

Číslo zmluvy objednávateľa: 2019-0152-1166430
Číslo zmluvy poskytovateľa:

Zmluva
na poskytovanie služieb letnej a zimnej údržby
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I.
Zmluvné strany

Objednávateľ: **Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.**
Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sa, vložka č. 2906/B
IČO: 35 829 141
DIČ: 2020 261342
IČ DPH: SK2020261342
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu: 2620191900/1100
IBAN: SK30 1100 0000 0026 2019 1900
BIC (SWIFT): TATRSKBX
Menom spoločnosti koná: Ing. Miroslav Obert, predseda predstavenstva
Ing. Martin Malaník, člen predstavenstva
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- zmluvných: Ing. Remo Cicutto, výkonný riaditeľ sekcie správy majetku
- technických: Ing. Dušan Chvíľa, vedúci odboru hospodárskej správy a
zásobovania
Jozef Škrabák, referent hospodárskej správy
Bc. Peter Chríbik, technik – správca budovy

(ďalej aj ako „objednávateľ“ alebo „SEPS“)

Poskytovateľ: **Village Garden s. r. o.**
Viničná 1, 900 45 Malinovo
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1
oddiel: Sro, vložka č. 56959/B
IČO: 44 640 757
DIČ: 2022 768869
IČ DPH: SK2022768869
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 2568748651/0200
IBAN: SK14 0200 0000 0025 6874 8651
BIC (SWIFT): SUBASKBX
Menom spoločnosti koná: František Borš, konateľ
Peter Holocsy, konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- zmluvných: František Borš, konateľ
- technických: Peter Holocsy, konateľ

(ďalej aj ako „poskytovateľ“)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito aj ako „zmluvná strana“)

Čl. II Preambula

- 2.1 Podkladom na uzavretie tejto zmluvy je výberové konanie a ponuka poskytovateľa ako úspešného uchádzača zo dňa 13.8.2019.

Čl. III. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom plnenia zmluvy je poskytovanie služieb letnej a zimnej údržby priestorov pri administratívnych budovách spoločnosti Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., na ulici Mlynské nivy 59/A v Bratislave a na Obchodnej 2 v Žiline (ďalej len „služby“) podľa špecifikácie a časového rozvrhu uvedeného v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Čl. IV. Miesto a čas plnenia

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že rozsah služieb uvedený v čl. III. tejto zmluvy bude poskytovateľ realizovať od 1.9.2019 do 31. 07. 2022 alebo do vyčerpania finančného limitu v súlade s čl. V, bod 5.1., podľa toho čo nastane skôr.
Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pracovisko za podmienky predloženia Potvrdenia o registrácii podľa bodu 7.6. Objednávateľ nie je v omeškani s odovzdaním pracoviska zhotoviteľovi do momentu predloženia Potvrdenia o registrácii podľa bodu 7.6 zo strany zhotoviteľa.

- 4.1.1 Služby letnej údržby budú vykonávané v čase od 1.3. do 31.10. kalendárneho roka.
4.1.2 Služby zimnej údržby budú vykonávané v čase od 1.11. do 28.2. kalendárneho roka, prípadne aj inom čase podľa aktuálnych poveternostných podmienok.

- 4.2 Miestom plnenia tejto zmluvy sú:

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, Bratislava,
Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Obchodná 2, Žilina.

Čl. V. Cena

- 5.1 Cena za poskytované služby je stanovená dohodou Zmluvných strán podľa § 3 zákona číslo 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe kalkulácie poskytovateľa v celkovej výške 150 000 € bez DPH (slovom stopäťdesiat tisíc eur bez DPH) počas doby plnenia a skladá sa z jednotlivých častí cien nasledovne:
- 5.1.1 Cena za služby, uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy, označené písm. A, vo výške 3689,50 EUR bez DPH (slovom tritisícšesťstoosemdesiatdeväť eur a päťdesiat centov) za kalendárny mesiac.
- 5.1.2 Cena za služby zimnej údržby na vonkajších plochách, označené písm. C, podľa jednotkových cien uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy a podľa skutočne vykonaných a odsúhlasených prác, oprávnenou osobou objednávateľa vo veciach technických v protokole o vykonaných prácach.

- 5.1.3 Cena za služby definované v prílohe č.1 písm. B, budú objednávané podľa potreby na základe samostatne objednávateľom vystavených objednávok, podľa jednotkových cien uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 5.1.4 Cena za iné služby údržby nedefinované v prílohe č.1 tejto zmluvy budú objednávané podľa potreby na základe samostatne objednávateľom vystavených objednávok na základe poskytovateľom vypracovanej cenovej ponuky odsúhlasenej objednávateľom.
- 5.2 K cene bude uplatnená DPH v zmysle Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o DPH).

