávky PSV	25 263,81
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	2 914,79
713 - Izolácie tepelné	1 174,51
763 - Konštrukcie - drevostavby	3 263,10
764 - Konštrukcie klampiarske	195,75
766 - Konštrukcie stolárske	4 141,20
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	1 142,50
771 - Podlahy z dlaždíc	3 795,34
781 - Obklady	7 569,69
783 - Nátery	48,15
784 - Dokončovacie práce - maľby	1 018,78
2) Ostatné náklady	**0,00**
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**44 011,44**

ROZPOČET

Stavba:
Rekonštrukcia, Spoločensko-športové centrum Kežmarok
Objekt:
SO 01 - Spoločensko-športové centrum Kežmarok
Časť:
1 - 2 - Architektúra, šatne

Miesto:	Kežmarok	Dátum:	11. 4. 2023
Objednávateľ:	Mesto Kežmarok	Projektant:	Ing. Arch. Jozef Figlár
Zhotoviteľ:	MILANKO,spol. s r.o.,Chrapčiakova 29,Spišská Nová Ves	Spracovateľ:	Ing. Martin Vitkaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**44 011,44**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				18 747,63
	D	1	Zemné práce				1 492,68
1	K	139711101	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hornine 1 až 4	m3	15,000	55,00	825,00
2	K	162201211	Vodorovné premiestnenie výkopku horniny tr. 1 až 4 stavebným fúrikom do 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5	m3	15,000	8,50	127,50
3	K	162201219	Vodorovné premiestneniu výkopku horniny tr. 1 až 4 stavebným fúrikom príplatok za k. ď. 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5	m3	15,000	3,20	48,00
4	K	162301102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	15,000	4,07	61,05
5	K	167101101.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	12,188	7,99	97,38
6	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	12,188	0,94	11,46
7	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	24,375	10,00	243,75
8	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	2,813	27,92	78,54
	D	2	Zakladanie				3 643,13
9	K	271533001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm	m3	7,350	45,55	334,79
10	K	273321311.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 16/20	m3	11,020	129,39	1 425,88
11	K	279362021.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI	t	1,000	1 882,46	1 882,46
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				1 564,16
12	K	310279841	Zamurovanie otvoru s plochou do 4m2 v murive nadzákladného nepálenými tvárnicami hr. do 300mm	m3	2,000	148,33	296,66
13	K	342272031.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	75,000	16,90	1 267,50
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				8 881,47
14	K	612421411	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % hrubých	m2	180,000	8,64	1 555,20
15	K	612421419	Murarské vysprávky po prestupoch ELI, VZT	m2	10,000	15,00	150,00
16	K	612465116	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	360,000	1,99	716,40
17	K	612465182	Vnútorná omietka stien štuková BAUMIT, strojné miešanie, ručné nanášanie, Baumit VivaInterior hr. 3 mm	m2	191,500	16,20	3 102,30
18	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou	m2	360,000	4,51	1 623,60
19	K	622421713.S	Vyprávka vonkajších omietok stien zo suchých zmesí (fásady po zamurovaní otvorov a špalety výplní)	m2	12,000	15,50	186,00
20	K	632451136	Poter pieskovocementový 400kg/m3 hladený dreveným hladidlom hr. nad 40 do 50 mm	m2	73,440	10,18	747,62
21	K	642942111	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	9,000	45,00	405,00
22	*M*	*5533198500*	*Zárubňa oceľová CgU 90x197x16cm P*	*ks*	*1,000*	*44,67*	*44,67*
23	*M*	*5533198498*	*Zárubňa oceľová CgU 60x197x16cm*	*ks*	*4,000*	*43,00*	*172,00*
24	*M*	*553319849*	*Zárubňa oceľová CgU 80x197x16cm*	*ks*	*4,000*	*44,67*	*178,68*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 243,08
25	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	150,000	3,27	490,50
26	K	968072245.S	Vybúranie kovových rámov okien jednoduchých plochy do 2 m2, -0,04100t	m2	2,000	4,68	9,36
27	K	968072456	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06300t	m2	7,800	5,85	45,63
28	K	971033641.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 300 mm, -1,87500t	m3	2,000	49,40	98,80
29	K	974031121.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, -0,00200 t	m	40,000	1,41	56,40
30	K	974031132.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 50 mm a š. do 70 mm, -0,00600t	m	16,000	2,53	40,48
31	K	978011141.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t	m2	20,000	1,09	21,80
32	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,126	14,77	60,94
33	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	33,008	0,50	16,50
34	K	979082111	Vnútrostaveniskova doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,126	10,40	42,91
35	K	979082121	Vnútrostaveniskova doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	8,252	1,17	9,65
36	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	4,126	85,00	350,71
	D	99	Presun hmôt HSV				1 922,51
37	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	54,247	35,44	1 922,51
