

## Zmluva o krátkodobom prenájme 2023/KP/59

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
a ustanovenia Zákona č. 116/1990 Zb.

**Prenajímateľ:** Pezinské kultúrne centrum , Holubyho 42, 902 01 Pezinok  
v zast.: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka  
DIČ: 2022517893  
IČO: 42129168  
IBAN: SK31 0900 0000 0001 8969 5167

**Nájomca:** Základná umelecká škola Eugena Suchoňa, M.R.Štefánika 9 , 902 01 Pezinok  
v zast.: Mgr. Zuzana Andelová, DiS.art., riaditeľka  
DIČ: 2021718633  
IČO: 30792746

### I. Predmet prenájmu, účel prenájmu, dátum:

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov PKC Pezinok:  
spoločenská sála, salónik, bufet, šatne 215,219, horný foyer  
za účelom uskutočnenia podujatia: Absolventský koncert  
dňa: 31.5.2023 od 18.00 do 19.30 hod.

### II. Platobné podmienky a spôsob platby:

1. Nájomca uhradí prenajímateľovi za prenajaté priestory vopred dohodnutú sumu:  
150,- €/ hod. (jednostopäťdesiateur)  
Nájomné a služby uhradí nájomca na základe vystavenej faktúry na účet prenajímateľa.

### III. Ďalšie dojednania:

1. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a okamžite po podujatí riadne odovzdá prenajímateľovi.
2. Nájomca uvedie prenajaté a ostatné ním využívané priestory do stavu, v akom ich prevzal.
3. Nájomca uhradí alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od uskutočnenia podujatia.
4. Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí.
5. Nájomca na podujatí zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí a zároveň zabezpečí kl'ud v okolí budovy PKC.
6. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej sume: 150,- €.
7. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarné predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi a vyhlášky MV SR č.121/2002 a Zákon o ochrane nefajčiarov č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z.
8. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť prostredníctvom profesionálnych, resp. dobrovoľných hasičov protipožiarnu ochranu počas podujatia a uhradiť ju.
9. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
10. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov v prenajatých priestoroch.

#### **IV. Záverečné ustanovenia:**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluva môže byť vypovedaná jedine písomnou formou.
3. Akékoľvek doplnenie tejto zmluvy je možné jedine písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
4. Zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má právnu silu originálu, 1 vyhotovenia dostane prenajímateľ a 1 vyhotovenia dostane nájomca.
5. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

.....  
Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum  
v. z.: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka

Pezinok, 25.5.2023

.....  
nájomca: ZUŠ Eugena Suchoňa  
v. z.: Mgr. Zuzana Andelová, DiS.art., riaditeľka