

## **Zmluva o poskytnutí služieb č. 109/2023/ŽoPPM**

uzatvorená podľa ustanovení § 269 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

|                      |                                                                                           |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Poskytovateľ:</b> | DUO PROjekt, s. r. o.                                                                     |
| Zastúpený:           | Ing. Jozef Kozák, konateľ<br>Mgr. Petra Lokšová, konateľka                                |
| Sídlo:               | Námestie Štefana Moysesu 4, 974 01 Banská Bystrica                                        |
| IČO:                 | 55061249                                                                                  |
| DIČ:                 | 2121854977                                                                                |
| IČ DPH:              | SK2121854977                                                                              |
| Zápis:               | v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel:<br>Sro, Vložka číslo 45170/S |
| Bankové spojenie:    | Fio banka, a.s.                                                                           |
| Číslo účtu (IBAN):   | SK27 8330 0000 0024 0239 6473                                                             |
| Kontakt:             | 0903 687 801                                                                              |
| E-mail:              | kozak@duoprojekt.sk                                                                       |

(ďalej v texte len „Poskytovateľ“)

a

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| <b>Objednávateľ:</b> | Obec Točnica                    |
| Zastúpený:           | Ing. Lívia Bračoková, starostka |
| Sídlo:               | Točnica 113, 985 22 Cinobaňa    |
| IČO:                 | 00316466                        |
| DIČ:                 | 2021251012                      |
| Telefón:             | +421 47 439 61 75               |
| E-mail:              | obec@tocnica.sk                 |

(ďalej v texte len „Objednávateľ“)

### **Článok I. Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je vypracovanie projektu s názvom „Obnova pamätihodnosti obce Točnica“, podľa Výzvy č.1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov

mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov, 02I02-29-V01, Výzvy č.2 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov (ďalej len „výzva“) vyhlásenej Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej aj „vykonávateľ investície“) v rámci Plánu obnovy a odolnosti SR, Komponent 2 – Obnova budov, Investícia 2 - Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov (ďalej len ako „projekt“).

2. Vypracovanie projektu zahŕňa nasledovné služby:

- a) Sledovanie termínov a lehôt súvisiacich s príslušnou výzvou na predkladanie podanie Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu (ďalej len „ŽoPPM“),
- b) Návrh riešenia projektu v zmysle príslušnej výzvy na predkladanie ŽoPPM,
- c) Vypracovanie a podanie ŽoPPM. Žiadateľom ŽoPPM je Objednávateľ,
- d) Kontrola povinných príloh podľa podmienok výzvy,
- e) Doplnenie ŽoPPM po doručení výzvy na doplnenie ŽoPPM od vykonávateľa investície,
- f) Poskytovanie poradenských a konzultačných služieb Objednávateľovi pri prípravnom procese ŽoPPM ako aj pri procese vypracovania, podania, doplnenia a celého konania o ŽoPPM. Poradenstvo bude poskytované Objednávateľovi osobne, telefonicky, elektronicky alebo písomne, v rozsahu maximálne 4 hodín,
- g) Poskytovanie poradenských a konzultačných služieb Objednávateľovi alebo projektantovi pri spracovaní projektovej dokumentácie v zmysle výzvy. Poradenstvo bude poskytované Objednávateľovi osobne, telefonicky, elektronicky alebo písomne, v rozsahu maximálne 4 hodín,
- h) Zabezpečenie komunikácie s vykonávateľom investície, ako aj zabezpečenie komunikácie s organizáciami, ktoré ku ŽoPPM vydávajú stanoviská, vyjadrenia, resp. schvaľovacie rozhodnutia,
- i) Sledovanie termínov a lehôt súvisiacich so schválením ŽoPPM.

3. Poskytovateľ sa zaväzuje riadne a včas poskytnúť všetky služby a ďalšie plnenia uvedené v tomto článku a Objednávateľ sa zaväzuje za poskytnuté plnenia riadne a včas zaplatiť Poskytovateľovi odmenu bližšie určenú v čl. II. tejto zmluvy.