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				25 263,81
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				2 914,79
38	K	711111001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	73,440	1,23	90,33
39	*M*	*1116315000*	*Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch*	*t*	*0,022*	*2 615,11*	*57,53*
40	K	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	146,880	2,34	343,70
41	*M*	*6283310000*	*Asfaltovaný pás pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov GLASBIT G 200 S 40*	*m2*	*84,456*	*5,68*	*479,71*
42	K	711210120.S	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	32,750	2,45	80,24
43	*M*	*245660000550.S*	*Náter hydroizolačný tekutá vodonepriepustná membrána na báze živice*	*kg*	*44,213*	*11,70*	*517,29*
44	K	711210125.S	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	71,600	2,90	207,64
45	*M*	*245660000550.S*	*Náter hydroizolačný tekutá vodonepriepustná membrána na báze živice*	*kg*	*96,660*	*11,70*	*1 130,92*
46	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,220	33,78	7,43
	D	713	Izolácie tepelné				1 174,51
47	K	713121111	Montáž tepelnej izolácie podláh minerálnou vlnou, kladená voľne v jednej vrstve	m2	73,440	0,93	68,30
48	*M*	*6314150611*	*Tepelné izolácie podlahy NOBASIL PTE, čadičová minerálna izolácia - doska 60x600x1000*	*m2*	*73,440*	*14,50*	*1 064,88*
49	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	1,200	34,44	41,33
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				3 263,10
50	K	763137125	Kazetový podhľad 600 x 600 mm, hrana A, konštrukcia viditeľná	m2	73,440	44,00	3 231,36
51	K	998763301.S	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	0,613	51,77	31,74
	D	764	Konštrukcie klampiarske				195,75
52	K	764410440.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	7,500	26,10	195,75
	D	766	Konštrukcie stolárske				4 141,20
53	K	766621081	Montáž okna plastového pre občiansku a bytovú výstavbu, za 1 bm montáže	m	23,500	12,74	299,39
54	*M*	*61141047*	*Dodávka plastových okien s izolačným trojsklom*	*m2*	*6,375*	*260,00*	*1 657,50*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
55	K	766641161	Montáž dverí plastových, vchodových jednodielnych, so zasklením, za 1 m obvodu dverí	m	6,300	12,31	77,55
56	*M*	*61141248*	*Dodávka plastových dverí a zasklených stien s izolačným trojsklom*	*m2*	*2,025*	*280,00*	*567,00*
57	K	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz. otváravého do zárubne, jednokrídlové	ks	9,000	13,24	119,16
58	*M*	*6116174100*	*Dvere vnútorné hladké dýhované jednokrídlové plné MH 60-90x197 cm prefa vrátane kovania*	*ks*	*9,000*	*155,10*	*1 395,90*
59	K	998766201	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	4 116,500	0,01	24,70
	D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení				1 142,50
60	K	769011030.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného do stropu veľkosť: 100	ks	3,000	30,00	90,00
61	*M*	*429110000100.S*	*Ventilátor malý, axiálny, tichý, s dobehom, max. prietok do 119 m3/h*	*ks*	*3,000*	*240,00*	*720,00*
62	K	769021000.S	Montáž spiro potrubia do DN 100	m	15,000	3,00	45,00
63	*M*	*429810000200*	*Potrubie kruhové spiro DN 100, dĺžka 1000 mm, TZB GLOBAL*	*m*	*15,000*	*10,50*	*157,50*
64	K	769036000.S	Montáž protidažďovej žalúzie do prierezu 0.100 m2	ks	2,000	20,00	40,00
65	*M*	*429720042600.S*	*Žalúzia protidažďová hliníková s 25 mm rámom, šxv 200x200 mm*	*ks*	*2,000*	*45,00*	*90,00*
	D	771	Podlahy z dlaždíc				3 795,34
66	K	771271107.S	Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do malty veľ. 300 x 300 mm	m2	8,500	25,74	218,79
67	*M*	*597740001000.S*	*Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom, lxv 300x300 mm, jednofarebné*	*m2*	*8,840*	*21,00*	*185,64*
68	K	771411002.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 250 x65 mm	m	30,000	4,90	147,00
69	*M*	*597740000300.S*	*Dlaždice keramické s hladkým povrchom lxvxhr 250x65x10 mm, hrubozrnný porfýr a mramor*	*m2*	*2,028*	*25,00*	*50,70*
70	K	771575109.S	Montáž podláh z dlaždic keramických do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	73,440	22,00	1 615,68
71	*M*	*597740001600.S*	*Dlaždice keramické, lxvxhr 297x297x8 mm, hutné glazované*	*m2*	*76,378*	*20,00*	*1 527,56*
72	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	2,233	22,38	49,97
	D	781	Obklady				7 569,69
73	K	781445017.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ. 300x200 mm	m2	168,500	22,00	3 707,00
74	*M*	*597640000700.S*	*Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké lxv 300x200x14 mm*	*m2*	*175,240*	*21,50*	*3 767,66*
75	K	998781101.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	4,246	22,38	95,03
	D	783	Nátery				48,15
76	K	783192002.S	Nátery oceľ.konštr. ostatné disperzné ťažkých A jednonásobné 2x s emailovaním - 105 µm	m2	9,000	5,35	48,15
	D	784	Dokončovacie práce - maľby				1 018,78
77	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov	m2	191,500	1,80	344,70
78	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	191,500	3,52	674,08