

ZMLUVA O DIELO č. 5/2023

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

1. OBJEDNÁVATEĽOM:

Názov : Obec Zákamenné
Sídlo : Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 02956 Zákamenné, SK
IČO : 00315001
DIČ : 2020573984
IČ DPH : SK2020573984
Zastúpený : Mgr. Peter Klimčík, starosta obce
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu : SK62 0200 0000 0000 1842 2332
Telefonický kontakt : ()
E-mail : starosta@zakammene.sk

na strane jednej (ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. ZHOTOVITEĽOM:

Názov : STAVEBNÝ PODIK s.r.o.
Sídlo : Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo
IČO : 36373249
DIČ : 2020128781
IČ DPH : SK2020128781
Zastúpený : Ing. Martin Habiňák
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu : SK98 0200 0000 0028 8575 8853
Telefonický kontakt : ()
E-mail : habinak@stavebnypodnik.sk

na strane druhej (ďalej len „Zhotoviteľ“)

Preambula

Hore uvedení účastníci jednotlivito označovani ako „Objednávateľ“ a „Zhotoviteľ“, spoločne ako „Zmluvné strany“, resp. každá samostatne ako „Zmluvná strana“ uzatvárajú túto Zmluvu o Dielo v rozsahu a za podmienok nižšie špecifikovaných (ďalej len „Zmluva“). Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – prieskum trhu. Ponuka v plnom rozsahu obsahuje ocenenie všetkých potrebných prác a dodávok, navrhovaná zmluvná cena Diela zohľadňuje všetky požiadavky a nároky uchádzača v súvislosti s realizáciou Diela a Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť predmet zákazky v plnom rozsahu za navrhovanú zmluvnú cenu Diela predloženú v ponuke.

Čl. I Úvodné ustanovenia a východiskové podklady

- 1.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto Zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa vzájomne bez meškania oznámiť druhej Zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomí, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať škodu a prípadné ďalšie vzniknuté následky, ktoré môžu druhej Zmluvnej strane z nesplnenia tejto povinnosti vzniknúť.
- 1.2 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:
 - (a) Podklady verejného obstarávateľa (Objednávateľa),
 - (b) Ponuka úspešného uchádzača (Zhotoviteľa).

Čl. II Definície a výklad pojmov, výkladové pravidlá

- 2.1 V tejto Zmluve majú pojmy s veľkým začiatočným písmenom význam, aký uvádza Čl. II body 2.1.1 – 2.1.7 tejto zmluvy.
 - 2.1.1 „**Dielo**“ sú prípravné, projektové a stavebno-montážne práce Zhotoviteľa, spojené s realizáciou stavby špecifikovanej v bode 3.1 tejto zmluvy.
 - 2.1.2 „**Projektová dokumentácia**“ je projektová dokumentácia, vypracovaná zodpovedným projektantom.
 - 2.1.3 „**Harmonogram prác Zhotoviteľa**“ je zmluvný časový plán, pripravený Zhotoviteľom tejto Zmluvy a odsúhlasený Objednávateľom.
 - 2.1.4 „**Zmeny**“ sú zmeny vo vzťahu k Projektovej dokumentácii vyžiadané a odsúhlasené Objednávateľom.
 - 2.1.5 „**Vada**“ je odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených touto zmluvou, Projektovou dokumentáciou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
 - 2.1.6 „**Nedorobok**“ je nedokončená práca oproti Projektovej dokumentácii.
 - 2.1.7 „**Komplexné vyskúšanie**“ je súhrn skúšok, ktorými Zhotoviteľ preukazuje, že stavba (alebo jej ucelená časť) je riadne dokončená a je schopná prevádzky.

Čl. III Predmet Zmluvy o dielo

- 3.1 Na základe tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať riadne a včas vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavbu s názvom: **Rozšírenie kapacít materskej školy v obci Zákamenné - výmena okien**. Práce budú vykonávané podľa príslušnej časti Projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Pri vykonávaní Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať všetky potrebné vedľajšie, pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú súčasťou Prílohy č. 1, ale sú potrebné alebo nevyhnutné pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu Diela. Tieto činnosti, pokiaľ budú realizované, budú súčasťou ceny Diela podľa bodu 5.1 Zmluvy.
- 3.2 Dielo podľa tejto Zmluvy bude odovzdané a prevzaté na základe Protokolu o prevzatí prác Zhotoviteľa.

Čl. IV Doba plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať Dielo Objednávateľovi najneskôr do 31.8.2023.

