

2 131/10758/2023

Dohoda o skončení

Zmluvy o nájme zo dňa 30.06.2020 uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Mesto Svätý Jur,
zastúpené: primátorom mesta Ing. Šimonom Gaburom
Sídlo: Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur
IČO: 00 304 832
DIČ: 2020662138
bank. spoj.: VÚB, a. s. Pezinok
číslo účtu: 624112/0200
IBAN: SK 34 0200 0000 0000 0062 4112
e-mail: msu@svatyjur.sk

/ďalej prenajímateľ/

a

Nájomca: Tibor Kováč,
bytom

/ďalej nájomca/

I.

Dňa 30.06.2020 bola uzatvorená Zmluva o nájme Z 131/11544/2020 podľa zákona § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, predmetom ktorej je nájom 3-izbového bytu o celkovej ploche 83,41m², nachádzajúceho sa v nehnuteľnosti na Krajinskej ceste č. 59, zapísanej na Katastrálnom odbore Okresného súdu Pezinok na LV 1968 pre okres Pezinok, obec Svätý Jur a katastrálne územie Svätý Jur ako budova s č. 959 na parc. č. 497/2.

II.

Zmluvné strany sa dohodli na skončení nájmu

d o h o d o u

a to ku dňu 31.05.2023.

III.

Nájomca berie na vedomie, že mu bude vypracované vyúčtovanie služieb spojených s užívaním bytu za rok 2022 a obdobie od 01.01.2023 do 31.05.2023. Toto vyúčtovanie bude vypracované po doručení vyúčtovacích faktúr na Mesto Svätý Jur. Prípadný nedoplatok sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi v lehote stanovenej vo vyúčtovaní. V prípade, že vznikne preplatok, nájomca bude o preplatku informovaný a preplatok mu bude vyplatený.

Dohoda k Zmluve o nájme je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach. Jedno (1)

vyhotovenie Dohody k Zmluve o nájme obdrží nájomca a štyri (4) prenajímateľ.

Dohoda k Zmluve o nájme zo dňa 30.06.2020 nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vo Svätom Jure, 17. 5. 2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mesto S
Ing. Šimon Gabura, primátor



Lubica Kováčová
v zastúpení na základe plnej moci