

Zmluva o prenájme kopírovacieho stroja č.202300030

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

IČO:

IČ DPH:

Banka:

Číslo účtu:

Registrovaný súd:

Magic Print s.r.o., Rovnianska 15, 851 02 Bratislava

36617661

SK2022208584

Tatra banka, a.s., Bratislava

2620833870/1100

Bratislava 1, vložka 41375/B odd.: S.R.O.

Pobočka (sídlo spoločnosti):

Zastúpený :

Tel. kontakt:

Panónska 21, 851 04 Bratislava

Štefan Chudý

0915 712 927, 02/62311480

Nájomca:

Sídlo:

IČO:

IČ DPH:

Miesto dodania:

Technické služby mesta Humenné

Sninská 27/1018, 066 01 Humenné

00186155

SK2021216737

Sninská 27/1018, 066 01 Humenné

Článok II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom kancelárskej techniky Xerox, ktorého špecifikácia je obsahom prílohy č.1 tejto zmluvy. Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu nájomcovi, aby ho dočasne používal v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.

Nájomca predmet nájmu prijíma na dočasné užívanie a zaväzuje sa platiť dohodnuté nájomné za kancelársku techniku.

Predmetom zmluvy nie je poskytovanie rozmnožovacej služby v zmysle zákona 383/1997 Z.z. a jeho noviel. Prenajímateľ z uvedeného dôvodu neodvádza za zhotovené rozmnoženiny žiadne poplatky v zmysle uvedeného zákona. Vysporiadanie týchto poplatkov v odôvodnených prípadoch - pri poskytovaní rozmnožovacích služieb za úplatu tretím osobám - zabezpečí nájomca.

Každá zmluvná strana oznámi druhej zmluvnej strane akúkoľvek zmenu v jej pomeroch, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie jej záväzkov, najmä podanie návrhu na vyhlásenie konkurzu, začatie konkurzného konania a pod. Nájomca zabezpečí po ukončení platnosti tejto zmluvy (aj v prípade predčasného ukončenia) vrátenie poskytnutého zariadenia spoločnosti MagicPrint s.r.o.

Článok III.

Umiestnenie predmetu nájmu

Predmet nájmu bude umiestnený na základe dohody prenajímateľa a nájomcu. Umiestnenia predmetu nájmu (miesto dodania) je špecifikované v prílohe č.1 tejto zmluvy. Nájomca môže premiestniť predmet nájmu len po písomnom súhlase prenajímateľa.

Článok IV.

Cena

Základný mesačný poplatok za nájom je dohodnutý a špecifikovaný v prílohe č.1 tejto zmluvy.

V cene prenájmu je započítané: amortizácia zariadenia, doprava na miesto inštalácie, inštalácia, zaškolenie.

V cene 1 kópie je započítané: spotrebný materiál – toner, fotovalce, náhradné diely a ich výmena, prevádzkový servis.

V cene 1 kópie nie je započítané: kramličky do zošívачky (ak je zošívачka súčasťou stroja)

Všetky ceny sú uvedené bez DPH.

Nájomca je povinný uhradiť DPH v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov platných ku dňu zdaniteľného plnenia každej platby za prenájom. Ak dôjde počas trvania nájomnej zmluvy k zmene všeobecne záväzných predpisov upravujúcich spôsob alebo výšku DPH, je prenajímateľ povinný v tomto zmysle upraviť výšku ceny za prenájom a nájomca je povinný túto zmenu akceptovať.

Článok V.

Platobné podmienky

1. Poplatok za nájom bude uhrádzať nájomca spolu s poplatkom za servis v zmysle zmluvy ALL IN a to mesačne na základe daňového dokladu vystaveného prenajímateľom.
2. Splatnosť daňového dokladu je 30 dní od vystavenia.
3. V prípade, ak nájomca neuhradí daňový doklad v termíne splatnosti, má prenajímateľ právo žiadať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,5% za každý deň omeškania, až do zaplatenia.

Článok VI.

Povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ bezplatne dopraví predmet nájmu na miesto určené nájomcom, nainštaluje ho a uvedie do prevádzky.
2. Prenajímateľ bezplatne zaškolí obsluhu zariadenia, o čom bude spísaný protokol a podpísaný servisným technikom a nájomcom.
3. Prenajímateľ je povinný vyjadriť sa k písomnému návrhu nájomcu na premiestnenie predmetu nájmu. V prípade, ak sa prenajímateľ k návrhu nájomcu nevyjadrí do 7 dní, má sa za to, že s návrhom súhlasí. Návrh na premiestnenie predmetu nájmu musí byť doručený prenajímateľovi doporučenou zásielkou.
4. Prenajímateľ je povinný vyhovieť žiadosti nájomcu o predĺženie nájomnej zmluvy v zmysle článku VIII. bod 3. Toto ustanovenie platí v prípade, že v dobe ukončenia pôvodného nájmu nebola prekročená životnosť zariadenia.

Článok VII.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný uzavrieť s prenajímateľom zmluvu o servisnej starostlivosti „ALL IN“.
2. Nájomca je povinný umiestniť predmet nájmu v zodpovedajúcich priestoroch, na mieste, ktoré je zapísané v prílohe č.1 tejto zmluvy, a používať ho na základe odborného návodu.
3. Nájomca je povinný používať len originálny spotrebný materiál a xerografický papier doporučený servisnou organizáciou.

4. Nájomca umožní zamestnancom prenajímateľa vykonávajúcich servis a odpočet kópií prístup k predmetu nájmu v dohodnutých termínoch.
5. Nájomca nie je oprávnený prenajať predmet nájmu tretej osobe.
6. Po ukončení platnosti zmluvy, alebo po odstúpení od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou je nájomca povinný do troch dní umožniť odobratie predmetu nájmu servisným strediskom prenajímateľa v stave zodpovedajúcom dobe jeho prevádzky a spísať o tom protokol. Súčasne je povinný v tomto termíne uhradiť všetky zostávajúce záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä neuhradené daňové doklady, náhradu škody v prípade poškodenia predmetu nájmu krádeže a pod. V prípade, ak nájomca neuhradí svoje záväzky v tomto termíne, zaväzuje sa uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu 0,5% za každý deň omeškania. V prípade, ak neumožní odobrať predmet nájmu prenajímateľovi v stanovenej lehote, je povinný uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu 1 % z ceny predmetu nájmu za každý i započatý deň, až do vrátenia predmetu nájmu.
7. Nájomca nie je oprávnený vykonávať samostatne na predmete nájmu žiadne úpravy, údržby a opravy.
8. Nájomca je povinný vyžiadať si predchádzajúci písomný súhlas prenajímateľa v prípade premiestnenia predmetu nájmu.

Článok VIII. .

Doba trvania nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na 48 mesiacov.
2. Doba trvania zmluvy začína plynúť dňom podpísania zmluvy o prenájme.
3. Po uplynutí dohodnutej doby trvania zmluvy je možné na základe požiadavky nájomcu predĺžiť jej platnosť dodatkom k tejto zmluve, potvrdeným oboma zmluvnými stranami, pričom cena nového nájmu je stanovená 1,- EURO / mesačne za zariadenie a všetky vyhotovené kópie budú spoplatnené podľa zmluvy ALL IN.

Článok IX.

Skončenie nájmu

Platnosť a účinnosť tejto zmluvy končí:

- a) uplynutím dohodnutej doby 48 mesiacov a 1 deň
- b) dohodou zmluvných strán
- c) odstúpením niektorej zo zmluvných strán od zmluvy na základe dôvodov uvedených v čl. X
- d) zánikom predmetu nájmu

Článok X.

Odstúpenie od zmluvy

Zmluvné strany môžu od tejto zmluvy odstúpiť z nasledovných dôvodov:

A. Prenajímateľ:

1. ak nájomca opakovane porušil povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy
2. ak nájomca neuhradil faktúru za mesačný nájom v lehote splatnosti a ani v ďalšej lehote po výzve prenajímateľa
3. v prípade premiestnenia predmetu nájmu bez súhlasu prenajímateľa
4. ak došlo k vypovedaniu zmluvy ALL IN zo strany nájomcu
5. odstúpenie zmluvy bezdôvodne

B. Nájomca:

1. ak prenajímateľ opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy
2. pri opakovaných závadách a poruchách, ktoré bránia po dobu dlhšiu ako 7 pracovných dní v riadnom užívaní predmetu nájmu

V prípade odstúpenia ktorejkoľvek zmluvnej strany od zmluvy je odstúpenie platné dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. V prípade, ak druhá zmluvná strana neprevezme odstúpenie od zmluvy, je odstúpenie platné dňom, ktorý vyznačí pošta na zásielke ako deň odmietnutia prevzatia zásielky.