## **Článok II.**

### **Cena a platobné podmienky**

1. Celková cena za poskytnuté služby bola určená dohodou zmluvných strán ako pevná vo výške 3000,- € bez DPH (slovom Tritisíc). V prípade, že Poskytovateľ je alebo sa stane počas trvania tejto zmluvy platcom DPH, bude cena za poskytnuté služby navýšená o DPH vo výške a spôsobom podľa platných právnych predpisov.
2. Dohodnutá cena podľa bodu 1 tohto článku je konečná.
3. Cena za poskytnuté služby bude vyplatená na základe faktúr vystavených Poskytovateľom a to následne:
  - a) **60% z celkovej ceny** po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy o poskytnutí služieb,
  - b) **40% z celkovej ceny** po schválení ŽoPPM vykonávateľom investície.
4. Pokiaľ projekt nebude postúpený do ďalšej fázy v rámci konania o ŽoPPM z dôvodu nedostatku povinných príloh alebo nesprávnych informácií poskytnutých Objednávateľom, ktorých zabezpečenie je v kompetencii Objednávateľa a Poskytovateľ na tento nedostatok Objednávateľa písomne upozornil, Poskytovateľ má nárok na úhradu kompletnej ceny za poskytnuté služby.
5. Zmluvná cena bude uhradená Poskytovateľovi na základe faktúr vystavených podľa bodu 3 a 4 tohto článku na číslo účtu Poskytovateľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy v lehote splatnosti podľa bodu 6 tohto článku, pričom faktúru na zaplatenie dohodnutej ceny Poskytovateľ vystaví a odošle na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
6. Za účelom úhrady dohodnutej ceny, Poskytovateľ vystaví faktúru v zmysle bodu 3. Splatnosť faktúry je do 14 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Faktúra musí spĺňať náležitosti určené príslušnými právnymi predpismi a musí byť v súlade so zmluvne dohodnutými podmienkami. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený vrátiť Poskytovateľovi faktúru na prepracovanie, pričom Objednávateľ nie je v takomto prípade v omeškaní so zaplatením ceny a 14 dňová lehota splatnosti začne plynúť odznova po doručení riadne opravenej faktúry.

## **Článok III.**

### **Čas plnenia**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy najneskôr do dňa 30.11.2023.

2. Zmluva bude považovaná za úplne splnenú riadnym a včasným poskytnutím všetkých zmluvne dojednaných plnení Poskytovateľom.
3. Ak Objednávateľ nedodá požadované podklady potrebné pre tvorbu projektu Poskytovateľovi do dňa 31.10.2023, i napriek tomu, že Poskytovateľ ho o ne preukázateľne žiadal, predmet zmluvy sa považuje zo strany Poskytovateľa za splnený.

#### **Článok IV. Miesto plnenia**

1. Miesto realizácie predmetu zmluvy je Slovenská republika.
2. Odsúhlasenia plnení vyplývajúce z predmetu zmluvy sa budú realizovať prostredníctvom povereného zástupcu Objednávateľa a povereného zástupcu Poskytovateľa.

#### **Článok V. Povinnosti Poskytovateľa**

1. Poskytovateľ je povinný plniť predmet zmluvy vo svojom mene, riadne a včas, s odbornou starostlivosťou v zmysle podmienok dohodnutých v Zmluve.
2. V prípade ohrozenia stanovených termínov je Poskytovateľ povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť Objednávateľovi.
3. Poskytovateľ je povinný ŽoPPM vypracovať v súlade s podmienkami výzvy špecifikovanej v Čl. I. odsek 1 tejto zmluvy.
4. Poskytovateľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými prácami a poskytnutými službami a poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:
  - a) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby;
  - b) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby;
  - c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu;
  - d) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;