Čl. V Cena Diela

- 5.1 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu za zhotovenie Diela, ktorá je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená vzájomne odsúhlasenými ocenenými výkazmi výmer po položkách v Prílohe č. 1. tejto zmluvy a predstavuje čiastku:

Cena Diela celkom bez DPH	39 544,79 €
Daň z pridanej hodnoty (DPH) vo výške 20 % :	7 908,96 €
Cena Diela celkom spolu s DPH :	47 453,75 €

- 5.2 Zmluvná cena Diela je stanovená ako maximálna a neprekročiteľná a je ju možné meniť alebo upravovať výlučne spôsobom stanoveným touto zmluvou a v súlade so Zákonom o verejnom obstarávaní.
- 5.3 Cena Diela zahŕňa všetko, čo je potrebné k zhotoveniu Diela v rozsahu, za podmienok a v kvalite podľa Projektovej dokumentácie a dokumentácie zmeny stavby pred dokončením, a to predovšetkým:
- zaobstaranie, montáž, kompletáž, skúšanie, odovzdanie a ochrana všetkých častí Diela,
 - riadenie prác, pracovné sily, výrobné priestory, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradia a ochranné pracovné prostriedky,
 - doprava, poradenstvo, konzultácie, činnosti pred začatím prác, počas zhotovovania prác a pri ukončení. doprava, vyloženie, zvislá doprava, skladovanie, zabudovanie a colné poplatky materiálov, strojov a zariadení,
 - všetky vedľajšie náklady, poplatky, úhrady za úradné skúšky, odborné posudky orgánov štátnej správy a primeraný zisk Zhotoviteľa.
- 5.4 Celková cena Diela (ocenený výkaz výmer) je určená na základe ponuky úspešného uchádzača/ Zhotoviteľa a je stanovená podľa jednotkových cien tejto časti stavby a uvedenia množstva merných jednotiek, ktoré sú predmetom realizácie Diela, ako súčet všetkých položiek v EUR formou záväzného oceneného výkazu výmer.

Čl. VI Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1 Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo nasledovne:
- Po prestávaní min. 50% z ceny Diela, zhotoviteľ vystaví faktúru na základe vopred odsúhlaseného zoznamu vykonaných prác,
 - Po ukončení a riadnom odovzdaní Diela Objednávateľovi, zhotoviteľ vystaví faktúru na zvyšnú sumu na základe vopred odsúhlaseného zoznamu vykonaných prác
- 6.2 Všetky faktúry Zhotoviteľa musia obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a budú predložené Objednávateľovi v šiestich vyhotoveniach. Zhotoviteľom predložené faktúry musia ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.
- 6.3 Zhotoviteľove faktúry musia obsahovať čiastku DPH. Okrem toho musia obsahovať:
- číslo faktúry,
 - názov Diela,
 - predmet úhrady,
 - IČO Zhotoviteľa, názov Zhotoviteľa,

- IČO Objednávateľa, názov Objednávateľa,
 - číslo Zmluvy (dodatku k Zmluve),
 - vecne vykonané práce dokladované odsúhlasenými súpismi,
 - čiastku k úhrade spolu,
 - splatnosť faktúry,
 - fakturačné obdobie,
 - musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať v mene Zhotoviteľa a opatrená pečiatkou.
- 6.4 Ak faktúry Zhotoviteľa nebudú spĺňať náležitosti daňového dokladu alebo nebudú vystavené v súlade s touto zmluvou, má Objednávateľ právo vrátiť ich do termínu splatnosti Zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 6.5 Splatnosť faktúry je dohodnutá na 30 dní.

Čl. VII Vykonanie Diela a povinnosti Zhotoviteľa

- 7.1 Zhotoviteľ zrealizuje a dokončí Dielo v rozsahu, kvalite a termínoch daných touto zmluvou, špecifikáciami, podmienkami a Projektovou dokumentáciou a odovzdá ho Objednávateľovi.
- 7.2 Zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní Diela náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa vyžaduje od príslušne kvalifikovaného a kompetentného Zhotoviteľa.
- 7.3 Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich realizácie a ďalej za ochranu akýchkoľvek výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na Stavbu, ako aj ochranu Staveniska ako celku, pričom túto ochranu zabezpečuje na svoje vlastné náklady.
- 7.4 Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že dodávky a práce ostatných zhotoviteľov nebudú poškodené a obmedzené jeho činnosťou. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodávky prác a materiálov, ktorými ho poveril Objednávateľ v súvislosti s výstavbou. O tieto je povinný sa náležite starať a použiť ich v súlade s požiadavkami Objednávateľa a Projektovej dokumentácie. Škody spôsobené podľa tohto bodu je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi resp. ostatným zhotoviteľom.

