

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN A PREVZATÍ ZÁVÄZKU
uzavretá podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
v spojení s § 151n a nasl. a s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v platnom znení
(ďalej len „**zmluva**“)

ev. č. budúceho oprávneného z vecného bremena: 230297-0170001051-ZBZ_VB
č. zmluvy budúceho povinného z vecného bremena: 120/2023

ZMLUVNÉ STRANY

1. Mesto Hlohovec

Sídlo: M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec,
Zastúpené : Mgr. Ivanom Baranovičom, MPH, primátorom mesta
IČO: 00 312 509
DIČ: 2021279436
Bank. spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Hlohovec
IBAN: SK75 5600 0000 0010 0354 9001
BIC kód banky: KOMASK2X

(ďalej len ako „**budúci povinný z vecného bremena**“)

2. Západoslovenská distribučná, a. s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len ako "**budúci oprávnený z vecného bremena**")

3. Meno a priezvisko: Miroslav Mikulek, s.r.o.

Sídlo: Šoltésová 4249/17D, 920 01 Hlohovec
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trnava
oddiel: Sa, vložka číslo: 19659/T
Zastúpená: Miroslav Mikulek, konateľ spoločnosti
IČO: 36741949
IČ DPH: SK2022325921
IBAN: SK96 0900 0000 0002 8484 8766
SWIFT: GIBASKBX

(ďalej len „**žiadateľ**“)

(budúci oprávnený z vecného bremena s budúcim povinným z vecného bremena a so žiadateľom sa spolu označujú aj ako „**zmluvné strany**“)

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1. Budúci povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemkov
 - a) parc. reg. „C“ č. 85/1, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 14160 m²,
 - b) parc. reg. „C“ č. 76, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, o výmere 3565 m²,
 - c) parc. reg. „C“ č. 143/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5588 m²,zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 4800, situovaných v zastavanom území k.ú. Hlohovec, v katastrálnom území Hlohovec, na ul. Frašťacká (ďalej len „**budúce zaťažené nehnuteľnosti**“).
- 1.2. Budúci oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny, vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, v ktorom sa nachádzajú aj budúce zaťažené nehnuteľnosti.
- 1.3. Budúci oprávnený z vecného bremena je investorom stavby „**Rozšírenie distribučnej siete vedenia NN na ul. Frašťacká – Hlohovec**“ (ďalej len „**plánovaná stavba**“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej siete :
 - a) nové káblové NN vývody z TS 0029-10 do novej skrine SR 7 (pôvodne rozpojovacia a istiacej skrine SR235),
 - b) výmena jestvujúcej rozpojovacej a istiacej skrine SR235 za SR7, jestvujúcej rozpojovacej a istiacej skrine SR242 za SR7 a jestvujúcej rozpojovacej a istiacej skrine PRIS 233 za SR5,
 - c) výmena káblového NN vedenia medzi jestvujúcimi rozpojovacími a istiacimi skriňami SR235 a SR 242 a výmena káblového NN vedenia medzi jestvujúcimi rozpojovacími a istiacimi skriňami SR242 a PRIS 233,(ďalej len „**elektroenergetické zariadenia**“).
- 1.4. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti budúcich zaťažených nehnuteľností v súlade s projektovou dokumentáciou plánovanej stavby pre stupeň Dokumentácia pre stavebné povolenie (ďalej len „**DSP**“), vypracovanej v období 06/2021 Ing. Lubošom Kopajom. Kópia výkresu č. FST-DSP-E-11-1-001-00, obsah výkresu „Situácia - Rozvody NN“, ktorý je súčasťou DSP, týkajúca sa budúcich zaťažených nehnuteľností tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 1.5. Budúci oprávnený z vecného bremena bude pri výstavbe elektroenergetických zariadení postupovať podľa projektovej dokumentácie plánovanej stavby overenej v stavebnom konaní, projektovej dokumentácie plánovanej stavby pre stupeň DSP, ktorú vypracoval v období 06/2021 Ing. Luboš Kopaj, a ktorá bola žiadateľom predložená k vydaniu stanoviska vlastníka budúcich zaťažených nehnuteľností k zámeru výstavby plánovanej stavby, a v súlade so stavebným povolením, ktorým bude povolená výstavba elektroenergetických zariadení (ďalej len „**stavebné povolenie**“). Vydanie stavebného povolenia na vlastné náklady zabezpečí, bez nároku na ich náhradu budúcim oprávneným z vecného bremena, žiadateľ.
- 1.6. Budúci oprávnený z vecného bremena v súvislosti s výstavbou elektroenergetických zariadení uzatvoril so žiadateľom dňa 08.07.2021 Zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170001051.
- 1.7. Za účelom zabezpečenia práva k budúcim zaťaženým nehnuteľnostiam v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena bude na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach zriadené vecné bremeno v súlade s čl. 2. ods. 2.2 zmluvy.
- 1.8. Budúci povinný z vecného bremena ako výlučný vlastník budúcich zaťažených nehnuteľností súhlasí s obmedzením vlastníckeho práva k budúcim zaťaženým nehnuteľnostiam, v súlade s uzneseniami Mestského zastupiteľstva mesta Hlohovec č. 77/2022 - 81/2022, zo dňa 05.05.2022, v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena podľa tejto zmluvy. Kópie citovaných uznesení MsZ mesta Hlohovec, uvedených v tejto zmluve, tvoria prílohu č. 2 tejto zmluvy.