ČI. VI. Platobné podmienky

- 6.1 Cenu za služby podľa čl. V., bodu 5.1.1 uhradí objednávateľ bezhotovostne na základe faktúry, ktorú poskytovateľ vystaví a doručí objednávateľovi najneskôr do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Dňom vzniku daňovej povinnosti je posledný deň príslušného mesiaca, v ktorom sa služby vykonali.
- 6.2 Cenu za služby podľa čl. V., bodov 5.1.2 a 5.1.3 uhradí objednávateľ bezhotovostne na základe faktúry, ktorú poskytovateľ vystaví a doručí objednávateľovi najneskôr do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Prílohou faktúry bude protokol o vykonaných prácach, potvrdený osobou objednávateľa, oprávnenou rokovať vo veciach technických. Dňom vzniku daňovej povinnosti je deň potvrdenia protokolu o vykonaných prácach, potvrdený osobou objednávateľa oprávnenou rokovať vo veciach technických.
- 6.3 Cenu za služby podľa čl. V., bodu 5.1.4 uhradí objednávateľ bezhotovostne na základe faktúry, ktorú poskytovateľ vystaví a doručí objednávateľovi najneskôr do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Prílohou faktúry bude protokol o vykonaných prácach, potvrdený osobou objednávateľa, oprávnenou rokovať vo veciach technických. Dňom vzniku daňovej povinnosti je deň potvrdenia protokolu o vykonaných prácach, potvrdený osobou objednávateľa oprávnenou rokovať vo veciach technických.
- 6.4 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona číslo 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“), označenie čísla zmluvy podľa evidencie objednávateľa, číslo bankového účtu v tvare IBAN a kód štatistickej klasifikácie produktov podľa činnosti (CPA). Súčasťou faktúry bude preberací protokol o vykonaných prácach, potvrdený osobou objednávateľa oprávnenou rokovať vo veciach technických. Pokiaľ faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ je oprávnený túto faktúru vrátiť poskytovateľovi na dopracovanie, resp. prepracovanie, pričom sa lehota splatnosti prerušuje a nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej faktúry objednávateľovi.
- 6.5 Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 6.6 Faktúra sa považuje za doručенú v listinnej (tlačenej) forme na adresu sídla objednávateľa a v elektronickej forme výlučne na adresu efaktury@sepsas.sk. Elektronická faktúra doručенá na inú e-mailovú adresu sa nepovažuje za elektronickú faktúru doručенú objednávateľovi v zmysle tejto zmluvy.
- 6.7 Objednávateľ podpisom tejto zmluvy udeľuje poskytovateľovi súhlas v zmysle ustanovenia § 71 ods. 1 písm. b) zákona o DPH, aby vystavoval a spracúval faktúry v elektronickej forme, za podmienky predchádzajúceho informovania objednávateľa o používaní elektronickej formy fakturácie v zmysle bodu 6.8 tejto zmluvy.

- 6.8 Do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, je poskytovateľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi, či bude pri fakturácii podľa tohto zmluvného vzťahu používať elektronickú formu alebo listinnú (tlačенú) formu faktúr. Písomné oznámenie poskytovateľa o forme spôsobu fakturácie sa považuje za záväzné dňom jeho doručenia objednávateľovi. V prípade doručovania elektronických faktúr bude v oznámení uvedená aj e-mailová adresa, z ktorej budú faktúry odosielané.
- 6.9 Ak si poskytovateľ, nesplní riadne a včas svoju povinnosť podľa bodu 6.8 tejto zmluvy, za záväznú formu fakturácie sa považuje listinná (tlačенá) forma.
- 6.10 Poskytovateľ je oprávnený písomne požiadať objednávateľa o zmenu formy fakturácie aj v priebehu trvania zmluvného vzťahu. Spôsob fakturácie sa považuje za zmenený odo dňa písomného potvrdenia zmeny spôsobu fakturácie zo strany objednávateľa poskytovateľovi.
- 6.11 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou zmluvnej ceny na základe doručenej faktúry má poskytovateľ právo na uplatnenie úroku z omeškania vo výške 1M EURIBOR + 2% p. a. z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Pre výpočet úroku sa použije hodnota 1M EURIBOR, ktorá je platná k prvému dňu omeškania s platbou.