Čl. VIII Odovzdanie Diela

- 8.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym a včasným dokončením a odovzdaním, pričom je povinný Objednávateľovi písomne najneskôr 3 dni vopred oznámiť termín odovzdávania Diela. O odovzdaní predmetu Diela bude spísaný Protokol o prevzatí prác Zhotoviteľa, ktorý podpíšu Objednávateľ i Zhotoviteľ.

Čl. IX Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 9.1 Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do okamihu prevzatia Diela Objednávateľom, kedy sa ich vlastníkom stane Objednávateľ, toto pravidlo sa však nevzťahuje na veci, ktoré boli pred Objednávateľovým prevzatím Diela zapracované Zhotoviteľom do Diela takým spôsobom, že sa stali súčasťou vecí, ktoré už boli predtým vo vlastníctve Objednávateľa.
- 9.2 Nebezpečenstvo škody na Diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom.

Čl. X Záruka za Dielo

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet Diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za Vady, ktoré Dielo má v čase jeho odovzdania, ako aj za Vady, ktoré vzniknú na Diele počas záručnej doby stanovenej v článku X v bode 10.5 Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný odstrániť všetky Vady a Nedorobky, zistené pri odovzdaní Diela a zaznamenané v Protokole o prevzatí prác

Zhotoviteľa, a to v lehotách dohodnutých medzi oboma Zmluvnými stranami. Ak v dohodnutých lehotách Zhotoviteľ všetky zistené a zaznamenané Vady a Nedorobky neodstráni, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

- 10.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za Vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 10.4 Zhotoviteľ zodpovedá aj za kvalitu prác svojich subdodávateľov a za materiály, prvky, stroje, zariadenia a konštrukcie, ktoré subdodávatelia dodávajú.
- 10.5 Zmluvné strany si dohodli záručnú dobu na Dielo v trvaní 5 rokov, ktorá začne plynúť dňom prevzatia Diela Objednávateľom.
- 10.6 Plynutie záručnej doby na dotknutú časť Diela sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie Vád (dňom doručenia reklamácie Zhotoviteľovi).

Čl. XI Predĺženie termínov

- 11.1 Termín dokončenia a odovzdania Diela podľa tejto zmluvy je pevný a nemenný. Zhotoviteľ musí kalkulovať aj nepriaznivé poveternostné vplyvy (sneh, mráz, dážď, vietor atď.) do zmluvného termínu ukončenia Diela. Ak Zhotoviteľ nedodrží termín pre dokončenie a odovzdanie Diela podľa článku IV bod 4.1 Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

Čl. XII Stavebná pripravenosť a nadväzujúce práce

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa v zodpovedajúcom predstihu pred zahájením svojich prác a prevzatím Staveniska o stavebnej pripravenosti a postupe prác, vykonávaných inými zhotoviteľmi, na ktoré jeho práce nadväzujú a v prípade, že predchádzajúce práce nie sú spôsobilé k riadnemu zahájeniu a vykonávaniu prác Zhotoviteľa, oznámi túto skutočnosť ihneď písomne Objednávateľovi. Dňom prevzatia Staveniska preberá Zhotoviteľ zodpovednosť za stavebnú pripravenosť v plnom rozsahu. Zhotoviteľ je priamo zodpovedný za koordináciu svojich subdodávateľov, za dodržanie technologických postupov, kontrolu správnosti všetkých dodávok a výkonov.

Čl. XIII Zmluvné pokuty

- 13.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s dokončením a odovzdaním Diela oproti termínu odovzdania určenému v bode 4.1 Zmluvy, a to vo výške 50 EUR za každý začatý deň omeškania.
- 13.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie odstránenia Vád a Nedorobkov uvedených v Protokole o prevzatí prác Zhotoviteľa v dohodnutých termínoch, a to vo výške 100 EUR za každý začatý deň omeškania a za každú jednotlivú Vadu. Toto ustanovenie sa vzťahuje iba na prípad, kedy Objednávateľ Dielo prevzal.
- 13.3 Zaplatením zmluvnej sankcie nezaniká nárok na náhradu škody, ktorá vznikla Zmluvnej strane v dôsledku porušenia zmluvnej povinnosti druhou Zmluvnou stranou.
- 13.4 Odstúpením od Zmluvy alebo postúpením pohľadávok z tejto zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných pokút a na náhradu škody. Zhotoviteľ však nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa previesť záväzky zo Zmluvy na tretiu osobu.
- 13.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- EUR v prípade, ak neodovzdá Objednávateľovi Dielo v lehote podľa bodu 4.1 Zmluvy z dôvodu úplnej nečinnosti Zhotoviteľa. Objednávateľ nemá nárok uplatniť si túto zmluvnú pokutu, ak dôvody nečinnosti neboli na strane Zhotoviteľa.

