

ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 151p a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej aj ako „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 230009-2216200033-BKPV-VB

ev. č. povinného: OZ_049/2023

Čl. I.

Mesto Topoľčany

Sídlo: Nám. M. R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany

Zastúpená: JUDr. Alexandra Gieciová - primátorka

IČO: 00 311 162

DIČ: 2021248537

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B

Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020

IČO: 36 361 518

(ďalej len „Oprávnený“).

a

Ing. Milan Grman

Trvalý pobyt: Pod Kaštieľom 418256, 955 01 Tovarníky

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II.

2.1 Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
3489/5	C	2354	6405	Zastavaná plocha a nádvorie	Topoľčany	Topoľčany	Topoľčany
3545	C	2354	1201	Zastavaná plocha a nádvorie	Topoľčany	Topoľčany	Topoľčany
2951/100	C	2354	462	Zastavaná plocha a nádvorie	Topoľčany	Topoľčany	Topoľčany
2951/101	C	2354	221	Zastavaná plocha a nádvorie	Topoľčany	Topoľčany	Topoľčany
2951/103	C	2354	2195	Zastavaná plocha a nádvorie	Topoľčany	Topoľčany	Topoľčany
2952	C	2354	5629	Zastavaná plocha a nádvorie	Topoľčany	Topoľčany	Topoľčany
5405	C	2354	3350	Zastavaná plocha a nádvorie	Topoľčany	Topoľčany	Topoľčany

(ďalej aj ako „zaťažená nehnuteľnosť“).

- 2.2 Zmluvou o zriadení vecného bremena č. 211699-0170000839-VB zo dňa 10.01.2022 (ďalej aj ako „**zmluva o zriadení vecného bremena**“), ktorej vklad bol do katastra nehnuteľností povolený pod V – 441/2022 dňa 09.03.2022 bolo v prospech oprávneného z vecného bremena zriadené vecné bremeno, ktoré je na liste vlastníctva č. 2354, katastrálne územie Topoľčany zapísané nasledovne :
- Vecné bremeno - „in personam“ spočívajúceho v povinnosti povinného vlastníka nehnuteľnosti pozemku parc. CKN c. 2951/100, 2951/101, 2951/103, 2952, 3489/5, 3545, 5405 - (LV 2354) strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne c. 50941879-9/2021 ako koridor vecných bremien:
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a jej odstránenie
- v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. ICO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava - (LV 2506) na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku c. OZ-218/2021 - V 441/2022 - 503/2022

Čl. III.

- 3.1 Pretože dôvody, pre ktoré bolo vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena zriadené už pomínuli, zmluvné strany z vecného bremena sa dohodli, že vecné bremeno zriadené zmluvou o zriadení vecného bremena sa dňom podpísania tejto zmluvy zrušuje.
- Zmluvné strany z vecného bremena sa dohodli, že vecné bremeno sa zrušuje **bezodplatne**.
- 3.2 Právne účinky zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu nastanú vkladom do katastra nehnuteľností.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá Žiadateľ, pričom Povinný a Oprávnený týmto výslovne splnomocňujú Žiadateľa na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií.
- 3.4 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.

Čl. IV.

- 4.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia jej platnosti a písomne oznámiť Oprávnenému a Žiadateľovi zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 4.2 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 4.3 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 4.4 Zmluva je vyhotovená v 5 (slovom: piatich) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise zmluvy všetkými zmluvnými stranami po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 4.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Povinný

V Topoľčanoch, dňa 30.05.2023

podpis : _____
meno : JUDr. Alexandra Gieciová v.r.
funkcia : primátorka
mesto Topoľčany

Oprávnený

V Bratislave, dňa 13-03.2023

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová v.r.
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj v.r.
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ:

v Tovarníkoch dňa 16.03.20233

podpis: _____
meno: Ing. Milan Grman, v.r.