

DODATOK č. 2

k Zmluve o dielo, uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len, „Obchodný zákonník“), zo dňa 7.2.2022

Objednávateľ: Mesto Jelšava
Sídlo: Námestie republiky 499, 049 16 Jelšava
V zastúpení: MVDr. Milan Kolesár, primátor
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu: SK50 5600 0000 0020 0261 5016
IČO: 00328341
DIČ: 2020724673

/ďalej len „Objednávateľ“/

Zhotoviteľ: **EUROBAU s.r.o.**
zapísaná v OR OS Košice I, Oddiel: Sro, Vložka č.41216/V
Sídlo: Dúhová 10, 040 01 Košice – mestská časť Juh
V zastúpení: Ing. Dalibor Blizman, konateľ
Bankové spojenie : UniCredit Banka Czech republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu : SK64 1111 0000 0013 2131 5016
IČO : 46738479
DIČ: 202 357 37 94
IČ DPH: SK202 357 37 94
/ďalej len „Zhotoviteľ“/

Článok I. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 7.2.2022 Zmluvu o dielo, predmetom ktorej je realizácia diela: **Kaštieľ Coburgovcov v Jelšave – historické-remeselné a ekologické centrum Gemera** (ďalej len „zmluva“).
- 1.2 V doterajšom priebehu realizácie diela sa vyskytli objektívne okolnosti, ktoré boli nepredvídateľné a vyvolali zmeny potrebné na riadne ukončenie a odovzdanie diela. Tieto zmeny si vyžiadali práce navyiac, práce menej, navýšenie cien a predĺženie termínu realizácie diela.
- 1.3 V súlade s bodom 13.2 a 13.3. zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že zmluvu zmenia upravujú týmto Dodatkom č. 2 (ďalej len „Dodatok č. 2“).

Článok II.
Predmet Dodatku č. 2

- 2.1 Predmetom tohto Dodatku č.1, je **zmena sídla** zhotoviteľa. Pôvodné sídlo „Zhotoviteľa“ sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Zhotoviteľ: EUROBAU s.r.o.
zapísaná v OR OS Košice I, Oddiel: Sro, Vložka č.41216/V
Sídlo: Werferova 1/2582, 040 11 Košice

- 2.2 Zároveň predmetom Dodatku č.2 sú/je:

- a) **práce menej**, ktoré boli pôvodne zahrnuté do zmluvy, ale v procese realizácie vyplynuli z okolností ako neopodstatnené. Tieto objednávateľ pri vynaložení náležitej starostlivosti počas prípravy projektovej dokumentácie plánoval, ale nemohol predvídať, že ich nebude potrebné realizovať. Ich vyradenie neovplyvní realizáciu diela v zmysle zmluvy.
- b) **práce navyiac**, ktoré sú pre úspešnú realizáciu diela nevyhnutné, neboli pôvodne zahrnuté do zmluvy a ich realizáciu zabezpečí zhotoviteľ. Tieto práce navyiac vyplynuli z okolností, ktoré objednávateľ pri vynaložení náležitej starostlivosti počas prípravy projektovej dokumentácie nemohol predvídať.
- c) **navýšenie cien** stavebných položiek, ktoré sú pre úspešnú realizáciu diela nevyhnutné a u ktorých nebolo možné predpokladať prudké navýšenie. Ich realizáciu zabezpečí zhotoviteľ. Tento nárast cien vyplynul z okolností, ktoré zhotoviteľ pri plánovaní nákladov a vynaložení náležitej starostlivosti počas prípravy projektovej dokumentácie nemohol predvídať.
- d) **posun realizácie predmetu zmluvy**, ktorý vyvolali nepredvídateľné a neodvratiteľné udalosti mimoriadnej povahy, pri ktorých Zhotoviteľ nemohol pokračovať v prácach počas celej pracovnej zmeny, a ktoré vznikli po uzatvorení zmluvy.

- 2.3 Pri zistení **práce menej**, následného informovania objednávateľa zhotoviteľom a odsúhlasenia nevykonania týchto prác objednávateľom sú práce menej bližšie špecifikované v Prílohe č. 1 tohto Dodatku č. 2, ktorá je jeho neoddeliteľnou súčasťou (ďalej aj „práce menej“).