Čl. XIV Náhrada škody

- 14.1 Pokiaľ účastníci Zmluvy porušia svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, sú povinní nahradíť škodu tým spôsobenú druhej Zmluvnej strane. Režim náhrady škody bude riadený §373-§386 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Čl. XV Poistenie Zhotoviteľa

- 15.1 Zhotoviteľ je povinný mať uzavreté poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela podľa predchádzajúcej vety po celú dobu vykonávania Diela. V prípade porušenia tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,-EUR.
- 15.2 Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť poistenie stavebných a montážnych prác pri vykonávaní Diela vo výške ceny Diela, pričom poistením musí byť kryté Dielo spolu so zariadením Stavebniska .

Čl. XVI Odstúpenie od Zmluvy

- 16.1 Pred splnením predmetu Zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy ukončená len odstúpením od Zmluvy v zmysle ustanovení tejto zmluvy alebo dohodou Zmluvných strán.
- 16.2 Obe Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy iba z dôvodov výslovne uvedených v tejto zmluve. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej Zmluvnej strane oznámené písomne.
- 16.3 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za Vady tej časti Diela, ktorá bola do odstúpenia od Zmluvy zrealizovaná.
- 16.4 Pre prípad odstúpenia od tejto zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na tomto postupe:
- (a) Dielo alebo časť Diela zhotovené do odstúpenia od Zmluvy, okrem prípadu, kedy Objednávateľ prevzal celé Dielo, a okrem vecí zapracovaných do Diela, ktoré sa už pred odstúpením od Zmluvy stali súčasťou vecí patriacich Objednávateľovi, sa stanú vlastníctvom Objednávateľa okamihom odstúpenia od Zmluvy.
 - (b) Plnenia poskytnuté do odstúpenia od Zmluvy vysporiada Objednávateľ alebo Zhotoviteľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 21 dní odo dňa zániku Zmluvy. Tieto plnenia sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu. Odsúhlasené finančné rozdiely uhradia Zmluvné strany do 21dní od obdržania faktúry.

Čl. XVII Doručovanie

- 17.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia týkajúce sa tejto zmluvy treba zasielať osobne, faxom, poštou – ako doporučenú zásielku alebo elektronicky v slovenskom jazyku:
- 17.2 Oznámenia sa považujú za doručené (a) v deň doručenia, pokiaľ boli doručené osobne; (b) v deň prevzatia, pokiaľ boli zaslané formou doporučenej listovej zásielky; (c) v nasledujúci pracovný deň, pokiaľ boli zaslané rýchlou kuriérskou službou; a (d) po úspešnom prenose, pokiaľ boli zaslané faxom alebo prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail), ak sa nepreukáže opak.

Čl. XVIII Záverečné ustanovenia

- 18.1 Táto Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne po zverejnení zmluvy v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

- 18.2 Právne vzťahy neupravené resp. nešpecifikované touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v jeho platnom znení ako aj ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 18.3 Obsah Zmluvy alebo jej časť alebo ktorékoľvek ustanovenie môžu byť zmenené, doplnené alebo inak modifikované Zmluvnými stranami výlučne v poradí očíslovaným písomným dodatkom k Zmluve s riadnymi podpismi štatutárnych orgánov oboch Zmluvných strán, ktorý sa stane automaticky neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 18.4 Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré vzniknú pri plnení predmetu tejto zmluvy, budú riešené prednostne dohodou. V prípade ak nedôjde k dohode, súdnou cestou v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 18.5 Neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy tvoria:
(a) Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer
- 18.6 Kdekoľvek sa v texte Zmluvy uvádza lehota „bez zbytočného odkladu“, rozumie sa ňou ihneď ako je to možné, najneskôr však v lehote do 5 dní, pričom v prípade pochybností je na povinnej strane, t.j. strane, ktorej vznikol záväzok vykonať úkon bez zbytočného odkladu, aby preukázala existenciu prekážky alebo inej okolnosti zabraňujúcej vykonaniu úkonu.
- 18.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že by sa ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy ukázalo byť neplatné alebo neúčinné, nahradia ho do 30 dní odo dňa zistenia tejto skutočnosti (najneskôr však do 30 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bola neplatnosť alebo neúčinnosť tohto ustanovenia vyslovená) ustanovením, ktoré bude obchodne najbližšie ustanoveniu, ktoré bolo vyslovené za neplatné alebo neúčinné.
- 18.8 Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že Zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, je formulovaná určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú podpismi svojich štatutárnych orgánov.
- 18.9 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom Objednávateľ obdrží dve (2) podpísané vyhotovenia a Zhotoviteľ dve (2) podpísané vyhotovenia.

