

**Zmluva č. 3/2023**  
**o bezodplatnom prevode správy nehnuteľného majetku štátu uzatvorená podľa § 9**  
**zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov**  
**(ďalej len zákon)**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**Odovzdávajúci:** Slovenská republika – Okresný úrad Žilina  
Sídlo: Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina  
Štatutárny zástupca: Mgr. Kamil Ruman, prednosta  
(ďalej len odovzdávajúci)

a

**Preberajúci:** Slovenská republika, v zastúpení Slovenská správa ciest  
So sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava  
Štatutárny orgán: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ  
osoba oprávnená uzavrieť zmluvu:  
PhDr. Ivan Brečka, MBA, riaditeľ  
Investičnej výstavby a správy ciest Žilina, ul. M. Rázusa 104/A, 010 01  
Žilina  
poverenie podľa listu číslo 6957/2018/0001/9827 zo dňa 10.04.2018  
IČO: 00 003 328  
DIČ: 2021067785  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK44 8180 0000 0070 0013 5433  
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená MDPT SR (právny  
nástupca je Ministerstvo dopravy SR) zriaďovacou listinou č. 5854/M-  
95 zo dňa 07.12.1995, v znení neskorších zmien a doplnkov.  
(ďalej len preberajúci)

**Článok II.**  
**Predmet zmluvy**

1. Slovenská republika je vlastníkom nehnuteľného majetku štátu – pozemkov, ktoré sú v dočasnej správe odovzdávajúceho, nachádzajúce sa v katastrálnom území Ružomberok, obec a okres Ružomberok, vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Ružomberok:
  - na LV č. 7934, pozemok parc. KN- E č. 9177/2, ostatná plocha o výmere 3585 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 (ďalej len ako „pozemok KN- E č. 9177/2“),
  - na LV č. 20494, pozemok parc. KN- E č. 9177/1, ostatná plocha o výmere 49 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 (ďalej len ako „pozemok KN- E č. 9177/1“)
2. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku štátu podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.



### **Čl. III.**

#### **Dôvod a účel prevodu**

Účelom prevodu je stavebná úprava existujúcej cesty I. triedy v katastri mesta Ružomberok a Liptovská Osada v celkovej dĺžke 7,23 km.

### **Čl. IV.**

#### **Cena prevodu správy**

Preberajúci nadobúda majetok štátu špecifikovaný v Článku II. tejto zmluvy v súlade s § 9 ods. 4 zákona bezodplatne.

### **Článok V.**

#### **Účtovná hodnota predmetu prevodu správy**

1. Odovzdávaný majetok bol ocenený podľa Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov nasledovne:
  - pozemok KN-E č. 9177/2 v sume 35 706,6 €
  - pozemok KN-E č. 9177/1 v sume 488,04 €
2. Preberajúci zabezpečí riadne zaevidovanie a zaúčtovanie odovzdávaného nehnuteľného majetku v zmysle príslušných právnych predpisov.

### **Článok VI.**

#### **Deň prevodu správy**

1. Správa nehnuteľného majetku štátu uvedeného v Článku I. tejto zmluvy sa prevádza dňom vykonania záznamu podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Ružomberok.
2. Dňom prevodu správy prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti správcu majetku štátu k prevádzaným nehnuteľnostiam.

### **Článok VII.**

#### **Návrh na zápis do katastra nehnuteľností**

Preberajúci predloží do 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy návrh na vykonanie zápisu zmeny správcu formou záznamu v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok podľa § 34 a nasl. zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších zmien a doplnení.

### **Článok VIII.**

#### **Ostatné ustanovenia**

1. Preberajúci prehlasuje, že mu je stav preberaného predmetu zmluvy známy po vykonanej miestnej obhliadke a v tomto stave ho preberá.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o žiadnych ťarchách, vecných bremenách a ani právnych vadách na nehnuteľnostiach, na ktoré by mal preberajúceho upozorniť.



3. Podľa § 8 ods. 3 písm. c) zákona, správca nie je povinný ponúknuť predmet zmluvy v registri ponúkaného majetku na prevod správy.
4. Preberajúci podľa § 8 ods. 5 zákona vyhlasuje, že na prevádzku nadobúdaného majetku štátu má finančné krytie.
5. Preberajúci prehlasuje, že predmet prevodu správy majetku štátu bude užívať na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním.

#### **Čl. IX.**

##### **Platnosť a účinnosť zmluvy**

1. V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 zákona sa na platnosť tejto zmluvy nevyžaduje súhlas ministerstva financií.
2. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť podľa § 47a Občianskeho zákonníka, t.j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

#### **Čl. X.**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle boli urobené slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých odovzdávajúci a preberajúci dostanú po dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie je určené pre katastrálny odbor Okresného úradu Ružomberok.

V Žiline dňa .....

V Žiline dňa .....

.....  
Mgr. Kamil Ruman  
prednosta OÚ Žilina

.....  
PhDr. Ivan Brečka, MBA  
riaditeľ IVaSC Žilina