

Zmluva o dielo č. 01/05/2023

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ:** **Obec Kráľovičove Kračany**
Sídlo: 930 03 Kráľovičove Kračany 109
Štatutárny zástupca: Zoltán Wurzcell
IČO: 00 305 529
DIČ: 2021130056
Telefón: 031/551 41 29
E-mail: kral.kracany@nextra.sk
- 1.2 Zhotoviteľ:** **Pro Constructa s.r.o.**
Sídlo: Etreho Kračany 86, 930 03 Kráľovičove Kračany
Štatutárny orgán: Tamás Fehér – konateľ spoločnosti
IČO: 44 801 297
DIČ: 2022840831
IČ DPH: SK2022840831
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK0309000000000193456943
Telefón: +421 905 453 809
+421 918 515 638
E - mail: info@proconstructa.sk
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sro, Vložka číslo: 23891/T

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzavretie zmluvy je ponuka zhotoviteľa na zhotovenie diela “Dobudovanie amatérskej futbalovej infraštruktúry” v obci Kráľovičove Kračany.

III. PREDMET PLNENIA ZMLUVY A KOMPLEXNOSŤ DODÁVKY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví pre objednávateľa dielo.
- 3.2 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa:
- položkovitej kalkulácie rozpočtu diela a ostatných nákladov za súvisiace služby vyplývajúce zo zmluvy, ktorú vyhotovil zhotoviteľ, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 3.3 Stavbou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác a výkonov, strojov a zariadení špecifikovaných v predloženej projektovej dokumentácii.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve na profesionálnej úrovni s odborne spôsobilými osobami, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, právne predpisy a normy platné na území Slovenskej republiky, a tiež rozhodnutia príslušných dotknutých orgánov.

NÁVRH NA

- 3.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať nedostatky, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho prevádzkovanie.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy vymedzený v článku III. bode 3.1. **do 28.05.2023.**
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 4.3 Pre zabezpečenie riadneho a včasného plnenia podľa tejto zmluvy zhotoviteľ požaduje a objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu potrebnú na začatie výstavby, stavebné povolenia, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, vyjadrenia správcov inžinierskych sietí pri odovzdaní staveniska. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na jeho prevzatie od objednávateľa.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný bez omeškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla mať vplyv na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi pri prevzatí staveniska harmonogram postupu výstavby s vecným a časovým plánom a doklad o uzavretí poisťovnej zmluvy na všetky škody spôsobené na predmete zmluvy počas realizácie.

V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. bodu 3.1 je stanovená na základe cenovej ponuky, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, je doložená položkovitou kalkuláciou rozpočtu diela a ostatnými nákladmi za súvisiace služby vyplývajúce zo zmluvy, ktorú vyhotovil zhotoviteľ a tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa záväzná a predstavuje sumu:

Cena celkom s DPH:	16 033,40 €	EUR
--------------------	-------------	-----

- 5.2 Cena diela podľa bodu 5.1 je stanovená ocenením jednotlivých položiek (viď príloha).
- 5.3 Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva týka, budú uhradené na základe záväzných jednotkových cien a skutočne zrealizovaných dodávok a prác, odsúhlasených a potvrdených technickým dozorom objednávateľa.
- 5.4 Cena pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cena bude zhotoviteľovi uhradená na základe faktúry vystavenej podľa skutočne vykonaných prác.