V prípade predčasného ukončenia nájmu z dôvodov, ktoré zaviniť nájomca /najmä v zmysle bodov 1-5 odstavca A článku X. tejto zmluvy/, má prenajímateľ nárok účtovať odstupné vo výške 50% mesačného paušálu násobeného počtom mesiacov ostávajúcich do uplynutia dohodnutej splatnosti zmluvy.

Článok XI.

Zodpovednosť za škody

Nájomca zodpovedá za škody, ktoré vzniknú krádežou predmetu nájmu alebo jeho častí, neodborným používaním alebo tretou osobou, ktorej nájomca umožnil k predmetu nájmu prístup. Náklady vzniknuté prenajímateľovi na obstaranie nového predmetu nájmu alebo jeho častí alebo na opravu predmetu nájmu uhradí nájomca.

Článok XII.

Odkúpenie predmetu nájmu

Nájomca môže predmet nájmu po ukončení platnosti zmluvy odkúpiť za 1,-EUR dané zariadenie. Nájomca je povinný oznámiť túto skutočnosť prenajímateľovi písomne 14 dní pred ukončením doby nájmu. Pôvodná cena predmetu nájmu je uvedená v prílohe č.1 tejto zmluvy v kolónke – Cena predmetu nájmu bez DPH v Eurách.

Článok XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny obsahu tejto zmluvy je možné uskutočniť na základe dohody oboch zmluvných strán, písomne.
2. Vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho a Obchodného zákonníka.
3. Na znak súhlasu s obsahom zmluvy a na znak slobodného prejavu vôle oboch zmluvných strán je zmluva zástupcami oboch zmluvných strán vlastnoručne podpísaná.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre každú zmluvnú stranu.

V Bratislave dňa 30.05.2023

V Humennom dňa 29.05.2027

1. Predmet nájmu

Xerox WC-7855

Výrobné číslo : 3914115727

Technické parametre

Mesačné nasadenie : 50 000 kópií-tlač

Rýchlosť tlače : 55 kóp./min./black

Rýchlosť tlače : 55 kóp./min./color

2. Predmet nájmu

Xerox WC-7855

1ks

DADF

V CENE STROJA

1ks

Cena predmetu nájmu bez DPH/Sk

1 200,-Eur

3. Mesačný poplatok za prenájom paušálu

25,00,- Eur bez dph

4. Doba trvania prenájmu

48 mesiacov /paušál EUR/

Začiatok deň/mesiac/rok: 30.05.2023

Koniec deň/mesiac/rok

29.05.2027

Servisná zmluva ALL IN Service

(účtujú sa len skutočne zhotovené kópie/výtlačky A4)

- Kópia/tlač A4/80g č/b 0,010 € Eur bez DPH
- Kópia/tlač A4/80g color 0,070 € Eur bez DPH

Naša spoločnosť účtuje cenu len za skutočne zhotovené kópie/výtlačky z dôvodu jednoduchšieho prehľadu k zákazníkom.

SERVISNÁ ZMLUVA ALL IN ***je nútná v prípade prenájmu*******

V cene paušálneho príplatku za 1 kópiu sú zahrnuté:

- dodávky spotrebného materiálu (toner, fotovalec, odpadova nádoba)
- všetky náhradné diely (podliehajúce periodickej výmene aj ostatné, ktoré sú menené v dôsledku poruchy)
- kompletný prevádzkový servis strojov (všetky druhy údržieb)
- všetky opravy prevádzkou vzniknutých porúch
- náhradný stroj počas opravy ,ktorá trvá dlhšie ako 8 dní

5. Umiestnenie predmet nájmu (miesto dodania)

Ulica:	Sninská 27/1018
PSČ/Mesto:	066 01 Humenné
Kontakt. osoba:	Ing. Jana Hajníková
Telefón:	0903 272 415

V Humennom dňa 30.05.2023