ČI. VII. Povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Poskytovateľ sa zaväzuje, že služby budú vykonávať **len jeho zamestnanci**. Zoznam zamestnancov (príloha č. 3 k tejto zmluve), podpísaný štatutárnym zástupcom, poskytovateľ predloží objednávateľovi najneskôr v deň podpisu zmluvy. Poskytovateľ je povinný každú zmenu v tomto zozname písomne oznámiť objednávateľovi. Činnosti, uvedené v prílohe č. 1, označené písm. C, môžu vykonávať aj **odborne spôsobilé osoby, ktoré zabezpečí poskytovateľ**, a ktorých zoznam, podpísaný štatutárnym zástupcom poskytovateľa, predloží poskytovateľ objednávateľovi najneskôr 7 dní pred nástupom na vykonávanie služby. Vykonávať tieto služby sú oprávnení len zamestnanci, ktorých odpis z registra trestov neobsahuje žiadny záznam. Zmeny v prílohe č.3 k tejto zmluve možno vykonávať aj bez potreby dodatku k tejto zmluve.
- 7.2 Poskytovateľ je povinný predložiť ku dňu podpisu zmluvy odpisy z registra trestov zamestnancov, uvedených v prílohe č. 3 tejto zmluvy a vždy pri zmene zoznamu predložiť aj odpis z registra trestov nového zamestnanca. Vykonávať služby sú oprávnení len tí zamestnanci poskytovateľa, ktorých odpis z registra trestov neobsahuje žiadny záznam. Poskytovateľ je zároveň povinný ohlásiť každú zmenu zamestnanca 24 hodín vopred e-mailovou korešpondenciou na adresu jozef.skrabak@sepsas.sk a na adresu vedúceho odboru bezpečnosti tibor.szabo@sepsas.sk. Akceptovanie ohlásenej zmeny musí byť potvrdené mailom zo strany osoby objednávateľa oprávnenej rokovať vo veciach technických. Bez potvrdenia akceptácie ohlásenej zmeny sa považuje za neplatnú.
- 7.3 Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť stálu pohotovosť na operatívne vykonávanie služieb zimnej údržby v čase od 05.00 – 20.00 h. V prípade náhlejšej zmeny poveternostných podmienok vyzve osoba objednávateľa oprávnená rokovať vo veciach technických, prípade zamestnanci strážne služby telefonicky alebo SMS správou poskytovateľa na výkon prác zimnej údržby s nástupom do jednej hodiny od oznámenia. Osoba poskytovateľa oprávnená rokovať vo veciach technických oznámi kontaktné telefónne číslo osobe objednávateľa rokovať vo veciach technických bezodkladne po podpísaní zmluvy.

- 7.4 Pri plnení zmluvy je poskytovateľ povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na zdraví, na majetku, na prírode a životnom prostredí. Poskytovateľ je povinný vykonávať služby s náležitou starostlivosťou a pri vykonávaní služieb používať len také chemické a mechanické prostriedky a zariadenia, aby nedošlo k poškodeniu zdravia zamestnancov objednávateľa, zariadení objednávateľa a životného prostredia.
- 7.5 Poskytovateľ je sa zaväzuje nakladať so vzniknutým odpadom v súlade so zákonom č.79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Poskytovateľ počas realizácie predmet zmluvy zodpovedá za vzniknutý odpad od jeho vzniku až po jeho odvoz na zhodnotenie resp. zneškodnenie. Zhodnotenie resp. zneškodnenie uvedeného druhu odpadu zabezpečí poskytovateľ na vlastné náklady.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný, najneskôr ku dňu odovzdania staveniska, predložiť objednávateľovi kópiu Potvrdenia o registrácii v zmysle § 98 zákona o odpadoch na ostatný odpad k.č. 20 02 01- biologicky rozložiteľný odpad , ktorý vznikne počas realizácie predmetu zmluvy.
- 7.7 Zhotoviteľ odovzdá vzniknutý ostatný odpad len oprávnenej osobe a to pod katalógovým číslom, ktoré určí objednávateľ v súlade s platnou vyhláškou, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. O prevzatí odpadu oprávnenu osobou poskytne objednávateľovi doklad (protokol o prevzatí odpadu, vážny lístok) s uvedením katalógového čísla odpadu, hmotnosti a miesta vzniku najneskôr do 10 dní od odovzdania odpadu.
- 7.8 Poskytovateľ uhradí všetku škodu vzniknutú objednávateľovi v súvislosti s porušením ustanovení tejto zmluvy v plnej výške.
- 7.9 Poskytovateľ môže uložiť techniku určenú na letnú a zimnú údržbu v priestoroch, ktoré určí objednávateľ. Upratovacia technika a mechanizmy určené na zimnú údržbu vonkajších plôch musí byť umiestnená tak, aby mohli byť nasadené najneskôr do 1 h od požiadania. Mechanizmy na zimnú údržbu musia mať platnú emisnú a technickú kontrolu a uzatvorené povinné zmluvné poistenie. Kópiu týchto dokladov poskytovateľ predloží objednávateľovi pred podpisom tejto zmluvy.
- 7.10 Poskytovateľ v zmysle rozsahu predmetu zmluvy a počas doby jej plnenia v plnom rozsahu zodpovedá za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom (ďalej „BOZP a OPP“) u svojich zamestnancov a subdodávateľov pri výkone zmluvných činností v súlade s ustanoveniami podľa prílohy č. 2 k tejto zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Poskytovateľ vyhlasuje, že sa s uvedenými podmienkami oboznámil pri podpise zmluvy.
- 7.11 Zamestnanci poskytovateľa a jeho subdodávateľa sú povinní podrobiť sa kontrole strážnej služby pri príchode a odchode z objektu objednávateľa na jej požiadanie.
- 7.12 Poskytovateľ je povinný mať po dobu vykonávania služieb uzatvorenú poisťovňu pre prípad zodpovednosti na škodu spôsobenú objednávateľovi minimálne na sumu 33 000 € (slovom tridsaťtisíc eur). Kópiu poisťovnej zmluvy poskytovateľ predloží objednávateľovi pred podpisom tejto zmluvy.
- 7.13 Objednávateľ je povinný umožniť poskytovateľovi riadne plnenie služieb, a to najmä tým, že mu zabezpečí prístup do priestorov, kde sa budú služby vykonávať.
- 7.14 S poukazom na skutočnosť, že v rámci poskytovania služieb môže dochádzať k spracúvaniu osobných údajov dotknutých osôb, poskytovateľ je povinný poskytovať služby tak, aby bolo plne v súlade s požiadavkami na ochranu osobných údajov, ktoré ukladajú nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje Smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov)

a zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (spolu ďalej len „Legislatíva o ochrane osobných údajov“) v znení ich prípadných neskorších zmien poskytovateľ je povinný poskytovať služby tak, aby najmä avšak nielen obsahovalo účinné bezpečnostné, technické, resp. iné ďalšie opatrenia s cieľom zaistiť čo možno najvyššiu úroveň bezpečnosti a ochrany osobných údajov vyžadovanú Legislatívou o ochrane osobných údajov

Čl. VIII.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 8.1 Poskytovateľ zodpovedá za to, že služby sú poskytnuté podľa podmienok zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi a príslušnými normami a budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Poskytnuté služby majú vady, ak nemajú vlastnosti požadované touto zmluvou.
- 8.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu nedostatkov poskytovaných služieb uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
- 8.4 Poskytovateľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných nedostatkov do 24 hodín od uplatnenia reklamácie. Termín odstránenia nedostatkov sa dohodne písomnou formou. V prípade, že zmluvné strany nedosiahnu dohodu v zmysle predchádzajúcej vety, je objednávateľ oprávnený stanoviť primeraný termín na odstránenie väd.
- 8.5 Ak poskytovateľ po takomto oznámení neodstráni vadu počas určenej doby, môže objednávateľ zabezpečiť vlastnými silami alebo u iného dodávateľa odstránenie tejto vady, pričom všetky náklady s tým spojené, vrátane sprievodných nákladov, má povinnosť uhradiť poskytovateľ.
- 8.6 Poskytovateľ zodpovedá za nedostatky pri poskytnutých službách v čase ich odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá poskytovateľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

Čl. IX.

Úroky z omeškania, zmluvné pokuty, náhrada škody

- 9.1 V prípade, že poskytovateľ bude v omeškani s dokončením a odovzdaním poskytnutých služieb, môže si objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 1M EURIBOR +2% p. a. z ceny poskytnutých služieb za každý deň omeškania. Pre výpočet zmluvnej pokuty sa použije hodnota 1M EURIBOR, ktorá je platná k prvému dňu omeškania.
- 9.2 Ak poskytovateľ nezačne s odstraňovaním nedostatkov poskytovaných služieb v lehote podľa bodu 8.4, môže si objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,1% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
- 9.3 Za každé jednotlivé porušenie povinnosti podľa čl. podľa čl. XI. tejto zmluvy je poskytovateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 5.000 EUR.
- 9.4 Za každé jednotlivé porušenie povinnosti podľa bodov 7.5 a 7.6 tejto zmluvy je poskytovateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1.000 EUR.
- 9.5 Uplatnením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi právo na náhradu škody spôsobenej poskytovateľom porušením zmluvných povinností v celom rozsahu.

Čl. X. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

- 10.1 Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava vedená v §374 Obchodného zákonníka.
- 10.2 Okolnosti vylučujúce zodpovednosť sú okolnosti, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ako napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, teroristický čin a pod.
- 10.3 Ak bude plnenie poskytnutých služieb zastavené v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť, je poskytovateľ povinný bezodkladne vykonať opatrenia na zabezpečenie poskytnutých služieb, aby sa minimalizovali riziká prípadných škôd.
- 10.4 Ak je výsledkom okolností vylučujúcich zodpovednosť havarijný stav, vykoná poskytovateľ opatrenia na zabezpečenie poskytnutých služieb bezodkladne. Ocenenie realizácie týchto opatrení dohodnú zmluvné strany následne.

