

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb .Obchodného zákonníka
v znení neskorších zmien a doplnkov
na inžinierske a projektové služby

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Obstarávateľ : **OBEC Jakubov**
So sídlom : Hlavná ulica 191/70
900 63 Jakubov
Zastúpený : Mgr. Peter Gajdár, starosta obce
IČO : 00304816
DIČ : 2020643625
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : SK30 5600 0000 0032 0382 7001
Telefón : +421 905 789 363
E-mail : starosta@jakubov.sk
- 1.2 Zhotoviteľ : 2M Consult, s.r.o.
So sídlom : Jakubov 644, 900 63 Jakubov
Registrácia : Okresný súd Bratislava I, reg. č. Sro/161569/B
Zastúpený : Ing. Miroslav Mravík
IČO : 54 669 952
DIČ : 2121750686
IČ DPH : ---
Bankové spojenie : Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu : SK95 8330 0000 0023 0225 4777
Telefón: : +421 907 401 353
e-mail : miro.mravik@gmail.com

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre návrh tejto zmluvy sú:
- Požadovaný rozsah prác stanovený objednávateľom
 - Predložená ponuka zo dňa 12.05.2023
- 2.2 Východiskové podklady:
- 2.2.1 Názov stavby : Obnova obecného úradu z dôrazom na energetickú efektívnosť
- 2.2.2 Miesto stavby : Obec Jakubov
- 2.2.3 Stavebník : Obec Jakubov

III. PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy o dielo zaväzuje riadne zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo a poskytovať služby:

- 3.1 Projektovú dokumentáciu stavby, pozostávajúcu z:
- Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie,
 - Realizačný projekt pre potreby vyhlásenia verejného obstarávania a pre potreby realizácie stavby

- 3.2 Výkon činnosti odborného autorského dohľadu budúcej stavby uskutočnenej podľa vypracovanej projektovej dokumentácie v zmysle Prílohy č. 4 Sadzobníka UNIKA 2020-2021 ako hodinová sadzba na základe vyžiadania Objednávateľa vrátane účasti pri vyhodnotení ponúk vo verejnom obstarávaní na výber dodávateľa na realizáciu projektu.
- 3.3 Súčasťou predmetu zmluvy je dodanie dokumentácie v tlačenej forme v ôsmich vyhotoveniach a tiež elektronicky na CD vo formáte DWG a PDF vrátane výkazu výmer a rozpočtu projektu.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ začne vykonávať každú z fáz diela na základe dohody s objednávateľom. Termín vykonania prvej fázy (Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie) je stanovený na 30.06.2023. Termín vykonania druhej fázy (Realizačný projekt pre potreby vyhlásenia verejného obstarávania a pre potreby realizácie stavby) bude realizovaný po získaní nenávratného finančného príspevku. Objednávateľ doručí zhotoviteľovi výzvu na realizáciu tretej fázy (Výkon činnosti odborného autorského dohľadu) v závislosti od termínu realizácie verejného obstarávania a termínu začatia a ukončenia stavebných prác.
- 4.2 Splnenie termínu plnenia predmetu zmluvy o dielo podľa čl. II je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dojednaného v tejto zmluve o dielo. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy o dielo v dohodnutom termíne.
- 4.3 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vykonaním prác v rozsahu čl. III t. j. odovzdaním dokumentácie objednávateľovi v požadovanom počte vyhotovení.
- 4.4 Odovzdaním sa rozumie odovzдание projektu objednávateľovi, verejnému dopravcovi, alebo pošte na prepravu do miesta určenia (na adresu objednávateľa).
- 4.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že spracovanú dokumentáciu prevezme a zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu podľa čl. V. a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu čl. III tejto zmluvy o dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 356/2013 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Zhotoviteľ nie je platcom DPH. V prípade zmeny postavenia zhotoviteľa na platcu DPH bude predložená cena považovaná za cenu vrátane DPH.
- 5.3 Cena za jednotlivé fázy (v zmysle čl. IV.) diela je nasledovná:
- | | |
|-----------------------------|-----------------------|
| vykonanie prvej fázy | 14 500,00 EUR bez DPH |
| vykonanie druhej fázy | 6 250,00 EUR bez DPH |
| vykonanie tretej fázy | 3 600,00 EUR bez DPH |
- 5.4 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo podľa čl. III:
- | | |
|--------------------|---------------|
| Cena bez DPH | 24 350,00 EUR |
| DPH 20% | 0,00 EUR |
| Cena s DPH | 24 350,00 EUR |
- 5.5 Súčasťou ceny sú všetky výdavky a náklady zhotoviteľa potrebné na zhotovenie diela, vrátane dopravy a všetkých materiálov.
- 5.6 Zmena ceny je prípustná len z dôvodu rozšírenia alebo zmeny diela na základe požiadavky objednávateľa.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Podkladom pre zaplataenie ceny vykonaných jednotlivých fáz podľa čl. IV. bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Fakturácia je podmienená vecným, kvalitatívnym a termínovým plnením.
- 6.2 Faktúru vystaví zhotoviteľ po odovzdaní dokumentácie v požadovanom počte vyhotovení podľa čl. III. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu.
- 6.2 Objednávateľ na základe takto zhotoviteľom vystavenej faktúry uhradí platbu v lehote splatnosti 30 dní.
- 6.3 Pri nedodržaní lehoty splatnosti faktúry za dodané dielo si môže zhotoviteľ uplatniť nárok, aby mu objednávateľ zaplatil zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplataenia.
- 6.4 Pri nedodržaní termínu odovzdania predmetu zmluvy o dielo si môže objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu 0,05 % zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté po odovzdaní projektovej dokumentácie iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľ a ten na ich použitie trval.

VIII. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 8.1 Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá dokumentáciu v súlade s podmienkami zmluvy a podľa nasledovných predložených podkladov. Objednávateľ je povinný predložiť zhotoviteľovi podklady potrebné pre vypracovanie predmetu diela v zmysle čl. III. tejto zmluvy o dielo.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie najmä:
- pri odsúhlasovaní návrhu projektovej dokumentácie
 - vo vysvetleniach, vyjadreniach a stanoviskách, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy.

IX. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávatel'a, pokynmi objednávatel'a, zápsmi a dohodami zmluvných strán.
- 9.2 Ak dohody uzavreté podľa tohto článku bodu 9.1 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

- 10.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 10.3 Meniť, alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.4 Táto zmluva obsahuje 3 strany. Je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

Príloha č.1 Návrh na plnenie kritérií (predložený vo verejnom obstarávaní)

V Jakubove dňa 2.6.2023

V Jakubove dňa 2.6.2023

Za objednávateľa:
Mgr. Peter Gajdár
starosta obce

Za zhotoviteľa:
Ing. Miroslav Mravík
konateľ