Z uvedených dôvodov sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom:

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Touto zmluvou sa budúci povinný z vecného bremena zaväzuje, že do 6 - tich (šiestich) mesiacov od písomnej výzvy žiadateľa, doručenej budúcemu povinnému z vecného bremena, uzavrie s budúcim oprávneným z vecného bremena a žiadateľom zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku (ďalej len „**zmluva o zriadení vecného bremena**“) na dobu neurčitú, s povahou „in personam“ na strane budúceho oprávneného z vecného bremena, na základe ktorej budúci povinný z vecného bremena zriadi vecné bremeno na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach v rozsahu určenom podľa geometrického plánu na zameranie vecného bremena (ďalej len „**geometrický plán**“).
- 2.2. Zriadené vecné bremeno bude spočívať v záväzku budúceho povinného z vecného bremena strpieť výkon všetkých úkonov potrebných pre uloženie, výstavbu a prevádzkovanie elektroenergetických zariadení na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach a v práve vstupu, prechodu a vjazdu a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na budúce zaťažené nehnuteľnosti za účelom výstavby, údržby, opráv, rekonštrukcie, užívania, výmeny, alebo odstránenia elektroenergetických zariadení a bude zriadené v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena. Rozsah vecného bremena bude v zmluve o zriadení vecného bremena špecifikovaný na základe geometrického plánu, ktorý bude prílohou zmluvy o zriadení vecného bremena.
- 2.3. Po vybudovaní elektroenergetických zariadení žiadateľ na vlastné náklady (bez nároku na ich náhradu budúcim oprávneným z vecného bremena) zabezpečí vypracovanie geometrického plánu so zobrazením priebehu vecného bremena, v ktorom bude uvedená dĺžka elektroenergetických zariadení umiestnených na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach.
- 2.4. Elektroenergetické zariadenia budú vybudované v súlade s projektovou dokumentáciou schválenou v stavebnom konaní. Po vybudovaní elektroenergetických zariadení zhotoviteľ plánovanej stavby zabezpečí vypracovanie porealizačného geodetického zamerania elektroenergetických zariadení, ktoré budú vybudované na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach. Rozsah porealizačného geodetického zamerania elektroenergetických zariadení je stanovený polohopisným zameraním elektroenergetických zariadení vo formáte „dgn“.
- 2.5. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno bude v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Hlohovec č. 80/2022 bodom 11.4. zo dňa 05.05.2022, zriadené za jednorazovú náhradu vo výške **1 € (slovom jedno euro) za 1m dĺžky** elektroenergetických zariadení, určenú v zmysle čl. XII. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Hlohovec v znení platných dodatkov. Celková výška jednorazovej náhrady bude v zmluve o zriadení vecného bremena stanovená na základe údajov o rozsahu vecného bremena, uvedeného v geometrickom pláne. Platobné podmienky budú podrobnejšie dojednané v zmluve o zriadení vecného bremena.
- 2.6. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok budúceho oprávneného z vecného bremena zaplatiť jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena, ktorá bude v zmluve o vecnom bremene určená podľa čl. 2. ods. 2.5. tejto zmluvy, preberá podpisom tejto zmluvy v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“) na seba žiadateľ a ostatné zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku žiadateľom podpisom tejto zmluvy súhlasia.
- 2.7. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe zmluvy o vecnom bremene podá povinný z vecného bremena. Všetky správne poplatky spojené s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe zmluvy o vecnom bremene v plnej výške uhradí žiadateľ (bez nároku na ich úhradu oprávneným z vecného bremena).

3. VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 3.1. Stranou oprávnenou vyzvať budúceho povinného z vecného bremena a budúceho oprávneného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomnou výzvou je žiadateľ. Môže tak urobiť najskôr po vybudovaní elektroenergetických zariadení, **najneskôr však do uplynutia 6 (šiestich) mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby** (ďalej len „**kolaudačné rozhodnutie**“). Budúci povinný z vecného bremena nie je povinný podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena skôr, ako kolaudačné rozhodnutie podľa prechádzajúcej vety nadobudne právoplatnosť.
- 3.3. Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou:
- na adresu budúceho povinného z vecného bremena a
 - adresu budúceho oprávneného z vecného bremena,
- ktoré sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo na inú adresu, ktorú budúci povinný z vecného bremena a budúci oprávnený z vecného bremena žiadateľovi písomne na tento účel oznámia.
- Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručeníu aj v prípade, ak sa vráti žiadateľovi ako nedoručená alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia budúcim povinným z vecného bremena.
- 3.4. Prílohou výzvy na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien bude
- návrh zmluvy o zriadení vecných bremien, vypracovaný v súlade s touto zmluvou,
 - originál úradne overeného geometrického plánu týkajúci sa budúcich zaťažených nehnuteľností,
 - porealizačné geodetické zameranie elektroenergetických zariadení vybudovaných na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach v rozsahu a vyhotovení dohodnutom v čl. 2. ods. 2.4 tejto zmluvy.
- 3.5. Ak žiadateľ nevyzve budúceho povinného z vecného bremena na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena v lehote stanovenej v čl. 3., ods. 3.1. tohto článku, prechádza toto oprávnenie vyzvať budúceho povinného z vecného bremena, a to v lehote 3 (troch) mesiacov po márnom uplynutí lehoty stanovenej v čl. 3 ods. 3.1 tohto článku, na budúceho oprávneného z vecného bremena, pričom žiadateľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť, aby bola výzva budúcemu povinnému z vecného bremena predložená s prílohami, ktorých vypracovanie podľa čl. 2. tejto zmluvy zabezpečuje na vlastné náklady.

4. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 4.1. Budúci povinný z vecného bremena vyhlasuje, že:
- je oprávnený samostatne nakladať s budúcimi zaťaženými nehnuteľnosťami v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k budúcim zaťaženým nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - budúce zaťažené nehnuteľnosti nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k budúcim zaťaženým nehnuteľnostiam,
 - nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho s budúcimi zaťaženými nehnuteľnosťami.
- 4.2. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje budúcemu oprávnenému z vecného bremena a žiadateľovi, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté v čl. 4. ods. 4.1 tejto zmluvy sú pravdivé a správne ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy.
- 4.3. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich vecným bremenám budúcim oprávneným z vecného bremena.
- 4.4. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že budúce zaťažené nehnuteľnosti alebo

ich časti, ktoré majú byť zaťažené vecným bremenom v zmysle výkresu č. FST-DSP-E-11-1-001-00, obsah výkresu „Situácia - Rozvody NN“, ktorý je súčasťou DSP plánovanej stavby, a ktorého kópia je prílohou č. 1 zmluvy:

- a) neprevedie do vlastníctva tretej osoby (nadobúdateľa) inak ako len s podmienkou súčasného postúpenia všetkých práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, t. j. súčasťou zmluvy o prevode vlastníckych práv k budúcim zaťaženým nehnuteľnostiam alebo ich častí, ktoré majú byť zaťažené vecným bremenom v zmysle tejto zmluvy v rozsahu určenom v prílohe č. 1 tejto zmluvy, bude aj prevod záväzku na budúceho nadobúdateľa budúcich zaťažených nehnuteľností uzatvoriť zmluvu o zriadení vecných bremien s budúcim oprávneným z vecného bremena a žiadateľom za podmienok dohodnutých v tejto zmluve; v súlade s čl. 6. tejto zmluvy platí, že k postúpeniu práv a povinností z tejto zmluvy sa vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas budúceho oprávneného z vecného bremena,
 - b) nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecnému bremenu budúcim oprávneným z vecného bremena v rozsahu zmluvy.
- 4.5. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že budúcemu oprávnenému z vecného bremena a žiadateľovi poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením zmluvy.
- 4.6. Budúci povinný z vecného bremena berie na vedomie, že so zriadením a uložením elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.
- 4.7. Budúci povinný z vecného bremena berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká budúcemu oprávnenému z vecného bremena podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na budúce zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
- 4.8. Zmluvné strany sa dohodli, že právne úkony súvisiace s týmto zmluvným vzťahom je možné doručovať aj prostredníctvom elektronických schránok zmluvných strán v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov, ak ich zmluvné strany majú aktivované na doručovanie.
- 4.9. Zmluvné strany berú na vedomie, že budúci oprávnený z vecného bremena je zapísaný v registri partnerov verejného sektora pod č. 9716 - (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
- 4.10. Ak budúci povinný z vecného bremena nesplní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena na základe výzvy žiadateľa alebo budúceho oprávneného z vecného bremena vykonaných v súlade s čl. 3 zmluvy, môže budúci oprávnený z vecného bremena požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecného bremena určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku budúceho povinného z vecného bremena uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena.

5. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

- 5.1. Budúci povinný z vecného bremena týmto v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Hlohovec č. 81/2022 bodom 11.5. zo dňa 05.05.2022 vydáva súhlas, ktorým oprávňuje budúceho oprávneného z vecného bremena, po dobu odo dňa uzavretia tejto zmluvy do dňa vzniku vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy, užívať časti budúcich zaťažených nehnuteľností, na ktorých bude vybudované elektroenergetické zariadenie; t. j. vydáva súhlas na umiestnenie, výstavbu a užívanie elektroenergetických zariadení, ako aj na zmeny na časti budúcich zaťažených nehnuteľností pre účely územného konania, stavebného konania a kolaudačného konania, za podmienky písomného odsúhlasenia zmien na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach budúcim

povinným z vecného bremena.

6. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 6.1. Budúci povinný z vecného bremena a žiadateľ nie sú oprávnení postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez písomného oznámenia budúcemu oprávnenému z vecného bremena; súhlas budúceho oprávneného z vecného bremena však nebude bezdôvodne odmietnutý.
- 6.2. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia budúceho povinného z vecného bremena.

7. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v spojení s ustanoveniami zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje zverejniť zmluvu do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa jej podpísania zmluvnými stranami v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (ďalej len „**CRZ**“), a písomne oznámiť budúcemu oprávnenému z vecného bremena na adresu oprávneného z vecného bremena, uvedenú v záhlaví zmluvy a žiadateľovi na e-mailovú adresu gazik@mikulek.sk zverejnenie zmluvy do 10 (desiatich) kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia v CRZ.
- 7.2. Osobné údaje dotknutých osôb (fyzických osôb, štatutárnych zástupcov či iných poverených osôb na podpisovanie zmluvy) sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom (budúcim povinným z vecného bremena) sú k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie. Zároveň osobné údaje, ktoré sú súčasťou zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.
- 7.3. Súčasťou tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1: Kópia výkresu č. FST-DSP-E-11-1-001-00, obsah výkresu „Situácia - Rozvody NN“, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie plánovanej stavby pre stupeň DSP vypracovaného v 06/2021 Ing. Lubošom Kopajom,
 - Príloha č. 2: Kópia výpisu z uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Hlohovec č. 77/2022 – 81/2022 zo dňa 5.5.2022,
- 7.4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení (v súvislosti so zmluvou o budúcej zmluve), ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 7.5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu vyhlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom k zmluve takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel zmluvy naplnený.
- 7.6. Akékoľvek zmeny zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
- 7.7. Zmluva je vyhotovená v 8 (slovom ôsmich) rovnopisoch, pričom budúci povinný z vecného bremena obdrží 4 (slovom štyri) vyhotovenia, budúci oprávnený z vecného bremena obdrží 3 (slovom: tri) vyhotovenia a žiadateľ 1 (slovom jedno) vyhotovenie po podpise zmluvy zmluvnými stranami.
- 7.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu rozumejú, uzatvárajú ju na

základe ich slobodnej a vážnej vôle, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, a na znak súhlasu ju prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov podpisujú.

Budúci povinný z vecného bremena

V Hlohovci dňa

.....
Mgr. Ivan Branovič, MPH
primátor mesta
Hlohovec

Budúci oprávnený z vecného bremena

V Bratislave dňa

.....
Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a. s.

.....
Jaroslav Klimaj
expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a. s.

Žiadateľ:

V Hlohovci dňa

.....
Miroslav Mikulek
konateľ spoločnosti