Čl. XI. Ochrana dôverných informácií

- 11.1 V tejto zmluve "dôverné informácie" znamenajú všetky informácie, ktoré sa týkajú alebo môžu poskytovania služieb, vrátane a bez obmedzenia všetkých údajov a informácií, dokumentov a správ, ponúk, cien, návrhov kontraktov, know-how, vzorcov, postupov, projektov, fotografií, výkresov, špecifikácií, softwarových programov a akýchkoľvek iných médií nesúcich alebo zahrňujúcich takéto informácie a akýchkoľvek materiálov, ktoré budú pri použití týchto dokumentov spracované a budú tieto informácie obsahovať.
- 11.2 Poskytovateľ sa zaväzuje použiť všetky dôverné informácie takto poskytnuté výlučne pre potreby poskytovania služieb. Akékoľvek ďalšie použitie informácií bude podliehať predchádzajúcemu písomnému súhlasu objednávateľa.
- 11.3 Poskytovateľ sa zaväzuje prezradiť dôverné informácie len na základe písomného súhlasu iba subdodávateľom, dodávateľom a zamestnancom týchto subjektov ale len tým, ktorí preukázateľne potrebujú poznať takéto dôverné informácie pre účely riadneho a včasného poskytovania služieb.
- 11.4 Poskytovateľ nebude robiť kópie dôverných informácií, pokiaľ to nebude nevyhnutné pre potreby oprávnených osôb, zaviazaných mlčanlivosťou.
- 11.5 Pre potreby masmédií môžu poskytovať informácie iba poverení zástupcovia objednávateľa.

Čl. XII. Ukončenie zmluvy

- 12.1 Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
- 12.2 Podstatným porušením zmluvy v zmysle ustanovenia § 344 a nasl. Obchodného zákonníka a teda dôvodom na okamžité odstúpenie od tejto zmluvy sa považuje:
 - a) ak bude poskytovateľ preukázateľne poskytovať služby chybné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, v technologických postupoch, v technických normách alebo v právnych predpisoch. Musí ísť o nedostatky, na ktoré bol poskytovateľ upozornený objednávateľom v priebehu poskytovania služieb a ktoré

- napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, poskytnutej na tento účel objednávateľom, alebo v chybnom plnení naďalej pokračoval,
- b) ak poskytovateľ bude postupovať pri poskytovaní služieb tak, že to bude nasvedčovať tomu, že termín dokončenia, odovzdania a prevzatia poskytnutých služieb nebude dodržaný pre okolnosti na jeho strane.
- 12.3 Nepodstatným porušením zmluvy sa rozumie nedodržanie ostatných zmluvných podmienok zmluvy okrem podmienok uvedených v bode 12.2. Na nepodstatné porušenie zmluvy objednávateľ poskytovateľa písomne upozorní. Po opakovanom porušení tej istej zmluvnej povinnosti je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 12.4 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením sa zrušuje zmluva ex nunc a poskytovateľ je povinný zastaviť poskytovanie všetkých služieb do troch dní od oznámenia tejto skutočnosti objednávateľom a je oprávnený na základe zápisu o rozpracovanosti poskytovaných služieb (potvrdenom oboma zmluvnými stranami) vzniknuté náklady fakturovať. Vzniknuté preukázané a objednávateľom uznané náklady objednávateľ uhradí do 30 dní.

Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.9.2019 za podmienky jej predchádzajúceho zverejnenia v súlade s ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 13.2 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, riadia sa príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 13.3 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme dodatku k tejto zmluve.
- 13.4 Ak by niektoré z ustanovení zmluvy bolo, alebo sa stalo neúčinným, neplatným, nezákonným alebo nevykonateľným (ďalej aj ako „Vada pôvodného ustanovenia“), nebude tým dotknutá, ani obmedzená platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že takto dotknuté ustanovenia zmluvy nahradia novým ustanovením, ktoré netrpí Vadou pôvodného ustanovenia a v čo najvyššej možnej miere zodpovedá duchu a účelu úpravy práv a povinností, obsiahnutých v zrušenom ustanovení.
- 13.5 Nakoľko spoločnosť SEPS je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“), Zmluvné strany sú oboznámené s tým, že zmluva a daňové doklady súvisiace so zmluvou budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy, objednávky a faktúry ukladá zákon o slobode informácií vo svojom ust. § 5a a § 5b.
- 13.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Špecifikácia, časový rozvrh a kalkulácia cien požadovaných služieb,
Príloha č. 2 – Všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania BOZP a OPP,
Príloha č. 3 – Zoznam zamestnancov poskytovateľa.
- 13.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a predstavuje prejav ich vôle, ktorý je urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, a ktorý nie je urobený v omyle a svojím obsahom alebo účelom neodporuje alebo neobchádza zákon. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná

voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená, sú spôsobilé na uzatvorenie tejto zmluvy a jej plnenie je možné, sú oboznámené s jej obsahom a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho k tejto zmluve pripájajú svoje podpisy.

