

Protokol č. 00887/2023-OV-0250103/23-00

o odovzdaní vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení §§ 14 a 15a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Kunova Teplica**

Kunova Teplica č. 127, 049 32 Štítňik

v zastúpení: Eva Gyenesová – starostka obce

IČO: 00328448

Podľa ustanovení §§ 14 a 15a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Kunova Teplica vlastníctvo k nasledovnej nehnuteľnosti:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera m ²	podiel
K. ú. Kunova Teplica Obec Kunova Teplica Okres Rožňava	832	1355/2	ostatná plocha	423	1/1

Predmetná nehnuteľnosť bola do katastra nehnuteľností zapísaná v prospech Slovenskej republiky v správe SPF na základe konania ROEP. Vzhľadom k tomu, že ide o pôvodný majetok obce, t. j. nepoľnohospodársky pozemok, na ktorý sa vzťahuje ust. § 15a zákona, uvedená nehnuteľnosť do vlastníctva Obce Kunova Teplica prechádza z majetku Slovenskej republiky v správe SPF týmto protokolom.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetný pozemok neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam, alebo podľa zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.



Vyššie uvedený pozemok nie je zat'azený záložným právom ani vecným bremenom.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu spolu s príslušnými listinami podá na katastrálny odbor príslušného okresného úradu v elektronickej podobe preberajúci.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

Protokol sa vyhotovuje elektronickey.

V Bratislave, dňa

V Kunovej Teplici, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
náместník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
Eva Gyenesová
starostka obce

