

ZMLUVA

uzavretá v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Z. z.
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Č. objednávateľa:

Č. poskytovateľa:

na poskytnutie služby:

Upratovacie služby v administratívnej budove SSC IVSC Žilina

Čl. 1.

Zmluvné strany

1.1. OBJEDNÁVATEĽ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Osoba oprávnená na uzavretie zmluvy:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

SSC

Právna forma:

Osoby oprávnené rokovať:

- vo veciach zmluvných:

- vo veciach technických:

- vo veciach kvality:

- vo veciach ekonomických:

Telefón:

E-mail:

Slovenská správa ciest

Miletičova č. 19, Bratislava, 826 19 Bratislava

Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ SSC

PhDr. Ivan Brečka, MBA, riaditeľ Investičnej výstavby a správy ciest Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, na základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu podpisového práva č. 6957/2018/0001/9827 zo dňa 10.04.2018.

00003328

2021067785

nie je platiteľom DPH

Štátna pokladnica, Bratislava

SK44 8180 0000 0070 0013 5433, Výdavkový účet ŠR SR

rozpočtová organizácia, zriadená MDPT SR (právny nástupca je MDV SR) zriaďovacou listinou č. 5854/M-1995 zo dňa 07.12.1995, v znení neskorších zmien a doplnení

Mgr. Ing. Ivana Šumichrastová - právnik

Mário Čelko - vedúci hospodárskej správy

Mário Čelko - vedúci hospodárskej správy

Katarína Staneková – útvar ekonomický

tel.: 041/507 46 12

beata.bulejcikova@ssc.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Poskytovateľ

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Osoba oprávnená podpísať zmluvu:

Osoby oprávnené na rokovanie :

- vo veciach zmluvných a technických:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

IČ DPH :

Tel./Fax:

e-mail:

Právna forma:

ZET dip s.r.o.

Jarná 2596/36, 010 01 Žilina

Gustáv Noga, Martin Moravec

Gustáv Noga, Martin Moravec

Gustáv Noga, Martin Moravec

Fio Banka

SK19 8330 0000 0020 0140 1139

512 127 06

SK2120632833

0910 904 453, 0949 624 205

zet.dip1@gmail.com

s.r.o.

(ďalej len „poskytovateľ“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledku verejného obstarávania postupom zákazky s nízkou hodnotou podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnení.

Čl. 2.

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb v administratívnej budove SSC – IVSC Žilina na ulici Martina Rázusa 104/A. Tieto služby zahŕňajú upratovanie kancelárskych priestorov, spoločných priestorov, sociálnych priestorov a priestorov oblastného laboratória v 2 podlažnej administratívnej budove plus prízemie. Rozsah a intenzita výkonu upratovacích a čistiacich služieb je podrobne vymedzená v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 2.2 **Celková výmera upratovacej plochy spolu** : **3 775,4 m² , z toho:**
- | | | |
|----------------------------------|---|-------------------------|
| Celková výmera podlahovej plochy | : | 2 060,50 m ² |
| Celková výmera zvislých plôch | : | 1 714,90 m ² |
- Podrobná špecifikácia priestorov, ktoré sú predmetom plnenia zmluvy na jednotlivých podlažiach administratívnej budovy je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 2.3 Súčasťou poskytovaných služieb je:
- ✓ zabezpečenie čistiacich a dezinfekčných prostriedkov, plastových vreciek do odpadkových košov a technického vybavenia potrebného k realizácii predmetu zákazky
- 2.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeny rozsahu poskytovania služby v prípade zmien na strane objednávateľa, čo bude premietnuté v dodatku k zmluve.
- 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje za poskytnuté upratovacie a čistiace služby zaplatiť dohodnutú cenu v zmysle čl. 4. tejto zmluvy.

Čl. 3.

Čas plnenia

- 3.1 Lehota trvania zmluvy je 24 (slovom dvadsaťštyri) kalendárnych mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.
- 3.2 Upratovacie služby budú poskytované v pracovných dňoch v čase od 15,30 do 18,00 hod.

Čl. 4.