- e) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

## **Článok VI.**

### **Práva a povinnosti Objednávateľa**

1. Objednávateľ je oprávnený aj povinný prostredníctvom svojich poverených zástupcov v priebehu realizácie predmetu zmluvy kontrolovať, či realizácia predmetu zmluvy zodpovedá požiadavkám podľa tejto zmluvy a či plnenia Poskytovateľa podľa tejto zmluvy prebiehajú riadne.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi pri plnení tejto zmluvy všetku potrebnú súčinnosť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne oboznamovať Poskytovateľa so všetkými novými skutočnosťami, o ktorých sa dozvie alebo sa mal dozvedieť pri svojej činnosti a ktoré majú alebo môžu mať vplyv na plnenia vyplývajúce z tejto zmluvy.
4. Objednávateľ je povinný Poskytovateľovi na e-mail uvedený v záhlaví tejto zmluvy zaslať dátum prevzatia, resp. číslo zásielky, každej zásielky od vykonávateľa investície súvisiacej s projektom, na základe ktorého sa vypočítavajú lehoty určené vykonávateľom investície.
5. Objednávateľ je povinný zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú zmluvnú cenu podľa podmienok dojednaných v tejto zmluve.

## **Článok VII.**

### **Autorské práva a duševné vlastníctvo**

1. Pre prípad, že pri plnení tejto zmluvy príde zo strany Poskytovateľa k vytvoreniu autorského diela, alebo vytvoreniu iného predmetu duševného vlastníctva, Poskytovateľ týmto dáva Objednávateľovi výslovný a výhradný súhlas s použitím takýchto autorských diel, práv alebo predmetov duševného vlastníctva, a to bez územného, vecného a časového obmedzenia. Objednávateľ je oprávnený používať vytvorené autorské diela všetkými spôsobmi používania podľa § 19 Autorského zákona č. 185/2015 Z. z. Zmluvné strany sa dohodli, že na autorské diela vytvorené

Poskytovateľom sa bude vzťahovať režim zamestnaneckého diela v zmysle ust. § 90 Autorského zákona č. 185/2015 Z. z.

2. Poskytovateľovi neprislúcha osobitná odmena za udelenie súhlasov a/alebo aktivity podľa predchádzajúceho bodu tohto článku.

### **Článok VIII. Zmluvné pokuty**

1. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením ceny špecifikovanej v Čl. II. bod 3 tejto zmluvy má Poskytovateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania Poskytovateľa s plnením predmetu tejto zmluvy, podľa tejto zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu od Poskytovateľa vo výške 0,05 % z ceny za poskytnutie služby uvedenej v Čl. II. bod 1 v sume zodpovedajúcej príslušnej splátke za každý deň omeškania. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na omeškanie Poskytovateľa zapríčinené neposkytnutím súčinnosti zo strany Objednávateľa.

### **Článok IX. Organizácia a riadenie projektu**

1. Vzájomná komunikácia zmluvných strán v súvislosti s touto Zmluvou bude prebiehať jedným z nasledovných spôsobov:
  - a) písomne doporučeným listom na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy,
  - b) elektronickou formou, pokiaľ ju príslušné ustanovenie tejto zmluvy predpokladá a to prostredníctvom e-mailu alebo telefonicky.
2. V prípade, že pri spôsobe komunikácie podľa predošlého odseku obdrží zmluvná strana nečitateľné alebo neúplné listiny, prípadne listiny, ohľadom ktorých vznikne pochybnosť o ich pravosti, zaväzuje sa urýchlene o tejto skutočnosti informovať druhú stranu a do doby obdržania odpovede sa zaväzuje nevykonávať žiadne úkony na základe týchto listín.
3. Doručením listu sa rozumie prijatie listovej zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Zmluvná strana na požiadanie druhej zmluvnej strane prijatie zásielky potvrdí. Za deň doručenia zásielky zmluvnej strane, ktorej bola adresovaná sa považuje takisto deň:

- a) v ktorom táto zmluvná strana ju odoprela prijať,
- b) ktorým márne uplynula odberná lehota pre jej vyzdvihnutie si na pošte,
- c) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá podľa poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.

## **Článok X.**

### **Skončenie platnosti a účinnosti zmluvy**

**1. Táto Zmluva zaniká:**

- a) riadnym a včasným zrealizovaním projektu podľa Čl. I. a Čl. III. zmluvy,
- b) písomnou dohodou zmluvných strán,
- c) odstúpením od zmluvy.