- 13.8 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po dve vyhotovenia.
- 13.9 Poskytovateľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa oboznámil s dokumentom spoločnosti SEPS s názvom „Politika ochrany osobných údajov v spoločnosti Slovenská električná prenosová sústava, a.s.“ zverejnenom na webovej stránke spoločnosti SEPS www.sepsas.sk, ktorého obsahom sú informačné povinnosti a ďalšie fakty o spracúvaní osobných údajov fyzických osôb zo strany spoločnosti SEPS v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje Smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V Bratislave

V Malinove


Za objednávateľa: 

Za zhotoviteľa

preseaa predstavstva

.....
František Borš
konateľ

Ing. Martin Malaník
člen predstavstva

.....
Peter Holocsy 
konateľ

Špecifikácia, časový rozvrh a kalkulácia cien požadovaných služieb

Práce letnej údržby (od 01.03. - 31.10. bežného roka)							
	Druh činnosti	Frekvencia	m.j.	Jednotková cena bez DPH	Cena bez DPH v €		
					Bratislava	Žilina	
A	Kosenie trávnik	3 x mesačne	m ²				
A	Hnojenie trávnik	1 x mesačne	m ²				
A	Ošetrovanie trávnik postrekom proti burinám a škodcom	1 x mesačne	m ²				
A	Odburinenie výsadi	1 x mesačne	m ²				
A	Odvoz pokosenej trávy a bioodpadu na skládku	3 x mesačne	m ³				
A1	Spolu (mesačný paušál)						
Práce na objednávku							
B	Orez drevín	1 x ročne	ks				
B	Spustenie závlahového systému na jar	1 x ročne	súbor				
B	Vypustenie závlahového systému pred zimou	1 x ročne	súbor				
B	Hnojenie výsadi	2 x ročne	m ²				
B	Ošetrovanie výsadi postrekom proti burinám a škodcom	2 x ročne	m ²				
B	Vertikutácia trávnik	2 x ročne	m ²				
B1	Spolu za práce na objednávku						
Vonkajšie plochy - zimná údržba RUCNE (podľa potreby a poveternostných podmienok) - Bratislava							
C	Parkovisko spodné	podľa potreby	hod.				
C	Parkovisko horné	podľa potreby	hod.				
C	Chodníky, vstupy do budovy	podľa potreby	hod.				
C	Komunikácie	podľa potreby	hod.				
Vonkajšie plochy - zimná údržba MECHANIZACIOU (podľa potreby a poveternostných podmienok) - Bratislava							
C	Parkovisko spodné	podľa potreby	hod.				
C	Parkovisko horné	podľa potreby	hod.				
C	Chodníky, vstupy do budovy	podľa potreby	hod.				
C	Komunikácie	podľa potreby	hod.				
Vonkajšie plochy - zimná údržba RUCNE (podľa potreby a poveternostných podmienok) - Žilina							
C	Chodníky, vstupy do budovy	podľa potreby	hod.				
C	Komunikácie	podľa potreby	hod.				
Vonkajšie plochy - zimná údržba MECHANIZACIOU (podľa potreby a poveternostných podmienok) - Žilina							
C	Chodníky, vstupy do budovy	podľa potreby	hod.				
C	Parkovisko vonkajšie	podľa potreby	hod.				
C	Komunikácie	podľa potreby	hod.				
C1	Spolu za zimnú údržbu						5 720,00
A1+B1+C1	Hodnota celého predmetu zákazky (za 1 rok)						37 946,30

- A Zahnuté v mesačnom paušále za letnú údržbu
 B Faktúrované na základe vystavenej objednávky
 C Faktúrované mesačne v zimnej sezóne podľa skutočne vykonaných prác
 Pri zimnej údržbe je uvedené predpokladané množstvo výkonu za 1 rok

Všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania BOZP a OPP

1. Zhotoviteľ v zmysle rozsahu predmetu zmluvy a počas doby jej plnenia v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce svojich zamestnancov, zamestnancov svojich subdodávateľov ako aj spolupôsobiacich fyzických osôb – podnikateľov pri výkone zmluvných činností pre objednávateľa.
2. Objednávateľ, v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia, zabezpečí pred začatím jej plnenia pre zodpovedného zástupcu zhotoviteľa

Meno a priezvisko: František Borš, Peter Holocsy

Funkcia: konatelia

a technika požiarnej ochrany zhotoviteľa

Meno a priezvisko: Mgr. Eduard Uličný

Číslo osvedčenia: 69/2016 BČO

oboznámenie zamerané na problematiku dodržiavania predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a školenie o ochrane pred požiarimi. Zodpovedný zástupca objednávateľa bude oboznámený s určením niektorých prác spojených so zvýšeným ohrozením zdravia vyplývajúcim z pracovných podmienok.

3. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia preberá na seba povinnosti ustanovené legislatívnymi predpismi Slovenskej republiky a osobitnými predpismi pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:
 - ⇒ Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - ⇒ Zákon č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - ⇒ Zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia, preukázateľne zabezpečí pred začatím plnenia zmluvy pre svojich zamestnancov, zamestnancov svojich subdodávateľov ako aj spolupôsobiacich fyzických osôb – podnikateľov oboznámenie a odbornú spôsobilosť ako aj pravidelné oboznámenie ustanovené osobitnými predpismi, potvrdené podpismi všetkých zúčastnených osôb. Pre vlastných zamestnancov, zamestnancov svojich subdodávateľov ako aj pre spolupôsobiace fyzické osoby – podnikateľov, zabezpečí školenie o ochrane pred požiarimi, ktorí sa s vedomím zhotoviteľa zdržujú v objektoch a priestoroch SEPS, a. s., hore uvedeným technikom požiarnej ochrany. Zhotoviteľ je povinný aj v prípade zmeny u svojich zamestnancov, zamestnancov subdodávateľov a spolupôsobiacich fyzických osôb -podnikateľov (zvýšenie počtu, výmena skupín a pod.) preukázateľne vykonať oboznámenie a školenie týchto osôb.
5. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia predloží na požiadanie objednávateľovi, ešte pred uzavretím zmluvy, fotokópie platných dokladov odbornej a zdravotnej spôsobilosti, doklady o oboznámení s predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a doklady o školení z predpisov o ochrane pred požiarimi na výkon zmluvne dohodnutých pracovných činností svojich zamestnancov, zamestnancov svojich subdodávateľov ako aj spolupôsobiacich fyzických osôb - podnikateľov.
6. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia zabezpečí pre všetky spolupôsobiace osoby bez odbornej spôsobilosti v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z., v znení neskorších predpisov stály dozor pri práci fyzickou osobou, ktorá spĺňa požiadavky odbornej spôsobilosti elektrotechnika na riadenie činnosti alebo na riadenie prevádzky a podľa STN 34 3100 pre práce

na elektrických zariadeniach v blízkosti časti pod napätím. Dozor pri práci nesmie vykonávať vedúci práce určený v príslušnom príkaze „ B „.

7. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia je povinný plniť povinnosti ustanovené v legislatívnych predpisoch pre oblasť ochrany pred požiarmi a súvisiacich slovenských technických noriem:
 - ⇒ Zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - ⇒ Vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.
8. Zhotoviteľ je povinný umožniť kontrolu plnenia podmienok výkonu diela zamestnancom objednávateľa, v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
9. V prípade vzniku mimoriadnej udalosti (pracovný úraz, nebezpečná udalosť, závažná priemyselná havária, požiar) počas výkonu pracovnej činnosti pre objednávateľa, je zhotoviteľ povinný vykonať ohlásenie tejto udalosti v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a zabezpečiť povinnosti vyplývajúce z uvedených zákonov. Vznik tejto udalosti je zhotoviteľ povinný ihneď ohlásiť a následne písomne oznámiť aj objednávateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.
10. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia zodpovedá za kompletné vybavenie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov svojimi zamestnancami, zamestnancami subdodávateľa a spolupôsobiacimi fyzickými osobami – podnikateľmi v zmysle Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov v znení neskorších predpisov.
11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť jednotné oblečenie a viditeľné označenie svojich zamestnancov názvom - logom firmy, ako aj zamestnancov svojich subdodávateľov a spolupôsobiacich fyzických osôb - podnikateľov.
12. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať zákaz fajčenia, prinášať a požívať na pracoviskách a v priestoroch v pôsobnosti objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje alebo omamné a psychotropné látky. Za nedodržanie tohto bodu je povinný a zaväzuje sa uhradiť zmluvnú pokutu vo výške **1000,- €** za každého zamestnanca, porušujúceho uvedené zákazy ako aj za spolupôsobiacich dodávateľov. Záznam o písomnom oboznámení všetkých zúčastnených osôb so zákazom fajčenia a požívať na pracoviskách a v priestoroch objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje alebo omamné a psychotropné látky, musí zhotoviteľ na požiadanie predložiť zodpovednému zástupcovi objednávateľa.
13. Zhotoviteľ je povinný písomne požiadať objednávateľa o povolenie vjazdu vozidiel s uvedením typu, EČV a účelu vjazdu vozidla. V objektoch objednávateľa sú vozidlá zhotoviteľa a jeho spolupôsobiacich dodávateľov povinné dodržiavať miestne dopravné značenie, maximálnu povolenú rýchlosť a pokyny zodpovedného zástupcu objednávateľa. Zamestnancom dodávateľských a servisných organizácií je vstup do objektov umožnený až po schválení žiadosti na vstup v zmysle internej dokumentácii SEPS, a.s. – Režimové opatrenia pre vstup a pobyt osôb v objektoch elektrických staníc spoločnosti, formulár F0221 Povoľenie na vstup a po predložení dokladu o absolvovaní oboznámenia sa s predpismi BOZP a OPP v zmysle príslušných predpisov.
14. Za nedodržanie zákazu parkovania na vyhradených miestach je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške **200,- €** za každé vozidlo parkujúce na vyhradenom mieste a zároveň v prípade vzniku mimoriadnej udalosti (pracovný úraz, nebezpečná udalosť, závažná priemyselná havária, požiar) uhradiť škody spôsobené znemožnením prijazdu vozidiel hasičského a záchranného zboru alebo rýchlej zdravotnej služby.