- 6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných druhov a množstiev prác zhotoviteľa.
- 6.3 Poslednú faktúru zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 10 dní po odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.
- 6.4 Lehota splatnosti faktúry za vykonané práce: 30.06.2023.
- 6.5 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť doručenej faktúry, ktorá musí obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH, ako aj náležitosti dohodnuté touto zmluvou.
- 6.6 V prípade, že faktúra nebudú obsahovať požadované náležitosti, zistia sa vecné alebo obsahové chyby či nejasnosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ich zhotoviteľovi na doplnenie resp. prepracovanie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti dorúčením opravených faktúr objednávateľovi.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré predmet zmluvy bude mať v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Záručná doba je 60 mesiacov a začne plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. U zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záručnú dobu uvedenú v záručnom liste, platí záručná doba udaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle tohto článku do 15 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa alebo nástupcu a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne.
- 7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
Nebezpečenstvo škody na diele nesie na základe tejto zmluvy zhotoviteľ v rozsahu svojho predmetu plnenia.
- 8.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.3 Súčasne s odovzdaním staveniska objednávateľ určí prístupové cesty pre vjazd na stavenisko.
- 8.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady obstaranie, dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo

NÁVRH NA

skladu na stavenisko, ako aj stráženie staveniska, vrátane ostatných zariadení staveniska.

- 8.5 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 8.6 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v znení neskorších predpisov.
- 8.7 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.8 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

IX. REALIZÁCIA A ODOVZDANIE DIELA

- 9.1 Objednávateľ, resp. technický dozor objednávateľa má počas realizácie diela právo priebežnej kontroly.
- 9.2 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela, a to minimálne 5 pracovných dní vopred.
- 9.4 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo a spíše s objednávateľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.5 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
- 9.6 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v preberacom protokole - v zápise o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 9.7 Prevzatím predmetu zmluvy prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľovi.
- 9.8 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr v čase doručenia výzvy zhotoviteľa k odovzdaniu a prevzatí diela podľa čl. IX. bod 9.3 nasledovné doklady nevyhnutné ku kolaudačnému konaniu a užívaniu stavby minimálne v dvoch vyhotoveniach

X. ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

- 10.1 Zmluvné strany si pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy dohodli zmluvné pokuty a sankcie.
- 10.2 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III bod 3.1 po lehote uvedenej v čl. IV bod 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z celkovej ceny diela podľa čl. V bod 5.1 za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.3 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, zaplatí zhotoviteľom vyúčtované úroky z omeškania vo výške rovnajúcej sa sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 10.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl. VII bod 7.6, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 10,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.

NÁVRH NA

- 10.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. VII bod 7.6, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 10,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.6 Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je do 14 dní odo dňa ich doručenia.
- 10.7 Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 11.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 11.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v bode 11.2 zbaví sa zodpovednosti ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 11.4 Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.
- 11.5 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 11.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

XII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 12.1 Objednávateľ alebo Zhotoviteľ môžu odstúpiť od predmetnej Zmluvy o dielo len v prípade, ak dôjde k jej podstatnému porušeniu z druhej zmluvnej strany.
- 12.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
 - 12.2.1 vadné plnenie diela zhotoviteľom, ktoré napriek písomnému upozorneniu objednávateľa v primerane určenej lehote min. (5) päť pracovných dní zhotoviteľ neodstránil (čl. VIII, bod 8.21),
 - 12.2.2 neplnenie harmonogramu výstavby zhotoviteľom, ktoré napriek písomnému upozorneniu objednávateľa v primerane určenej lehote min. päť (5) pracovných dní zhotoviteľ neodstránil,
 - 12.2.3 omeškanie objednávateľa pri plnení si svojich finančných záväzkov vyplývajúcich mu z tejto zmluvy voči zhotoviteľovi o viac ako 30 dní.

XIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pracovných poradách, ktoré zvolá zhotoviteľ alebo objednávateľ podľa potreby.
- 13.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného

súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy, s výnimkou poskytnutia informácií podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

- 13.3 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávanými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 13.4 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu v zmysle bodu 13.3. tohto článku zmluvy sú najmä:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1 Ak sa zmluvné strany v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy nedohodnú, požiada jedna zo strán o rozhodnutie súd.
- 15.2 Zmluvné strany prehlasujú, že právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia obchodným zákonníkom platným pri podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a právnym poriadkom SR.
- 15.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe vlastnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú. Podpis zmluvy je prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 15.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je: Cenová ponuka zo dňa 09.05.2023
- 15.5 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a 1 zhotoviteľ.

