

Protokol č. 01130/2023-OV-0250109/23-00

o odovzdaní vlastníctva pozemkov, ktoré tvorili verejný majetok (neknihované pozemky), z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Trenčianska Turná**
913 21 Trenčianska Turná 86
v zastúpení: Ing. Peter Mikula - starosta obce
IČO: 00312053

Podľa ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Trenčianska Turná vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
K.ú. Trenčianska Turná Obec Trenčianska Turná Okres Trenčín	2377	2100/1	Ostatná plocha	943	1/1	128,46

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitácie banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 128,46 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania je pozemok parcela registra 2100/1, ktorá je na základe potvrdenia Okresného úradu Trenčín, katastrálneho odboru č. j. OU-TN-KO3-2023/004711-003, k1-18/2023 pôvodne evidovaná ako neknihovaná a nachádza sa v intraviláne obce. Na liste vlastníctva č. 2377 je evidované umiestnenie pozemku KN E p.č. 2100/1 mimo zastavaného územia obce. Podľa identifikácie na stav registra C katastra nehnuteľností, potvrdenia okresného úradu a katastrálnej mapy sa pozemok nachádza v zastavanom území obce. Neknihovaný (verejný) majetok v intraviláne obce patrí do vlastníctva obce v zmysle § 14 ods. 2 zákona.



Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Trenčianska Turná, obec Trenčianska Turná, okres Trenčín sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Ing. Peter Mikula
starosta obce

