

Protokol č. 01239/2023-OS-0140061/23-00

SSC č.....

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu

podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odovzdávajúci : Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond
so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:
PO, vložka 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci : Slovenská republika – Slovenská správa ciest
so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava
v zastúpení: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ
IČO: 003328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt
a telekomunikácií Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-
95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

Okres: Dunajská Streda

Obec: Dolný Bar

Katastrálne územie: Dolný Bar



Číslo parcely C KN	Výmera (m ²)	druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	spoluvlastnícky podiel	hodnota majetku (€)
1250/146	950	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	273,45
1250/151	1051	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	302,53
1250/171	45	Zastavaná plocha a nádvorie	818	450/9188	0,06
1250/180	66	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	19,00
1250/210	21	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	6,04
1250/211	931	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	267,98
1250/228	3	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	0,86
1250/240	4	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	1,15
1250/241	491	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	141,33
1250/242	241	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	69,37
1250/314	2286	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	658,02
1250/315	265	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	76,28
1250/316	87	Zastavaná plocha a nádvorie	906	1/2	12,52
1250/321	118	Zastavaná plocha a nádvorie	778	23/96	8,14
1250/327	111	Zastavaná plocha a nádvorie	625	8/45	5,67
1250/329	56	Zastavaná plocha a nádvorie	622	1/5	3,22
1250/341	50	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	14,39
1250/342	84	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	24,18
1250/372	226	Orná pôda*	596	1/3	21,68
1250/377	65	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	18,71

Číslo parcely E KN	Výmera (m ²)	druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	spoluvlastnícky podiel	hodnota majetku (€)
258	67	Orná pôda*	877	1/1	19,29
338/1	8831	Zastavaná plocha a nádvorie	877	1/1	2541,97
405	6517	Orná pôda*	877	1/1	1875,89

**Parcely sú v registri C KN druhu pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pod cestou I/63*

d'alej len („predmet odovzdania“).



Hodnota majetku v €- presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*). Hodnota majetku 6361,73 € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

II. Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Na liste vlastníctva č. 877 k. ú. Dolný Bar, obec Dolný Bar, okres Dunajská Streda, je k predmetu odovzdania v časti C:Ďarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení:
Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45961581-64/2017 na pozemkoch reg. EKN parc.č. 235, 237/1, 321, 337/1, 338/1, 478/1, 1016, 1018, 1019, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 453 na trase RZ Dunajská Streda - RZ Veľký Meder, Z-4412/2017 - č.z.151/2017 .
3. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
4. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.



Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Ing. Ivan Rybárik
generálny riaditeľ

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