Cena

- 4.1 Cena za poskytovanie služieb v rozsahu a obsahu dohodnutom v článkoch 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a na základe ponuky poskytovateľa.
- 4.2 Mesačný paušál je stanovená vo výške **630,00 bez DPH**.
- 4.3 Mesačný paušál je stanovený na základe ponuky uchádzača (v tejto zmluve označený ako „poskytovateľ“), vypočítaný ako súčin celkovej výmery upratovacej plochy spolu v m² a paušálnej ceny (bod 4.2) za m² bez DPH.
- 4.4 Mesačný paušál je dohodnutý v nasledovnej výške:
- | | | |
|---------------|--------|---|
| Cena bez DPH: | 630,00 | € |
|---------------|--------|---|

DPH 20%:	126,00	€
Cena s DPH:	756,00	€

4.5 Cena za poskytnuté služby po dobu trvania zmluvy, t.j. za 24 (slovom dvadsaťštyri) kalendárnych mesiacov je nasledovná:

Cena bez DPH:	15 120,00	€
DPH 20%:	3024,00	€
Cena s DPH:	18 144,00	€

- 4.5 V cene sú zahrnuté všetky náklady poskytovateľa spojené so zabezpečovaním, riadením a kontrolou upratovacích služieb, s dopravou, vrátane dodávky čistiacich a dezinfekčných materiálov, čistiacich prostriedkov, pracovných pomôcok, potrebnej techniky pre kvalitný výkon služieb ako aj mzdy a odvody zamestnancov a iné náklady poskytovateľa, spojené s realizáciou predmetu tejto zmluvy.

Čl. 5.

Fakturačné a platobné podmienky

- 5.1 Úhrada dohodnutej ceny bude vykonávaná pravidelne, každý mesiac na základe faktúry vystavenej poskytovateľom, formou bezhotovostného platobného styku, prostredníctvom Štátnej pokladnice.
- 5.2 Faktúra za poskytnuté služby bude vystavená v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí mať všetky náležitosti daňového dokladu. Faktúra bude vyčíslená v eurách, úhrada bude vykonaná v eurách.
- 5.3 Poskytovateľ je oprávnený faktúry vyhotoviť a objednávateľovi doporučene doručiť najskôr v deň nasledujúci po ukončení mesiaca, v ktorom došlo k plneniu predmetu zmluvy.
- 5.4 Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je 30 dní od ich doručenia na adresu objednávateľa: SSC IVSC Žilina, Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina.
- 5.5 DPH bude účtovaná v zmysle platných predpisov o DPH v čase vystavenia faktúry.
- 5.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ ju vráti na zmenu, doplnenie alebo opravu (ďalej len „oprava faktúry“).
- 5.7 Do doby doručenia opravenej faktúry objednávateľovi lehota splatnosti faktúry neplynie, po doručení opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti dohodnutá v bode 5.4 tohto článku.
- 5.8 Objednávateľ neposkytuje preddavok ani zálohu na poskytované služby.
- 5.9 Zmluvné strany sa dohodli:
- na úroku z omeškania 0,05 % z dlžnej sumy vrátane DPH za každý deň omeškania, ktorý objednávateľ uhradí poskytovateľovi za oneskorenú platbu,
 - ak poskytovateľ nesplní svoju povinnosť v dohodnutom čase alebo požadovanej kvalite, objednávateľ ho na túto skutočnosť upozorní. V prípade opakovaného porušenia bude objednávateľ postupovať podľa článku 10 a má nárok na zníženie mesačnej paušálnej ceny o 30 % podľa bodu 4.4 článku tejto zmluvy.

Čl. 6.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Poskytovateľ sa podľa tejto zmluvy zaväzuje vykonávať upratovacie a čistiace služby odborne, kvalitne, starostlivo, hospodárne a technickým zariadením, ktoré zodpovedajú technickým normám platným v Slovenskej republike a podľa požiadaviek objednávateľa v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy.