V Zákamennom, dňa 20.5.2023

Za Objednávateľa:



Mgr. Peter Klimčík
Starosta obce
Obec Zákamenné

V Námestove, dňa 20.5.2023

Za Zhotoviteľa:

STAVEBNÝ PODNIK s.r.o.


Ing. Martin Habiňák
konateľ spoločnosti
STAVEBNÝ PODNIK s.r.o.

Prílohy: Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer

Krycí list stavby

Stavba Rozšírenie kapacít materskej školy v obci Zákamenné - výmena okien

Miesto:

Ks:

Zákazka:

Spracoval:

Dňa

17. 5. 2023

Odberateľ: Obec Zákamenné

IČO: 00315001

DIČ: 2020573984

Projektant:

IČO:

DIČ:

Dodávateľ: STAVEBNÝ PODNIK s.r.o

IČO: 36373249

DIČ: 2020128781

A				B				
	Montáž	Materiál	ZRN spolu					
1	HSV	4811,54	1336,1	6147,64	7	Ostatné náklady stavby		0,00
2	PSV	32 801,22	595,93	33 397,15				
3	MONT	0,00	0,00	0,00	8	Kompletačná činnosť		0,00
4	OST	0,00	0,00	0,00	9	HZS		0,00
5	VN	0,00	0,00	0,00				
6	Spolu			39 544,79	10	Spolu		0,00
C				D				
VRN				VRN				
11	Zariadenie staveniska		0,00	16	Sťažené podmienky dopravy		0,00	
12	Sťažené výrobné podmienky		0,00	17	Horské oblasti		0,00	
13	Prevádzkové vplyvy		0,00	18	Mimostavenisková doprava		0,00	
14				19				
15				20	Spolu		0,00	
Projektant, rozpočtár				E Celkové náklady				
				21	Súčet riadkov 6,10,20		39 544,79	
				22	DPH 20% z	39 544,79	7 908,96	
				23	DPH 0% z	0,00	0,00	
				24	Spolu v EUR		47 453,75	
				F				

Odberateľ

Dodávateľ



IČO: 36 373 249 IČ DPH: SK2020 128 781

Rekapitulácia rozpočtu

Stavba Rozšírenie kapacit materskej školy v obci Zákamenné - výmena okien

Sadzby DPH	
A	B
20%	0%

Názov objektu	ZRN	VRN %	HZS	Kompl.čin.	Ostatné náklady stavby	Cena
Okná I. a II.NP	39 544,79	0,00	0,00	0,00	0,00	39 544,79
Celkom bez DPH	39 544,79	0,00	0,00	0,00	0,00	39 544,79
DPH 20% z	39 544,79					7 908,96
DPH 0% z	0,00					0,00
Celkom v EUR						47 453,75



023 01 Námestovo
IČO: 36 373 249 IČ DPH: SK2020 128 781

Krycí list rozpočtu

Stavba Rozšírenie kapacít materskej školy v obci Zákamenné - výmena okien

Objekt Okná I. a II.NP

Miesto:

Ks:

Zákazka:

Spracoval:

Dňa

17. 5. 2023

Odberateľ: Obec Zákamenné

IČO: 00315001

DIČ: 2020573984

Projektant:

IČO:

DIČ:

