

Protokol č. 00439/2023-OV-0250062/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Mesto Vráble**
952 16 Vráble, Hlavná 1221/22
v zastúpení: Mgr. Viktor Németh – primátor mesta
IČO: 00308641

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Mestu Vráble vlastníctvo k nasledovným pozemkom, ktoré boli odčlenené:

- geometrickým plánom č.82/2022, zo dňa 30.11.2022, overeným Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom pod číslom G1-2782/2022 dňa 13.12.2022:

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
k.ú. Vráble obec Vráble okres Nitra	2896	6674/1	Ostatná plocha	933	1/1	1	4582/6	Zastavaná plocha a nádvoria	452	116,07
	2896	7014/1	Ostatná plocha	224	1/1	2	4582/7	Zastavaná plocha a nádvoria	127	32,61
						3	4583/10	Zastavaná plocha a nádvoria	25	6,42



- geometrickým plánom č.97/2022, zo dňa 24.10.2022, overeným Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom pod číslom G1-2720/2022 dňa 06.12.2022:

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
k.ú. Vráble obec Vráble okres Nitra	2896	6782	Ostatná plocha	694	1/1	1	4598/6	Zastavaná plocha a nádvoria	679	174,37
	2896	7007	Orná pôda	1 0530	1/1	2	4598/6	Zastavaná plocha a nádvoria	70	17,98

- geometrickým plánom č.98/2022, zo dňa 28.10.2022, overeným Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom pod číslom G1-2675/2022 dňa 30.11.2022:

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
k.ú. Vráble obec Vráble okres Nitra	2896	6506/1	Ostatná plocha	484	1/1	1	4592/11	Zastavaná plocha a nádvoria	442	113,51
	2896	6607/1	Ostatná plocha	1270	1/1	2	4592/11	Zastavaná plocha a nádvoria	1236	317,40
	2896	6607/3	Ostatná plocha	84	1/1	3	4592/10	Zastavaná plocha a nádvoria	81	20,80

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 799,16 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod komunikáciami vo vlastníctve Mesta Vráble v zmysle Uznesenia č. 425/2022 Mestského zastupiteľstva vo Vrábľoch konaného dňa 14.07.2022.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.



Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Vráble, obec Vráble, okres Nitra sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa

V....., dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Mgr. Viktor Németh
primátor mesta

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

