



SLOVENSKÝ
VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepný závod Banská Bystrica
Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica

D.D.M. spol. s r.o.
Slaská 246
966 22 SLASKÁ

Váš list / zo dňa
166/2021

Naše číslo
CS SVP OZ BB 135/2021/187-39210

Vybavuje / linka

Banská Bystrica
17.12.2021

Vec

„Farma Lutila – zásobovanie vodou“

- vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby

Listom vyššie uvedenej značky doručeným SVP, š.p. OZ Banská Bystrica (elektronicky) požiadali ste nás o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby: „Farma Lutila – zásobovanie vodou“ pre potreby vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Navrhovanou stavbou sú dotknuté pozemky parcelné číslo KN-C 2202/3, 2202/19, 2375/0 2383, 2395, 2420, 2422, 2423, 2975, 3023 a 4058 v k. ú. Lutila. Projektovú dokumentáciu vypracovala spoločnosť VHT s.r.o., Nitra, Ing. Patrik Deák v 10/2021.

K samotnej stavbe: „Farma Lutila“ sme sa v minulosti vyjadrovali k dokumentácii pre potreby vydania územného rozhodnutia, ako aj stavebného povolenia listom číslo CS30/2016/CZ5476/2016-210, 230. Podľa vtedy predložených podkladov mal byť objekt farmy zásobovaný pitnou vodou z vŕtanej studne, nakoľko v lokalite absentuje možnosť pripojenia sa na verejný vodovod. Vŕtaná studňa bola povolená rozhodnutím Okresného úradu Žiar nad Hronom číslo Ou-ZH-OSZP-2016/010196-R-004 zo dňa 13.09.2016.

Navrhovaným riešením je zabezpečenie dodávky pitnej vody pre farmu v extraviláne obce Lutila, nakoľko v danej lokalite nie je možnosť pripojenia sa na verejný vodovod. Trasa navrhovaného vodovodu bude vedená od štátnej cesty Lutila – Slaská, prevažne po poľnohospodárskych pozemkoch smerom k existujúcej farme. Vodovod bude tvorený potrubím HDPE 90 o celkovej dĺžke 880,0 m.

V rámci realizácie navrhovanej stavby má dôjsť ku križovaniu drobného vodného toku Slaský potok, v r.km cca 0,630. Podrobnejší popis samotného križovania projektová dokumentácia nepopisuje. Uvádza sa len, že križovanie bude zrealizované v súlade s požiadavkami správcu vodného toku. Pozemok pod vodným tokom, v mieste navrhovaného križovania vodovodným potrubím uloženým v chráničke KN-C číslo 2375 je v správe SVP, š.p. Banská Štiavnica.

K projektovej dokumentácii uvádzame nasledovné vyjadrenie SVP, š.p. OZ Banská Bystrica.

S navrhovaným riešením stavby: „Farma Lutila – zásobovanie vodou“ súhlasíme za predpokladu, že v podmienkach územného rozhodnutia a stavebného povolenia budú uvedené a rešpektované nasledovné pripomienky:

- v zmysle § 49 ods.2 vodného zákona môže správca vodného toku pri výkone jeho správy užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami sú pri drobných vodných tokoch pozemky do vzdialenosti 5,0 m od ich brehovej čiary, ktoré slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní údržby ich koryta, resp. ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení. Prípadné osadenie šácht na vodovodnom potrubí požadujeme umiestniť mimo pobrežné pozemky vodného toku, resp. čo možno najďalej od brehovej čiary vodného toku – s ohľadom na miestne pomery,
- križovanie vodovodu s drobným vodným tokom Slaský potok je potrebné zrealizovať v súlade s STN 73 6822 „Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. Chráničku požadujeme umiestniť min. 1,0 m pod najhlbším dnom koryta vodného toku. Chráničku je potrebné navrhnuť a zrealizovať s

- dimenzovaním na zaťaženie minimálne 25 t od dopravy a mechanizácie, tak aby správca vodného toku mohol pri jeho správe a údržbe používať ťažkú mechanizáciu bez väčších obmedzení. Potrubie vodovodu je potrebné uložiť do chráničky pod vodným tokom a taktiež aj v rámci jeho pobrežných pozemkov,
- miesto križovania vodovodu s vodným tokom musí byť vyznačené dobre viditeľnými stabilizovanými značkami (tyčami) s nápisom „Pozor nebagrovať !“, v prípade ich porušenia či odcudzenia prevádzkovateľ (užívateľ) podzemného vedenia zabezpečí ich okamžitú obnovu,
 - v rámci stavebných prác žiadame minimalizovať zásah stavebnej techniky do koryta vodného toku a priľahlých pobrežných pozemkov, ako aj zásah do sprievodných brehových porastov. Po ukončení stavebných prác žiadame všetky narušené pobrežné pozemky a koryto vodného toku uviesť do pôvodného stavu,
 - stavebné práce je potrebné realizovať v čase minimálnych, resp. bežných prietokov vo vodnom toku. Počas výstavby je neprípustné uskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta vodného toku, na pobrežných pozemkoch, okrem materiálu použitého na prípadnú úpravu koryta a pobrežných pozemkov po zrealizovaní križovania,
 - ako správca výstavbou dotknutého vodného toku Slaský potok si vyhradzuje právo kontroly staveniska. Začatie a ukončenie stavby, ako aj realizáciu prác žiadame oznámiť zástupcovi SVP, š.p. OZ Banská Bystrica, Správa povodia horného Hrona,
 - vlastník/prevádzkovateľ vodovodu sa zaväzuje, že v prípade vykonávania údržbárskych prác, opráv a iných zásahov súvisiacich so správou Slaského potoka v mieste jeho križovania vykoná bez úhrady a v požadovanom termíne jej vytýčenie,
 - SVP, š.p. ,OZ Banská Bystrica nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 vodného zákona,
 - ďalej žiadame predložiť správcovi vodného toku najneskôr pri preberacom konaní ukončenej stavby výkresy skutočného vyhotovenia aj s vyznačením potrubia na pobrežných pozemkoch a v koryte vodného toku v požadovanom rozsahu odborne spôsobilou osobou (rez, pôdorys, situácia),
 - ako správca pozemku KN-C číslo 2375, k.ú. Lutíla v stavbu dotknutom území týmto súhlasíme s dočasným vstupom na tento pozemok pre účel realizácie predmetnej stavby. Správca toku si vyhradzuje právo vstupu na tieto pozemky,
 - nakoľko SVP, š.p. Banská Štiavnica je správcom pozemku pod korytom vodného toku v mieste križovania bude potrebné so SVP, š.p. OZ Banská Bystrica uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve v stavebnom konaní a zmluvu o zriadení vecného bremena križujúceho vodný tok Slaský potok ku kolaudácii stavby. Podkladom pre uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena bude geometrický plán skutočného vyhotovenia stavby, vypracovaný odborne spôsobilou osobou a protokol o kontrole uloženia podzemného krytia vodovodu pod korytom vodného toku.

S pozdravom

Na vedomie:

SPHH ZV,39330, 39230, 39220, 39210

Ing. Ladislav Varga
technicko-prevádzkový námestník