Dodávateľ: STAVEBNÝ PODNIK s.r.o

IČO: 36373249

DIČ: 2020128781

A	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B				
1	HSV	4811,54	1336,1	6147,64	7	Ostatné náklady 0			
2	PSV	32 801,22	595,93	33 397,15					
3	MONT				8	Kompletačná činnosť 0,00			
4	OST				9	HZS 0,00			
5	VN								
6	Spolu			39 544,79	10	Spolu 0,00			
C VRN					D VRN				
11	Zariadenie staveniska	0% z [H+P+M]		0,00	16	Sťažené podmienky dopravy 0% z [H+P+M] 0,00			
12	Sťažené výrobné podmí	0% z [H+P]		0,00	17	Horské oblasti 0% z [H+P+M] 0,00			
13	Prevádzkové vplyvy	0% z [H+P+M]		0,00	18	Mimostavenisková doprava 0% z [H+P] 0,00			
14					19				
15					20	Spolu 0,00			
Projektant,rozpočtár					E Celkové náklady				
					21	Súčet riadkov 6,10,20		39 544,79	
					22	DPH 20% z	39 544,79	7 908,96	
					23	DPH 0% z	0,00	0,00	
					24	Spolu v EUR		47 453,75	
					F				

Odberateľ

26 Dodávateľ



Odberať: Obec Zákamenné

Spracoval:

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: STAVEBNÝ PODNIK s.r.o

Dátum: 17. 5. 2023

Stavba Rozšírenie kapacity materskej školy v obci Zákamenné - výmena okien

Objekt Okná I. a II.NP

Prehľad rozpočtových nákladov

	Oddiel	Montáž	Materiál	Spolu	Hmotnosť (T)	Suť (T)
Práce HSV						
POVRCHOVÉ ÚPRAVY		2 475,90	1 336,10	3 812,00	4,7300	0,0000
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE		2 321,34	0,00	2 321,34	0,0000	6,8800
PRESUNY HMŔ		14,30	0,00	14,30	0,0000	0,0000
Práce HSV		4 811,54	1 336,10	6 147,64	4,7300	6,8800
Práce PSV						
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - VYKUROVACIE TELESÁ		350,00	0,00	350,00	0,0000	0,0000
KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ		1 801,13	0,00	1 801,13	0,0000	0,0000
KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE		28 086,68	503,50	28 590,18	0,3100	0,0000
PODLAHY POVLAKOVÉ		1 822,34	0,00	1 822,34	108,7600	0,0400
NÁTERY		651,52	0,00	651,52	0,0200	0,0000
MAĽBY		89,55	92,43	181,98	0,0100	0,0000
Práce PSV		32 801,22	595,93	33 397,15	109,1000	0,0400
Celkom v EUR		37 612,76	1 932,03	39 544,79	113,8300	6,9200

Rozpočet Rozšírenie kapacit materskej školy v obci Zákamenné - výmena okien / Okná I. a II.NP

Odberateľ: Obec Zákamenné

Spracoval:

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: STAVEBNÝ PODNIK s.r.o

Dátum: 17. 5. 2023

Základka Rozšírenie kapacit materskej školy v obci Zákamenné - výmena okien

Objekt Okná I. a II.NP

Prehľad rozpočtových nákladov

Cenník	Kód položky	Názov	MJ	Množstvo	Montáž	Material	Cena celkom	Hmotnosť/MJ	Hmotnosť	Súťaž
	6	Práce HSV								
		POVRCHOVÉ ÚPRAVY								
	11/A 1	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hr. 5. nad 200 mm	m	63,150	6,05	0,00	382,06	0,008	0,505	
S/S90	6119000300	Dodávka - Parapetná doska š. 250 mm vr. koncoviek	m	66,308	0,00	20,15	1 336,10	0,002	0,149	
14/C 1	612425931	Omielka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného	m2	71,705	16,89	0,00	1 211,10	0,038	2,693	
14/C 1	612421321	Oprava vnútorných vápenných omielok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hladkých	m2	115,542	3,12	0,00	360,49	0,011	1,258	
11/A 1	632477201	Samonivelizačná podlahová hmota- poter vnútorné použitie hrúbky 2 mm	m2	38,974	13,40	0,00	522,25	0,003	0,129	
	6	POVRCHOVÉ ÚPRAVY			2 475,90	1 336,10	3 812,00		4,730	0
	9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
13/B 1	978021141	Otliekanie cementových omielok vnútorných stien v rozsahu do 30 %, - 0,01200t	m2	115,542	1,99	0,00	229,93		0	1,387
13/B 1	971033661	Vybúranie otvorov v ľahovom murive plochy do 4 m2 hrúbky do 600 mm	m3	0,473	53,60	0,00	25,35		0	
13/B 1	967031132	Príkreslenie rovných ostien, bez odstupu, po hrubom vybúraní otvorov, v murive na maltu, -0,05700t	m2	90,006	6,55	0,00	589,54		0	5,130
13/B 1	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného krídla do 1,5 m2	kus	16,000	2,54	0,00	40,64		0	
13/B 1	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného krídla nad 1,5 m2	kus	37,000	2,90	0,00	107,30		0	
13/B 1	968061126	Vyvesenie resp. zavesenie dreveného dverného krídla nad 2 m2	kus	2,000	3,39	0,00	6,78		0	
13/B 1	968062354	Vybúranie rámov drevených okien dvojitých alebo zdvojených plochy do 1 m2	m2	18,250	11,88	0,00	216,81		0	
13/B 1	968062355	Vybúranie rámov drevených okien dvojitých alebo zdvojených plochy do 2 m2	m2	86,670	8,05	0,00	697,69		0	