- 6.2 Poskytovateľ zabezpečuje poskytnutie služieb prostredníctvom svojich zamestnancov. Zaväzuje sa nasadiť spoľahlivý, zdravotne spôsobilý, bezúhonný a odborne zaškolený pracovný personál a zabezpečiť jeho kontrolu. Poskytovateľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi k nahliadnutiu doklad o bezúhonnosti svojich zamestnancov t.j. výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace.
- 6.3 Poskytovateľ predloží objednávateľovi pred začatím poskytovania služby zoznam stálych zamestnancov a garantuje po celú dobu trvania zmluvy dostatočné personálne obsadenie pre plnenie zmluvy. V prípade zastupovania alebo akýchkoľvek iných zmien je poskytovateľ povinný uvedený zoznam aktualizovať a predložiť ho zodpovednej osobe za objednávateľa na odsúhlasenie a to najneskôr v deň vykonanej zmeny.
- 6.4 Poskytovateľ zodpovedá za to, že práceneschopnosť, čerpanie dovolenky a iné prekážky v práci jeho zamestnancov neovplyvnia plnenie tejto zmluvy riadne a včas t.j. zaväzuje sa zabezpečiť okamžitú náhradu.
- 6.5 Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť, že jeho zamestnanci neumožnia na miesto výkonu práce prístup osobám, ktoré nie sú poskytovateľom na vykonávanie predmetu zmluvy určené. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, oprávňujúce objednávateľa okamžite od zmluvy odstúpiť.
- 6.6 Poskytovateľ zabezpečí na vlastné náklady vyškolenie zamestnancov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom ako aj školenie v oblasti hygienických predpisov.
- 6.7 Pri realizácii predmetu zmluvy sa poskytovateľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, najmä protipožiarne a bezpečnostné predpisy, zohľadňujúce špecifiká miesta výkonu práce ako aj organizačný poriadok a ostatné ustanovenia zákonných a interných predpisov objednávateľa, s ktorými ho objednávateľ oboznámi pred začatím poskytovania upratovacej a čistiacej služby.
- 6.8 Poskytovateľ označí svojich zamestnancov označením firmy (logo), umiestnenom na viditeľnom mieste pracovného oblečenia.
- 6.9 Zamestnanci poskytovateľa nie sú oprávnení oboznamovať sa s obsahom písomností nachádzajúcich sa v priestoroch objednávateľa, používať kancelársku techniku, počítače, kopírovacie stroje, telefóny a faxy, nahliadať do skríň, písacích stolov a ostatných zariadení v mieste výkonu práce. O všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedia pri výkone služieb, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť.
- 6.10 Poskytovateľ a jeho zamestnanci sa zaväzujú, že všetky veci nájdené v mieste upratovania a čistenia, bezodkladne odovzdajú kontaktnej osobe objednávateľa.
- 6.11 V prípade, že zamestnanci poskytovateľa opakovane (aj menej závažne) porušia pracovnú disciplínu alebo dobré mravy v súvislosti s výkonom predmetu zmluvy, poskytovateľ sa zaväzuje týchto zamestnancov vymeniť do troch pracovných dní, a to odo dňa, v ktorom sa dozvedel (buď v rámci vlastnej kontrolnej činnosti zabezpečovania predmetu zmluvy alebo prostredníctvom objednávateľa) o skutočnostiach zakladajúcich povinnosť podľa tohto odseku.
- 6.12 Poskytovateľ a jeho zamestnanci sú povinní kontaktnej osobe objednávateľa bezodkladne oznámiť zistené závady, nedostatky a škody na nábytku, zariadení, elektrických zariadeniach a vodovodných inštaláciách v miestach poskytovania služby.
- 6.13 Objednávateľ umožní poskytovateľovi vstup do priestorov súvisiacich s predmetom zmluvy tým, že kontaktnej osobe poskytovateľa odovzdá kľúče od jednotlivých priestorov alebo zabezpečí iný bezproblémový prístup k týmto priestorom.
- 6.14 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť potrebnú súčinnosť, aby upratovacie a čistiace služby mohli byť poskytovateľom riadne vykonané.
- 6.15 Objednávateľ zabezpečí na vlastné náklady dodávku teplej a studenej vody, elektrickej energie, odvod splaškových vôd, osvetlenie v potrebnej miere na poskytnutie upratovacích a čistiacich služieb, zabezpečí priestor na sústredenie komunálneho odpadu, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy. Za zvoz komunálneho odpadu zodpovedá objednávateľ.
- 6.16 Objednávateľ poskytne uzamykateľné priestory na prezliekanie upratovacieho personálu a na odkladanie čistiacich prostriedkov, hygienických potrieb a technického vybavenia poskytovateľa.
- 6.17 Kontaktná osoba objednávateľa je oprávnená vykonávať kontrolu plnenia povinností poskytovateľa vyplývajúcich z činností uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Zistené nedostatky písomne (t. j. aj formou e-mailu) oznámi kontaktnej osobe poskytovateľa.