**2. Objednávateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že Poskytovateľ si riadne a včas nesplnil podstatnú povinnosť podľa tejto zmluvy ani po tom, ako ho Objednávateľ na neplnenie písomne upozornil a na plnenie v tomto upozornení aj opätovne vyzval, pričom mu na splnenie povinnosti v písomnej výzve doručenej Poskytovateľovi na to poskytol dodatočnú primeranú lehotu.**

**3. Objednávateľ má taktiež právo odstúpiť od zmluvy aj v prípade, že Poskytovateľ opakovane poruší túto Zmluvu nepodstatným spôsobom, na ktoré ho objednávateľ upozorní, pričom opakovaným porušením sa rozumie také isté porušenie dvakrát a viac.**

**4. Poskytovateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že Objednávateľ si riadne a včas nesplnil povinnosť podľa tejto zmluvy ani po tom, ako ho Poskytovateľ na neplnenie písomne upozornil a na plnenie v tomto upozornení aj opätovne vyzval, pričom mu na splnenie povinnosti v písomnej výzve doručenej Objednávateľovi na to poskytol dodatočnú primeranú lehotu.**

**5. Porušenie Zmluvy je podstatné, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý plynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola uzavretá, že druhá zmluvná strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takomto porušení Zmluvy alebo v prípade, ak tak ustanovuje Zmluva.**

**6. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a doručené druhej zmluvnej strane.**

7. Plnenia, ktoré si zmluvné strany vzájomne poskytnú do dňa odstúpenia od zmluvy, si zmluvné strany pri odstúpení od zmluvy nevracajú.
8. Pokiaľ zmluva zanikne inak ako riadnym a včasným splnením, a nie je to zapríčinené porušením zmluvy zo strany Poskytovateľa, má Poskytovateľ nárok na pomernú časť ceny za poskytnuté služby podľa Čl. II. tejto zmluvy podľa rozsahu vykonanej práce na projekte.

## **Článok XI.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Na túto Zmluvu a vzťahy z nej vyplývajúce sa použijú primerane ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k právnym úkonom, že text tejto zmluvy je určitým a zrozumiteľným vyjadrením ich vážnej a slobodnej vôle byť ňou viazaný, a že si zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, porozumeli jej v celom rozsahu a na znak súhlasu s jej obsahom k nej pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.
4. Zmluvné strany sa v zmysle § 3 a § 4 ods.1 zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších právnych predpisov dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo ktoré medzi nimi vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, sa budú prejednávať a rozhodovať v rozhodcovskom konaní pred Arbitrážnym súdom - stálym rozhodcovským súdom zriadenom Slovenskou poľnohospodárskou a potravinárskou komorou, Záhradnícka 21, 811 07 Bratislava - Staré Mesto, IČO: 31826253, a to za podmienok a podľa pravidiel vymedzených Štatútom Arbitrážneho súdu a Rokovacím poriadkom Arbitrážneho súdu. Spor je oprávnený rozhodnúť jediný rozhodca, ktorého je oprávnené menovať Predsedníctvo Arbitrážneho súdu. Strany sa zaväzujú podrobiť rozhodnutiu tohto súdu a jeho rozhodnutie bude pre strany konečné, záväzné a vykonateľné. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle ust. § 22a zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších právnych predpisov môže Arbitrážny súd na návrh účastníka rozhodcovského konania nariadiť predbežné opatrenie aj bez vyjadrenia druhého účastníka rozhodcovského konania. Ak fyzická osoba - podnikateľ v zmluve k svojmu podpisu pripojí, že nepristupuje k rozhodcovskej

doložke (zmluvy) platí, že spory na ktoré sa vzťahuje rozhodcovská doložka budú predložené príslušnému všeobecnému súdu.

5. Akékoľvek dodatky a zmeny tejto zmluvy sú platné len v písomnej forme, po ich odsúhlasení a podpísaní oboma zmluvnými stranami.

V Banskej Bystrici, dňa

V Točnici, dňa

Poskytovateľ

Objednávateľ

.....  
Ing. Jozef Kozák, konateľ  
DUO PROjekt, s. r. o.

.....  
Ing. Lívia Bračoková, starostka obce  
Obec Točnica

.....  
Mgr. Petra Lokšová, konateľka  
DUO PROjekt, s. r. o.