

**Dohoda
o započítaní vzájomných pohľadávok**

uzatvorená podľa § 580 Občianskeho zákonníka

**I.
Účastníci dohody**

1. STEFE Trnava, s.r.o.

Františkánska 16, 917 32 Trnava

zapísaná v OR OS Trnava, odd.: Sro, vl.č.17769/T

IČO: 36 277 215

v zastúpení : JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA - konateľka

Ing. Ondrej Borguľa - konateľ

2. TERNO real estate s.r.o.

Bratská 3

851 01 Bratislava

zapísaná v OR OS Bratislava I., odd.: Sro, vl. č. 107153/B

IČO: 50 020 188

v zastúpení : Stanislav Čajka - konateľ

Mgr. Maroš Straka - konateľ

**II.
Predmet dohody**

V zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 464/2016 zo dňa 06.09.2016 uznesenia MZ č. 519/2016 zo dňa 15.11.2016 a uznesenia MZ č. 536/2016 zo dňa 13.12.2016 predmetom tejto dohody je započítanie vzájomných pohľadávok mesta Trnava a spoločnosti TERNO real estate s.r.o. špecifikovaných v bode III. tejto dohody.

**III.
Špecifikácia zápočtu**

1. Mesto Trnava zastúpené správcom STEFE Trnava, s.r.o. eviduje voči spoločnosti TERNO real estate s.r.o. pohľadávku vo výške 8.934,91 eur, (slovom: „ osemtisíc deväťsto tridsaťštyri eur, deväťdesiatjeden centov “), ktorá predstavuje pomernú časť neuhradeného nájomného za obdobie od 01.01.2023 do 31.05.2023 vo výške 50 % ročného nájomného za nebytové priestory nachádzajúce sa v Trnave, na ul. Trhová 2, súpisné č. 243, v zmysle splátkových kalendárov úhrady nájomného za nebytový priestor.

2. Spoločnosť TERNO real estate s.r.o. eviduje voči mestu Trnava pohľadávku vo výške 7.102,33 eur bez DPH (slovom: „ sedemtisíc jednosta dva eur, tridsaťtri centov “), za preinvestované náklady na úpravu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na ul. Trhová 2 v Trnave.

**IV.
Započítanie**

1. Účastníci dohody STEFE Trnava, s.r.o. a spoločnosť TERNO real estate s.r.o. sa dohodli na vzájomnom započítaní pohľadávok vo výške 7.102,33 eur, (slovom : „ sedemtisíc jedného dva eur, tridsaťtri centov. “)

2. Zvyšok pohľadávky k 31.05.2023 v čiastke 1.832,58 eur („ jedentisíc osemsto tridsaťdva eur, tridsaťtri centov “) uhradí spoločnosť TERNO real estate s.r.o. na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s., IBAN SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením VS 026 02 990 00 do 31.05.2023.

**V.
Záverečné ustanovenie**

1. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom podpísania oboma účastníkmi, je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každý účastník obdrží dve vyhotovenia.
2. Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe slobodne, vážne a zrozumiteľne prejavenej vôle a na znak súhlasu, po prečítaní, túto dohodu vlastnoručne podpisujú.

Dohoda bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa .02.06.2023

V Trnave, dňa

V BA, dňa

STEFE Trnava, s.r.o.:

TERNO real estate s.r.o.:

.....
JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
konateľka

.....
Stanislav ~~Uajka~~
konateľ

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava



120'

.....
Ing. Ondrej Borguľa
konateľ
v.z. Ing. Andrea Pacerová

.....
Mgr. ~~Maroš Straka~~
konateľ