Čl. 7. Subdodávateľa

- 7.1 V prípade, ak sa počas plnenia tejto Zmluvy bude podieľať na realizácii predmetu Zmluvy subdodávateľ, poskytovateľ je povinný navrhnúť takého subdodávateľa, ktorý bude spĺňať nasledovné podmienky:
- a) každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní, t.j. musí preukázať, že je oprávnený poskytnúť služby, zodpovedajúce predmetu zmluvy, ak to nepreukáže, Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy.
 - b) v prípade, ak sú splnené podmienky podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z. z., subdodávateľ má povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. Nesplnenie tejto povinnosti alebo výmaz subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora môže mať za následok odstúpenie od zmluvy podľa § 19 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.
 - c) každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zmluvy v rovnakej kvalite ako poskytovateľ. Identifikáciu subdodávateľa spolu s čestným vyhlásením poskytovateľa, že tento subdodávateľ spĺňa podmienky podľa odseku 1 písm. a) tohto článku Zmluvy, musí poskytovateľ predložiť objednávateľovi najneskôr 3 (tri) pracovné dni pred začatím plnenia plánovanej subdodávky subdodávateľom.
- 7.2 Objednávateľ má právo odmietnuť podiel na realizácii plnenia predmetu Zmluvy subdodávateľom, ak nie sú splnené podmienky uvedené v odseku 1 tohto článku. V prípade, ak poskytovateľ opakovane navrhne subdodávateľa, ktorý nespĺňa vyššie uvedené povinnosti v odseku 1 tohto článku, má objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.

Čl. 8 Zodpovednosť za škody

- 8.1 Poskytovateľ zodpovedá za škody, ktoré pri plnení predmetu zmluvy vzniknú jeho zavinením alebo prostredníctvom jeho zamestnancov (upratovacieho personálu) v mieste výkonu práce.
- 8.2 Poskytovateľ je povinný v lehote do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy predložiť objednávateľovi originál poistnej zmluvy, ktorej predmetom je poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb, pričom platnosť poistnej zmluvy musí byť minimálne po dobu trvania zmluvy uzatvorenej s objednávateľom.

Čl. 9 Záruka

- 9.1 Poskytovateľ zodpovedá za to, že poskytnuté služby budú vykonávané kvalitne v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 9.2 V prípade vzniknutých nedostatkov, objednávateľom oznámených v zmysle čl. 6 bod 6.17 je poskytovateľ povinný zabezpečiť ich odstránenie do 24 hodín od prijatia oznámenia objednávateľa a podľa potreby prijímať opatrenia k ďalšiemu zamedzeniu ich vzniku, či vzniku škody.

Článok 10 Skončenie zmluvného vzťahu

- 10.1 Zmluvný vzťah skončí uplynutím lehoty, podľa čl. 3, bod 3.1 tejto zmluvy.
- 10.2 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou môžu zmluvné strany skončiť pred uplynutím lehoty podľa čl. 3, bod 3.1 tejto zmluvy a to písomnou dohodou, podpísanou zmluvnými stranami.
- 10.3 Obe zmluvné strany môžu vypovedať túto zmluvu bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba pre obe zmluvné strany sú dva mesiace a začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

- 10.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej s uchádzačom, ktorý nebol v čase uzavretia zmluvy, zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora počas platnosti tejto zmluvy.
- 10.5 Odstúpenie od zmluvy sa považuje za doručené zmluvnej strane aj v prípade, že zmluvná strana doručení písomnosť neprevzala alebo písomnosť odmietla prevziať. Pri riešení náhrady škody budú zmluvné strany postupovať v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 10.6 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zúčastnených strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem práv a povinností zrealizovaných zmluvnými stranami podľa tejto zmluvy do účinného odstúpenia.
- 10.7 Zánikom zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou nie je dotknutá povinnosť zmluvných strán riadne si vysporiadať všetky záväzky vzniknuté počas trvania tohto zmluvného vzťahu, a to najneskôr do jedného mesiaca od jej zániku.

