

D o d a t o k č.10

k Nájomnej zmluve o užívaní pozemku uzatvorenej dňa 13.12.2001 uzatvorený medzi:

prenajímateľom(vlastník): Obec Skalité, zastúpená

PaedDr. Jozefom Cechom, starostom obce

IBAN: SK60 7500 0000 0040 291102119, ČSOB a.s., Bratislava

IČO: 314 285

DIČ: 2020553260

IČ DPH: nie sme platcom

a

nájomcom/dočasný užívateľ/:TOPAS spol. s.r.o.

Rosinská cesta 12, 010 08 Žilina

v zastúpení: Ing. Milan Ondruš, konateľ spoločnosti

IBAN: 2602000000003036647432 VÚB, a.s

IČO:31618383

DIČ: 2020427728

IČ DPH:SK2020427728

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k Nájomnej zmluve zo dňa 13.12.2001 od 01.01.2023

Dodatok č.10

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2022 o +12,8% za prenajatý pozemok uvedený v čl.II. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.II. znie: Dohodnuté ročné nájomné: 32,54 EUR/rok
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:36,71 EUR/rok

Nájomca uhradí nájomné za príslušný kalendárny rok najneskôr do 30.6. príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcU Skalité.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.10. obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4.Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.

5.Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v Dodatku č.10, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a CRZ a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku .

6. Tento Dodatok č.10 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a v CRZ a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 13.12.2001 a jej dodatkov.

7.Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

8.Dodatok č.10 je vyhotovený v 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 2.6.....2023

v Žilina, dňa 4.5.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
PaedDr. Jozef Cech
starosta obce



konateľ spoločnosti

TOPAS spol. s r.o.
Rosinská cesta 12
010 08 Žilina