Rozpočet Rozšírenie kapacít materskej školy v obci Zákamenné - výmena okien / Okná I. a II. NP

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Súlna
13/B 1	968062455	Vybúranie drevených dverových zárubní. -0,08200t	m2	4,402	5,78	0,00	25,44	0	0	0,361
13/B 1	979011111	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	6,878	7,01	0,00	48,21	0	0	
13/B 1	979011121	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	6,878	3,11	0,00	21,39	0	0	
13/B 1	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	6,878	12,00	0,00	82,54	0	0	
13/B 1	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	68,780	0,30	0,00	20,63	0	0	
13/B 1	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	6,878	9,00	0,00	61,90	0	0	
13/B 1	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt za každých ďalších 5 m	t	55,024	0,80	0,00	44,02	0	0	
13/B 1	979089002	Poplatok za skládku odpadov zo stavieb a demoliácií - betón, tehly, obkladacky, dlaždice, keramika kategórie O - ostatné 17.01 ..	t	6,878	15,00	0,00	103,17	0	0	
	9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE			2 321,34	0,00	2 321,34		0,000	6,88
	99	PRESUNY HMÔT								
11/A 1	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812, zvislá konštr. z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 12 m	t	4,734	3,02	0,00	14,30	0	0	
	99	PRESUNY HMÔT			14,30	0,00	14,30		0,000	0
		Práce HSV			4 811,54	1 336,10	6 147,64		4,730	6,88
		Práce PSV								
	735	ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - VYKUROVACIE TELESÁ								
731/A 5	735154243	Prekážka vykurovacieho telesa	kpl	1,000	350,00	0,00	350,00	0,000	0	
	735	ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - VYKUROVACIE TELESÁ			350,00	0,00	350,00		0,000	0
	764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE								
764/A 5	76431401R06	Oplechovanie parapetov plech Tlárznok hr. 0,7 mm r.š. 300 mm ozn K4	bm	66,150	26,20	0,00	1 733,13	0	0	
764/B 1	764410850	Demontáž oplechovania parapetov r.š od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	66,150	0,90	0,00	52,92	0	0	
764/A 7	998764202	Prasun hmôt pre klampiarské konštrukcie v objektoch výšky od 6 m do 12 m	%	1,000	15,0800	0,0000	15,0800	0	0	
	764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE			1 801,13	0,00	1 801,13		0,000	0

Rozpočet Rozšíření kapacit mateřské školy v obci Zákamenné - výměna oken / Okná I. a II.NP