Článok 11

Zmena zmluvy počas jej trvania

- 11.1 Zmluvu na poskytnutie služby možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania, ak
- 11.1.1 dôjde k legislatívnym zmenám počas poskytovania služby;
- 11.1.2 ide o doplňujúce služby, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy, poskytuje ich pôvodný poskytovateľ a zmena poskytovateľa
- a) nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim zariadením, službami alebo inštaláciami podľa pôvodnej zmluvy a
- b) spôsobí objednávatelovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov,
- 11.1.3 potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy,
- 11.1.4 ide o nahradenie pôvodného poskytovateľa novým poskytovateľom na základe
- a) skutočnosti, že iný hospodársky subjekt, ktorý spĺňa pôvodne určené podmienky účasti, je právnym nástupcom pôvodného poskytovateľa v dôsledku jeho reorganizácie, vrátane zlúčenia a splynutia alebo úpadku, za predpokladu, že pôvodná zmluva sa podstatne nemení a cieľom zmeny nie je vyhnúť sa použitiu postupov ZVO alebo
- b) skutočnosti, že objednávateľ plní povinnosti hlavného poskytovateľa voči jeho subdodávateľom alebo
- 11.1.5 nedochádza k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy bez ohľadu na hodnotu tejto zmeny.
- 11.2 Podstatnou zmenou pôvodnej zmluvy sa rozumie taká zmena, ktorou sa mení povaha alebo rozširuje rozsah pôvodnej zmluvy, najmä
- a) dopĺňajú alebo menia podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných hospodárskych subjektov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku,
- b) mení ekonomická rovnováha v prospech poskytovateľa spôsobom, ktorý pôvodná zmluva neupravovala alebo
- c) nahrádza pôvodný poskytovateľ novým poskytovateľom inak, ako podľa bodu 11.1.4.
- 11.3 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania aj vtedy, ak hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit zákazky s nízkou hodnotou podľa § 5 ZVO a zároveň je nižšia ako
- a) 10 % hodnoty pôvodnej zmluvy, pričom sa nesmie meniť charakter zmluvy.

- 11.4 Ak ide o zmenu podľa bodu 11.1.2 alebo 11.1.3, hodnota všetkých zmien nesmie presiahnuť 50% hodnoty pôvodnej zmluvy. Opakovanými zmenami zmluvy sa nemožno vyhnúť použitiu postupov a pravidiel podľa ZVO.
- 11.5 Zmena zmluvy musí byť písomná a to vo forme očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami..

Článok 12. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Túto zmluvu je možné zmeniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami k nej, obojstranne podpísaným kompetentnými zástupcami zmluvných strán.
- 12.2 Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších doplnkov a zmien a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 12.3 Zmluvné strany prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli, obsah tejto zmluvy je v súlade s ich prejavenu vôľou, čo potvrdzujú podpismi štatutárni zástupcovia zmluvných strán.
- 12.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť najskôr dňom, nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 12.5 Zmluva má 7 strán a prílohy č. 1, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou. Je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávatel' a jedno poskytovateľ.

Za objednávateľa:

V Žiline, dňa

Za poskytovateľa:

Vo , dňa

.....
PhDr. Ivan Brečka, MBA
riaditeľ IVSC Žilina

.....