15. V prípade nerešpektovania dopravného značenia a povolenej rýchlosti vozidlom zhotoviteľa alebo jeho spolupôsobiaceho dodávateľa v objekte objednávateľa, bude s okamžitou platnosťou vydaný objednávateľom, resp. zmluvným prevádzkovateľom zákaz vjazdu pre uvedené motorové vozidlo do objektu objednávateľa.
16. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté na motorových vozidlách zhotoviteľa spôsobené nerešpektovaním dopravného značenia a parkovaním na vyhradených miestach pre vozidlá hasičského a záchranného zboru alebo rýchlej zdravotnej služby.
17. Zhotoviteľ je povinný na pracovisku objednávateľa dodržiavať všetky zmluvné podmienky a predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi pri prácach, ktoré bude v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia vykonávať. Na skutočnosti odporujúce predpisom bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi je povinný písomne upozorniť zodpovedného zástupcu objednávateľa.
18. Povinnosťou zhotoviteľa je preukázateľne upozorniť objednávateľa na riziká, vyplývajúce z činností pre splnenie predmetu zmluvy, ktoré bude na pracoviskách a v priestoroch objednávateľa vykonávať.
19. Zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho spolupôsobiaci dodávateľa sú povinní počas pracovnej doby zdržiavať sa na mieste výkonu práce, udržiavať na pracoviskách a v priestoroch SEPS, a. s. čistotu a poriadok počas celej doby trvania a plnenia predmetu zmluvy.
20. Objednávateľ, zhotoviteľ a jeho spolupôsobiaci dodávateľa sú povinní na spoločnom pracovisku zabezpečiť koordináciu činnosti a vzájomnú informovanosť o možných ohrozeniach, preventívnych opatreniach a opatreniach na poskytnutie prvej pomoci, na zdoľávanie požiarov, na vykonanie záchranných prác a na evakuáciu osôb prítomných na pracovisku. Zhotoviteľ je povinný organizovať všetky zmluvne dohodnuté pracovné činnosti tak, aby svojou činnosťou nenarušoval plynulý, bezpečný a včasný výkon ostatných pracovných činností prítomných osôb ako aj bezpečnosť prevádzkovaných zariadení.
21. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia je povinný dodržiavať interné bezpečnostné, prevádzkové a technologické predpisy objednávateľa, ktoré mu boli poskytnuté, napr.: pri zaistovaní, preberaní a odovzdávaní pracoviska a zariadení. V prípade porušenia týchto predpisov zo strany zamestnancov zhotoviteľa, resp. jeho spolupôsobiacich dodávateľov bude týmto odobraté oprávnenie pre vstup do objektu objednávateľa bez dopadu na plnenie zmluvných záväzkov zhotoviteľa.
22. **Za nedodržanie zmluvných podmienok BOZP a OPP je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 2000,-- €.** V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho spolupôsobiaci dodávateľa zjavným spôsobom porušujú zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi, zmluvné podmienky zabezpečovania BOZP a iné písomne dohodnuté podmienky, **môže uložiť ďalšiu pokutu až do dvojnásobku pokuty uvedenej v tomto bode** alebo odstúpiť od zmluvy bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo nabehnutých nákladov.
23. Uložením zmluvnej pokuty nie je zhotoviteľ zbavený zodpovednosti za nedostatky v oblasti BOZP a OPP zistené kontrolnými orgánmi, ktoré boli spôsobené činnosťou zhotoviteľa. Ak bude na základe zisteného porušenia právnych predpisov činnosťou zhotoviteľa uložená pokuta objednávateľovi, zhotoviteľ uhradí uloženú pokutu v plnej výške.

Zápis o poučení zodpovedného zamestnanca a požiarneho technika zhotoviteľa povereným zamestnancom SEPS, a. s., je neoddeliteľnou súčasťou uzatvorenej zmluvy o dielo alebo vydanéj objednávky na výkon prác.

Zoznam zamestnancov poskytovateľa

Norbert Tóth

Miroslav Tóth

Zoltán Szígl – dohodár

Štefan Jankó – dohodár

Ľudovít Csenkey - dohodár