Čenník	Kód položky	Název	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Súčet
	767	KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE								
766/A 1	766621081	Montáž okna a dverí plastového so zasklením za 1 bm montáže	m	279,720	15,52	0,00	4 341,25	0,000	0,028	
713/A 3	713391193	Montáž pásky okennej	m	279,720	1,14	0,00	318,88	0,000	0,006	
S/S/20	2456000011	Folia okenná paroprepustná šírka 100 mm dĺžka 25 m	m	279,720	0,00	1,80	503,50	0,001	0,28	
R/RE	61141165R04	Dodávka plastové okno 1-krídlové, otváravo-sklonné , zaskl. izol. trojsklom, farba interier/exteriér tmavohnedá 1000x750 mm - ozn D	kus	4,000	184,79	0,00	739,16		0	
R/RE	61141165R06	Dodávka plastové okno 1-krídlové, otváravo-sklonné , zaskl. izol. trojsklom, farba interier/exteriér tmavohnedá 1500x750 mm - ozn E	kus	2,000	250,58	0,00	501,16		0	
R/RE	61141165R07	Dodávka plastové okno 1-krídlové, otváravo-sklonné , zaskl. izol. trojsklom, farba interier/exteriér tmavohnedá 1500x1000 mm - ozn F	kus	2,000	301,63	0,00	603,26		0	
R/RE	61141165R08	Dodávka plastové okno 1-krídlové, otváravo-sklonné , zaskl. izol. trojsklom, farba interier/exteriér tmavohnedá 1400x1800 mm	kus	6,000	510,45	0,00	3 062,70		0	
R/RE	61141165R08	Dodávka plastové okno 1-krídlové, otváravo-sklonné , zaskl. izol. trojsklom, farba interier/exteriér tmavohnedá 1500x1800 mm - ozn G	kus	8,000	520,95	0,00	4 167,60		0	
R/RE	61141165R09	Dodávka plastové okno 2-krídlové, otváravo-sklonné + otvárové, zaskl. izol. trojsklom, farba interier/exteriér tmavohnedá 2250x1800 mm - ozn H	kus	6,000	742,33	0,00	4 453,98		0	
R/RE	61141165R10	Dodávka plastové okno 1-krídlové, otváravo-sklonné , zaskl. izol. trojsklom, farba interier/exteriér tmavohnedá 1250x1800 mm - ozn I	kus	9,000	402,69	0,00	3 624,21		0	
R/RE	61141165R11	Dodávka plastové okno 1-krídlové, otváravo-sklonné , zaskl. izol. trojsklom, farba interier/exteriér tmavohnedá 1000x1250 mm - ozn J	kus	8,000	261,35	0,00	2 090,80		0	
R/RE	6117103113R03	Dodávka a montáž vonkajšie dvere vhodové 2-krídlové, s nadsvetlíkom, plastové, farba interier/exteriér tmavohnedá 1680x2620 mm vr. zárubne, zártku, kovania, prahu	kus	1,000	2 001,73	0,00	2 001,73		0	
R/RE	6117103113R03	Dodávka a montáž vonkajšie dvere vhodové 2-krídlové, s nadsvetlíkom, plastové, farba interier/exteriér tmavohnedá 1390x2320 mm vr. zárubne, zártku, kovania, prahu	kus	1,000	1 880,11	0,00	1 880,11		0	
767/A 3	998767202	Presun hmoti pre doplnkové stavebné konštrukcie kovové v objektoch výšky od 6 m do 12 m	%	1,300	232,1860	0,0000	301,8400		0	
	767	KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE			28 086,68	503,50	28 590,18		0,310	0
	776	PODLAHY POVLAKOVÉ								

Rozpočet Rozšíření kapacit mateřské školy v obci Zákamenné - výměna oken / Okná I. a II.NP

Cenník	Kód položky	Název	Mj	Množstvo	Montáž	Material	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Súlna
775/B 2	776511820	Odstárenie povlakových podláh z našľapanej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	38,974	3,07	0,00	119,65		0	0,039
775/A 2	776411100	Lepenie podlahových soklikov alebo lišt mäkkých soklových DSL 60	m	42,634	3,89	0,00	166,85	0,000	0	
775/A 2	776541300	Lepenie povlakových podláh PVC heterogénnych samonosných	m2	38,974	8,25	0,00	321,54	0,000	0,015	
775/A 2	776992131	Očistenie a penetrácia podkladov	m2	38,974	2,50	0,00	97,44		0	
11/A 1	272313711	Podlahovina PVC novoplast - dodávka	m2	44,820	20,43	0,00	915,67	2,426	108,747	
R/RE	2725102031	Podlahový soklik z PVC	bm	43,487	3,98	0,00	173,08		0	
775/A 2	998776203	Presun hrádí pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	2,000	14,5560	0,0000	29,1100		0	
	776	PODLAHY POVLAKOVÉ			1 822,34	0,00	1 822,34		108,760	0,04
	783	NÁTERY								
783/B 1	783801811	Odstárenie starých náterov z omietok oškrábaním s obrúsením	m2	115,542	1,98	0,00	228,77		0	
783/A 1	783812100	Nátery olejové farby bielej omietok stien dvojnásobne 1x s emalovaním	m2	55,845	7,57	0,00	422,75	0,000	0,022	
	783	NÁTERY			651,52	0,00	651,52		0,020	0
	784	MALBY								
784/A 1	784452271	Malby z malarských zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	59,697	1,50	0,00	89,55	0,000	0,011	
P/PC	784411300	Dvojnásobný penetračný náter stien a stropov (napr. RIKOMBI Grund.....)	m2	115,542	0,00	0,80	92,43		0	
	784	MALBY			89,55	92,43	181,98		0,010	0
		Práce PSV			32 801,22	595,93	33 397,15		109,100	0,04
		Celkom v EUR			37 612,76	1 932,03	39 544,79		113,830	6,92