Celková cena práce menej predstavuje sumu:

Cena bez DPH:	- 58 229,44 €
DPH 20%:	- 11 645,89 €
Cena vrátane DPH:	- 69 875,33 €

- 2.4 Pri zistení **práce navyiac**, následného informovania objednávateľa zhotoviteľom a odsúhlasenia vykonania týchto prác objednávateľom sú práce navyiac bližšie špecifikované v Prílohe č. 2 tohto Dodatku č. 2, ktorá je jeho neoddeliteľnou súčasťou (ďalej aj „naviac práce“).

Celková cena práce navyiac predstavuje sumu:

Cena bez DPH:	65 737,63 €
DPH 20%:	13 147,53 €
Cena vrátane DPH:	78 885,16 €

- 2.5 Pri zistení **navýšenia cien**, následného informovania objednávateľa zhotoviteľom a jeho odsúhlasenia, je navýšenie ceny diela bližšie špecifikované v Prílohe č.3A a 3B tohto Dodatku č.2, ktoré sú jeho neoddeliteľnou súčasťou (ďalej aj „navýšenie cien“). Celkové navýšenie ceny diela (po vzájomnom započítaní príloh 3A a 3B tohto Dodatku č.2) predstavuje sumu:
- | | |
|--------------------------|---------------------|
| Cena bez DPH: | 100 586,11 € |
| DPH 20%: | 20 117,22 € |
| Cena vrátane DPH: | 120 703,33 € |
- 2.6 Na základe vzájomného započítania bodov 2.3, 2.4 a 2.5 tohto dodatku č.2 zmluvy, sa pôvodne dohodnutá cena za dielo nahrádza novým znením nasledovne:
- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela za dohodnutých podmienok a v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:**
- | | |
|--------------------------------|---------------------|
| Cena bez DPH | 768 094,29 € |
| DPH | 153 618,86 € |
| Cena diela celkom s DPH | 921 713,15 € |
- (slovom: Deväťstodvadsaťjedentisíc sedemstotrinásť Eur, 11 centov).**
- 2.7 Na základe nepredvídateľných okolností v zmysle bodu 4.6 zmluvy sa zmluvné strany dohodli na predĺžení doby realizácie predmetu zákazky. Bod 4.2 zmluvy, sa nahrádza novým znením nasledovne:
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet obstarávania do 18 mesiacov od prevzatia staveniska.**
- 2.8 Zmluvné strany sa dohodli na aktualizácii prílohy č.2 bodu 13.1. zmluvy a to nahradením prílohy č.2 nasledovne:
- 13.1. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:**
- | | |
|----------------------------|---|
| Príloha č. 2 Zmluvy | Harmonogram prác, aktualizácia 1 |
|----------------------------|---|
- 2.9 Zmluvné strany sa dohodli na doplnení bodu 13.1. zmluvy nasledovne:
- 13.1. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:**
- | | |
|----------------------------------|--|
| Príloha č. 1 Dodatku č.2 | Práce menej, rozpočet |
| Príloha č. 2 Dodatku č.2 | Práce navyše, rozpočet |
| Príloha č. 3A Dodatku č.2 | Navýšenie cien, nový rozpočet |
| Príloha č. 3B Dodatku č.2 | Navýšenie cien, zrušenie pôvodného rozpočtu |
- 2.10 Všetky ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto Dodatkom č. 2 dotknuté, zostávajú nezmenené v pôvodnom znení.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

- 3.1 Tento Dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom neskoršieho podpisu zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s §47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.

- 3.2 Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č.2 sú doplnené nasledovné prílohy:
- Príloha č. 2 Zmluvy Harmonogram prác, aktualizácia
 - Príloha č.1 Dodatku č.2 Práce menej, rozpočet
 - Príloha č.2 Dodatku č.2 Práce naviac, rozpočet
 - Príloha č.3A Dodatku č.2 Navýšenie cien, nový rozpočet
 - Príloha č.3B Dodatku č.2 Navýšenie cien, zrušenie pôvodného rozpočtu
- 3.3 Dodatok č.2 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, pričom po podpise Dodatku dostane Zhotoviteľ 1 rovnopis a 2 rovnopisy dostane Objednávateľ.
- 3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli, neuzatvárajú ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpisujú.

Za zhotoviteľa

Za objednávateľa

V KOŠICIACH dňa 30.5.2023

V JELIAVE dňa 30.5.2023

