

UZNANIE DLHU
podľa § 558 a § 565 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
a
DOHODA O SPLÁCANÍ DLHU
uzatvorená v zmysle § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej len „Dohoda“)

Článok I.
Zmluvné strany

Veriteľ:	MESTO SVIT
Zastúpené:	Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka
IČO:	00 326 607
IBAN:	SK60 0200 0000 0000 2472 7562
(ďalej len ako „Veriteľ“)	
Dlžník:	Peter Hutník
Miesto podnikania:	P. Jilemnického 304/25, 059 21 Svit
IČO:	37 434 551
IBAN:	
(ďalej len ako „Dlžník“)	

Článok II.
Úvodné ustanovenia

1. Veriteľ s Dlžníkom uzatvorili dňa 17.7.2003 Zmluvu o nájme nebytového priestoru (ďalej len „nájomná zmluva“) v znení Dodatkov 1 – 11, na základe ktorej Dlžník odplatne užíval nehnuteľnosti špecifikované v nájomnej zmluve, a to do ukončenia nájomného vzťahu dňa 30.4.2022.
2. Dlžník ku dňu podpisu tejto Dohody má nedoplatok na nájomnom za obdobie od 1.7.2021 do 31.12.2021 vo výške 2489,64 €, slovom: dvetisícštyristoosemdesiatdeväť eur a šesťdesiatštyri centov.

Článok III.
Uznanie dlhu

1. Dlžník pohľadávku Veriteľa špecifikovanú v článku II. bod 2 tejto Dohody výslovne uznáva čo do právneho dôvodu i čo do výšky a prehlasuje, že jeho dlh, ktorý má voči Veriteľovi je pravý a splatný a je si vedomý všetkých právnych následkov, ktoré právny poriadok SR s uznaním dlhu a s touto Dohodou spája.
2. Dlžník sa zaväzuje, že dlh zaplatí v mesačných splátkach vždy do 20. dňa príslušného mesiaca tak, ako je uvedené v článku IV. tejto Dohody.
3. Dlžník berie na vedomie, že ak v uvedenom termíne nebude splácať dlh v dohodnutej výške, veriteľ bude dlh vymáhať súdnou cestou. Dlžník týmto berie na vedomie, že v uznanom dlhu nie sú započítané úroky z omeškania a zmluvná pokuta za vyššie uvedené obdobia a tie budú Dlžníkovi vyčíslené osobitne.

Článok IV.
Plnenie dlhu v splátkach

1. Veriteľ súhlasí so zaplatením dlžnej sumy v splátkach s tým, že nezaplatením čo i len jednej splátky v dohodnutej lehote splatnosti sa stane splatným celý dlh. Prvú splátku poukáže Dlžník na účet Veriteľa v mesiaci máj 2023.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že dlh špecifikovaný v článku II. bod 2 tejto Dohody uhradí Dlžník podľa dohodnutého splátkového kalendára, pričom Dlžník vyhlasuje, že s jeho podmienkami výslovne súhlasí. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom splátkovom kalendári:

Poradové číslo splátky	Výška splátky	Splatnosť
1	240 €	02.06.2023
2	240 €	20.06.2023
3	240 €	20.07.2023
4	240 €	20.08.2023
5	240 €	20.09.2023
6	240 €	20.10.2023
7	240 €	20.11.2023
8	240 €	20.12.2023
9	240 €	20.01.2024
10	240 €	20.02.2024
11	89,64 €	20.03.2024
SPOLU	2 489,64 €	

3. Dlžník je povinný jednotlivé splátky uhrádzať na účet Veriteľa vedený vo VÚB, a.s., IBAN: SK60 0200 0000 0000 2472 7562, VS: 2021, Poznámka: meno a priezvisko dlžníka. Za deň úhrady dohodnutej splátky sa považuje deň jej pripísania na účet Veriteľa.

Článok V.
Následky porušenia plnenia dlhu v splátkach

1. Ak Dlžník neuhradí niektorú z uvedených splátok v požadovanom termíne podľa článku IV. bod 2 Dohody alebo ju uhradí iba čiastočne:
 - a. Dlžník stráca výhodu ďalších splátok a je povinný uhradiť celý záväzok bezodkladne, najneskôr do 10 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Veriteľa na úhradu celého záväzku Dlžníka.
 - b. Veriteľ má právo vymáhať svoju pohľadávku aj s príslušenstvom súdnou cestou.
 - c. Veriteľ je oprávnený od tejto Dohody odstúpiť, pričom v takom prípade sa Dohoda od počiatku ruší.
2. Uznatie dlhu a Dohoda o splátkach je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona č.

211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Uznanie dlhu a Dohoda o splátkach je platná dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. V zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka je Dohoda účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Všetky zmeny a dodatky k tejto Dohode môžu byť doplnené alebo zmenené len so súhlasom oboch zmluvných strán, a to formou písomného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
5. Dlžník prehlasuje, že vyhlásenie o uznaní dlhu urobil slobodne a vážne, bez akéhokoľvek donútenia a pri plnom vedomí si jeho právnych následkov.
6. Pokiaľ sa niektoré z ustanovení tejto Dohody stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nemá to vplyv na platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto Dohody a v takom prípade sa zmluvné strany dohodli, že ho nahradia ustanovením, ktoré najviac zodpovedá ich pôvodnej vôli.
7. Obe strany prehlasujú, že si túto Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ním a túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne a bez nátlaku, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.
8. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva si ponecháva Veriteľ a jeden Dlžník.

Vo Svite, dňa 29.05.2023

Vo Svite, dňa 29.05.2023

Veriteľ:

Dlžník:

Ing. Dáša Vojsovičová
primátorka mesta Svit

Peter Hutník