Príloha č. 1 k zmluve na poskytnutie služby

Rozsah a periodicita upratovacích a čistiacich služieb

DENNÉ UPRATOVANIE :

Zametanie a umývanie dlažby na chodbách a v kuchynkách s použitím vhodných čistiacich prostriedkov.
Čistenie rohoží na prízemí budovy (pri vstupe vo vestibule a na chodbách)
Čistenie a leštenie posuvných vchodových dverí.
Čistenie, leštenie a dezinfekcia schodiskových zábradlí.
Umývanie podláh v sociálnych zariadeniach.
Umytie a dezinfekcia obkladov v sociálnych zariadeniach.
Čistenie a dezinfekcia umývadiel, WC mís, pisoárov a fotobuniek nad nimi.
Čistenie a leštenie zrkadiel na toaletách nad umývadlami.
Vyprázdňovanie odpadkových košov v kanceláriách a toaletách s vymenením vrečka a vynesenie odpadkov na určené miesto v areáli administratívnej budovy.

TÝŽDENNÉ UPRATOVANIE :

Vysávanie kobercov v kanceláriách a zasadačkách.
Vysávanie čalúnených stoličiek a kresiel v kanceláriách a zasadačkách.
Utieranie prachu z voľne dostupných priestorov – parapetov, poličiek, stolov ...
Čistenie a leštenie nábytku vrátane vrchných častí , ak sú prístupné.
Čistenie priestorov od pavučín.
Čistenie a leštenie zrkadiel v kanceláriách.
Umývanie a dezinfekcia kľučiek, vypínačov a dotykových plôch – 2x týždenne
Vyprázdňovanie odpadkových košov na triedený odpad (papier, plast) s vymenením vrečka a vynesenie odpadkov na určené miesto v areáli administratívnej budovy.

MESAČNÉ UPRATOVANIE :

Zametanie a umývanie dlažby v priestoroch oblasťného laboratória (OL) na prízemí AB s použitím vhodných saponátov.
Čistenie a leštenie nábytku vrátane vrchných častí , ak sú prístupné v priestoroch OL.
Čistenie od pavučín v priestoroch OL.
Upratovanie v priestoroch OL , len v prítomnosti zamestnanca obl. laboratória. !!
Čistenie radiátorov, hasiacich prístrojov, chodbových soklov, okenných rámov od prachu- (utieranie vlhkou handrou)
Umývanie a leštenie dverí a zárubní v administratívnej budove IVSC ZA.
Čistenie rohoží pred kanceláriami.
Čistenie, umývanie a dezinfekcia sprchovacích kútov v AB IVSC ZA.
Umytie a dezinfekcia obkladov v miestnosti toaliet okolo pisoárov a v priestoroch kde sú umývadlá.
Čistenie vodovodných batérií, drezov, umývadiel, obkladov okolo umývadiel
prostriedkom na odstránenie vodného kameňa, dezinfekcia.

POLROČNÉ UPRATOVANIE : (máj , október)

Obojstranné umývanie okien a presklených plôch vrátane rámov, parapetných dosiek a žalúzií na administratívnej budove IVSC Žilina.

ROČNÉ UPRATOVANIE : (máj)

Tepovanie kobercov v kanceláriách a zasadačkách v AB IVSC Žilina.

Tepovanie čalúnených častí stoličiek, kresiel a sedačiek v kanceláriách a zasadačkách.

Rozsah upratovacích plôch :

Podlahová plocha celkom	2 060,50 m ²
Plocha na mokré umývanie denne	933,20 m ²
Plocha na mokré umývanie týždenne	104,80 m ²
Plocha na vysávanie 1 x týždenne a 1 x ročne tepovanie	1 022,50 m ²
Okná – plocha obojstranne , 2 x ročne	895,40 m ²
Dvojkrídlové dvere	42,00 m ²
Jednokrídlové dvere	82,00 m ²
Dvere 2/3 presklené	95,50 m ²
Keramický obklad	540,00 m ²
Radiátory	60,00 m ²

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zmeny rozsahu poskytovania služby v prípade zmien na strane objednávateľa, čo bude premietnuté v dodatku k zmluve.

Za objednávateľa:

V Žiline, dňa

Za poskytovateľa:

V , dňa

.....
PhDr. Ivan Brečka, MBA
riaditeľ IVSC Žilina

.....