V Kráľ. Kračanoch dňa 22.05.2023

V Kráľ. Kračanoch dňa 22.05.2023

Za objednávateľa: Zoltán Wurczell
Starosta obce

Za zhotoviteľa: Tamás Fehér
Konateľ spoločnosti Pro Constructa s.r.o.

.....
podpis a pečiatka

.....
podpis a pečiatka

NÁVRH NA

Cenová ponuka							
Stavba: Drobná stavba Ocelová konstrukce s plast. sedáčkami							
Objekt: 9001							
Objednatel: Obec Křižík Křesany							
Zhotovitel: Pro Konstrukce s.r.o.							
Místo: Křižíkova Křesany							
Spracoval: Bc. Farkasová							
Datum: 9.4.2023							
C	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celková	Množství celkem
	MSV	Práce a dodávky MSV				13 361,165	0,000
	1	Zamra práce				1 123,940	0,000
	1	Demolice a přístavba vyzdobení v horech 1.30 m	m ²	20	6,000	120,000	
	2	Demolice a přístavba vyzdobení. Přístavba s cizím materiálem v horech 1	m ²				
	3	Vyzdobení vyzdobení na stěně do 100 m ²	m ²	20	11,000	220,000	
	4	Vyzdobení vyzdobení. Vozba do 1 km a vyzdobení na stěně 1.30 m	m ²	20	11,000	220,000	
	5	Vyzdobení na stěně vyzdobení 1.30 m a vyzdobení 1.30 m	m ²	20	6,750	135,000	
	6	Přístavba na stěně vyzdobení. Přístavba s vyzdobení 1.30 m	m ²	20	10,750	215,000	
	2	Zakládání				4 237,625	0,000
	7	Výstavba vyzdobení s vyzdobení	m ²	20	15,000	300,000	
	8	Výstavba vyzdobení s vyzdobení. Vyzdobení s vyzdobení 1.30 m	m ²	20	40,000	800,000	
	9	Výstavba vyzdobení s vyzdobení. Vyzdobení s vyzdobení 1.30 m	m ²	20	13,000	260,000	
	10	Výstavba vyzdobení s vyzdobení. Vyzdobení s vyzdobení 1.30 m	m ²	20	10,000	200,000	
	11	Výstavba vyzdobení s vyzdobení. Vyzdobení s vyzdobení 1.30 m	m ²	20	10,000	200,000	
	12	Výstavba vyzdobení s vyzdobení. Vyzdobení s vyzdobení 1.30 m	m ²	20	10,000	200,000	
	13	Výstavba vyzdobení s vyzdobení. Vyzdobení s vyzdobení 1.30 m	m ²	20	10,000	200,000	
	3	Ostatné konstrukce a práce				8 000,000	0,000
	14	Materiál (s. vyzdobení)	m ²	1 000	1 000,000	1 000,000	
	15	Výstavba vyzdobení s vyzdobení	m ²	200	2 000	400,000	
	16	Výstavba vyzdobení s vyzdobení	m ²	20	8 000	160,000	
	17	Výstavba vyzdobení s vyzdobení	m ²	20	8 000	160,000	
	18	Výstavba vyzdobení s vyzdobení	m ²	440	5 750	2 530,000	
	19	Výstavba vyzdobení s vyzdobení	m ²	1	2 100,000	2 100,000	
	20	Výstavba vyzdobení s vyzdobení	m ²	1	1 837,000	1 837,000	
	21	Výstavba vyzdobení s vyzdobení	m ²	220	7 000	1 540,000	
	22	Výstavba vyzdobení s vyzdobení	m ²	1			
	23	Výstavba vyzdobení s vyzdobení	m ²	1	200,000	200,000	

Celková cena s DPH: 16 933,40 Eur

